

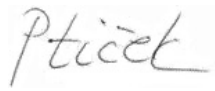


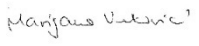




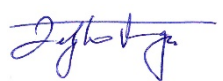





**Studija strateške procjene utjecaja na okoliš
ID PPU Grada Makarske, ID UPU UTZ Makarska
– Zapad 2 i UPU UTZ Biloševac 4
DODATAK 2: PRILOZI**



**Zeleni servis d.o.o.
prosinac, 2019.**

Naručitelj:	Grad Makarska Obala kralja Tomislava 1 21300 Makarska
PREDMET:	Studija strateške procjene utjecaja na okoliš ID PPU Grada Makarske, IDUPU UTZ Makarska – Zapad 2 i UPU UTZ Biloševac 4
Izrađivač:	Zeleni servis d.o.o., Split
Broj projekta:	68 / 2018 - 1
Voditelj izrade:	Boška Matošić, dipl. ing. kem. teh. Tel: 021/325-196 
Voditelj izrade Glavne ocjene:	Dr.sc. Natalija Pavlus, mag. biol. 
Ovlašteni suradnici Zeleni servis d.o.o.:	Ana Ptiček, mag.oecol. 
	Marin Perčić, dipl. ing. biol. i ekol. mora 
	Nela Sinjkević, mag. biol. et oecol. mar. 
	Marijana Vuković, mag. biol. univ. spec. oecol. 
Ostali suradnici Zeleni servis d.o.o.:	Josipa Mirošavac, mag. oecol. 
	Tina Veić, mag. oecol. et prot. nat. 
	Smiljana Blažević, dipl. iur. 
Vanjski suradnici:	Valentina Habdija-Žigman, mag.ing.prosp.arh., Ovlašteni krajobrazni arhitekt Maxicon d.o.o. 
	Željko Varga, mag.ing.prosp.arch., Ovlašteni krajobrazni arhitekt Maxicon d.o.o. 
Direktorica:	Smiljana Blažević, dipl. iur. 

Datum izrade:	Split, prosinac, 2019.
----------------------	------------------------

M.P.

ZELENI SERVIS d.o.o. – pridržava sva neprenesena prava

ZELENI SERVIS d.o.o. nositelj je neprenesenih autorskih prava sadržaja ove dokumentacije prema članku 5. Zakona o autorskom pravu i srodnim pravima RH („Narodne novine“, br. 167/03, 79/07, 80/11, 125/11, 141/13, 127/14, 62/17, 96/18). Zabranjeno je svako neovlašteno korištenje ovog autorskog djela, a napose umnožavanje, objavljivanje, davanje dobivenih podataka na uporabu trećim osobama kao i uporaba istih osim za svrhu sukladno ugovoru između **Naručitelja i Zelenog servisa**.

SADRŽAJ:

1.1	Ovlaštenje tvrtke Zeleni servis d.o.o. za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša, izdano od Ministarstva zaštite okoliša i energetike	5
1.2	Ovlaštenje tvrtke Zeleni servis d.o.o. za obavljanje stručnih poslova zaštite prirode, izdano od Ministarstva zaštite okoliša i energetike	10
1.3	Koraci u postupku SPUO	13
1.4	Odluka kojom se utvrđuje da je potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš uključujući i glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu IDPPU Grada Makarske	14
1.5	Odluka kojom se utvrđuje da je potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš uključujući i glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu UPU UTZ Biloševac 4 ..	17
1.6	Mišljenje Upravnog odjela za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša SDŽ, o potrebi provođenja postupka ocjene, odnosno strateške procjene plana na okoliš ..	19
1.7	Odluka o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš ID PPU Grada Makarske, ID UPU sportsko rekreativne zone Platno i s tim u vezi ID PPU Grada Makarske, ID UPU UTZ Makarska – Zapad 2 i UPU UTZ Biloševac 4	21
1.8	Odluka o izmjeni Odluke o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš ID PPU Grada Makarske, ID UPU sportsko rekreativne zone Platno i s tim u vezi ID PPU Grada Makarske, ID UPU UTZ Makarska – Zapad 2 i UPU UTZ Biloševac 4	27
1.9	Odluka o sadržaju strateške studije procjene utjecaja na okoliš ID PPU Grada Makarske, ID UPU-a UTZ Makarska – Zapad 2 i UPU-a UTZ Biloševac 4	28
1.10	Odluka o izradi ID PPU Grada Makarske („Glasnik Grada Makarske, broj 05/15).....	34
1.11	Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o izradi izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Makarske („Glasnik Grada Makarske“, broj 03/16).....	37
1.12	Odluka o izmjenama Odluke o izradi izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Makarske (Glasnik Grada Makarske, broj 08/16).....	38
1.13	Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o izradi izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Makarske (Glasnik Grada Makarske, broj 21/17)	39
1.14	Odluka o dopuni Odluke o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske (Glasnik Grada Makarske, broj 08/18).....	41
1.15	Odluka o ID UPU UTZ Makarska - Zapad 2 (Glasnik Grada Makarske broj 21/17)	43
1.16	Odluka o izradi UPU-a UTZ Biloševac 4 (Glasnik Grada Makarske, broj 25/17).....	46
1.17	Mišljenje MZOE o potrebi provedbe postupka Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za ID PPU Grada Makarske	49
1.18	Mišljenje MZOE o potrebi provedbe postupka Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za UPU UTZ Biloševac 4.....	53
1.19	Kartografski prikaz zona migracija šišmiša u odnosu na područje Grada Makarske.....	56
1.20	Kartografski prikaz zona migracija vrste mali potkovnjak u odnosu na područje Grada Makarske	58

1.1 **Ovlaštenje tvrtke Zeleni servis d.o.o. za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša, izdano od Ministarstva zaštite okoliša i energetike**



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I ENERGETIKE

10000 Zagreb, Račnička cesta 80
tel: +385 1 3717 111, faks: +385 1 3717 135

Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i
održivo gospodarenje otpadom
Sektor za procjenu utjecaja na okoliš
KLASA: UP/I 351-02/14-08/58
URBROJ: 517-03-1-2-19-11
Zagreb, 14. veljače 2019.

Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, na temelju odredbe članka 42. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18), a u vezi s člankom 71. Zakona o izmjenama i dopunama zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 118/18), te u vezi s člankom 130. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09), rješavajući povodom zahtjeva ovlaštenika ZELENİ SERVIS d.o.o., Templarska 23, Split, radi utvrđivanja promjena u popisu zaposlenika ovlaštenika, donosi:

RJEŠENJE

1. Ovlašteniku ZELENİ SERVIS d.o.o., sa sjedištem u Splitu, Templarska 23, OIB: 38550427311, daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša:
1. Izrada studija o značajnom utjecaju strategije, plana ili programa na okoliš (u daljnjem tekstu: strateška studija) uključujući i dokumentaciju potrebnu za ocjenu o potrebi strateške procjene te dokumentaciju za određivanje sadržaja strateške studije;
2. Izrada studija o utjecaju zahvata na okoliš, uključujući i dokumentaciju za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš te dokumentacije za određivanje sadržaja studije o utjecaju na okoliš;
3. Izrada procjene rizika i osjetljivosti za sastavnice okoliša;
4. Izrada dokumentacije vezano za postupak izdavanja okolišne dozvole uključujući izradu Temelnog izvješća;
5. Izrada programa zaštite okoliša;
6. Izrada izvješća o stanju okoliša;
7. Izrada izvješća o sigurnosti;
8. Izrada elaborata o zaštiti okoliša koji se odnose na zahvate za koje nije propisana obveza procjene utjecaja na okoliš;
9. Izrada sanacijskih elaborata, programa i sanacijskih izvješća;
10. Izrada projekcija emisija, izvješća o provedbi politike i mjera smanjenja emisija i nacionalnog izvješća o promjeni klime

Stranica 1 od 3

11. Izrada izvješća o proračunu (inventaru) emisija stakleničkih plinova i drugih emisija onečišćujućih tvari u okoliš.
12. Izrada i/ili verifikacija posebnih elaborata, proračuna i projekcija za potrebe sastavnica okoliša,
13. Procjena šteta nastalih u okolišu uključujući i prijetnje opasnosti;
14. Praćenje stanja okoliša;
15. Obavljanje stručnih poslova za potrebe Registra onečišćavanja okoliša;
16. Obavljanje stručnih poslova za potrebe sustava upravljanja okolišem i neovisnog ocjenjivanja;
17. Izrada elaborata o usklađenosti proizvoda s mjerilima u postupku ishodjenja znaka zaštite okoliša »Priatelj okoliša« i znaka EU Ecolabel;
18. Izrada elaborata o utvrđivanju mjerila za određenu skupinu proizvoda za dodjelu znaka zaštite okoliša Priatelj okoliša.
- II. Suglasnost iz točke I. ove izreke prestaje važiti u roku od godine dana od dana stupanja na snagu propisa iz članka 40. stavka 11. Zakona o zaštiti okoliša.
- III. Ovo rješenje upisuje se u očevidnik izdanih suglasnosti za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša koji vodi Ministarstvo zaštite okoliša i energetike.
- IV. Ukidaju se rješenja Ministarstva zaštite okoliša i energetike: KLASA: UP/I 351-02/14-08/58, URBROJ: 517-06-2-1-1-14-2 od 29. svibnja 2014.; KLASA: UP/I 351-02/14-08/58, URBROJ: 517-06-2-1-2-15-4 od 24. ožujka 2015.; KLASA: UP/I 351-02/14-08/58, URBROJ: 517-06-2-2-2-15-6 od 12. lipnja 2015.; KLASA: UP/I 351-02/14-08/58, URBROJ: 517-06-2-1-1-16-7 od 1. srpnja 2016. godine, KLASA: UP/I 351-02/14-08/62, URBROJ: 517-06-2-1-1-14-4 od 19. kolovoza 2014.; KLASA: UP/I 351-02/14-08/62, URBROJ: 517-06-2-2-2-15-6 od 12. lipnja 2015.; KLASA: UP/I 351-02/14-08/62, URBROJ: 517-06-2-1-1-16-7 od 1. srpnja 2016. godine kojim su ovlašteniku ZELENI SERVIS d.o.o., Templarska 23, Split dane suglasnosti za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša.
- V. Uz ovo rješenje prileži popis zaposlenika ovlaštenika: voditelja stručnih poslova u zaštiti okoliša i stručnjaka slijedom kojih su ispunjeni propisani uvjeti glede zaposlenih stručnjaka za izdavanje suglasnosti iz točke I. ove izreke.

O b r a z l o ž e n j e

Ovlaštenik ZELENI SERVIS d.o.o., Templarska 23, iz Splita (u daljnjem tekstu: Ovlaštenik), podnio je zahtjev za izmjenom podataka o zaposlenim stručnjacima navedenim u Rješenjima: (KLASA: UP/I 351-02/14-08/58, URBROJ: 517-06-2-1-1-14-2 od 29. svibnja 2014.; KLASA: UP/I 351-02/14-08/58, URBROJ: 517-06-2-1-2-15-4 od 24. ožujka 2015.; KLASA: UP/I 351-02/14-08/58, URBROJ: 517-06-2-2-2-15-6 od 12. lipnja 2015.; KLASA: UP/I 351-02/14-08/58, URBROJ: 517-06-2-1-1-16-7 od 1. srpnja 2016. godine, KLASA: UP/I 351-02/14-08/62, URBROJ: 517-06-2-1-1-14-4 od 19. kolovoza 2014.; KLASA: UP/I 351-02/14-08/62, URBROJ: 517-06-2-2-2-15-6 od 12. lipnja 2015.; KLASA: UP/I 351-02/14-08/62, URBROJ: 517-06-2-1-1-16-7 od 1. srpnja 2016. godine) koja je izdalo Ministarstvo zaštite okoliša i energetike (u daljnjem tekstu: Ministarstvo).

Ovlaštenik je tražio brisanje sa popisa zaposlenika djelatnice koja više nije zaposlena i to: Adela Tolić. Djelatnica Ana Ptiček, mag.oecol. stekla je uvjete za voditelja stručnih poslova te se traži njen upis među voditelje. Ovlaštenik je zatražio i uvođenje na popis zaposlenih stručnjaka, novih djelatnika koji nisu bili na prethodnim rješenjima i to Marina Perčića, mag.biol. et oecol.mar., Mihael Drakšić, mag. oecol. i Nela Sinjkević, mag.biol. et oecol.mar.

Osim toga ovlaštenik je tražio suglasnost i za neke dodatne poslove i to: Izrada operativnog programa praćenja stanja okoliša, Izrada procjene rizika i osjetljivosti za sastavnice okoliša, procjenu šteta nastalih u okolišu uključujući i prijeteeće opasnosti, praćenje stanja okoliša i obavljanje stručnih poslova za potrebe sustava upravljanja okolišem i neovisnog ocjenjivanja.

U provedenom postupku Ministarstvo je izvršilo uvid u zahtjev i dostavljene dokaze (diplome, elektronske zapise o radnom stažu, referentne dokumente i životopise) za navedene stručnjake te utvrdilo da se mogu izvršiti tražene izmjene osim uvođenja novog posla: Izrada operativnog programa praćenja stanja okoliša jer se taj posao više ne nalazi u popisu poslova u Zakonu o izmjenama i dopunama zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 118/18). Djelatnica Ana Ptiček, mag.oecol. nema izrađene referentne dokumente za poslove: Izrada dokumentacije vezano za postupak izdavanja okolišne dozvole uključujući izradu Temelnog izvješća: Izrada izvješća o sigurnosti te Procjenu šteta nastalih u okolišu uključujući i prijeteeće opasnosti pa stoga radi tog uvjeta ne može biti na popisu voditelj stručnih poslova za te poslove.

Slijedom navedenoga, utvrđeno je kao u točkama od I. do V. izreke ovoga rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo rješenje je izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor. Upravni spor pokreće se tužbom Upravnom sudu u Splitu, Put Supavla 21, u roku 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se predaje navedenom upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.

Upravna pristojba na zahtjev i ovo rješenje naplaćena je državnim biljezima sukladno Zakonu o upravnim pristojbama („Narodne novine“, broj 115/16).

