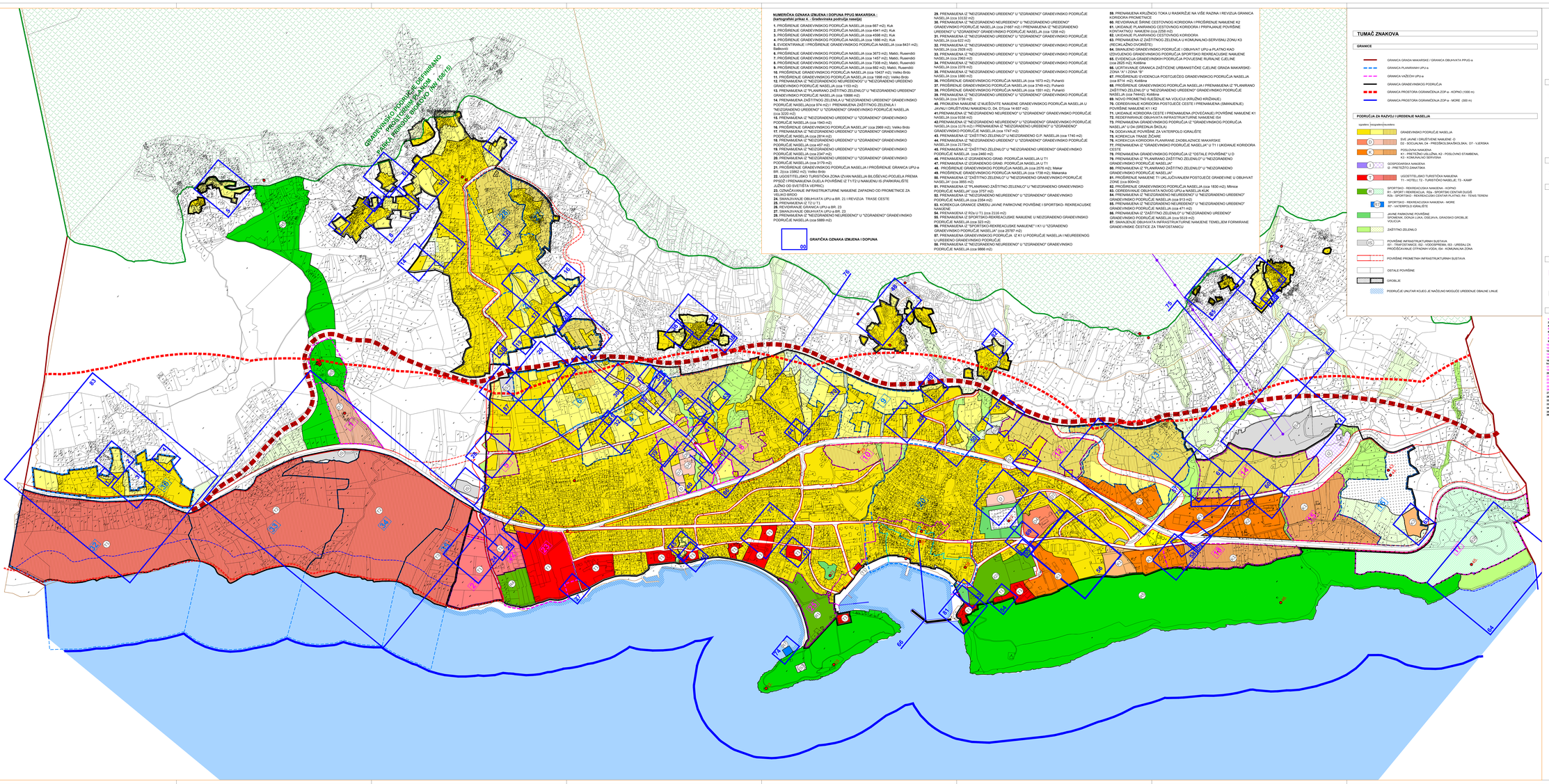
IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA MAKARSKE

