Temeljem članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15) te članka 36. Statuta Grada Makarske (Glasnik Grada Makarske br. 8/09, 13/09, 2/13, 8/13 i 9/13 - pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Makarske, u postupku sporazumnog otkupa prava vlasništva na zemljištu u Ulici Europske zajednice, zajedno sa nastavkom prometnice, njenim jugoistočnim odvojkom, Gradsko vijeće je na svojoj \_\_\_\_ sjednici, \_\_\_\_\_ listopada 2017. godine, donijelo slijedeću

**O D L U K U**

**o suglasnosti za otkup zemljišta u trasi**

**prometnice Ulice Europske zajednice, sa jugoistočnim odvojkom iste**

I.

Za potrebe uređenja imovinsko-pravnih odnosa na dijelu prometnica, Ulice Europske zajednice, kao i prometnici - jugoistočnom odvojku iste, daje se suglasnost za otkup slijedećih nekretnina:

1. na dijelu ulice Europske zajednice (dio koji je prilikom otvaranja trg.centra „LIDL“ proširen preko dijela čestica u privatnom vlasništvu, i to čestica:

- kat.č.z. 4326/4 k.o. Makarska Makar / zk.č.z. 140/4, površ. 670 m2, z.u. 1544 k.o. Kotišina

- kat.č.z. 4326/2 k.o. Makarska Makar / zk.č.z. 134/8, površine 72 m2, z.u. 976 k.o. Kotišina

- kat.č.z. 4326/5 k.o. Makarska Makar / zk.č.z. 134/11, površ. 100 m2, z.u. 1486 k.o. Kotišina

- kat.č.z. 4326/6 k.o. Makarska Makar / zk.č.z. 134/12, površ. 15 m2, z.u. 1486 k.o. Kotišina,

2. novo formirana čestica puta, kao nastavak prometnice, odnosno jugoistočni odvojak Ul. Europske zajednice, do novo planiranih poslovnih objekata:

- kat.č.z. 4326/8 k.o. Makarska Makar / zk.č.z. 133/5, površine 830 m2, z.u. 1544 k.o. Kotišina.

II.

Naknada, prodajna cijena za otkup zemljišta iz točke I. utvrđuje se:

- za dijelove ulice Europske zajednice, naknada, prodajna cijena se utvrđuje u iznosu od 2.006,78 kn po m2, što ukupno za 857 m2 iznosi 1.719.810,46 kn,

- za jugoistočni odvojak iste ulice, naknada se utvrđuje u iznosu od 1.875,50 kn po m2, što za 830 m2 iznosi 1.556.665,00 kn,

što ukupno za obje prometnice kupoprodajna naknada, bez iskaza PDV-a iznosi  **3.475.151,46 kn** (slovima: trimilijunačetristosedamdestpettisućastopedesetjednakuna i četrdesetšestlipa).

III.

Daje se ovlaštenje gradonačelniku Grada Makarske da sklopi ugovor o kupoprodaji predmetnih nekretnina iz točke I. ove Odluke, a sve sukladno uvjetima iz Zaključka gradonačelnika, klasa: 350-01/17-01/12, Ur.br. 2147/01-05-02/2-17-07 od 12. listopada 2017. godine.

IV.

Ova Odluka objavit će se u Glasniku Grada Makarske i stupa na snagu osam dana nakon njegovog donošenja.

Klasa, 350-01/17-01/12

Ur.br. 2147/01-05-02/2-17-8

Makarska, ---- listopada 2017.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Marko Ožić-Bebek, dr.med.