VIŠA STRUČNA SAVJETNICA



Dostaviti:

1. ZELENI SERVIS d.o.o., Templarska 23, Split, **R s povratnicom!**
2. Uprava za inspekcijske poslove, ovdje
3. Očevidnik, ovdje

POPIS zaposlenika ovlaštenika: ZELENI SERVIS d.o.o., Templarska 23, Split, slijedom kojih je ovlaštenik ispunio propisane uvjete za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša sukladno rješenju Ministarstva KLASA: UPI 351-02/14-08/58; URBROJ: 517-03-1-2-19-11 od 14. veljače 2019.		
STRUČNI POSLOVI ZAŠTITE OKOLIŠA prema članku 46. stavku 2. Zakona	VODITELJI STRUČNIH POSLOVA	ZAPOSLENI STRUČNJACI
1. Izrada studija o značajnom utjecaju strategije, plana ili programa na okoliš (u daljnjem tekstu: strateška studija) uključujući i dokumentaciju potrebnu za ocjenu o potrebi strateške procjene te dokumentaciju za određivanje sadržaja strateške studije	dr.sc. Natalija Pavlus, dipl.ing.biol. Boška Matošić, dipl.ing.kem.teh. Marijana Vuković, dipl.ing.biol. Ana Puček, mag.oecol.	Marin Perčić, mag.biol.et.oecol.mar. Mihael Drakšić, mag.oecol. Nela Sinjkević, mag.biol.et.oecol.mar.
2. Izrada studija o utjecaju zahvata na okoliš, uključujući i dokumentaciju za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš te dokumentacije za određivanje sadržaja studije o utjecaju na okoliš	voditelji navedeni pod točkom 1.	stručnjaci navedeni pod točkom 1.
6. Izrada procjene rizika i osjetljivosti za sastavnice okoliša	voditelji navedeni pod točkom 1.	stručnjaci navedeni pod točkom 1.
8. Izrada dokumentacije vezano za postupak izdavanja okolišne dozvole uključujući izradu temeljnog izvješća	dr.sc. Natalija Pavlus, dipl.ing.biol. Boška Matošić, dipl.ing.kem.teh. Marijana Vuković, dipl.ing.biol.	Marin Perčić, mag.biol.et.oecol.mar. Mihael Drakšić, mag.oecol. Nela Sinjkević, mag.biol.et.oecol.mar. Ana Puček, mag.oecol.
9. Izrada programa zaštite okoliša	voditelji navedeni pod točkom 1.	stručnjaci navedeni pod točkom 1.
10. Izrada izvješća o stanju okoliša	voditelji navedeni pod točkom 1.	stručnjaci navedeni pod točkom 1.
11. Izrada izvješća o sigurnosti	voditelji navedeni pod točkom 8.	stručnjaci navedeni pod točkom 8.
12. Izrada elaborata o zaštiti okoliša koji se odnose na zahvate za koje nije propisana obveza procjene utjecaja na okoliš	voditelji navedeni pod točkom 1.	stručnjaci navedeni pod točkom 1.
14. Izrada sanacijskih elaborata, programa i sanacijskih izvješća	voditelji navedeni pod točkom 1.	stručnjaci navedeni pod točkom 1.
15. Izrada projekcija emisija, izvješća o provedbi politike i mjera smanjenja emisija i nacionalnog izvješća o promjeni klime.	voditelji navedeni pod točkom 1.	stručnjaci navedeni pod točkom 1.
16. Izrada izvješća o proračunu (inventari) emisija stakleničkih plinova i drugih onečišćujućih tvari u okoliš.	voditelji navedeni pod točkom 1.	stručnjaci navedeni pod točkom 1.
20. Izrada i/ili verifikacija posebnih elaborata, proračuna i projekcija za potrebe sastavnica okoliša	voditelji navedeni pod točkom 1.	stručnjaci navedeni pod točkom 1.
21. Procjena šteta nastalih u okolišu uključujući i prijetee opasnosti	voditelji navedeni pod točkom 8.	stručnjaci navedeni pod točkom 8.

23. Obavljanje stručnih poslova za potrebe Registra onečišćavanja okoliša	voditelji navedeni pod točkom 1.	stručnjaci navedeni pod točkom 1.
24. Obavljanje stručnih poslova za potrebe sustava upravljanja okolišem i neovisnog ocjenjivanja	voditelji navedeni pod točkom 1.	stručnjaci navedeni pod točkom 1.
25. Izrada elaborata o uskladenosti proizvoda s mjerilima u postupku ishodjenja znaka zaštite okoliša "Priatelj okoliša" i znaka EU Ecoabel	voditelji navedeni pod točkom 1.	stručnjaci navedeni pod točkom 1.
26. Izrada elaborata o utvrđivanju mjerila za određenu skupinu proizvoda za dodjelu znaka zaštite okoliša Priatelj okoliša	voditelji navedeni pod točkom 1.	stručnjaci navedeni pod točkom 1.

1.2 Ovlaštenje tvrtke Zeleni servis d.o.o. za obavljanje stručnih poslova zaštite prirode, izdano od Ministarstva zaštite okoliša i energetike



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I ENERGETIKE
10000 Zagreb, Radnička cesta 80
tel: +385 1 3717 111, faks: +385 1 3717 135

Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i
održivo gospodarenje otpadom
Sektor za procjenu utjecaja na okoliš
KLASA: UP/I 351-02/14-08/63
URBROJ: 517-03-1-2-19-12
Zagreb, 9. rujna 2019.

Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, na temelju odredbe članka 42. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18), a u vezi s člankom 71. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 118/18), te u vezi s člankom 130. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09), rješavajući povodom zahtjeva ovlaštenika ZELENİ SERVIS d.o.o., Templarska 23, Split, radi utvrđivanja promjena u popisu zaposlenika ovlaštenika, donosi:

RJEŠENJE

- I. Ovlašteniku ZELENİ SERVIS d.o.o., Templarska 23, Split, OIB: 38550427311, izdaje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova zaštite prirode:
 1. Izrada poglavlja i studija ocjene prihvatljivosti strategija, plana, programa ili zahvata za ekološku mrežu.
 2. Priprema i izrada dokumentacije za postupak utvrđivanja prevladavajućeg javnog interesa s prijedlogom kompenzacijskih uvjeta.
- II. Suglasnost iz točke I. ove izreke prestaje važiti u roku od godine dana od dana stupanja na snagu propisa iz članka 40. stavka 11. Zakona o zaštiti okoliša.
- III. Ukida se rješenje Ministarstva zaštite okoliša i energetike: KLASA: UP/I 351-02/14-08/63; URBROJ: 517-06-2-1-1-17-8 od 23. listopada 2017. godine, kojim je ovlašteniku ZELENİ SERVIS d.o.o., Templarska 23, Split, dana suglasnost za obavljanje stručnih poslova zaštite prirode.
- IV. Ovo rješenje upisuje se u očevidnik izdanih suglasnosti za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša koje vodi Ministarstvo zaštite okoliša i energetike.
- V. Uz ovo rješenje prileži Popis zaposlenika ovlaštenika i sastavni je dio ovoga rješenja.

Obrazloženje

ZELENI SERVIS d.o.o. iz Splita (u daljnjem tekstu: ovlaštenik), podnio je zahtjev za izmjenom podataka u Rješenju KLASA: UP/I 351-02/14-08/63; URBROJ: 517-06-2-1-1-17-8 od 23. listopada 2017, izdanom od Ministarstva zaštite okoliša i energetike, a vezano za popis zaposlenika ovlaštenika koji prileži uz navedeno rješenje. Promjene se odnose na stručnjake Anu Ptiček, mag. oecol., Bošku Matošić dipl. ing. kem. teh. i Marina Perčić dipl. ing. biol. za koje je zatraženo da se uvrste u voditelje poslova za zaštitu prirode. Isto tako se traži da se sa popisa izostavi Adela Tolić koja više nije zaposlenica ovlaštenika. U provedenom postupku Ministarstvo zaštite okoliša i energetike izvršilo je uvid u zahtjev za promjenom podataka, podatke i dokumente dostavljene uz zahtjev, a osobito u popis stručnih podloga, diplome i potvrde Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje navedenih stručnjaka, te je Uprava za zaštitu prirode dala svoje očitovanje (KLASA: 612-07/19-75/02; URBROJ: 517-05-2-3-19-2 od 4. rujna 2019.) u kojem je zaključeno da djelatnica Ana Ptiček mag. oecol. sukladno članku 7. Pravilnika o uvjetima za izdavanje suglasnosti pravnim osobama za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša („Narodne novine“ broj 57/10, u daljnjem tekstu: Pravilnik) ne ispunjava uvjete voditeljice poslova zaštite prirode jer nema potrebno radno iskustvo od pet godina na stručnim poslovima zaštite prirode, a koji se odnose na izradu poglavlja i studija ocjene prihvatljivosti strategija, planova i programa. Boška Matošić dipl. ing. kem. teh. nije odgovarajuće struke za obavljanje traženih poslova voditelja stručnih poslova budući da se radi o usko specijaliziranim poslovima za koje je potrebno stručno znanje iz područja biologije, ekologije vrsta, staništa i s njima povezanih biljnih i životinjskih vrsta. Marina Perčić dipl. ing. biol. sukladno članku 7. Pravilnika ne ispunjava uvjete voditelja za obavljanje stručnih poslova zaštite prirode budući da nema potrebno radno iskustvo od 5 godina na stručnim poslovima zaštite prirode ali se može staviti u popis stručnjaka za obavljanje poslova zaštite prirode jer zadovoljava osnovne uvjete za stručnjaka. Isto tako iz popisa poslova zaštite prirode potrebno je izuzeti poslove izrade studija procjene rizika uvođenja i ponovnog uvođenja i uzgoja divljih vrsta jer te poslove više ne izrađuju ovlaštenici za obavljanje poslova zaštite prirode. Slijedom navedenoga, utvrđeno je kao u točkama od I. do V. izreke ovoga rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo rješenje je izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor. Upravni spor pokreće se tužbom Upravnom sudu u Splitu, Put Supavla 1, u roku 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se predaje navedenom upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.

Upravna pristojba na zahtjev i ovo rješenje naplaćena je državnim biljezima sukladno Zakonu o upravnim pristojbama („Narodne novine“, broj 115/16) i Uredbi o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17, 37/17, 127/17 i 18/19).

VIŠA STRUČNA SAVJETNICA



DOSTAVITI:

1. ZELENI SERVIS d.o.o., Templarska 23, Split (**R!**, s povratnicom!)
2. Evidencija, ovdje

POPIS zaposlenika ovlaštenika: Zeleni servis d.o.o., Templarska 23, Split, stijedom kojih je ovlaštenik ispunio propisane uvjete za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša sukladno rješenju Ministarstva KLASA: UP/I 351-02/14-08/63; URBROJ: SI7-03-1-2-19-12 od 9. rujna 2019.		
STRUČNI POSLOVI ZAŠTITE OKOLIŠA prema članku 40. stavku 2. Zakona	VOĐITELJ STRUČNIH POSLOVA	ZAPOSLJENI STRUČNJACI
3. Izrada poglavlja i studija ocjene prihvatljivosti strategija, plana, programa ili zahvata za okološku mrežu	dr.sc. Natalija Pavlus, mag.biol.	Marijana Vuković, mag.biol.univ.spec.oecol. Boška Matošić, dipl.ing.kem.teh. Ana Ptišek, mag.oecol. Marin Perčić, dipl.ing.biol.
4. Priprema i izrada dokumentacije za postupak utvrđivanja prevladavajućeg javnog interesa s prijedlogom kompenzacijskih uvjeta	Vođitelj naveden pod točkom 3.	Stručnjaci navedeni pod točkom 3.

1.3 Koraci u postupku SPUO

KORACI U POSTUPKU SPUO	
1.	Ishođenje mišljenja nadležnog tijela o obavezi provedbe postupka ocjene/strateške procjene utjecaja na okoliš
2.	Prethodna ocjena prihvatljivosti za ekološku mrežu
3.	Odluka o započinjanju postupka strateške procjene
4.	Odabir ovlaštenika
5.	Određivanje sadržaja strateške studije
6.	Imenovanje povjerenstva
7.	Izrada strateške studije
8.	Ocjena cjelovitosti i stručne utemeljenosti strateške studije
9.	Javna rasprava
10.	Priprema zahtjeva za mišljenjem nadležnog upravnog tijela za zaštitu okoliša u županiji o provedenom postupku strateške procjene
11.	Mišljenje nadležnog upravnog tijela za zaštitu okoliša u županiji o provedenom postupku strateške procjene (prema potrebi uključuje i mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i energetike o prihvatljivosti plana za ekološku mrežu)
12.	Uzimanje u obzir rezultata SPUO prilikom donošenja odluka na prijedlog plana
13.	Izvješće o provedenoj strateškoj procjeni utjecaja na okoliš

1.4 Odluka kojom se utvrđuje da je potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš uključujući i glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu ID PPU Grada Makarske

ŽUPANIJA SPLITSKO DALMATINSKA		
		
GLASNIK Grada MAKARSKE		
službeno glasilo Grada MAKARSKE		
Godišnja pretplata 400,00 kuna dovodi se na žiro račun broj: 2390001-1824500000-HPR d.d. Zagreb	GODINA XXVI Broj 1 Makarska, 2. siječnja 2019.	Telefon: 608-401, 608-404 Telefax: 612-406 List izlazi po potrebi

Na temelju članka 66. stavak 3. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine" broj 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18) i članka 29. stavak 1. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš ("Narodne novine", br. 03/17) i članka 49. Statuta Grada Makarske (Glasnik Grada Makarske br. 8/18 i 14/18), Gradonačelnik Grada Makarske, 24. prosinca 2018. godine, donosi

ODLUKU

kojom se utvrđuje da je potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš uključujući i glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske

I.

Gradonačelnik Grada Makarske donio je Odluku o započinjanju postupka Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske (KLASA: 351-02/17-03/1, URBROJ: 2147/05-01/4-17-1 od 29. lipnja 2017.) prema kojoj je Upravni odjel za prostorno uređenje i građiteljstvo Grada Makarske, proveo postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš.

U postupku Ocjene utvrđeno je da će predmetne Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Makarske imati vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, na osnovu čega se utvrđuje da je potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.

II.

Razlozi za izradu ID PPU Grada Makarske su sljedeći:

- usklađenje Prostornog plana uređenja Grada Makarske sa odredbama Zakona o prostornom

uređenju (Narodne novine, br. 153/13).

- Usklađenje Prostornog plana uređenja Grada Makarske sa Prostornim planom Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije, broj 1/03, 8/04, 5/05, 5/06, 13/07, 09/13),
- usklađivanje sa zakonom obveze izrade dokumenata prostornog uređenja kao i utvrđivanje obveze izrade dokumenata prostornog uređenja (UPU i dr),
- izmjena odredbi za provođenje plana u cilju lakše provedbe te ispravljanje uočenih nedostataka i usklađenja sa zakonom,
- ispravke i korekcije unutar utvrđenih granica kao i na samoj granici građevinskih područja vezanih za namjenu i korištenje na temelju interesa Grada Makarske te prikupljenih i utemeljenih zahtjeva građana,
- određivanje površina važnijih infrastrukturnih građevina i površina infrastrukturnih koridora te korekcija postojećih,
- određivanje prostornih pokazatelja za održavanje, uređenje i izgradnju plaža na području grada, izuzev plaža na području uvale Krvavica i uvale Ramova, te područja poluotoka Sv. Petar i Osejava,,
- jači poticaj izgradnji turističkih objekata, vrste hoteli,
- urbana sanacija područja nelegalne gradnje,
- iz obuhvata UPU-a „sportsko-rekreativne zone Platno“ isključiti površinu morskog akvatorija, te kopneni dio obuhvata UPU-a smanjiti za 2,52 ha (dio koji se odnosi na kupalište, odnosno plaže, te na dio površine, u PPUG-u planirane namjene zaštitno zelenilo, tj. dio od kupališta do planirane južne ceste unutar obuhvata UPU-a).

