

Temeljem članka 49. Statuta Grada Makarske (Glasnik Grada Makarske br. 8/09 i 13/09), Gradonačelnik Grada Makarske, po službenoj dužnosti, dana 13. siječnja 2014. godine, donio je slijedeći

Z A K L J U Č A K
o sufinanciranju projekta i zahvata rekonstrukcije i
nadogradnje Stare upravne zgrade na GSC u Makarskoj

I.

Sukladno potpisanoj Promemoriji od 10. rujna 2013. godine, odobrava se sufinanciranje odnosno zajednička investicija Grada Makarske i Fonda zaštite okoliša i energetske učinkovitosti na zahvatu rekonstrukcije i nadogradnje Stare upravne zgrade na Gradskom sportskom centru u Makarskoj, na čest.zem. 4312 i 4311/2 k.o. Makarska Makar.

II.

Projektna dokumentacija za zahvat kao i sam zahvat financirat će se zajedničkim sredstvima Grada Makarske i Fonda zaštite okoliša i energetske učinkovitosti, u omjeru maksimalno 60 % Grad, a minimalno 40 % Fond, prema prihvaćenim ponudbenim troškovnicima iz postupaka javne nabave koji će se provesti u realizaciji investicije.

III.

Za konačnu odluku o zahvatu, u svrhu reguliranja odnosa, potrebno je sa JU "Parkom prirode Biokovo" potpisati Sporazum o međusobnim pravima i obvezama kod predmetne rekonstrukcije i nadogradnje, a nakon toga i ugovor sa Fondom o sufinanciranju, za što se traži prethodna suglasnost Gradskog vijeća Grada Makarske.

IV.

Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Klasa, 400-02/13-20/10
Ur.br. 2147/05-04-12/1-14-7
Makarska, 13. siječnja 2014.



GRADONAČELNIK
Tonči Bilić, ing.

Temeljem članka 36. Statuta Grada Makarske (Glasnik Grada Makarske br. 8/09, 13/09), Gradsko vijeće Grada Makarske, po zaključku Gradonačelnika od _____ 201____. godine, Gradsko vijeće je na svojoj ____ sjednici, _____ 2014. godine, donijelo slijedeći

Z A K L J U Č A K
o suglasnosti za sklapanje Sporazuma
o međusobnim pravima i obvezama kod rekonstrukcije i nadogradnje
Stare upravne zgrade na GSC u Makarskoj

I.

Daje se suglasnost za sklapanje Sporazuma sa Javnom ustanovom "Park prirode Biokovo" o međusobnim pravima i obvezama kod rekonstrukcije i nadogradnje Stare upravne zgrade na Gradskom sportskom centru u Makarskoj.

II.

Daje se ovlaštenje gradonačelniku Grada Makarske da potpiše predmetni Sporazum, kao i da nakon odluke Fonda zaštite okoliša i energetske učinkovitosti, sa Fondom sklopi ugovor o sufinanciranju samog zahvata.

IV.

Ovaj zaključak objaviti će se u Glasniku Grada Makarske i stupa na snagu osam dana nakon njegovog donošenja.

Klasa, 400-02/13-20/10
Ur.br. 2147/05-05-02/1-14-_____
Makarska, _____ 2014.

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Jagoda Martić, dipl.ing.kemije

Obrazloženje:

Stara upravna zgrada Gradskog sportskog centra već je desetljećima u vrlo derutnom stanju. Za vrijeme prethodne gradske vlasti, prije 4 do 5 godina, istu se zgradu planiralo prenamijeniti, rekonstruirati i nadograditi, na način da se u prizemlju ugradi, u to vrijeme neophodna trafostanica za potrebe napajanja obližnjeg hotela Osejava i ostalog dijela pripadajućeg kvarta, što je vrlo brzo i ostvareno. Dalje, u prizemlju i na prvom katu, projektiran je veći broj manjih prostora za potrebe različitih sportskih klubova odnosno udruga, te dogradnja drugog kata radi izgradnje 12 opremljenih spavaćih soba za potrebe smještaja gostujućih sportskih kolektiva koji dolaze na pripreme na sam Centar. U cilju realizacije tog plana izrađena je projektna dokumentacija te dobivena lokacijska dozvola kao i potvrda glavnog projekta za navedeni zahvat (ožujak 2009.). Nakon toga, razmatrana je i mogućnost uređenja manjih dvorana za potrebe fakulteta koji bi bio osnovan u Gradu Makarskoj, međutim, same izmjene akata za gradnju nisu napravljene.

U rujnu prošle godine, između predstavnika Grada Makarske, Ministarstva zaštite okoliša i prirode te JU Parka prirode Biokovo, potpisana je Promemorija s dogovorom oko zajedničke aktivnosti i sufinanciranja izgradnje odnosno rekonstrukcije predmetne zgrade, u cilju osiguravanja multimedijuskog prostora zajedno sa više uredskih prostora, sve za potrebe JU Parka prirode Biokovo. Sufinanciranje bi bilo, i projekta i troškova gradnje i uređenja zgrade, u odnosu od minimalno 40 % Fond – maksimalno 60% Grad Makarska, bez troškova PDV-a, što bi se nakon izgradnje kroz ugovor o zakupu JU Park prirode Biokovo priznalo za određeni broj godina korištenja bez naknade.

Po ponudi projektnog biroa arhitekture Silvine Marinović iz Makarske (iznos od 120.000,00 kn + PDV), Grad Makarska je naručio izradu idejnog projekta, koji je poslužio kao osnova za izradu nacrtu ugovora o međusobnim pravima i obvezama između Grada i JU Biokovo, čije sklapanje Fond traži kao preduvjet da bi se sklopio konačni ugovor o sufinanciranju.



GRADONAČELNIK
Tonći Bilić, ing.