0. Oznake izmjena i dopuna na prikazu građevinskih područja naselja

Mjerilo:1:5 000



NUMERIČKA OZNAKA IZMJENA I DOPUNA PPUG MAKARSKA :
(kartografski prikaz 4. - Građevinska područja naselja)

1. PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA (oca 667 m2); Kuk
2. PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA (oca 4941 m2); Kuk
3. PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA (oca 4598 m2); Kuk
4. PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA (oca 1886 m2); Kuk
5. EVIDENTIRANJE I PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA (oca 8431 m2); Baška
6. PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA (oca 3673 m2); Matići, Rusendol
7. PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA (oca 1457 m2); Matići, Rusendol
8. PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA (oca 7308 m2); Matići, Rusendol
9. PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA (oca 852 m2); Matići, Rusendol
10. PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA (oca 10437 m2); Veliko Brdo
11. PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA (oca 1998 m2); Veliko Brdo
12. PRENAMJENA IZ "NEIZGRAĐENO NEUREĐENOG" U "NEIZGRAĐENO UREĐENO" GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA (oca 1153 m2)
13. PRENAMJENA IZ "PLANIRANO ZAŠTITNO ZELENILO" U "NEIZGRAĐENO UREĐENO" GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA (oca 1666 m2)
14. PRENAMJENA ZAŠTITNOG ZELENILA U "NEIZGRAĐENO UREĐENO" GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA(oca 974 m2) i PRENAMJENA ZAŠTITNOG ZELENILA U "NEIZGRAĐENO UREĐENO" U "IZGRAĐENO" GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA (oca 3320 m2)
15. PRENAMJENA IZ "NEIZGRAĐENO UREĐENO" U "IZGRAĐENO" GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA (oca 1943 m2)
16. PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA" (oca 2969 m2); Veliko Brdo
17. PRENAMJENA IZ "NEIZGRAĐENO UREĐENO" U "IZGRAĐENO" GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA (oca 2814 m2)
18. PRENAMJENA IZ "NEIZGRAĐENO UREĐENO" U "IZGRAĐENO" GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA (oca 457 m2)
19. PRENAMJENA IZ "NEIZGRAĐENO UREĐENO" U "IZGRAĐENO" GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA (oca 2347 m2)
20. PRENAMJENA IZ "NEIZGRAĐENO UREĐENO" U "IZGRAĐENO" GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA (oca 3179 m2)
21. PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA i PROŠIRENJE GRANICA UPJ-a BR. 2(oca 10982 m2); Veliko Brdo
22. UGOSTITELJSKO TURISTIČKA ZONA IZVAN NASELJA BILOŠEVAC-POJEJLA PREMA PRIZIĆI i PRENAMJENA DIJELA POVRŠINE IZ T1/T2 U NAMJENU I5 (PARKIRALIŠTE JUŽNO OD SVETIŠTA VEPRIĆ)
23. SMANJIVANJE INFRASTRUKTURNE NAMJENE ZAPADNO OD PROMETNICE ZA PLANO-DOLINU
24. SMANJIVANJE OBUHVATA UPJ-a BR. 21 i REVIZIJA TRASE CESTE
25. PRENAMJENA IZ TZ U T1
26. REVIDIRANJE GRANICA UPJ-a BR. 23
27. SMANJIVANJE OBUHVATA UPJ-a BR. 23
28. PRENAMJENA IZ "NEIZGRAĐENO NEUREĐENOG" U "IZGRAĐENO" GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA (oca 5889 m2)
29. PRENAMJENA IZ "NEIZGRAĐENO UREĐENOG" U "IZGRAĐENO" GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA (oca 10232 m2)