Ciljevi i programska polazišta ID PPU Grada Makarske obuhvaćaju:

- usklađivanje važećeg PPUG-a sa zakonskim odrednicama
- usklađivanje sa izmjenama i dopunama županijskog PP-a
- precizniju razradu i prilagodbu odredbi za provođenje
- prikaz novog prometnog rješenja (kružno križanje na Voliciji)
- novi koridor prometnice na području Moće,
- ukidanje koridora ceste i proširenje građevinskog područja namjene K1 (na Voliciji)
- prenamjena površine iz "planirano zaštitno zelenilo" u površinu infrastrukturnih sustava" na Zagonu,
- određivanje lokacije za reciklažno dvorište,
- određivanje lokacije za helidrom na Osejavi,
- određivanje nove lokacije vodospreme sa cjevovodom u Kotišini,
- rješavanje ostale infrastrukture i uređenja plaža, izuzev plaža na području uvala Krvavica i uvala Ramova, te područja poluotoka Sv. Petar i Osejava,
- prenamjena građevinskog područja iz "građevinskog područja naselja" u D4 (kod srednje škole na Istoku),
- ostale prenamjene unutar građevinskog područja po zaprimljenim zahtjevima građana,
- redefiniranje uvjeta, sadržaja i obuhvata sportsko rekreativne zone Platno,
- izmjena parametara odnosno uvjeta gradnje za provedbu zahteva izgradnje dječjih vrtića,
- promjene granica obuhvata UPU-a odnosno smanjenja obuhvata pojedinih UPU-a predviđenih u PPUG-u za obveznu izradu,
- ukidanje obveze izrade pojedinih planiranih UPU-a manjeg obuhvata koji se mogu smatrati uređenim građevinskim područjem odnosno područjima opremljenim osnovnom infrastrukturom,
- Redefiniranje uvjeta gradnje svih vrsta turističkih građevina koje se planiraju na građevinskom području unutar granica naselja u izdvojenim ugostiteljsko turističkim zonama (dakle, na svim prostorima izuzev

ugostiteljsko turističke zone Biloševca), na način da se propišu poticajniji uvjeti, manje restriktivni parametri za gradnju građevina iz skupine hotela, i to samo za vrstu „hotel“ iz objekata skupine hotela (vrste propisane Pravilnikom o razvrstavanju i kategorizaciji ugostiteljskih objekata iz skupine hotela), dakle isključujući od ovog vrstu aparthotela, turističkih apartmana i sličnih vrsta, a da se poticajniji uvjeti propišu i za ugostiteljsko turističke građevine u zonama nižešvite i poslovne namjene,

- Redefiniranje ugostiteljsko turističkih zona za gradnju hotela unutar granica naselja, korekcije obuhvata UPU-a, ali bez mogućnosti ukidanja ili promjene ugostiteljsko turističke namjene i najmanjeg dijela tih zona. Sa druge strane, otvoriti mogućnost povećanja postojećih zona ili uvođenja novih ugostiteljsko turističkih zona,
- Unutar obuhvata UPU-a ugostiteljsko turističke zone Makarska – Zapad 2, izmijeniti zonu turističkog naselja, oznake T2, u zonu hotela visoke kategorije, oznake T1,
- Korekcije postojećih te planiranje novih koridora prometnica na području ugostiteljsko turističkih zona na zapadu Makarske,
- Korekcije cestovnih pravaca u svrhu prilagodbe i provedbe prometnica sukladno tehnički izvedivim rješenjima na terenu,
- Iz obuhvata sportsko-rekreativne zone UPU-a Platno izbaciti morski dio plana, te smanjiti kopnenu površinu obuhvata plana za južni dio kupališta i dio zaštitnog zelenila.

III.

U cilju utvrđivanja vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Makarske je, sukladno članku 29. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš zatražio mišljenja tijela i osoba određenih posebnim propisima koja su navedena u Prilogu I. ove Odluke.

Zaprimljena su sljedeća mišljenja:

- Upravni odjel za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša Splitsko-dalmatinske županije, mišljenje od 25. srpnja 2018. (KLASA: 350 01/18-01/0629, URBROJ: 2181/1-10/07-18-3) u kojem je navedeno da je za ID PPU Grada Makarske potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš;

- Ministarstvo kulture RH, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu, klasa: 612-08/17-01/2495, urbroj 532-04-02-15/14-17-2 od 29. kolovoza 2017. g. u kojem je navedeno da predložene ID PPU Grada Makarske neće imati značajniji utjecaj na kulturna dobra predmetnog područja;
- Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, Uprava šuma podružnice Split, broj: ST-06-09-LV-3502/16 od 24. srpnja 2018., kojim je navedeno da je za ID PPU Grada Makarske poželjno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš;
- Hrvatske vode, VGO za slivove južnog Jadrana, klasa: 351-03/18-01/0000415, urbroj 374-24-1-18-2 od 22.08.2018. g. u kojem je navedeno da nema potrebe za provedbom postupka strateške procjene za predložene ID PPU Grada Makarske te da isto neće imati značajniji utjecaj.

IV.

U okviru postupka Ocjene o potrebi strateške procjene, u skladu sa člankom 26. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13 i 15/18) proveden je postupak Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu te je Ministarstvo zaštite okoliša i energetike donijelo mišljenje da za ID PPU Grada Makarske treba provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš te da je potrebno provesti i postupak Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu (KLASA: 612-07/17-58/217, URBROJ: 517-05-2-3-18-14 od 26. studenog 2018.).

V.

Odluku kojom se utvrđuje da je za ID PPU Grada Makarske potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš, Gradonačelnik Grada Makarske donio je temeljem provedenog postupka Ocjene o potrebi strateške procjene, temeljem pribavljenih mišljenja tijela i osoba određenih posebnim propisom te kriterija za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš navedenih u Prilogu II. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš.

Slijedom prethodno utvrđenog, ocijenjeno je da je potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš za ID PPU Grada Makarske koji sadrži i obvezu provedbe glavne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu te se sukladno članku 64. stavku 3. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18) i članku 31. Uredbe o strateškoj

procjeni utjecaja strategije, plana i programa na ekološku mrežu donosi ova Odluka.

VI.

Budući je i za UPU ugostiteljsko turističke zone Biloševac 4 utvrđeno da je potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš uključujući i postupak glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, navedeni postupci provesti će se u jedinstvenom postupku strateške procjene i glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu ID PPU Grada Makarske.

(PPU Grada Makarske je plan višeg reda odnosno plan šireg područja u koje je uključeno i područje obuhvata UPU-a ugostiteljsko turističke zone Biloševac 4).

VII.

Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Makarske će o ovoj Odluci informirati javnost sukladno odredbama Zakona za zaštitu okoliša i Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“ broj 64/08) kojima se uređuje informiranje i sudjelovanje zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

VIII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u Glasniku Grada Makarske.

Klasa: 351-02/17-03/1

Urbroj: 2147/01-01/4-18-36

Makarska, 24. prosinca 2018. godine

GRADONAČELNIK

Jure Brkan, dipl.occ.,v.r.

Prilog I. Odluke

Popis javnopravnih tijela koja su sudjelovala u postupku Ocjene o potrebi strateške procjene ID PPU Grada Makarske:

- Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu,
- Ministarstvo poljoprivrede,
- Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture,
- MUP – Policijska uprava splitsko dalmatinska, Sektor upravnih i inspeksijskih poslova civilne zaštite,
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje slivova južnog Jadrana Split
- Hrvatske ceste, Ispostava Split,
- Županijska uprava za ceste – Split,
- Ministarstvo zaštite okoliša, Uprava za zaštitu prirode,
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Split,

1.5 Odluka kojom se utvrđuje da je potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš uključujući i glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu UPU UTZ Biloševac 4

Strana 4 - broj 1

GLASNIK

Srijeda 2. siječnja 2019.

- Javna ustanova za upravljanje zaštićenim područjima SDŽ,
- Hrvatske šume,
- HEP dd Zagreb, DP Elektrodalmacija Split, Pogon Makarska,
- «Vodovod» d.o.o. Makarska,
- Lučka kapetanija Split,
- Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije,
- EVN Croatia plin d.o.o.

Na temelju članka 66. stavak 3. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine” broj 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18) i članka 29. stavak 1. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine”, br. 03/17) i članka 49. Statuta Grada Makarske Glasnik Grada Makarske br. 8/18 i 14/18), Gradonačelnik Grada Makarske, 24. prosinca 2018. godine, donosi

ODLUKU

kojom se utvrđuje da je potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš uključujući i glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Biloševac 4

I.

Grad Makarska je, sukladno članku 86. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine” broj 153/13 i 65/17) na sjednici Gradskog vijeća od 21. prosinca 2017. donio Odluku o izradi Urbanističkog plana uređenja (dalje u tekstu UPU) ugostiteljsko turističke zone Biloševac 4 (Glasnik Grada Makarske br. 25/17).

Sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju i članka 66. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine” broj 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18), Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Makarske zatražio je planske smjernice te mišljenje o potrebi provedbe postupka ocjene/strateške procjene utjecaja na okoliš.

U navedenom postupku utvrđeno je da će UPU ugostiteljsko turističke zone Biloševac 4 imati vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, na osnovi čega se utvrđuje da je potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš uključujući i glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

II.

Razlozi za izradu UPU ugostiteljsko turističke zone Biloševac 4 su sljedeći:

- potreba gospodarskog, poglavito turističkog razvoja grada Makarske,
- područje obuhvata plana je neizgrađeno građevinsko područje bez odgovarajuće planske dokumentacije kao i bez potrebne komunalne infrastrukture,
- na području predmetnog obuhvata, s obzirom da se radi o neizgrađenom građevinskom području izdvojene zone izvan granica naselja, provedba zahvata je moguća tek nakon donošenja planiranog UPU-a,
- vlasnici većeg dijela zemljišta u obuhvatu za koji se donosi ova Odluka su iskazali interes za gradnju ugostiteljsko turističkih sadržaja-hotela i kampa, radi čega je potrebno pristupiti izradi i donošenju UPU-a, kao pretpostavke za mogućnost ishođenja akata za gradnju planiranih sadržaja.

Ciljevi i programska polazišta UPU ugostiteljsko turističke zone Biloševac 4 obuhvaćaju:

- detaljnu razradu uvjeta za gradnju i uređenje pojedinih zahvata u prostoru u odnosu na njihovu namjenu, položaj i veličinu,
- omogućavanje provedbe plana, odnosno provedbe zahvata izgradnje kvalitetnih ugostiteljsko turističkih građevina, odnosno hotela i kampova visoke kategorije,
- utvrđivanje općih smjernica oblikovanja,
- utvrđivanje smjernica za izgradnju komunalne infrastrukture i načina priključenja na komunalnu infrastrukturu,
- određivanje mjera zaštite okoliša, prirodnih, krajobraznih, kulturno povijesnih i drugih vrijednosti, a sve sukladno Zakonu o prostornom uređenju, važećim propisima zaštite prirode i zaštite okoliša, te sukladno planovima višeg reda.

III.

U postupku ishođenja planskih smjernica i mišljenja o potrebi ocjene/strateške procjene utjecaja na okoliš Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Makarske je zatražio mišljenje tijela i osoba određenih posebnim propisima koja su navedena u Prilogu I. ove Odluke.

Zaprimljena su sljedeća mišljenja:

- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Splitsko-dalmatinska, Sektor upravnih i inspekcijskih poslova, Inspektorat

unutarnjih poslova, mišljenje od 02.02.2018. (Broj: 511-12-21-1537/2-2018.-H.D.) u kojem je u bitnom navedeno da se potrebno pridržavati svih propisanih mjera zaštite od požara;

- Upravni odjel za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša Splitsko-dalmatinske županije, mišljenje od 05. veljače 2018. (KLASA: 350-01/18-01/13, URBROJ: 2181/1-10/07-18-2) u kojem je navedeno da je za predmetni UPU potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš;
- Hrvatske šume d.o.o., mišljenje od 15. veljače 2018. (URBROJ: ST-06-18-AK-402/03) u kojem je u bitnom navedeno da za predmetni UPU nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš;
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, mišljenje od 09. ožujka 2018. (KLASA: 351-03/18-01/0000047, URBROJ: 374-24-9-18-2) u kojem je u bitnom navedeno da za predmetni UPU nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš;
- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Upravni odjel za zaštitu prirode, mišljenje od 23. studenog 2018. (KLASA: 612-07/18-58/146, URBROJ: 517-05-2-3-18-6) u kojem je u bitnom navedeno da za predmetni UPU treba provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš vezano uz područje zaštite i očuvanja prirode (bioraznolikost, zaštićena područja) uključujući i postupak glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

IV.

Odluku kojom se utvrđuje da je za predmetni UPU ugostiteljsko-turističke zone Biloševac 4 potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš, Gradonačelnik Grada Makarske donio je temeljem pribavljenih mišljenja tijela i osoba određenih posebnim propisom te kriterija za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš navedenih u Prilogu II. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš.

Slijedom prethodno utvrđenog ocijenjeno je da je potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš za UPU ugostiteljsko turističke zone Biloševac 4 uključujući i obvezu provedbe glavne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu te se sukladno članku 64. stavku 3. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18) donosi ova Odluka.

V.

Budući je i za ID PPU Grada Makarske također utvrđeno da je potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš uključujući i postupak glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, navedeni postupci provesti će se istovremeno i to u jedinstvenom postupku strateške procjene i glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu ID PPU Grada Makarske (to stoga što se radi o planu višeg reda odnosno planu šireg područja u koje je uključeno i područje obuhvata UPU-a ugostiteljsko turističke zone Biloševac 4).

VI.

Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Makarske će o ovoj Odluci informirati javnost sukladno odredbama Zakona za zaštitu okoliša i Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“ broj 64/08) kojima se uređuje informiranje i sudjelovanje zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

VII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u Glasniku Grada Makarske.

Klasa: 350-02/17-20/3

Urbroj: 2147/01-01/4-18-36

Makarska, 24. prosinca 2018. g.

GRADONAČELNIK

Jure Brkan, dipl.oec.,v.r.

Prilog I. Odluke

Popis javnopravnih tijela koja su sudjelovala u postupku izdavanja planskih smjernica i mišljenja ocjene/strateške procjene utjecaja na okoliš:

- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike
- Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel Split
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Splitsko-dalmatinska, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje
- Hrvatske ceste
- Hrvatske vode VGO Split
- Hrvatske ceste
- Hrvatske šume
- HAKOM
- HEP Operater distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektrodalmacija Split
- Županija Splitsko dalmatinska, Upravni odjeli i službe
- Lučka kapetanija
- Vodovod d.o.o. Makarska
- EVN Croatia plin d.o.o.,
- Grad Makarska, upravni odjeli i stručne službe, mjesni odbori

1.6 Mišljenje Upravnog odjela za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša SDŽ, o potrebi provođenja postupka ocjene, odnosno strateške procjene plana na okoliš



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za komunalne poslove,
komunalnu infrastrukturu
i zaštitu okoliša

KLASA: 350-01/18-01/0629
URBROJ: 2181/1-10/07-18-3
Split, 25. srpnja 2018.

GRAD MAKARSKA
Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo
Odsjek za provedbu dokumenata
prostornog uređenja i građenja
Obala kralja Tomislava 1
21300 Makarska

Predmet: Izrada Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske
- mišljenje o potrebi provođenja postupka ocjene,
odnosno strateške procjene plana na okoliš, daje se

Veza Vaš predmet KLASA: 350-02/17-03/1 od 09. srpnja 2018.

Na temelju članka 66. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 75/15 i 12/18), daje se:

M i š l j e n j e

- I. Za Izmjenu i dopunu Izmjenu i dopunu Prostornog plana uređenja Grada Makarske („Glasnik Grada Makarske“, broj 08/06, 16/07, 17/08, 19/09 i 3/16), **potrebno je provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.**
- II. U okviru postupka strateške procjene utjecaja na okoliš za Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske, treba sagledati razloge i ciljeve donošenja:
 - a. Izmjene i dopune UPU-e sportsko rekreativne zone Platno i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske
 - b. Izmjene i dopune UPU-a turističke zone Makarska – Zapad 2 („Glasnik Grada Makarske“, broj 9/12),
 - c. UPU ugostiteljsko-turističke zone Biloševac 4.

Obrazloženje

Grad Makarska je dana 09. srpnja 2018. zatražio od ovog Upravnog tijela dopunsko mišljenje o potrebi provedbe postupka ocjene, odnosno strateške procjene za Izmjenu i dopunu Prostornog plana uređenja Grada Makarske.

