Na temelju odredbe članka 59. stavak 2. i članka 62. stavak 1. i članka 132. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN br. 68/18, 110/18 i 32/20), te članka 40. Statuta Grada Makarske (Glasnik Grada Makarske, br. 3/21), Gradsko vijeće Grada Makarske na \_\_\_ sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023. godine, donosi

**ODLUKU**

**o proglašenju Rive i Trga 156. brigade Hrvatske vojske - javnim dobrom u općoj uporabi**

**Članak 1.**

Ovom Odlukom Riva i Trg 156. brigade, proglašava se komunalnom infrastrukturom - javnim dobrom u općoj uporabi.

Podaci o komunalnoj infrastrukturi iz prethodnog stavka navedeni su tablicama kako slijedi:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| *Naziv komunalne infrastrukture* | *Vrsta komunalne infrastrukture* | *Katastarska čestica i katastarska općina* | *Zemljišnoknjižna čestica i katastarska općina* |
| **RIVA**  **\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **Trg 156. brigade Hrvatske vojske** | **A obuhvat** označen je oznakama 1,2,3,...,14,15 i 16  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **B obuhvat** označen je oznakama 17,18,19,...,28,29 i 30  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **C obuhvat** označen je oznakama 31,32,33,...,72,73 i 74  **C obuhvat**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **D obuhvat**  označen je oznakama 71,72,73,74,75,76 i 77 | dio kat.čest. 5314/1  K.O. Makarska - Makar – stvarne površine 1800 m2 u naravi predstavlja dio gradske rive.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  dio kat.čest. 5314/1 i  - cijele kat.č.zem. 5314/4, sve u K.O. Makarska - Makar.  ukupna površina predmetnog obuhvata iznosi 1241 m2 u naravi predstavlja dio gradske rive.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  dio kat.č.zem. 5314/1,  cijele kat.č.zem. 3071/2,  dio kat.č.zem. 4257,  cijela kat.č.zem. 5314/6, sve u K.O. Makarska - Makar.  Ukupna površina predmetnog obuhvata iznosi 7312m2 i u naravi predstavlja dio gradske rive.    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  dio kat.č.zem. 5314/1,  cijela kat.č.zem. 3024/1 -  ukupna površina predmetnog obuhvata iznosi 454 m2 i u naravi predstavlja trg 156. brigade Hrvatske vojske. | dio čest.zem. 2173/1, 2174/1,  2209 i  cijela čest. 2174/18  sve u K.O. Makarska-Makar -  ukupna površina obuhvata 1800m2 i u naravi predstavlja dio gradske rive  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  dio zk. čest.zem. 2174/1,  cijel zk.č.zem. 299/3,  cijele zk.č.zem. 301,  cijele zk.č.zem. 300/1,  cijele zk.č.zgr. \*1065/2, sve u K.O. Makarska – Makar  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  dijela zk.č.zem. 2174/1  cijela č.zem. 2174/3,  cijela č.zem. 2174/4,  cijela č.zem. 2174/5,  cijela č.zem. 2174/6,  cijela č.zem. 2174/9,  cijela č.zem. 2174/10,  cijela č.zem. 2174/11,  dio č.zgr. \*369,  dio č.zem. 275/10,  dio č.zem. 2183,  cijela č.zem. 2174/34 (zk.u. 4448) K.O. Makarska - Makar  cijela č.zgr. \*197  cijela č.zgr. \*195,  cijela č.zgr. \*196,  cijela č.zgr. \*187/1,  cijela č.zgr. \*167 K.O. Makarska - Makar  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  dio č.zgr. \*369 i  cijela č.zgr. \*370, \*371,  275/10, 2174/1,  sve u K.O. Makarska - Makar |

**Članak 2.**

Nalaže se Općinskom sudu u Makarskoj izvršiti u zemljišnim knjigama upis komunalne infrastrukture, Rive i Trga 156. brigade Hrvatske vojske, iz članka 1. ove Odluke, kao javnog dobra u općoj uporabi u vlasništvu Grada Makarske.

U odnosu na nekretnine koje se nalaze u obuhvatu predmetnih objekata komunalne infrastrukture, prikazanih na Geodetskom snimku izrađenom od Trigonometar d.o.o. Makarska PR.BR: 418-2023, a koje su u zemljišnoj knjizi upisane s pravom vlasništva Republike Hrvatske, Grad Makarske će pitanje prijenosa prava vlasništva rješavati temeljem odredbe čl. 132. st. 6. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

**Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Glasniku Grada Makarske.

Klasa: 024-01/23-01/

Ur.broj: 2181-6-04/01-22-

Makarska, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023.g.

PREDSJEDNICA GRADSKOG VIJEĆA

Gordana Muhtić, dipl.iur.

O b r a z l o ž e n j e

Odredbom članka 59. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18 i 32/20) – u daljnjem tekstu Zakon, propisao je da je komunalna infrastruktura međuostalim i javna prometna površine na kojoj nije dopušten promet motornih vozila.

Odredbom čl. čl. 60. st. 2. Zakona propisano da su trgovi javnoprometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila

Odredbom čl. 132. Zakona, propisano je da se komunalna infrastruktura evidentira na temelju geodetskog elaborata izvedenog stanja. Obilaskom terena utvrđeno je izvedeno stanje ovog objekta komunalne infrastrukture, te je temeljem tog utvrđenja od strane Trigonometar d.o.o. izrađen Geodetski snimak – Skica s preklopljenim katastarskim planom i Skica s uklopljenim katastarskim planom na temelju kojeg se vode zemljišne knjige, s prikazom izvedenog stanja, a iz kojih snimaka je vidljivo da predmetna komunalna infrastruktura obuhvaća upravo predmetne čest.zem. iskazane u čl. 1. Odluke

Izvedeno stanje Rive i Trga 156. brigade, postojalo je prije stupanja na snagu Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Zemljišnoknjižne čestice koje se nalaze unutar predmetnih obuhvata, a u vlasništvu su Grada Makarske su: zk.č.zem. 2173/1, 2174/1, 300/1, 2183, 2174/34, \*197, \*369 i \*370 K.O. Makarska - Makar.

Zemljišnoknjižne čestice koje se nalaze unutar predmetnih obuhvata, a u vlasništvu su Republike Hrvatske su: zk.č.zem. 2209, 2174/18, 2174/3, 2174/4, 2174/5, 2174/9, 2174/10, 2174/11 i \*187/1 K.O. Makarska - Makar.

Ostale zemljišnoknjižne čestice koje se nalaze unutar predmetnih obuhvata upisane su kao vlasništvo privatnih osoba.

Odredbom čl. 132. st. 6. Zakona o komunalnom gospodarstvu propisano je:

„*Odredbe ovog članka ne odnose se na komunalnu infrastrukturu izgrađenu na zemljštu u vlasništvu Republike Hrvatske uređeno zakonom kojim se uređuje upravljanje i raspolaganje imovinom u vlasništvu Rrepublike Hrvatske*.“

Pitanje prijenosa prava vlasništva navedenih čest.zem. koje su upisane na ime Republike Hrvatske, Grad će rješavati temeljem Zakona o upravljanju državnom imovinom NN 52/18

Zamjenik pročelnika

Bojan Mileta, dipl.iur.