30. PRENAMJENA IZ "NEIZGRAĐENO NEUREĐENOG" U "NEIZGRAĐENO UREĐENO" GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA (oca 2166? m2) i PRENAMJENA IZ "NEIZGRAĐENO UREĐENO" U "IZGRAĐENO" GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA (oca 1256 m2)
31. PRENAMJENA IZ "NEIZGRAĐENO UREĐENOG" U "IZGRAĐENO" GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA (oca 622 m2)
32. PRENAMJENA IZ "NEIZGRAĐENO UREĐENOG" U "IZGRAĐENO" GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA (oca 258 m2)
33. PRENAMJENA IZ "NEIZGRAĐENO UREĐENOG" U "IZGRAĐENO" GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA (oca 1000 m2)
34. PRENAMJENA IZ "NEIZGRAĐENO UREĐENOG" U "IZGRAĐENO" GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA (oca 2379 m2)
35. PRENAMJENA IZ "NEIZGRAĐENO UREĐENOG" U "IZGRAĐENO" GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA (oca 1888 m2)
36. PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA (oca 973 m2); Puhanki
37. PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA (oca 3749 m2); Puhanki
38. PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA (oca 1551 m2); Puhanki
39. PRENAMJENA IZ "NEIZGRAĐENO UREĐENOG" U "IZGRAĐENO" GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA (oca 3739 m2)
40. PROMJENA NAMJENE IZ MJEŠOVITE NAMJENE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA U JAVNU I DRUŠTVENU NAMJENU D, D4, D(oca 14 657 m2)
41. PRENAMJENA IZ "NEIZGRAĐENO NEUREĐENOG" U "IZGRAĐENO" GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA (oca 9158 m2)
42. PRENAMJENA IZ "NEIZGRAĐENO NEUREĐENOG" U "IZGRAĐENO" GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA (oca 1170 m2) i PRENAMJENA IZ "NEIZGRAĐENO UREĐENOG" U "IZGRAĐENO" GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA (oca 1747 m2)
43. PRENAMJENA IZ "ZAŠTITNO ZELENILO" U NEIZGRAĐENO G.P. NASELJA (oca 1740 m2)
44. PRENAMJENA IZ "NEIZGRAĐENO UREĐENOG" U "IZGRAĐENO" GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA (oca 2173m2)
45. PRENAMJENA IZ "ZAŠTITNO ZELENILO" U "NEIZGRAĐENO UREĐENO" GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA (oca 2480 m2)
46. PRENAMJENA IZ IZGRAĐENOG GRAĐ. PODRUČJA NASELJA U T1
47. PRENAMJENA IZ IZGRAĐENOG GRAĐ. PODRUČJA NASELJA U T1
48. PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA (oca 2576 m2); Makar
49. PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA (oca 1736 m2); Makarska
50. PRENAMJENA IZ "ZAŠTITNO ZELENILO" U "NEIZGRAĐENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA" (oca 3865 m2)
51. PRENAMJENA IZ "PLANIRANO ZAŠTITNO ZELENILO" U "NEIZGRAĐENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA" (oca 3757 m2)
52. PRENAMJENA IZ "NEIZGRAĐENO NEUREĐENOG" U "IZGRAĐENO" GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA (oca 2394 m2)
53. KOREKCIJA GRANICE IZMEĐU JAVNE PARKOVNE POVRŠINE I SPORTSKO- REKREACIJSKE NAMJENE
54. PRENAMJENA IZ R3/a U T1 (oca 3116 m2)
55. PRENAMJENA IZ SPORTSKO-REKREACIJSKE NAMJENE U NEIZGRAĐENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA (oca 323 m2)
56. PRENAMJENA IZ "SPORTSKO-REKREACIJSKE NAMJENE" I K1 U "IZGRAĐENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA" (oca 25787 m2)