Ovo Upravno tijelo ima saznanja da je Grad Makarska tijekom 2017. i u prvoj polovici 2018. zatražio mišljenje o potrebi provedbe postupka ocjene, odnosno strateške procjene za prostorno-plansku dokumentaciju navedenu u točki II. ovog Mišljenja.

Međutim, ovo Upravno tijelo nema nikakvog saznanja je li Grad Makarska postupio po mišljenjima ovog Upravnog tijela, odnosno je li:

- a) završio postupak ocjene o potrebi strateške procjene za Izmjenu i dopunu Prostornog plana uređenja Grada Makarske iz 2017;
- b) započeo postupak ocjene o potrebi strateške procjene za Izmjene i dopune UPU-a turističke zone Makarska – Zapad 2 („Glasnik Grada Makarske“, broj 9/12),
- c) započeo postupak ocjene o potrebi strateške procjene za UPU ugostiteljsko-turističke zone Biloševac 4;
- d) započeo postupak strateške procjene za Izmjene i dopune UPU-e sportsko rekreativne zone Platno i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske.

Budući da Grad Makarska u ovom trenutku priprema postupak donošenja Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske, ovo Upravno tijelo, pozivom na odredbu članka 69. važećeg Zakona o zaštiti okoliša, smatra opravdanim da se u svrhu izbjegavanja umnožavanja strateške procjene, provede zajednička strateška procjena plana više razine kroz koju će biti sagledani razlozi i ciljevi potrebe donošenja svih navedenih UPU-a.

Slijedom iznijetog, a nakon sagledavanja kriterija za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja predmetne planske dokumentacije na okoliš iz priloga III. Uredbe o strateškoj procjeni plana i programa na okoliš, ovo Upravno tijelo je ocijenilo da je **za Izmjene i dopune Prostornog uređenja Grada Makarske, potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš i to na način da se u okviru postupka predmetne strateške procjene utjecaja na okoliš sagledaju i razlozi i ciljevi za:**

- a. Izmjene i dopune UPU-e sportsko rekreativne zone Platno
- b. Izmjene i dopune UPU-a turističke zone Makarska – Zapad 2
- c. UPU ugostiteljsko-turističke zone Biloševac 4.

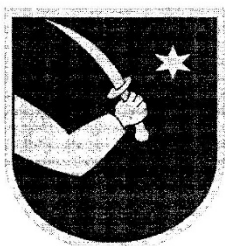


PRIVREMENA PROČELNICA

Marija Vuković, d.i.a.

1.7 Odluka o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš ID PPU Grada Makarske, ID UPU sportsko rekreativne zone Platno i s tim u vezi ID PPU Grada Makarske, ID UPU UTZ Makarska – Zapad 2 i UPU UTZ Biloševac 4

ŽUPANIJA SPLITSKO DALMATINSKA



GLASNIK Grada MAKARSKE

službeno glasilo Grada MAKARSKE

Godišnja pretplata 400,00 kuna doznaje se na Žiro račun broj: 2390001-1824900000 - HPB d.d. Zagreb	GODINA XXVI Makarska, 9. siječnja 2019.	Broj 2 Telefoni: 608-401, 608-404 Telefax: 612-046 List izlazi po potrebi
--	---	---

Na temelju članka 63. Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine, br. 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18), članka 5. stavka 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“, br. 3/17) i članka 49. Statuta Grada Makarske („Glasnik Grada Makarske“, br. 8/18 i 14/18) Gradonačelnik Grada Makarske donosi

ODLUKU o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš

Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske, Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja sportsko rekreativne zone Platno i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske, Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Makarska – Zapad 2 i Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone Biloševac 4

I.

Donošenjem ove Odluke započinje postupak strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske (dalje u tekstu ID PPUG), Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja sportsko rekreativne zone Platno (dalje u tekstu ID UPU Platno) i s tim u vezi ID PPUG Makarske, Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja turističke zone Makarska – Zapad 2 (dalje u tekstu ID UPU Zapad 2) i Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone Biloševac 4 (dalje u tekstu UPU Biloševac 4).

Postupak strateške procjene utjecaja na okoliš (u daljnjem tekstu: SPUO) iz stavka 1. ove Odluke provodi Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Makarske u suradnji sa

Upravnim odjelom komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša Splitsko-dalmatinske županije.

Nacrt prijedloga predmetne prostorno planske dokumentacije izradile su tvrtke „Geoprojekt“ d.d. iz Splita te „Arhing-studio“ d.o.o. iz Splita.

U okviru postupka strateške procjene utjecaja na okoliš provesti će se postupak Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu sukladno mišljenjima Ministarstva zaštite okoliša i energetike od 23. studenog 2018. (KLASA: 612-07/18-58/146, URBROJ: 517-05-2-3-18-6) i od 26. studenog 2018. (KLASA: 612-07/17-58/217, URBROJ: 517-05-2-3-18-14).

II.

Pravna osnova za izradu ID PPUG Makarske

Pravna osnova za izradu i donošenje ID PPU Grada Makarske je članak 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17 i 114/18).

Razlozi za izradu ID PPUG Makarske su slijedeći:

- usklađenje Prostornog plana uređenja Grada Makarske sa odredbama Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/13),
- Usklađenje PPUG-a Makarske sa Prostornim planom Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije, broj 1/03, 8/04, 5/05, 5/06, 13/07, 09/13),
- usklađivanje sa zakonom obveze izrade dokumenata prostornog uređenja kao i utvrđivanje obveze izrade dokumenata prostornog uređenja (UPU i dr),
- izmjena odredbi za provođenje plana u cilju

lakše provedbe te ispravaka uočenih nedostataka i usklađenja sa zakonom,

- ispravke i korekcije unutar utvrđenih granica kao i na samoj granici građevinskih područja vezanih za namjenu i korištenje na temelju interesa Grada Makarske te prikupljenih i utemeljenih zahtjeva građana,
- određivanje površina važnijih infrastrukturnih građevina i površina infrastrukturnih koridora te korekcija postojećih,
- određivanje prostornih pokazatelja za održavanje, uređenje i izgradnju plaža na području grada, izuzev plaža na području uvale Krvavica i uvale Ramova, te područja poluotoka Sv. Petar i Osejava,
- jači poticaj izgradnji turističkih objekata, vrste hoteli,
- urbana sanacija područja nelegalne gradnje,
- izobuhvata UPU-a „sportsko-rekreativne zone Platno“ isključiti površinu morskog akvatorija, te kopneni dio obuhvata UPU-a smanjiti za 2,52 ha (dio koji se odnosi na kupalište, odnosno plaže, te na dio površine, u PPUG-u planirane namjene zaštitno zelenilo, tj. dio od kupališta do planirane južne ceste unutar obuhvata UPU-a).

Ciljevi i programska polazišta ID PPUG Makarske obuhvaćaju:

- usklađivanje važećeg PPUG-a sa zakonskim odrednicama
- usklađivanje sa izmjenama i dopunama županijskog PP-a
- precizniju razradu i prilagodbu odredbi za provođenje
- prikaz novog prometnog rješenja (kružno križanje na Voliciji)
- novi koridor prometnice na području Moče,
- ukidanje koridora ceste i proširenje građevinskog područja namjene K1 (na Voliciji)
- prenamjena površine iz “planirano zaštitno zelenilo” u površinu infrastrukturnih sustava” na Zagonu,
- određivanje lokacije za reciklažno dvorište,
- određivanje lokacije za helidrom na Osejavi,
- određivanje nove lokacije vodospreme sa cjevovodom u Kotišini,
- rješavanje ostale infrastrukture i uređenja plaža, izuzev plaža na području uvale Krvavica i uvale Ramova, te područja poluotoka Sv. Petar i Osejava,
- prenamjena građevinskog područja iz

“građevinskog područja naselja” u D4 (kod srednje škole na Istoku),

- ostale prenamjene unutar građevinskog područja po zaprimljenim zahtjevima građana,
- redefiniranje uvjeta, sadržaja i obuhvata sportsko rekreativne zone Platno,
- izmjena parametara odnosno uvjeta gradnje za provedbu zahvata izgradnje dječjih vrtića,
- promjene granica obuhvata UPU-a odnosno smanjenja obuhvata pojedinih UPU-a predviđenih u PPUG-u za obveznu izradu,
- ukidanje obveze izrade pojedinih planiranih UPU-a manjeg obuhvata koji se mogu smatrati uređenim građevinskim područjem odnosno područjima opremljenim osnovnom infrastrukturom,
- redefiniranje uvjeta gradnje svih vrsta turističkih građevina koje se planiraju na građevinskom području unutar granica naselja u izdvojenim ugostiteljsko turističkim zonama (dakle, na svim prostorima izuzev ugostiteljsko turističke zone Biloševca), na način da se propišu poticajniji uvjeti, manje restriktivni parametri za gradnju građevina iz skupine hotela, i to samo za vrstu „hotel“ iz objekata skupine hoteli (vrste propisane Pravilnikom o razvrstavanju i kategorizaciji ugostiteljskih objekata iz skupine hotela), dakle isključujući od ovog vrstu aparthotela, turističkih apartmana i sličnih vrsta, a da se poticajniji uvjeti propišu i za ugostiteljsko turističke građevine u zonama mješovite i poslovne namjene,
- redefiniranje ugostiteljsko turističkih zona za gradnju hotela unutar granica naselja, korekcije obuhvata UPU-a, ali bez mogućnosti ukidanja ili promjene ugostiteljsko turističke namjene i najmanjeg dijela tih zona. Sa druge strane, otvoriti mogućnost povećanja postojećih zona ili uvođenja novih ugostiteljsko turističkih zona,
- unutar obuhvata UPU-a ugostiteljsko turističke zone Makarska – Zapad 2, izmijeniti zonu turističkog naselja, oznake T2, u zonu hotela visoke kategorije, oznake T1,
- korekcije postojećih te planiranje novih koridora prometnica na području ugostiteljsko turističkih zona na zapadu Makarske,
- korekcije cestovnih pravaca u svrhu prilagodbe i provedbe prometnica sukladno tehnički izvedivim rješenjima na terenu,
- iz obuhvata sportsko-rekreativne zone UPU-a Platno izbaciti morski dio plana, te smanjiti kopnenu površinu obuhvata plana za južni dio kupališta i dio zaštitnog zelenila.

Obuhvat ID PPUG Makarske odnosi se na administrativni obuhvat jedinice lokalne samouprave – Grad Makarska.

III.

Razlozi za izradu ID UPU uređenja sportsko-rekreativne zone Platno i s tim u vezi ID PPUG Makarske:

- ispitivanje mogućnosti za produljenje planirane trase žičare Makarska – Biokovo (Štrbina) za cca 700 metara prema jugoistoku, s početnom stanicom žičare na lokaciji Platno, u obuhvatu sportsko rekreativne zone,
- iz obuhvata UPU-a „sportsko-rekreativne zone Platno“ isključiti će se površina morskog akvatorija (oznake V), te
- kopneni dio obuhvata UPU-a smanjiti će se za 2,52 ha (dio koji se odnosi na kupalište, odnosno plaže oznake R3, te na dio površine namjene zaštitno zelenilo, od kupališta do planirane južne ceste unutar obuhvata UPU-a).

Sportsko rekreativna zona Platno je planirana u prostoru južno od državne ceste; prometno je dostupna s kopnene (neposredno priključenje na državnu cestu D8) i morske strane (Prostornim planom uređenja Grada Makarske je južno od zone Platno u akvatoriju kojem gravitira ova zona planirana je hidrobaza –morska površina za slijetanje hidroaviona).

Inicijativa za preispitivanje i određivanje mogućnosti gradnje polazne stanice žičare na lokaciji Platno, kao sadržaja kompatibilnog namjeni prostora (sportsko rekreativna namjena s pratećim sadržajima i dostatnim većim kapacitetom za prihvata i parkiranje vozila korisnika- osobnih automobila i autobusa) predmet je ove Odluke.

Osnovni ciljevi ID UPU-a sportsko-rekreativne zone Platno i s tim u vezi ID PPUG Makarske su:

- Omogućiti gradnju polazne postaje žičare Makarska – Biokovo na području Platno, po namjeni i poziciji u odnosu na dostupnost većem broju korisnika, ocijenjenoj primjerenijom od dosadašnje lokacije na području Zagona,
- Iz obuhvata sportsko-rekreativne zone Platno izbaciti morski dio plana,
- Smanjiti kopnenu površinu obuhvata plana za južni dio kupališta i dio zaštitnog zelenila.

Polazište za redefiniranje lokacije polazne stanice s produljenjem trase žičare predstavljaju i slijedeće činjenice: lokacija za polaznu postaju na području Platno je izvan područja ekološke mreže Natura 2000, u odnosu na vizure s obalnog područja je na nižoj - manje eksponiranoj poziciji, te se nalazi unutar građevinskog područja.

Žičara Makarska – Biokovo (Štrbina) je planirana Prostornim planom Splitsko dalmatinske županije (Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije, broj 1/03; 8/04; 5/05; 5/06; 13/07; 9/13; 147/15), Prostornim planom Parka prirode Biokovo (Narodne novine broj 108/2015) i Prostornim planom uređenja Grada Makarske.

Polazna stanica i dio trase je izvan područja Parka prirode Biokovo; produljenje trase žičare i definiranje polazne stanice žičare kroz postupak Izmjena i dopuna UPU-a i PPUG-a nije protivno dokumentu prostornog plana više razine (PPPP Biokovo), jer je izvan obuhvata Parka prirode Biokovo. Prostornim planom Splitsko dalmatinske županije je u tekstualnom dijelu navedena kao polazna postaja – Makarska, a trasa je definirana načelno u mjerilu 1:100.000.

Obuhvat ovog UPU-a smanjiti će se sa postojećih 22,83 ha za 2,52 ha, za krajnji južni dio obuhvata plana i to upravo onaj dio koji se odnosi na plažu odnosno kupalište oznake R3 kao i dio površine namjene zaštitno zelenilo (dio između mora, odnosno kupališta i planiranog interventnog puta odnosno južne pješačke površine – šetnice).

IV.

Razlozi za izradu ID UPU-a ugostiteljsko-turističke zone Makarska-Zapad 2 slijedeći:

- korekcija koridora prometnice na području ugostiteljsko turističkih zona na zapadu Makarske, sukladno izvedenom stanju ulice Ivana Gorana Kovačića (zajedno sa raskrižjem na D8),
- korekcije cestovnih pravaca u svrhu prilagodbe i provedbe prometnica sukladno tehnički izvedivim rješenjima na terenu,
- sukladno prethodno propisanim razlozima, manje korekcije granica obuhvata UPU-a,
- unutar obuhvata predmetnog UPU-a i u okvirima ugostiteljsko turističke namjene, redefinirati zonu te umjesto turističkog naselja, oznake T2, planirati zonu također kao zonu hotela visoke kategorije, oznake T1,
- redefiniranje uvjeta gradnje svih vrsta turističkih građevina koje su planirane ili će se planirati

unutar granica obuhvata predmetnog UPU-a, na način da se propišu poticajni uvjeti, manje restriktivni parametri za gradnju građevina iz skupine hotela, i to samo za vrstu „hotel“ iz objekata skupine hoteli (vrste propisane Pravilnikom o razvrstavanju i kategorizaciji ugostiteljskih objekata iz skupine hotela), dakle isključujući vrstu aparthotela, turističkih apartmana i sličnih vrsta.

Osnovni cilj ID UPU-a ugostiteljsko-turističke zone Makarska-Zapad 2 odnosi se na omogućavanje realne provedbe plana, odnosno konačne provedbe izgradnje kvalitetnih turističkih objekata, pretežito manjih obiteljskih ali i dijelom većih hotelskih objekata visoke kategorije.

