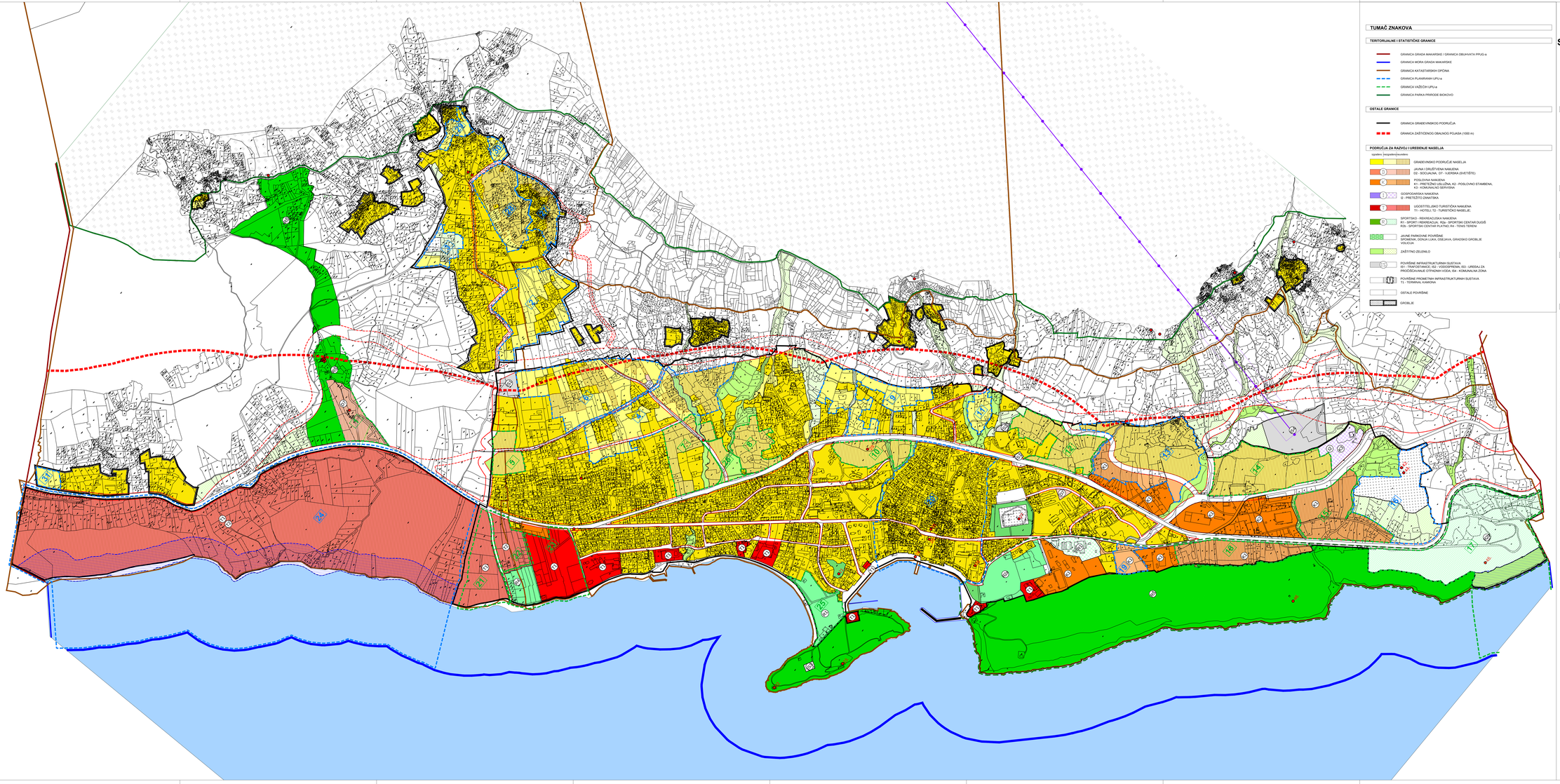

PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA MAKARSKE DOPUNA RADI USKLAĐENJA SA ZAKONOM O PROSTORNOM UREĐENJU

4. Građevinska područja naselja **Mjerilo:1:5 000**

TUMAČ ZNAKOVA

TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE

- GRANICA GRADA MAKARSKE / GRANICA OBUHVATA PPUG-a
- GRANICA MORA GRADA MAKARSKE
- GRANICA KATASTARSKIH OPĆINA
- GRANICA PLANIRANIH UPU-a
- GRANICA VAŽEĆIH UPU-a
- GRANICA PARKA PRIRODE BIOKOVO

OSTALE GRANICE

- GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA
- GRANICA ZAŠTIĆENOG OBALNOG POJASA (1000 m)

PODRUČJA ZA RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA

izgrađeni /neizgrađeni/uređeni

- GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA
- JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
  D2 - ŠKOLSKA, D7 - VJERSKA (GROBLJE)
- POSLOVNA NAMJENA
  K1 - PRETEŽNO USLUŽNA, K2 - POSLOVNO STAMBENA,
  K3 - KOMUNALNO SERVISNA
- GOSPODARSKA NAMJENA
  I2 - PRETEŽITO ZANATSKA
- UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA
  T1 - HOTELI, T2 - TURISTIČKO NASELJE
- SPORTSKO - REKREACIJSKA NAMJENA
  R1 - SPORT I REKREACIJA, R2a - SPORTSKI CENTAR DUGIŠ
  R2b - SPORTSKI CENTAR KLAŠTIĆ, R4 - TENIS TERENI
- JAVNE PARKOVNE POVRŠINE
  SPOMENIK, DONJA LUKA, OSEJAVA, GRADSKO GROBLJE
  VOLIŠĆAK
- ZAŠTITNO ZELENILO
- POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
  IS1 - TRANSFORMATORSKE STANICE, IS3 - UREĐAJ ZA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA, IS4 - KOMUNALNA ZONA
- POVRŠINE PROMETNIH INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
  T1 - TERMINAL KAMIONA
- OSTALE POVRŠINE
- GROBLJE

INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE - CESTOVNI PROMET

postojeće | planirano

- KORIDOR DRŽAVNE CESTE - BRZE CESTE
- KORIDOR DRŽAVNE CESTE
- KORIDOR ŽUPANIJSKE CESTE
- KORIDOR LOKALNE CESTE

INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE - ŽELJEZNIČKI PROMET

- ŽICARA

PODRUČJE ZAŠTITE PROSTORA (USKLAĐENO S KARTAMA 3.A I 3.B)

- POJEDINAČNI ZAŠTIĆENI ILI EVIDENT. SPOMENICI KULTURE***
  ***nisu ucrtani zbog preglednosti grafičkog prikaza
- PARK PRIRODE BIOKOVO

PODRUČJA SA OGRANIČENJIMA U KORIŠTENJU

- ZNAČAJNI KRAJOBRAZ
  (POLUOTOK SV. PETAR, OSEJAVA)
- REKREACIJSKE ŠUME
- PODRUČJE ZAŠTITE IZŠ-a OBALNOG POJASA
  U IZDVOJENIM GRAĐEVINSKIM PODRUČJU

PROPISANA IZRADA URBANISTIČKIH PLANOVA UREĐENJA

1. Urbanistički plan uređenja sveštita Vepric
2. Urbanistički plan uređenja naselja Velika Brda 1
3. Urbanistički plan uređenja naselja Velika Brda 2
4. Urbanistički plan uređenja naselja Zaravica 2
5. Urbanistički plan uređenja naselja Tučepi 1
6. Urbanistički plan uređenja naselja Zaravica 1
7. Urbanistički plan uređenja naselja Zaravica 3
8. Urbanistički plan uređenja naselja Baška
9. Urbanistički plan uređenja naselja Duće
10. Urbanistički plan uređenja naselja Marina
11. Urbanistički plan uređenja naselja Mirca
12. Urbanistički plan uređenja naselja Brist
13. Urbanistički plan uređenja naselja Brist 2
14. Urbanistički plan uređenja naselja Igrane
15. Urbanistički plan uređenja naselja Tučepi 2
16. Urbanistički plan uređenja groblja uz Aržanu
17. Urbanistički plan uređenja sportsko-rekreacijske zone Rakitno
18. Urbanistički plan uređenja proširene zone Dugiš 2
19. Urbanistički plan uređenja sportsko-rekreacijske zone Dugiš
20. Urbanistički plan uređenja kulturno-povijesne zone gradu Makarska
21. Urbanistički plan uređenja ugostiteljsko-turističke zone Makarska zapad 1
22. Urbanistički plan uređenja ugostiteljsko-turističke zone Makarska zapad 2
23. Urbanistički plan uređenja ugostiteljsko-turističke zone Makarska zapad 3
24. Urbanistički plan uređenja ugostiteljsko-turističke zone Stobreč za proširenje do mora
25. Urbanistički plan uređenja Tučepi 3
26. Urbanistički plan uređenja Tučepi 4
27. Urbanistički plan uređenja naselja Velika Brda 3
28. Urbanistički plan uređenja naselja Velika Brda 4
29. Urbanistički plan uređenja naselja Velika Brda 5
30. Urbanistički plan uređenja naselja Vrh

***NAPOMENA: Urbanistički planovi uređenja koji doneseni do stupanja ZPPI, godine označeni su crnom bojom**

M 1:5000

0 50 100 250 500

S

geoprojekt
Društvo društvo za projektiranje, geodetska djelatnost i nadzor
Sutoslavska 43, 21000 Split, Hrvatska

Centrala: 021 385 000
Centrala: 021 385 000
Fax: 021 385 001
Direktor: 021 385 010
Ured: 021 385 011
E-mail: geoprojekt@geoprojekt.hr
www.geoprojekt.hr

Županija splitsko - dalmatinska	**Grad Makarska**
Naziv prostornog plana:	Dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske radi usklađenja sa Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13)
Naziv kartografskog prikaza:	Građevinska područja naselja
Broj kartografskog prikaza: 4.	**Mjerilo kartografskog prikaza:** 1:5000
Odluka o izradi dopune (usklađenja): "Glasnik Grada Makarske", broj 5/15	**Odluka predstavničkog tijela o donošenju dopune:** "Glasnik Grada Makarske", broj 3/16
Javna rasprava (datum objave): - Ne provodi se prema članku 94. stavku (3) Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) -	**Javni uvid održan:**
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	**Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:** Ognjen Radić, dipl.ing.grad.
Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) Klasa: 350-02/15-1/162 Ur.broj: 531-05-16-9	Datum: 03. veljača 2016.
Pravna osoba koja je izradila plan:	Geoprojekt d.d. Odjel za prostorno uređenje
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	**Odgovorna osoba:** Tomislav Mihotić, dipl. ing. grad.
Odgovorna voditeljica plana: Gorana Barbarić, mag. ing. arh.	
Stručni tim u izradi plana: 1. Ivana Bojić, dipl. ing. arh. 2. Gorana Barbarić, mag. ing. arh.	
Pečat predstavničkog tijela:	**Predsjednik predstavničkog tijela:** Jagoda Marić, dipl. ing. kemije, v.r.
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	**Pečat nadležnog tijela:**