57. PRENAMJENA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA IZ K1 U PODRUČJE NASELJA I NEUREĐENOG U UREĐENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE
58. PRENAMJENA IZ "NEIZGRAĐENO NEUREĐENOG" U "IZGRAĐENO" GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA (oca 9866 m2)
59. PRENAMJENA KRUŽNOG TOKA U RASKRIŽJE NA VIŠE RAZINA I REVIZIJA GRANICA KORIDORA PROMETNICE
60. REVIDIRANJE ŠIRINE CESTOVNOG KORIDORA I PROŠIRENJE NAMJENE K2
61. UKIDANJE PLANIRANOG CESTOVNOG KORIDORA I PRIPAJANJE POVRŠINE KONTAKTNOJ NAMJENI (oca 2258 m2)
62. UKIDANJE PLANIRANOG CESTOVNOG KORIDORA
63. PRENAMJENA IZ ZAŠTITNOG ZELENILA U KOMUNALNO-SERVISNU ZONU K3 (RECIKLAŽNO DVORIŠTE)
64. SMANJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE I OBUHVAT UPJ-a PLATNO KAO IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJA SPORTSKO REKREACIJSKE NAMJENE
65. EVIDENCIJA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA POVJEŠENE RURALNE CJELINE (PRIMORSKI DIO)
66. UCRTAVANJE GRANICA ZAŠTITNE URBANISTIČKE CJELINE GRADA MAKARSKE- ZONA "A" I ZONA "B"
67. PROŠIRENJE EVIDENCIJA POSTOJEĆEG GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA (oca 8714 m2); Kotišina
68. PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA I PRENAMJENA IZ "PLANIRANO ZAŠTITNO ZELENILO" U "NEIZGRAĐENO UREĐENO" GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA (oca 7444m2); Kotišina
69. NOVO PROMETNO RIJEŠENJE NA VOJICIJU (KRUŽNO KRIŽANJE)
70. GOREDENAVANJE KORIDORA POSTOJEĆE CESTE I PRENAMJENA (SMANJENJE) POVRŠINE NAMJENE K1 I K2
71. UKIDANJE KORIDORA CESTE I PRENAMJENA (POVEĆANJE) POVRŠINE NAMJENE K1
72. REDEFINIRANJE OBUHVATA INFRASTRUKTURNE NAMJENE IS4
73. PRENAMJENA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA IZ "GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA" U D4 (SREDNJA ŠKOLA)
74. PROŠIRENJE OBUHVATA UPJ-a INTERPOLO IZRAŽIŠTE
75. KOREKCIJA TRASE ŽICARE
76. KOREKCIJA KORIDORA PLANIRANE ZAOBILAZNICE MAKARSKE
77. PRENAMJENA IZ "GRAĐEVINSKO PODRUČJA NASELJA" U T1 I UKIDANJE KORIDORA CESTE
78. PRENAMJENA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA IZ "OSTALE POVRŠINE" U D
79. PRENAMJENA IZ "PLANIRANO ZAŠTITNO ZELENILO" U "NEIZGRAĐENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA"
80. PRENAMJENA IZ "PLANIRANO ZAŠTITNO ZELENILO" U "NEIZGRAĐENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA"
81. PROŠIRENJE NAMJENE T1 UKLJUČIVANJEM POSTOJEĆE GRAĐEVINE U OBUHVAT ZONE (oca 800m2)
82. PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA (oca 1830 m2); Minće
83. SMANJENJE OBUHVATA GRAĐEVINSKOG UPJ-a NASELJA KOK
84. PRENAMJENA IZ "NEIZGRAĐENO UREĐENO" U "NEIZGRAĐENO UREĐENO" GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA (oca 913 m2)
85. PRENAMJENA IZ "NEIZGRAĐENO NEUREĐENOG" U "NEIZGRAĐENO UREĐENO" GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA (oca 471 m2)
86. PRENAMJENA IZ "ZAŠTITNO ZELENILO" U "NEIZGRAĐENO UREĐENO" GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA (oca 5513 m2)
87. SMANJENJE OBUHVATA INFRASTRUKTURNE NAMJENE TEMELJEM FORMIRANE GRAĐEVINSKE ČESTICE ZA TRAFOSTANICU