Obuhvat ID UPU-a ugostiteljsko-turističke zone Makarska-Zapad 2 je područje unutar granica obuhvata predmetnog UPU-a površine 3,52 ha.

V.

Razlozi za izradu UPU-a ugostiteljsko-turističke zone Biloševac 4:

- potreba gospodarskog, poglavito turističkog razvoja grada Makarske,
- područje obuhvata plana je neizgrađeno građevinsko područje bez odgovarajuće planske dokumentacije kao i bez potrebne komunalne infrastrukture,
- na području predmetnog obuhvata, s obzirom da se radi o neizgrađenom građevinskom području izdvojene zone izvan granica naselja, provedba zahvata je moguća tek nakon donošenja planiranog UPU-a,
- vlasnici većeg dijela zemljišta u obuhvatu za koji se donosi ova Odluka su iskazali interes za gradnju ugostiteljsko turističkih sadržaja-hotela i kampa, radi čega je potrebno pristupiti izradi i donošenju UPU-a, kao pretpostavke za mogućnost ishođenja akata za gradnju planiranih sadržaja.

Osnovni ciljevi i programska polazišta izrade UPU-a ugostiteljsko-turističke zone Biloševac obuhvaćaju:

- detaljnu razradu uvjeta za gradnju i uređenje pojedinih zahvata u prostoru u odnosu na njihovu namjenu, položaj i veličinu,
- omogućavanje provedbe plana, odnosno provedbe zahvata izgradnje kvalitetnih ugostiteljsko turističkih građevina, odnosno hotela i kampova visoke kategorije,
- utvrđivanje općih smjernica oblikovanja,

- utvrđivanje smjernica za izgradnju komunalne infrastrukture i načina priključenja na komunalnu infrastrukturu,

- određivanje mjera zaštite okoliša, prirodnih, krajobraznih, kulturno povijesnih i drugih vrijednosti, a sve sukladno Zakonu o prostornom uređenju, važećim propisima zaštite prirode i zaštite okoliša, te sukladno planovima višeg reda.

Obuhvat UPU će se izraditi u grafičkom i tekstualnom dijelu za kopnjeni dio područja unutar granica obuhvata određenog grafičkim prikazom te za pripadajući dio akvatorija u širini od cca 150 metara od obalne crte.

VI.

U postupku ove SPUOprovest će se radnje u skladu sa odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“, br.3/17), Uredbe o informiranju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“ broj 64/08) te odredbama posebnim propisa iz područja iz kojega se prostorno planska dokumentacija donosi.

VII.

Redoslijed radnji koje će se provesti u postupku strateške procjene utjecaja na okoliš naveden je u Prilogu I. ove Odluke.

VIII.

U postupku strateške procjene utjecaja na okoliš, prema ovoj Odluci, sudjelovat će javnopravna tijela navedena u Prilogu II. ove Odluke.

IX.

Jedinstveni upravni odjel Grada Makarske će o ovoj Odluci informirati javnost u skladu sa odredbama Zakona o zaštiti okoliša i Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, br. 64/08).

X.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Glasniku Grada Makarske“.

Klasa: 350-02/19-20/1
Ur.br.: 2147/01-01/4-19-1
Makarska, 07. siječnja 2019.

Gradonačelnik
Grada Makarske
Jure Brkan dipl. oec., v.r.

Prilog I. Redosljed radnji u postupku SPUO
Prilog II. Javna pravna tijela koja sudjeluju u postupku SPUO

PRILOG I.

Redosljed radnji koje će se provesti u postupku strateške procjene utjecaja na okoliš

1. Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Makarske (dalje u tekstu Upravni odjel) će u roku 8 dana od dana donošenja ove Odluke započeti postupak određivanja sadržaja strateške studije.

2. U postupku određivanja sadržaja strateške studije Upravni odjel će od tijela i/ili osoba nadležnih prema posebnim propisima za pojedine sastavnice okoliša i opterećenja za okoliš, zatražiti mišljenje o sadržaju i razini obuhvata podataka kojima se obavezni sadržaj strateške studije dopunjuje kao posebni zahtjev vezano za područje iz djelokruga tog tijela i/ili osoba. Rok za dostavu mišljenja o potrebnom sadržaju strateške studije je 30 dana od primitka zahtjeva. Ove radnje provode se sukladno odredbama članaka 7. do 10. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš („Narodne novine“, br. 3/17) - u daljnjem tekstu Uredba.

3. U postupku utvrđivanja sadržaja strateške studije Upravni odjel će sukladno člancima 5., 6. i 12. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, br. 64/08) na internetskoj stranici Grada Makarske objaviti Odluku o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš te informirati javnost o načinu sudjelovanja u postupku strateške procjene.

4. Upravni odjel će, u svrhu usuglašavanja mišljenja o sadržaju strateške studije i utvrđivanja konačnog sadržaja strateške studije, za vrijeme roka za dostavu mišljenja (30 dana od dana primitka zahtjeva) koordinirati i provesti konzultacije, a po potrebi i više konzultacija s predstavnicima tijela i osoba od kojih je zatraženo mišljenje. O provedenim konzultacijama Upravni odjel će voditi zapisnik.

5. Nakon zaprimanja mišljenja tijela i/ili osoba i javnosti Upravni odjel utvrđuje konačni sadržaj strateške studije te Gradonačelnik donosi Odluku o sadržaju strateške studije, koja će se objaviti na internetskoj stranici Grada Makarske sukladno članku 11. Uredbe.

6. Upravni odjel Grada Makarske u roku od 8 dana od dana donošenja Odluke o utvrđivanju sadržaja strateške studije istu dostavlja odabranom ovlašteniku, koji će izraditi Stratešku studiju, sukladno članku 11. Uredbe.

7. Za potrebe ocjene stručne utemeljenosti i cjelovitosti strateške studije Gradonačelnik imenuje Povjerenstvo za stratešku procjenu u roku od 8 dana od donošenja odluke o sadržaju strateške studije. Postupak

imenovanja i rad Povjerenstva propisan je odredbama Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš.

8. Upravni odjel u roku od 8 dana od dana primitka strateške studije od ovlaštenika, istu zajedno s nacrtom prijedloga predmetnih planova dostavlja Povjerenstvu za stratešku procjenu. Nakon što u postupku sukladno člancima 17. do 21. Uredbe ocijeni da je strateška studija cjelovita i stručno utemeljena, Povjerenstvo donosi mišljenje o cjelovitosti i stručnoj utemeljenosti strateške studije.

9. Nakon što razmotri mišljenje Povjerenstva, Gradonačelnik donosi Odluku o upućivanju strateške studije i nacrtu prijedloga predmetnih planova javnu raspravu, sukladno članku 23. i 24. Uredbe, koja Odluka se objavljuje na internetskoj stranici Grada Makarske. Postupak sudjelovanja javnosti u javnoj raspravi o strateškoj studiji i nacrtu prijedloga predmetnih planova provodi se prema odredbama članka 5., 6. i 12. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

10. Istodobno s upućivanjem na javnu raspravu, Upravni odjel dostavlja stratešku studiju i nacrt prijedloga predmetnih planova na mišljenje tijelima i/ili osobama od kojih je zatraženo mišljenje za utvrđivanje sadržaja strateške studije te Ministarstvu zaštite okoliša i energetike.

11. Nakon provedene javne rasprave, Upravni odjel sva mišljenja, primjedbe i prijedloge iz javne rasprave svih sudionika (tijela/osoba/javnosti) dostavlja na očitovanje ovlašteniku, odnosno izrađivaču strateške studije i izrađivaču nacrtu prijedloga predmetnih planova. Svojim očitovanjem izrađivač strateške studije će predložiti konačne mjere zaštite okoliša i program praćenja stanja okoliša. Upravni odjel nakon toga priprema konačni prijedlog predmetnih planova.

12. Prije upućivanja nacrtu konačnog prijedloga predmetnih planova usvajanje, Upravni odjel pribavlja, sukladno članku 25. Uredbe, mišljenje o provedenom postupku strateške procjene utjecaja na okoliš, od Upravnog odjela za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša Splitsko-dalmatinske županije o provedenoj strateškoj procjeni, a navedeno je tijelo u roku od 30 dana od dana primitka dokumentacije u obvezi dostaviti mišljenje Upravnom odjelu.

13. Nakon usvajanja predmetnih planova, u roku od 30 dana od donošenja odluke o usvajanju, Upravni odjel dužan je izraditi izvješće o provedenoj strateškoj procjeni čime završava postupak strateške procjene. O navedenom izvješću i usvojenim predmetnim planovima, Upravni odjel informira javnost, tijela i osobe određena posebnim propisima, jedinice lokalne samouprave i druga tijela koja su sudjelovala u postupku strateške procjene utjecaja na okoliš.

PRILOG II.

**Popis javnopravnih tijela koja su dužna sudjelovati
u postupku strateške procjene**

1. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu, Porinova 2, 21000 Split,
2. Upravni odjel za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša Splitsko-dalmatinske županije, Bihaćka 1, 21000 Split
3. Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije, Domovinskog rata 2/IV, 21000 Split
4. Upravni odjel za turizam i pomorstvo Splitsko-dalmatinske županije, Domovinskog rata 2/IV, 21000 Split
5. Upravni odjel za gospodarstvo, EU fondove i poljoprivredu Splitsko-dalmatinske županije, Domovinskog rata 2/IV, 21000 Split
6. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35, p.p. 475, 21000 Split
7. Hrvatske šume, UŠP Split, Kralja Zvonimira 35/III, 21 000 Split
8. Županijska uprava za ceste na području Splitsko-dalmatinske županije, Ruđera Boškovića 22, 21000 Split
9. Hrvatske ceste, Ruđera Boškovića 22, Split
10. HEP – Operator prijenosnog sustava d.o.o., Prijenosno područje Split, Ulica kneza Ljudevita Posavskog 5, 21000 Split
11. MUP – Policijska uprava Splitsko-dalmatinska, Sektor upravnih, inspeksijskih i poslova civilne zaštite, Trg Hrvatske bratske zajednice 9, 21000 Split
12. Nastavni Zavod za javno zdravstvo Splitsko-dalmatinske županije, Vukovarska ulica 46, Split
13. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Moliških Hrvata 1, 21000 Split
14. JU za upravljanje zaštićenim područjima Splitsko-dalmatinske županije, Prilaz braće Kaliterne 10, 21000 Split
15. Vodovod d.o.o., Makarska, Obala kralja Tomislava 15, 21300 Makarska
16. Makarski komunalac d.o.o., Trg Tina Ujevića 1, 21300 Makarska
17. EVN Croatia plin d.o.o., Zagrebačka avenija 104, Zagreb
18. Javna Ustanova Park Prirode Biokovo, Franjevački put 2a, 21300 Makarska
19. Lučka kapetanija, Obala lazareta 1, Split
20. Općina Tučepi
21. Općina Baška Voda
22. Općina Zagvoz

1.8 Odluka o Izmjeni Odluke o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš ID PPU Grada Makarske, ID UPU sportsko rekreativne zone Platno i s tim u vezi ID PPU Grada Makarske, ID UPU UTZ Makarska – Zapad 2 i UPU UTZ Biloševac 4

ŽUPANIJA SPLITSKO DALMATINSKA		
		
GLASNIK Grada MAKARSKE		
službeno glasilo Grada MAKARSKE		
Godišnja pretplata 400,00 kuna doznaje se na Žiro račun broj: 2390301-1824900000-HPB d.d Zagreb	GODINA XXVI Makarska, 24. svibnja 2019.	Broj 12 Telefoni: 608-401, 608-404 Telefax: 612-046 List izlazi po potrebi

Na temelju članka 63. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, br. 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18), članka 5. stavka 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“, br. 3/17) i članka 49. Statuta Grada Makarske (Glasnik Grada Makarske, br. 8/18 i 14/18), Gradonačelnik Grada Makarske, dana 20. svibnja 2019.g. donosi

ODLUKU

o Izmjeni Odluke o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske, Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja sportsko rekreativne zone Platno i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske, Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Makarska – Zapad 2 i Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone Biloševac 4

I.

U naslovu Odluke o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske, Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja sportsko rekreativne zone Platno i s tim u vezi ID PPUG Makarske, Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja turističke zone Makarska – Zapad 2 i Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone Biloševac 4, klasa: 350-02/19-20/1, Ur.br. 2147/01-01/4-19-1 od 07. siječnja 2019., kao i u cijelom tekstu Odluke odnosno u svim njenim odredbama, izostavljaju se odnosno brišu riječi: „Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja sportsko rekreativne zone Platno i s tim u vezi ID PPUG Makarske.“

II.

Točka III. Odluke se briše u cijelosti.

III.

Dosadašnja točka IV. postaje točka III., točka V. postaje točka IV., točka VI. postaje točka V., točka VII. postaje točka VI., točka VIII. postaje točka VII., točka IX. postaje točka VIII., točka X. postaje točka IX.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Glasniku Grada Makarske“ i na web stranicama Grada Makarske (www.makarska.hr).

KLASA: 350-02/19-20/1
URBROJ: 2147/01-01/4-19-36
Makarska, 20. svibnja 2019.g.

GRADONAČELNIK
Jure Brkan dipl.oec.,v.r.

Na temelju članka 4. Odluke o komunalnim djelatnostima koje se obavljaju na temelju koncesije na području Grada Makarske (Glasnik Grada Makarske broj 21/18) i članka 49. Statuta Grada Makarske (Glasnik Grada Makarske, br. 8/18 i 14/18), gradonačelnik Grada Makarske dana 13. svibnja 2019. godine donosi

ODLUKU

o imenovanju stručnog povjerenstva za koncesiju za obavljanje komunalne djelatnosti premještanja i blokiranja nepropisano zaustavljenih ili parkiranih vozila

1.9 Odluka o sadržaju strateške studije procjene utjecaja na okoliš ID PPU Grada Makarske, ID UPU-a UTZ Makarska – Zapad 2 i UPU-a UTZ Biloševac 4

Na temelju članka 68. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18, u daljnjem tekstu Zakon), članka 10. i 11. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 03/17, u daljnjem tekstu Uredba) i članka 49. Statuta Grada Makarske („Glasnik Grada Makarske“, broj 8/18 i 14/18) Gradonačelnik Grada Makarske, dana 28. kolovoza 2019. godine, donosi

ODLUKU

o sadržaju studije strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske, Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja turističke zone Makarska – Zapad 2 i Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone Biloševac 4

I. Opće odredbe

Ovom Odlukom utvrđuje se sadržaj strateške studije utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja (dalje u tekstu: ID PPUG) Grada Makarske, Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja (dalje u tekstu: ID UPU) turističke zone Makarska – Zapad 2 i Urbanističkog plana uređenja (dalje u tekstu: UPU) ugostiteljsko-turističke zone Biloševac 4. Postupak strateške procjene započeo je Odlukom o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš (KLASA: 350-02/19-20/1, URBROJ: 2147/01-01/4-19-1 od 07. siječnja 2019.) nakon čega je proveden postupak određivanja sadržaja strateške studije sukladno čl. 8. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš.

