



Legenda:

Granice

- Granica obuhvata plana - kopno
- Granica obuhvata plana - more
- Obalna crta
- Linija između teritorija i akvatorija (planirana)
- Linija 25 m od obalne crte
- Linija 100 m od obalne crte
- Granica prostorne cjeline
- Granica katastarske čestice
- Granica zaštitnog pojasa državne ceste (25 m)

Uvjeti

- Područje ekološke mreže POVS- HR 3000128
- Prema PPUG-u kopneni obuhvat je unutar evidentiranog arheološkog područja oznake VII Cvitačka
- Prema PPUG-u morski obuhvat je unutar područja "zaštićeno podmorje" i "hidroarheološke zone"
- Područje u kojem je moguća nova gradnja
- Sanacija dijela terasastih površina i ozelenjavanje u obuhvatu gradivog dijela
- Planirani potezi zelenila u obuhvatu prostornih jedinica - drvoredi
- Zaštitni pojas uz D8, pošumljavanje; zaštita od buke i zagađenja
- Sanacija i uređenje postojećih plažnih površina
- Orijentacijska površina unutar koje je moguće uređenje kopnenog dijela plaže
- Orijentacijska površina unutar koje su mogući zahvati u akvatoriju plaže
- Akvatorij izvan područja plaže

Prometne površine

- Sabirna priključna ulica
- Lungo mare - pješačka obalna šetnica s interventnim pristupom
- Pješačka veza s obalnom šetnicom- skalinada
- Os prometnice
- Rubnjak
- Javno parkiralište

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA
UGOSTITELJSKO TURISTIČKE
ZONE BILOŠEVAC 4

3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA



geoprojekt
Dioničko društvo za geodetske poslove, građevinsko projektiranje i nadzor
Sukošinska 43, 21000 Split, Hrvatska

Centrala: 021 277 110
Fax: 021 277 144
OIB: 2562346485
E-mail: geoprojekt@geoprojekt.hr
Web: www.geoprojekt.hr
BIC: HPBZHR2X
IBAN 1: HR7425030071148000183
IBAN 2: HR5323900011100329960

Županija splitsko - dalmatinska		Grad Makarska	
Naziv prostornog plana:		Urbanistički plan uređenja ugostiteljsko turističke zone Biloševac 4	
Faza plana:		Prijedlog	
Naziv kartografskog prikaza:		Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora	
Broj kartografskog prikaza: 3.		Mjerilo kartografskog prikaza:	1:2000
Odluka o izradi plana: "Službeni glasnik Grad Makarska", broj 25/17		Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: "Službeni glasnik Grad Makarska", broj	
Javna rasprava (datum objave): 10. prosinca 2019.		Javni uvid održan: od 20. prosinca 2019 do 20. siječnja 2020.	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:		Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Voditelj Odsjeka za prostorno plansku dokumentaciju Tonči Vuković, dipl.iur.	
Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)			
Pravna osoba koja je izradila plan:		Geoprojekt d.d.	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:		Odgovorna osoba: Mirko Smiljanić, mag.oec., univ.spec.oec.	
Odgovorna voditeljica plana: Ivana Bojić, dipl. ing. arh.			
Stručni tim u izradi plana:		3. Ivo Milić, mag. ing. aedif. 4. Sofija Runje, dipl. ing. el. 5. Marina Bakica, mag. ing. el. 6. Petar Drnas, mag. ing. aedif.	
Pečat predstavničkog tijela:		Predsjednik predstavničkog tijela: Marko Ožić Bebek dr. med.	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:		Pečat nadležnog tijela:	