GRAFIČKA OZNAKA IZMJENA I DOPUNA

00

TUMAČ ZNAKOVA

GRANICE

- GRANICA GRADA MAKARSKE / GRANICA OBUHVATA PPUG-a
- GRANICA PLANSKIH UPJ-a
- GRANICA VAŽEĆIH UPJ-a
- GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA
- GRANICA PROSTORA OGRANIČENJA ZOP-a - KOPNO (1500 m)
- GRANICA PROSTORA OGRANIČENJA ZOP-a - MORE (300 m)

PODRUČJA ZA RADVOJ I UREĐENJE NASELJA

(djelatne- javnjačke-izuzetne)

- GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA
- D SVE JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE -D
  D3 - SOCIJALNA, D4 - PREDŠKOLSKA/OŠ-SKA, D7 - VJERSKA
- K POSLOVNA NAMJENA
  K1 - PRETEŽNO USLUŽNA, K2 - POSLOVNO STAMBENA, K3 - KOMUNALNO SERVISNA
- G GOSPODARSKA NAMJENA
  G - PRETEŽITO ZANATSKA
- T UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA
  T1 - HOTELI, T2 - TURISTIČKO NASELJE, T3 - KAMP
- R SPORTSKO - REKREACIJSKA NAMJENA - KOPNO
  R1 - SPORT I REKREACIJA, R2a - SPORTSKI CENTAR OUGŠ
  R2b - SPORTSKO - REKREACIJSKI CENTAR PLATNO, R4 - TENIS TERENI
- R SPORTSKO - REKREACIJSKA NAMJENA - MORE
  R7 - VATERPOLO IGRALIŠTE
- JAVNE PARKOVNE POVRŠINE
  SPOMENIK, DONJA LUKA, OSEJAVA, GRADSKO GROBLJE
  VOJICIJA
- ZAŠTITNO ZELENILO
- POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
  IS1 - TRANSITANICE; IS2 - VODOSPREMA; IS3 - UREĐAJ ZA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA; IS4 - KOMUNALNA ZONA
- POVRŠINE PRIMETNIH INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
- OSTALE POVRŠINE
- GROBLJE
- POJRUČJE UNUTAR KOJEG JE NAČELNO MOGUĆE UREĐENJE OBALNE LINIJE

INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE - CESTOVNI PROMET

- NAČELNA TRASA OBILAZNICE MAKARSKE
- postojeće / planirano
- KORIDOR CESTA

OSTALI INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE

- ŽICARA

PODRUČJE ZAŠTITE PROSTORA (USKLAĐENO S KARTAMA 3.A I 3.B)

- POJEDINAČNO ZAŠTIĆENI ILI EVIDENT. SPOMENIKI KULTURE***
- PARK PRIRODE BIOKOVO
- URBANISTIČKA CJELINA GRADA MAKARSKE - ZONA "A"
- URBANISTIČKA CJELINA GRADA MAKARSKE - ZONA "B"

PODRUČJA SA OGRANIČENJIMA U KORIŠTENJU

- ZNAČAJNI KRAJOBRAZ (POLJOTOK SV. PETAR, OSEJAVA)
- REKREACIJSKE ŠUME
- PODRUČJE ZAŠTITE 100 m OBALNOG POJASA U IZDVOJENOM GRAĐEVINSKOM PODRUČJU