II. Programska polazišta, obuhvat i ciljevi predmetnih Planova

Ciljevi i programska polazišta ID PPU Grada Makarske obuhvaćaju:

- usklađivanje važećeg PPUG-a sa zakonskim odrednicama
- usklađivanje sa izmjenama i dopunama županijskog PP-a
- precizniju razradu i prilagodbu odredbi za provođenje
- prikaz novog prometnog rješenja (kružno križanje na Voliciji)
- novi koridor prometnice na području Moče,
- ukidanje koridora ceste i proširenje građevinskog područja namjene K1 (na Voliciji)
- prenamjena površine iz "planirano zaštitno zelenilo" u površinu infrastrukturnih sustava" na Zagonu,
- određivanje lokacije za reciklažno dvorište,
- određivanje lokacije za helidrom na Osejavi,
- određivanje nove lokacije vodospreme sa cjevovodom u Kotišini,
- rješavanje ostale infrastrukture i uređenja plaža, izuzev plaža na području uvala Krvavica i uvala Ramova, te područja poluotoka Sv. Petar i Osejava,
- prenamjena građevinskog područja iz "građevinskog područja naselja" u D4 (kod srednje škole na Istoku),
- ostale prenamjene unutar građevinskog područja po zaprimljenim zahtjevima građana,
- redefiniranje uvjeta, sadržaja i obuhvata sportsko rekreativne zone Platno.
- izmjena parametara odnosno uvjeta gradnje za provedbu zahvata izgradnje dječjih vrtića,
- promjene granica obuhvata UPU-a odnosno smanjenju obuhvata pojedinih UPU-a predviđenih u PPUG-u za obveznu izradu,
- ukidanje obveze izrade pojedinih planiranih UPU-a manjeg obuhvata koji se mogu smatrati uređenim građevinskim područjem odnosno područjima opremljenim osnovnom infrastrukturom,

- redefiniranje uvjeta gradnje svih vrsta turističkih građevina koje se planiraju na građevinskom području unutar granica naselja u izdvojenim ugostiteljsko turističkim zonama (dakle, na svim prostorima izuzev ugostiteljsko turističke zone Biloševca), na način da se propišu poticajni uvjeti, manje restriktivni parametri za gradnju građevina iz skupine hotela, i to samo za vrstu „hotel“ iz objekata skupine hotela (vrste propisane Pravilnikom o razvrstavanju i kategorizaciji ugostiteljskih objekata iz skupine hotela), dakle isključujući od ovog vrstu apart-hotela, turističkih apartmana i sličnih vrsta, a da se poticajni uvjeti propišu i za ugostiteljsko turističke građevine u zonama mješovite i poslovne namjene,
- redefiniranje ugostiteljsko turističkih zona za gradnju hotela unutar granica naselja, korekcije obuhvata UPU-a, ali bez mogućnosti ukidanja ili promjene ugostiteljsko turističke namjene i najmanjeg dijela tih zona. Sa druge strane, otvoriti mogućnost povećanja postojećih zona ili uvođenja novih ugostiteljsko turističkih zona,
- unutar obuhvata UPU-a ugostiteljsko turističke zone Makarska – Zapad 2, izmijeniti zonu turističkog naselja, oznake T2, u zonu hotela visoke kategorije, oznake T1,
- korekcije postojećih te planiranje novih koridora prometnica na području ugostiteljsko turističkih zona na zapadu Makarske,
- korekcije cestovnih pravaca u svrhu prilagodbe i provedbe prometnica sukladno tehnički izvedivim rješenjima na terenu,
- iz obuhvata sportsko-rekreativne zone UPU-a Platno izbaciti morski dio plana, te smanjiti kopnenu površinu obuhvata plana za južni dio kupališta i dio zaštitnog zelenila.

Obuhvat ID PPU Grada Makarske odnosi se na administrativni obuhvat jedinice lokalne samouprave – Grad Makarska,

Osnovni cilj ID UPU-a ugostiteljsko-turističke zone Makarska-Zapad 2 odnosi se na omogućavanje realne provedbe plana, odnosno konačne provedbe izgradnje kvalitetnih turističkih objekata, pretežito manjih obiteljskih ali i dijelom većih hotelskih objekata visoke kategorije.

Obuhvat ID UPU-a ugostiteljsko-turističke zone Makarska-Zapad 2 je područje unutar granica obuhvata predmetnog UPU-a površine 3,52 ha.

Osnovni ciljevi i programska polazišta izrade UPU-a ugostiteljsko-turističke zone Biloševac obuhvaćaju:

- detaljnu razradu uvjeta za gradnju i uređenje pojedinih zahvata u prostoru u odnosu na njihovu namjenu, položaj i veličinu,
- omogućavanje provedbe plana, odnosno provedbe zahvata izgradnje kvalitetnih ugostiteljsko turističkih građevina, odnosno hotela i kampova visoke kategorije,
- utvrđivanje općih smjernica oblikovanja,
- utvrđivanje smjernica za izgradnju komunalne infrastrukture i načina priključenja na komunalnu infrastrukturu,
- određivanje mjera zaštite okoliša, prirodnih, krajobraznih, kulturno povijesnih i drugih vrijednosti, a sve sukladno Zakonu o prostornom uređenju, važećim propisima zaštite prirode i zaštite okoliša, te sukladno planovima višeg reda.

Obuhvat UPU će se izraditi u grafičkom i tekstualnom dijelu za kopneni dio područja unutar granica obuhvata određenog grafičkim prikazom te za pripadajući dio akvatorija u širini od cca 150 metara od obalne crte.

III. Konačno utvrđen sadržaj studije strateške procjene utjecaja na okoliš predmetnih Planova

Strateška studija sadrži:

- kratki pregled sadržaja i glavnih ciljeva predmetnih Planova i odnosa s drugim odgovarajućim strategijama, planovima i programima,
- podatke o postojećem stanju okoliša i mogućí razvoj okoliša bez predmetnih Planova,
- okolišne značajke područja na koja provedba predmetnih Planova može značajno utjecati,
- postojeće okolišne probleme koji su važni za predmetne Planove, posebno uključujući one koji se odnose na područja posebnog ekološkog značaja, primjerice područja određena u skladu s posebnim propisima o zaštiti prirode
- ciljeve zaštite okoliša uspostavljene po zaključivanju međunarodnih ugovora i sporazuma, koji se odnose na strategiju, plan odnosno program, te način na koji su ti ciljevi i druga pitanja zaštite okoliša uzeti u obzir tijekom izrade predmetnih Planova,
- vjerojatno značajne utjecaje (sekundarne, kumulativne, sinergijske, kratkoročne, srednjoročne i dugoročne, stalne i privremene, pozitivne i negativne) na okoliš, uključujući bioraznolikost, stanovništvo i zdravlje ljudi, do, vodu, more, zrak, klimu, materijalnu imovinu, kulturno-povijesnu baštinu, krajobraz, uzimajući u obzir njihove međudnose,
- mjere zaštite okoliša uključujući mjere sprječavanja, smanjenja i ublažavanja nepovoljnih utjecaja provedbe predmetnih Planova na okoliš,
- kratki prikaz razloga za odabir razmotrenih razumnih alternativa, obrazloženje najprihvatljivije razumne alternative predmetnih Planova na okoliš uključujući i naznaku razmatranih razumnih alternativa i opis provedene procjene, uključujući i poteškoće (primjerice tehničke nedostatke ili nedostatke znanja i iskustva) pri prikupljanju potrebnih podataka
- opis predviđenih mjera praćenja,
- podaci o ekološkoj mreži (opis ekološke mreže na koje provedba predmetnih Planova može utjecati, kartografski prikaz područja ekološke mreže u odgovarajućem mjerilu sukladno mjerilu kartografskog prikaza predmetnih Planova),
- opis mogućih značajnih utjecaja provedbe predmetnih Planova na ekološku mrežu (vjerojatnost, trajanje, učestalost, jačina i kumulativna priroda (procjena rizika) mogućih utjecaja provedbe predmetnih Planova na ekološku mrežu,
- prijedlog mjera ublažavanja negativnih utjecaja provedbe predmetnih Planova na ekološku mrežu,
- zaključak (konačna ocjena prihvatljivosti predmetnih Planova za ekološku mrežu uz primjenu predloženih mjera ublažavanja),
- ne-tehnički sažetak podataka uključujući sažetak glavne ocjene prihvatljivosti predmetnih Planova za ekološku mrežu te naznaku razmatranih razumnih alternativa.

Pri izradi studije strateške procjene utjecaja na okoliš uzeti će se u obzir i sva zaprimljena mišljenja u vezi određivanja sadržaja studije.

IV. Popis i mišljenja tijela i/ili osoba određenih poslovnim propisima koja su sudjelovala u postupku određivanja sadržaja studije strateške procjene

1. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu, Porinova 2, 21000 Split,
2. Upravni odjel za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša Splitsko-dalmatinske županije, Bihaćka 1, 21000 Split
3. Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije, Domovinskog rata 2/IV, 21000 Split
4. Upravni odjel za turizam i pomorstvo Splitsko-dalmatinske županije, Domovinskog rata 2/IV, 21000 Split
5. Upravni odjel za gospodarstvo, EU fondove i poljoprivredu Splitsko-dalmatinske županije, Domovinskog rata 2/IV, 21000 Split
6. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35, p.p. 475, 21000 Split
7. Hrvatske šume, UŠP Split, Kralja Zvonimira 35/III, 21 000 Split
8. Županijska uprava za ceste na području Splitsko-dalmatinske županije, Ruđera Boškovića 22, 21000 Split
9. Hrvatske ceste, Ruđera Boškovića 22, Split
10. HEP – Operator prijenosnog sustava d.o.o., Prijenosno područje Split, Ulica kneza Ljudevita Posavskog 5, 21000 Split
11. MUP – Policijska uprava Splitsko-dalmatinska, Sektor upravnih, inspeksijskih i poslova civilne zaštite, Trg Hrvatske bratske zajednice 9, 21000 Split
12. Nastavni Zavod za javno zdravstvo Splitsko-dalmatinske županije, Vukovarska ulica 46, Split
13. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Moliških Hrvata 1, 21000 Split,
14. Javna Ustanova za upravljanje zaštićenim područjima Splitsko-dalmatinske županije, Prilaz braće Kaliternic 10, 21000 Split,
15. Vodovod d.o.o., Makarska, Obala Kralja Tomislava 15, 21300 Makarska,
16. Makarski komunalac d.o.o., Trg Tina Ujevića 1, 21300 Makarska,
17. EVN Croatia plin d.o.o., Zagrebačka Avenija 104, 10 000 Zagreb,
18. Javna Ustanova Park Prirode Biokovo, Franjevački Put 2a, 21300 Makarska,
19. Lučka kapetanija, Obala Lazareta 1, 21000 Split,
20. Općina Tučepi, Kraj 39a, 21325 Tučepi,
21. Općina Baška Voda, Obala sv. Nikole 65, 21320 Baška Voda,
22. Općina Zagvozd, Ulica dr. Franje Tuđmana 65, 21270 Zagvozd

U vremenu trajanja roka za dostavu mišljenja i prijedloga za sadržaj strateške studije, mišljenja i prijedloge o sadržaju strateške studije dostavljena su mišljenja 8 tijela (od ukupno 22) o sadržaju strateške studije kako slijedi:

- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Splitsko-dalmatinska, Sektor upravnih i inspeksijskih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova, mišljenje od 24. siječnja 2019. (BRÖJ: 511-12-21-895/2-2019-H.D.) u kojem je u bitnom navedeno da se prilikom donošenja prostorno planskih dokumenata potrebno pridržavati svih propisanih mjera zaštite od požara;

- Upravni odjel za turizam i pomorstvo Splitsko-dalmatinske županije, mišljenje od 31. siječnja 2019. (KLASA: 350-01/19-01/0010, URBROJ: 2181/1-06/03-19-0002) u kojem je u bitnom navedeno da se potrebno pridržavati Pravilnika o gospodarskom korištenju, korištenju ili gradnji građevina i posebnoj upotrebi pomorskog dobra na području Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“ broj 110/17);
- Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za razvoj i strateško planiranje, Odjel za razvoj i planiranje, mišljenje od 12. veljače 2019. (KLASA: 350-02/19-1/14, URBROJ: 345-200-210-211/517-19-02/TZ) u kojem je u bitnom navedeno da budući nisu planirane izmjene vezane uz zahvate na državnim cestama nema posebnih zahtjeva vezano uz sadržaj strateške studije,
- Hrvatske šume d.o.o., mišljenje od 13. veljače 2019. (KLASA: ST-06-09-3502, URBROJ: 15-00-06/03-19-19) u kojem je u bitnom navedeno da se u stratešku studiju uključujući podaci o trenutnom stanju šuma i šumskog zemljišta, moguće negativne i štetne utjecaje izmjena i dopuna na šume i šumsko zemljište te mjere zaštite šumskih ekosustava uključujući mjere sprečavanja, smanjenja, ublažavanja i kompenzacije nepovoljnih utjecaja nastalih provedbom plana na šume i šumsko zemljište kojima gospodare Hrvatske šume d.o.o. uzimajući u obzir i općekorisne funkcije šuma.
- Javna Ustanova Park Prirode Biokovo, mišljenje od 15. veljače 2019. (URBROJ: 2147/01-26-124/2019) u kojem je u bitnom navedeno da studija strateške procjene treba sadržavati i poglavlje glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, sagledati pojedinačne i skupne utjecaje planiranih zahvata na sastavnice okoliša, prirode i ekološke mreže te aspekta krajobrazu; sagledati kumulativne utjecaje predmetnih Planova u odnosu na ciljeve i polazišta, odnosno postojeće odredbe Plana vezanim uz planiranje poslovno-gospodarske zone unutar navedenog POVS-a; sagledati kvantificirani utjecaj trajnog gubitka staništa ciljnih vrsta crvenkapica (*Zamenis situla*) i žuti mukač (*Bombina variegata*), a u slučaju značajnog utjecaja predložiti i mjere ublažavanja. Sagledati kumulativne utjecaje navedenih zahvata na područje Parka prirode Biokovo, Područje očuvanja značajno za vrste i stanišne tipove (POVS) „HR5000030 Biokovo“ i Područje očuvanja značajno za ptice (POP) „HR1000030 Biokovo i Rilić“, kao i na područje Biokovskog botaničkog vrta Kotišina te njegove krajobrazne, prirodne i okolišne vrijednosti te na potok Proslap. Za planirane trase zaobilaznice i prometnica, planiranu trasu žičare Vepric-Baškovići te za proširenje građevinskog područja u okviru izmjena i dopuna Plana, a koja se nalaze u neposrednoj blizini granice Parka prirode Biokovo odnosno granice Područja očuvanja značajnog za vrste i stanišne tipove (POVS) „HR HR5000030 Biokovo“ i Područje očuvanja značajno za ptice (POP) „HR1000030 Biokovo i Rilić“ također je potrebno sagledati utjecaje na sastavnice okoliša, prirode i ekološke mreže te sa aspekta krajobrazu;
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, mišljenje od 07. ožujka 2019. (KLASA: 351-03/19-01/0000018, URBROJ: 374-24-1-19-2) u kojem je u bitnom navedeno da je pri izradi Strateške studije za predmetne Planove potrebno uzeti u obzir prethodno dane smjernice za njihovu izradu, kao i do sada prihvaćena

rješenja korištenja voda te zaštite voda i priobalnog mora na području Grada Makarske;

- Makarski Komunalac d.o.o., mišljenje od 15. veljače 2019. (UBROJ: 52/02) u kojem se u bitnom navode primjedbe na prijedlog ID PPU Grada Makarske, dodatnih zahtjeva vezano za sadržaj studije strateške procjene utjecaja na okoliš nema.

V. Informiranje javnosti

U okviru postupka određivanja sadržaja strateške studije, sukladno st. 4 čl. 9. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš, održane su konzultacije o sadržaju strateške studije dana 01. veljače 2019. s početkom u 11,00 sati u prostorijama Grada Makarske, Obala Kralja Tomislava 1, 21300 Makarska.

VI. Podaci o izrađivaču prijedloga predmetnih Planova

Izrađivač ID PPU Grada Makarske je ovlaštena tvrtka Geoprojekt d.o.o. iz Splita.

Izrađivač ID UPU ugositeljsko trgovačke zone Makarska-Zapad 2 je Arching studio d.o.o. iz Splita.

Izrađivač UPU ugositeljsko turističke zone Biloševac 4 je Geoprojekt d.o.o. iz Splita.

VII. Izrađivač strateške studije

Sukladno Zakonu o zaštiti okoliša i Pravilniku o uvjetima za izdavanje suglasnosti pravnim osobama za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša („Narodne novine“ broj 57/10), stratešku studiju izraditi će tvrtka Zeleni servis d.o.o. iz Splita, koja ima suglasnost Ministarstva zaštite okoliša i energije za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša i to poslova izrade studije o značajnom utjecaju strategije, plana i programa na okoliš i izrada poglavlja i studija ocjene prihvatljivosti strategija, plana, programa ili zahvata za ekološku mrežu.

VIII. Stupanje na snagu i objava Odluke o sadržaju Strateške studije

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Glasniku Grada Makarske“ i na web stranicama Grada Makarske (www.makarska.hr).

Klasa: 350-02/19-20/1

Ur.br.: 2147/01-01/4-19-49

Makarska, 28. kolovoza 2019.

GRADONAČELNIK:

Jure Brkan dipl. oec.



1.10 Odluka o izradi ID PPU Grada Makarske („Glasnik Grada Makarske, broj 05/15)

Strana 98 - broj 5

GLASNIK

Ponedjeljak 04. svibnja 2015.

ODLUKU o izradi usklađenja Prostornog plana uređenja Grada Makarske sa Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13)

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi usklađenja Prostornog plana uređenja Grada Makarske („Glasnik Grada Makarske“, broj 08/06, 16/07, 17/08 i 19/09) sa člankom 201. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) (u daljnjem tekstu: usklađenje Prostornog plana).

Članak 2.

Usklađenjem je potrebno odrediti neuređene dijelove na neizgrađenim dijelovima građevinskih područja naselja određenih planom.

Članak 3.

Nositelj izrade usklađenja Prostornog plana je Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Odsjek za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenja.

Članak 4.

Izrada usklađenja Prostornog plana povjereni će se ovlaštenom trgovačkom društvu „Geoprojekt“ d.o.o. Split.

Članak 5.

Rok za izradu prijedloga usklađenja Prostornog plana je 30 dana od dana dostave podataka izrađivaču o opremljenosti građevinskih područja osnovnom infrastrukturom.

Članak 6.

Izrada usklađenja Prostornog plana financira se iz sredstava proračuna Grada Makarske.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana nakon objave u Glasniku Grada Makarske.

Klasa: 350-02/12-20/58

Ur.broj: 2147/05-04/1-12-143

Makarska, 30. travnja 2015. g.

Predsjednica
Gradskog vijeća
Jagoda Martić, dipl. ing. kemije, v.r.

Na temelju članka 86. i članka 89. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13) i članka 36. Statuta Grada Makarske („Glasnik Grada Makarske“ br. 8/09, 13/09, 2/13, 8/13 i 9/13 - pročišćeni tekst) Gradsko vijeće Grada Makarske na 15. sjednici održanoj 30. travnja 2015. godine, donijelo je

O D L U K U o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske („Glasnik Grada Makarske“ br. 08/06, 16/07, 17/08 i 19/09), u daljnjem tekstu: Odluka.

Pravni osnov za izradu Izmjena i dopuna PPUG-a

Članak 2.

Pravni osnov za izradu i donošenje Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske („Glasnik Grada Makarske“ br. 08/06, 16/07, 17/08 i 19/09) je članak 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13).

Razlozi za izradu Izmjena i dopuna PPUG-a

Članak 3.

Razlozi za izradu Izmjena i dopuna PPUG-a iz članka 1. ove Odluke su slijedeći:

- usklađenje Prostornog plana uređenja Grada Makarske sa odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13),
- Usklađenje PPUG-a Makarske sa Prostornim planom Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“ br. 1/03, 8/04, 5/05, 5/06, 13/07, 09/13),
- usklađivanje sa zakonom obveze izrade dokumenata prostornog uređenja kao i utvrđivanje obveze izrade dokumenata prostornog uređenja (UPU i dr),
- izmjena odredbi za provođenje plana u cilju smanjenja koeficijenata i ostalih uvjeta za izgradnju te lakše provedbe zahvata,
- ispravke i korekcije utvrđenih granica kao i na samoj granici građevinskih područja vezanih za namjenu i korištenje na temelju interesa Grada Makarske te prikupljenih i utemeljenih zahtjeva građana,

- određivanje površina važnijih infrastrukturnih građevina i površina infrastrukturnih koridora te korekcija postojećih,
- određivanje prostornih pokazatelja za održavanje, uređenje i izgradnju plaža,
- urbana sanacija područja nelegalne gradnje

Obuhvat Izmjena i dopuna PPUG-a

Članak 4.

Obuhvat izmjena i dopuna PPUG-a odnosi se na administrativni obuhvat jedinice lokalne samouprave – Grad Makarska

Ocjena stanja u obuhvatu izrade Izmjena i dopuna PPUG-a

Članak 5.

Prostorni plan uređenja Grada Makarske u obuhvatu od oko 88,57 km² i oko 15000 stanovnika usvojen je 2006. godine a izmjene i dopune su usvojene 2008. i 2009. godine. Pored potrebe usklađivanja važećeg PPUG-a s odredbama novog Zakona kao i zadnjim izmjenama i dopunama Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije, izmjena i dopuna plana je neophodna i u cilju rješavanja prometnih i infrastrukturnih koridora te uređenja gradskih plaža, ali i detaljnije razrade odredbi za provođenje, sve primjereno sadašnjem vremenu u kojem se provode izmjene, nakon 5 godina primjene i iskustava u primjeni dosadašnjih odredbi.

Ciljevi i programska polazišta izrade Izmjena i dopuna PPUG-a

Članak 6.

Ciljevi i programska polazišta Izmjena i dopuna PPUG-a obuhvaćaju:

- usklađivanje važećeg PPUG-a sa zakonskim odrednicama,
- usklađivanje sa izmjenama i dopunama županijskog PP-a,
- precizniju razradu i prilagodbu odredbi za provođenje,
- prikaz novog prometnog rješenja (kružno križanje na Voliciji)
- novi koridor prometnice na području Moče,
- ukidanje koridora ceste i proširenje građevinskog područja namjene K1 (na Voliciji)
- korekcija cestovnog koridora i prenamjena dijela zone T1 u T2 na području obuhvata UPU-a u gostiteljsko turističke zone Zapad 1

Makarska,

- prenamjena površine iz "planirano zaštitno zelenilo" u površinu infrastrukturnih sustava" na Zagonu,
- određivanje lokacije za reciklažno dvorište,
- određivanje lokacije za helidrom na Osejavi,
- određivanje nove lokacije vodospreme sa cjevovodom u Kotišini,
- rješavanje ostale infrastrukture i uređenja plaža,
- prenamjena građevinskog područja iz "građevinskog područja naselja" u D4 (kod srednje škole na Istoku),
- ostale prenamjene unutar građevinskog područja po zaprimljenim zahtjevima građana i drugih do dana donošenja ove Odluke, ako je će Gradonačelnik putem svog posebno formiranog povjerenstva za izradu izmjena i dopuna PPUG-a verificirati kao mogućnost,
- redefiniranje uvjeta, sadržaja i obuhvata sportsko rekreativne zone Platno,
- izmjena parametara odnosno uvjeta gradnje za provedbu zahvata izgradnje dječjih vrtića,
- promjene granica obuhvata UPU-a odnosno smanjenja obuhvata pojedinih UPU-a predviđenih u PPUG-u za obveznu izradu,
- ukidanje obveze izrade pojedinih planiranih UPU-a manjeg obuhvata koji se mogu smatrati uređenim građevinskim područjem odnosno područjima opremljenim osnovnom infrastrukturom
- mijenjanje – proširenje građevinskog područja u svrhu urbane sanacije područja obuhvaćeno nezakonitim građenjem koje je ozakonjeno ili će biti ozakonjeno na temelju Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (NN br. 86/12 i 143/13)

Popis potrebnih stručnih podloga

Članak 7.

Za izradu Izmjena i dopuna PPUG-a ne predviđa se izrada posebnih stručnih podloga.

Način pribavljanja stručnih rješenja

Članak 8.

Stručna rješenja osigurat će pravna osoba koja ispunjava uvjete za obavljanje djelatnosti prostornog uređenja propisane posebnim zakonom a sukladno podacima, planskim smjericama i dokumentaciji tijela i osoba određenih posebnim propisima.

Vrsta i način pribavljanja katastarskih planova i odgovarajućih posebnih geodetskih podloga

Članak 9.

Za potrebe izrade Izmjena i dopuna PPUG-a koristiti će se podloge važećeg Prostornog plana uređenja Grada Makarske.

Popis tijela i osoba koja daju zahtjeve za izradu Izmjena i dopuna PPUG-a i drugih sudionika u izradi

Članak 10.

Tijela i osobe određene posebnim propisima koje daju zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisane dokumente) i drugi sudionici u izradi plana sudjelovat će u izradi na način da će biti zatraženi njihovi uvjeti koje treba poštivati u izradi Nacrta prijedloga UPU-a. Ista tijela će biti pozvana na javnu raspravu u postupku donošenja PPUG-a.

Tijela i osobe iz stavka 1. ovog članka obuhvaćaju:

- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode,
- Ministarstvo poljoprivrede,
- Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture,
- MUP – Policijska uprava splitsko dalmatinska, Sektor upravnih i inspekcijskih poslova civilne zaštite,
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje slivova južnog Jadrana Split
- Hrvatske ceste, Ispostava Split,
- Županijska uprava za ceste – Split,
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu,
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Split,
- Javna ustanova za upravljanje zaštićenim područjima SDŽ,
- Hrvatske šume,
- HEP dd Zagreb, DP Elektrodalmacija Split, Pogon Makarska,
- «Vodovod» d.o.o. Makarska,
- Lučka kapetanija Split
- Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije

Rok za izradu Izmjena i dopuna PPUG-a

Članak 11.

Rok za izradu izmjena i dopuna PPUG-a iznosi 180 kalendarskih dana

Rokovi za izradu pojedinih faza izmjena i dopuna PPUG-a

- dostava zahtjeva tijela i osoba određenih posebnim propisima – u roku 30 dana

- izrada Prijedloga Izmjene i dopune PPUG-a za javnu raspravu – u roku od 20 dana

provođenje javne rasprave – 15 dana

- obrada primjedbi s javne rasprave – u roku od 20 dana

- izrada Nacrta konačnog prijedloga Izmjena i dopuna PPUG-a (za ishođenje suglasnosti nadležnih tijela) – u roku od 15 dana

- izrada konačnog prijedloga Izmjena i dopuna PPUG-a – u roku od 15 dana nakon dobijanja suglasnosti nadležnih tijela

- izrada elaborata Izmjena i dopuna PPUG-a u roku 15 dana od usvajanja UPU-ana Gradskom vijeću Grada Makarske.

Zabrana i vrijeme trajanja zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenje, tijekom izrade i donošenja Izmjena i dopuna PPUG-a

Članak 12.

Do donošenja Izmjena i dopuna PPUG-a nije utvrđena zabrana izdavanja akata za zahvate u prostoru na području obuhvata PPUG-a.

Izvori financiranja izrade Izmjena i dopuna Izmjena i dopuna PPUG-a

Članak 13.

Izmjene i dopune PPUG-a financiraju se iz sredstava proračuna Grada Makarske.

Završne odredbe

Članak 14.

Donošenjem odnosno stupanjem na snagu ove odluke prestaje vnijediti:

- Odluka o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske (Glasnik Grada Makarske, br. 9/10, 9/12 i 11/13).

Članak 15.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Glasniku Grada Makarske“.

Klasa: 350-02/15-20/4

Ur.broj: 2147/05-04/1-15-1

Makarska, 30. travnja 2015.g.

Predsjednica

Gradskog vijeća

Jagoda Martić, dipl. ing. kemije, v.r.

1.11 Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o izradi izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Makarske („Glasnik Grada Makarske“, broj 03/16)

Ponedjeljak 22. veljače 2016.

GLASNIK

Strana 63 - broj 3

Na temelju članka 86. i članka 89. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/13) i članka 36. Statuta Grada Makarske (Glasnik Grada Makarske br. 8/09, 13/09, 2/13, 8/13 i 9/13 - pročišćeni tekst) Gradsko vijeće Grada Makarske na 20. sjednici održanoj 20. veljače 2016. godine, donijelo je

O D L U K U

o izmjeni i dopuni Odluke o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske (Glasnik Grada Makarske, br. 05/15)

Članak 1.

U Odluci o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske („Glasnik Grada Makarske“, broj 05/14) u članku 6. zamjenjuje se alineja 7. sa dvije nove alineje koje glase:

„ - korekcija cestovnog koridora za trasu ulice I. Gorana Kovačića

- smanjenje obuhvata UPU-a ugostiteljsko turističke zone Makarska – Zapad 1 za dio čest.zem. 837/1 k.o. Veliko Brdo, te s tim u vezi proširenje granice građevinskog područja naselja za isti prostorni dio, s ograničenjem da se na navedenoj nekretnini propiše uvjeti gradnje sukladno članku 68. PPUG-a Makarske (pododjeljak „Gradski hoteli unutar naselja“).“

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Glasniku Grada Makarske“.

Klasa: 350-02/15-20/4

Ur.broj:2147/05-04/1-16-27

Makarska, 20. veljače 2016. g.

Predsjednica Gradskog vijeća
Jagoda Martić, dipl.ing.kemije, v.r.

Na temelju članka 86. i članka 89. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/13) i članka 36. Statuta Grada Makarske (Glasnik Grada Makarske br. 8/09, 13/09, 2/13, 8/13 i 9/13 - pročišćeni tekst) Gradsko vijeće Grada Makarske na 19. sjednici održanoj 20. veljače 2016. godine, donijelo je

O D L U K U

o izmjeni i dopuni Odluke o izradi izmjena i dopuna UPU-a ugostiteljsko turističke zone Makarska – Zapad 1 (Glasnik Grada Makarske, br. 05/12)

Članak 1.

U Odluci o izradi izmjena i dopuna UPU-a ugostiteljsko turističke zone Makarska - Zapad 1 („Glasnik Grada Makarske“, broj 05/12) u članku 3. mijenja se alineja 2. te sada glasi:

- korekcija utvrđenih granica obuhvata Plana u cilju smanjenja obuhvata predmetnog UPU-a za dio čest.zem. 837/1 k.o. Veliko Brdo.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Glasniku Grada Makarske“.

Klasa: 350-02/15-20/4

Ur.broj:2147/05-04/1-16-50

Makarska, 20. veljače 2016.g.

Predsjednica Gradskog vijeća
Jagoda Martić, dipl.ing.kemije, v.r.

Na temelju članka 9. stavka 2., članka 41. stavka 1. i članka 58. stavka 1. Zakona o ugostiteljskoj djelatnosti („Narodne novine“ broj 85/15), te članka 36. Statuta Grada Makarske (Glasnik Grada Makarske broj 8/09, 13/09, 2/13, 8/13 i 9/13 - pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Makarske na 19. sjednici održanoj 20. veljače 2016. godine, donijelo je

O D L U K U

o radnom vremenu ugostiteljskih objekata na području grada Makarske

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

(1) Ovom se Odlukom na području grada Makarske propisuje radno vrijeme ugostiteljskih objekata, radno vrijeme prostora za usluživanje na otvorenom uz ugostiteljski objekt, radno vrijeme obiteljskog poljoprivrednog gospodarstvu unutar kojeg se mogu pružati ugostiteljske usluge, radno vrijeme u kojem ugostitelj može pružati ugostiteljske usluge izvan ugostiteljskog objekta, te razlozi za utvrđivanje ranijeg završetka radnog vremena i uvjeti za produženje radnog vremena pojedinih ugostiteljskih objekata.