PROPISANA GRADA URBANISTIČKIM PLANOVA UREĐENJA

1. Urbanistički plan uređenja uvalice Vepric
2. Urbanistički plan uređenja naselja Veliko Brdo 1
3. Urbanistički plan uređenja naselja Kotišina 2
4. Urbanistički plan uređenja naselja Baška
5. Urbanistički plan uređenja naselja Zelenika 1
6. Urbanistički plan uređenja naselja Matići
7. Urbanistički plan uređenja naselja Baška
8. Urbanistički plan uređenja naselja Makar
9. Urbanistički plan uređenja naselja Kotišina 1
10. Urbanistički plan uređenja naselja Brela 2
11. Urbanistički plan uređenja naselja Kotišina 2
12. Urbanistički plan uređenja naselja Kotišina 3
13. Urbanistički plan uređenja naselja Brela 3
14. Urbanistički plan uređenja naselja Kotišina 4
15. Urbanistički plan uređenja za groblje Sv. Andrija, uređenje zelenila i za parkovnu rekreaciju
16. Urbanistički plan uređenja uređenja dijela uvale Piskera
17. Urbanistički plan uređenja naselja Kuk
18. Urbanistički plan uređenja kulturno-prirodna cjelina grada Makarske
19. Urbanistički plan uređenja sportsko-rekreacijske zone Makarska-zapad 1
20. Urbanistički plan uređenja sportsko-rekreacijske zone Makarska-zapad 2
21. Urbanistički plan uređenja sportsko-turistička zona Makarska-zapad 3
22. Urbanistički plan uređenja Kotišina 1
23. Urbanistički plan uređenja naselja Kotišina 5
24. Urbanistički plan uređenja naselja Veliko Brdo 4
25. Urbanistički plan uređenja naselja Veliko Brdo 5
26. Urbanistički plan uređenja sportsko-turistička zona "I3 "Biokovac 1"
27. Urbanistički plan uređenja sportsko-turistička zona "I3 "Biokovac 2"
28. Urbanistički plan uređenja sportsko-turistička zona "I3 "Biokovac 3"
29. Urbanistički plan uređenja sportsko-turistička zona "I3 "Biokovac 4"
30. Urbanistički plan uređenja naselja Kuk

***NAPOMENA: Urbanistički planovi uređenja koji su donijeti do ožujka 2020. godine označeni su crvenom bojom

M 1:5000

0 50 100 250 500

SJEVER

geoprojekt
Ovlašteni arhitekt-urbanist, graditeljska poduzetnica i nadzor
Šubićeva 43, 21000 Split, Hrvatska
Centrala: 021 484 488
Telefon: 021 484 470
Fax: 021 484 455
Žiro-račun: 2360000-1101080693
OIB: 02588245926
E-mail: projekt@geoprojekt.hr
Web: www.geoprojekt.hr

Županija sjedište - ili matičnost:	**Grad Makarska**
Naziv prostornog plana:	Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Makarske
Naziv kartografskog prikaza:	Oznake izmjena i dopuna na prikazu građevinskih područja naselja
Broj kartografskog prikaza: 0.	**Mjerilo kartografskog prikaza:** 1:5000
Odluka o izradi plana: "Glasnik Grada Makarske", broj 5/15, 3/16, 8/16 i 23/17	**Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana:** "Glasnik Grada Makarske", broj 9/20
Javna rasprava: objavljena 28. listopa 2017., **ponovna javna rasprava:** objavljena 02. srpnja 2018. i **javni uvid javne rasprave:** objavljena 03. prosinca 2019.	**Javni uvid održan:** od 25.06. do 20.08.2017. **ponovni javni uvid održan:** od 9.07. do 21.07.2018. i **javni uvid javne rasprave:** od 20.12.2019. do 20.02.2020.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	**Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:** Tonči Vuković, dipl.iur. Voditelj Odjjela za prostorno plansku dokumentaciju
Suglasnost na plan prema Članku 105. Zakona o prostornom uređenju: (NN 153/13 / 65/17, 114/18, 39/19 / 98/19)	
Klasa: 350-02/20-11/14 Ur.broj: 531-06-1-1-20-7	Datum: Zagreb, 3. lipnja 2020.
Pravna osoba koja je izradila plan:	Geoprojekt d.d.
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	**Odgovorna osoba:** Mirko Smiljanić, mag.oec., univ.spec.oec.
Odgovorne voditeljice plana: Ivana Bojić, dipl. ing. arh. Gorana Barbarić, mag. ing. arch.	
Stručni tim u izradi plana: 1. Ivana Bojić, dipl. ing. arh. 2. Gorana Barbarić, mag. ing. arch. 3. Emanuela Tomeš, mag. ing. arch. et urb.	4. Eleonora Viranđević, dipl. ing. građ. 5. Petar Dmas, mag. ing. aedif. 6. Sofija Runje, dipl. ing. el.
Pečat predstavničkog tijela:	**Predsjednik predstavničkog tijela:** Marko Oliić Bebek dr. med.
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom svjedoči:	**Pečat nadležnog tijela:**