Članak 2.

(1) Pojmovi koji se koriste u ovoj Odluci, a koji imaju rodno značenje, odnose se jednako na muški i ženski rod.

1.12 Odluka o izmjenama Odluke o izradi izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Makarske (Glasnik Grada Makarske, broj 08/16)

Strana 296 - broj 8

GLASNIK

Srijeda 18. svibnja 2016.

Članak 3.

Korištenje prostora iz članka 1. ove Odluke daje se na određeno vrijeme, a za razdoblje od 5 (pet) godina.

Članak 4.

Prostor se daje na korištenje za potrebe Gradske knjižnice.

Članak 5.

Ovom Odlukom daje se suglasnost za davanje na korištenje Gradskoj knjižnici Makarska prostora iz članka 1. ove Odluke.

Članak 6.

Ovlašćuje se gradonačelnik na sklapanje Ugovora o korištenju prostora iz članka 1. ove Odluke s Gradskom knjižnicom Makarska, sukladno ovoj Odluci.

Članak 7.

Ugovor o korištenju prostora obvezno treba sadržavati:

1. naznaku ugovornih strana,
2. podatke o prostoru,
3. djelatnost koja će se obavljati u poslovnom prostoru,
4. vrijeme na koje se sklapa ugovor i
5. iznos naknade.

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Glasniku Grada Makarske“.

Klasa:372-01/16-01/1
Ur.broj:2147/05-05-03/6-16-2
Makarska, 14. svibnja 2016. g.

Predsjednica Gradskog vijeća
Jagoda Martić, dipl.ing.kemije, v.r.

Na temelju članka 86. i članka 89. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/13) i članka 36. Statuta Grada Makarske (Glasnik Grada Makarske br. 8/09, 13/09, 2/13, 8/13 i 9/13 - pročišćeni tekst) Gradsko vijeće Grada Makarske na 20. sjednici održanoj 14. svibnja 2016. godine, donijelo je

O D L U K U
o izmjenama Odluke o izradi izmjena i
dopuna Prostornog plana uređenja Grada
Makarske (Glasnik Grada Makarske, br.
5/15, 3/16)

Članak 1.

U Odluci o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske („Glasnik Grada Makarske“, broj 5/15, 3/16) u članku 5. dodaje se stavak 2. koji glasi:

„Za potrebe izrade prijedloga izmjena i dopuna PPUG-a sa posebnim naglaskom na razradu novih provedbenih odredbi, Gradonačelnik može imenovati posebno Povjerenstvo za izradu prijedloga plana, koje bi u postupku izrade i donošenja plana imalo savjetodavnu ulogu za nositelja izrade i stručnog izrađivača prijedloga izmjena i dopuna.“

Članak 2.

U članku 6. u alineji 15. briše se riječ „po zaprimljenim zahtjevima građana i drugih do dana donošenja ove Odluke, a koje će Gradonačelnik putem svog posebno formiranog povjerenstva za izradu izmjena i dopuna PPUG-a verificirati kao mogućnost.“

U istom članku 6. briše se alineja 20.

Članak 3.

U članku 10. u stavku 2. alineji 1. umjesto riječi „Uprava za zaštitu prirode“, treba stajati „Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu“.

U istom članku 10. mijenja se alineja 8. i sada glasi:

„Ministarstvo zaštite okoliša, Uprava za zaštitu prirode,“

Članak 4.

U članku 11. u stavku 1. briše se točka i dodaju riječi: „od donošenja ove Odluke.“

Članak 5.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Glasniku Grada Makarske“.

Klasa: 350-02/15-20/4
Ur.broj: 2147/05-04/1-16-32
Makarska, 14. svibnja 2016.

Predsjednica Gradskog vijeća
Jagoda Martić, dipl.ing.kemije, v.r.

1.13 Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o izradi izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Makarske (Glasnik Grada Makarske, broj 21/17)

ŽUPANIJA SPLITSKO DALMATINSKA		
		
GLASNIK Grada MAKARSKE		
službeno glasilo Grada MAKARSKE		
Godišnja pretplata 400,00 kuna doznaje se na Žiro račun broj: 2390001-1824900000-HPB d.d. Zagreb	GODINA XXIV Broj 21 Makarska, 07. prosinca 2017.	Telefoni: 608-401, 608-404 Telefax: 612-046 List izlazi po potrebi

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13 i 137/15) i članka 36. Statuta Grada Makarske („Glasnik Grada Makarske“ br.8/09, 13/09, 2/13, 8/13 i 9/13 – pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Makarske na 4. sjednici održanoj dana 6. prosinca 2017. godine donosi

STATUTARNU ODLUKU O IZMJENI I DOPUNI STATUTA GRAD MAKARSKE

Članak 1.

U Statutu Grada Makarske („Glasnik Grada Makarske“ br. u članku 2. mijenja se stavak 2. i glasi:
„*Grad Makarska obuhvaća naselja Makarsku, Veliko Brdo, Makar i Kotišinu.*“

Članak 2.

Ova Statutarna odluka stupana na snagu osmog dana od dana objave u Glasniku Grada Makarske.

Klasa:012-01/17-01/2

Ur.broj: 2147/01-04/1-17-4

Makarska, 06. prosinca 2017. g.

Predsjednik
Gradskog vijeća
Marko Ožić-Bebek, dr.med.,v.r.

Na temelju članka 86. i članka 89. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/13, 65/17) i članka 36. Statuta Grada Makarske (Glasnik Grada Makarske broj: 8/09, 13/09, 2/13, 8/13 i 9/13 - pročišćeni tekst) Gradsko vijeće Grada Makarske na 04. sjednici održanoj 06. prosinca 2017. godine, donijelo je

O D L U K U o izmjenama i dopunama Odluke o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske (Glasnik Grada Makarske, br. 5/15, 3/16, 08/16)

Članak 1.

U Odluci o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske („Glasnik Grada Makarske“, broj 5/14, 3/16, 08/16) u članku 3. u alineji 7. briše se zarez na kraju alineje i dodaju riječi: „na području grada, izuzev plažanapodručju uvale Krvavica i uvale Ramova, te područja poluotoka Sv. Petar i Osejava.“

U istom članku, prije zadnje alineje dodaje se nova alineja koja glasi:

„ - Jači poticaj izgradnji turističkih objekata, vrste hoteli“

Članak 2.

U članku 6. brišu alineja 7. i 8., a u alineji 13. , na kraju alineje, iza zareza dodaju se riječi:

„izuzev plaža na području uvale Krvavica i uvale Ramova, te područja poluotoka Sv. Petar i Osejava,“

U istom članku, iza zadnje alineje, dodaje se pet novih alineja koje glase:

- Redefiniranje uvjeta gradnje svih vrsta turističkih građevina koje se planiraju na građevinskom području unutar granica naselja u izdvojenim ugostiteljsko turističkim zonama (dakle, na svim prostorima izuzev ugostiteljsko turističke zone Biloševca), na način da se

propisu poticajni uvjeti, manje restriktivni parametri za gradnju građevina iz skupine hotela, i to samo za vrstu „hotel“ iz objekata skupine hotela (vrste propisane Pravilnikom o razvrstavanju i kategorizaciji ugostiteljskih objekata iz skupine hotela), dakle isključujući od ovog vrstu aparthotela, turističkih apartmana i sličnih vrsta, a da se poticajni uvjeti propisu i za ugostiteljsko turističke građevine u zonama mješovite i poslovne namjene,

- Redefiniranje ugostiteljsko turističkih zona za gradnju hotela unutar granica naselja, korekcije obuhvata UPU-a, ali bez mogućnosti ukidanja ili promjene ugostiteljsko turističke namjene i najmanjeg dijela tih zona. Sa druge strane, otvoriti mogućnost povećanja postojećih zona ili uvođenja novih ugostiteljsko turističkih zona,
- Unutar obuhvata UPU-a ugostiteljsko turističke zone Makarska – Zapad 2, izmijeniti zonu turističkog naselja, oznake T2, u zonu hotela visoke kategorije, oznake T1,
- Korekcije postojećih te planiranje novih koridora prometnica na području ugostiteljsko turističkih zona na zapadu Makarske,
- Korekcije cestovnih pravaca u svrhu prilagodbe i provedbe prometnica sukladno tehnički izvedivim rješenjima na terenu.“

Članak 3.

U članku 10. dodaje se još jedna alineja koja glasi:
„- Agencija za plinovode.“

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Glasniku Grada Makarske“.

Klasa: 350-02/10-20/4

Ur.br.: 2147/05-04-12/1-17-182

Makarska, 06. prosinca 2017. g.

Predsjednik
Gradskog vijeća
Marko Ožić-Bebek, dr.med., v.r.

Na temelju članka 86. i članka 113. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17) i članka 36. Statuta Grada Makarske („Glasnik Grada Makarske“, broj 8/09, 13/09, 2/13, 8/13, 9/13 - pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Makarske na 4. sjednici, održanoj 06. prosinca 2017. godine, donosi

ODLUKU

o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Makarska – Zapad 2 (Glasnik Grada Makarske, br. 09/12)

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Makarska – Zapad 2 (Glasnik Grada Makarske, br. 09/12), u daljnjem tekstu: „Odluka o izradi Izmjena i dopuna UPU-a“.

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA UPU-a

Članak 2.

Pravna osnova za izradu i donošenje Izmjena i dopuna UPU-a je: Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17), Statut Grada Makarske (Glasnik Grada Makarske, broj 8/09, 13/09, 2/13, 8/13, 9/13 – pročišćeni tekst), Prostorni plan uređenja Grada Makarske („Glasnik Grada Makarske“, broj 8/06, 16/07, 17/08, 19/09, 03/16) i ova Odluka.

RAZLOZI ZA IZRADU I DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA UPU-a

Članak 3.

Razlozi za izradu Izmjena i dopuna predmetnog UPU-a su slijedeći:

- Korekcija koridora prometnice na području ugostiteljsko turističkih zona na zapadu Makarske, sukladno izvedenom stanju ulice Ivana Gorana Kovačića (zajedno saskrižjem na D8),
- Korekcije cestovnih pravaca u svrhu prilagodbe i provedbe prometnica sukladno tehnički izvedivim rješenjima na terenu,
- Sukladno prethodno propisanim razlozima, manje korekcije granica obuhvata UPU-a,
- Unutar obuhvata predmetnog UPU-a i u okvirima ugostiteljsko turističke namjene, redefinirati zonu te umjesto turističkog naselja, oznake T2, planirati zonu također kao zonu hotela visoke kategorije, oznake T1,
- Redefiniranje uvjeta gradnje svih vrsta turističkih građevina koje su planirane ili će se planirati unutar granica obuhvata predmetnog UPU-a, na način da se propisu poticajni uvjeti, manje restriktivni parametri za gradnju

1.14 Odluka o dopuni Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske (Glasnik Grada Makarske, broj 08/18)

Ponedjeljak 21. svibnja 2018.

GLASNIK

Strana 163 - broj 8

Željka Ajduka, dipl.ing.agr. iz Kamenmosta, od 09. svibnja 2018. g., **utvrđuje se naknada od 4.500,00 kn za svako staro stablo kultivirane omladene masline, te 2.500,00 kn za svako stablo mlade kultivirane masline, koju će biti potrebno ukloniti prilikom izgradnje prometnice.**

III.

Daje se ovlaštenje gradonačelniku Grada Makarske da sa vlasnicima zemljišta pristupi sklapanju ugovora o kupoprodaji predmetnih dijelova nekretnina iz točke I. ove Odluke.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Glasniku Grada Makarske.

Klasa, 944-01/18-01/1
Ur.br. 2147/01-05-02/2-18-10
Makarska, 16. svibnja 2018.

Predsjednik Gradskog vijeća
Marko Ožić-Bebek, dr.med.,v.r.

Na temelju članka 86. i 113. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13 i 65/17) i članka 36. Statuta Grada Makarske („Glasnik Grada Makarske“ broj 8/09, 31/09, 2/13, 8/13, 9/13- pročišćeni tekst i 21/17), Gradsko vijeće Grada Makarske na 8. sjednici, održanoj 16. svibnja 2018. godine, donosi

ODLUKU O IZMJENI I DOPUNI

Zajedničke odluke o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „sportsko-rekreativne zone Platno“ i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske

Članak 1.

U Zajedničkoj odluci o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „sportsko-rekreativne zone Platno“ i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske (Glasnik Grada Makarske“, broj 25/17), u članku 4. mijenja se stavak 1. te sada glasi:

„Razlozi za izradu Izmjena i dopuna UPU-a i s tim u vezi Izmjena i dopuna PPUG-a, su slijedeći:

- ispitivanje mogućnosti za produljenje planirane trase žičare Makarska – Biokovo (Štrbina) za cca 700 metara prema jugoistoku, s početnom stanicom žičare na lokaciji Platno, u obuhvatu sportsko

rekreativne zone,

- iz obuhvata UPU-a „sportsko-rekreativne zone Platno“ isključiti će se površina morskog akvatorija (oznake V), te
- kopneni dio obuhvata UPU-a smanjiti će se za 2,52 ha (dio koji se odnosi na kupalište, odnosno plaže oznake R3, te na dio površine namjene zaštitno zelenilo, od kupališta do planirane južne ceste unutar obuhvata UPU-a).“

Članak 2.

U članku 7. Odluke, mijenja se stavak 1. i sada glasi:

„Osnovni ciljevi Izmjena i dopuna UPU-a i PPUG-a su:

- Omogućiti gradnju polazne postaje žičare Makarska – Biokovo na području Platno, po namjeni i poziciji u odnosu na dostupnost većem broju korisnika, ocijenjenoj primjerenijom od dosadašnje lokacije na području Zagona,
- Iz obuhvata sportsko-rekreativne zone Platno izbaciti morski dio plana,
- Smanjiti kopnenu površinu obuhvata plana za južni dio kupališta i dio zaštitnog zelenila.“

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u „Glasniku Grada Makarske“.

Klasa: 350-02/17-20/2
Ur.br.: 2147/05-04-12/1-18-38
Makarska, 16. svibnja 2018. g.

Predsjednik Gradskog vijeća
Marko Ožić-Bebek, dr.med.,v.r.

Na temelju članka 86. i 113. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13 i 65/17) i članka 36. Statuta Grada Makarske („Glasnik Grada Makarske“ broj 8/09, 31/09, 2/13, 8/13, 9/13- pročišćeni tekst i 21/17), Gradsko vijeće Grada Makarske na 8. sjednici, održanoj 16. svibnja 2018. godine, donosi

ODLUKU O DOPUNI

Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske

Članak 1.

U Odluci o izradi Izmjena i dopuna Prostornog

plana uređenja Grada Makarske (Glasnik Grada Makarske", br. 05/15, 03/16, 08/16, 21/17), u članku 3. stavak 1. dodaje se na kraju još jedna alineja koja glasi:

“ - iz obuhvata UPU-a „sportsko-rekreativne zone Platno“ isključiti površinu morskog akvatorija, te kopneni dio obuhvata UPU-a smanjiti za 2,52 ha (dio koji se odnosi na kupalište, odnosno plaže, te na dio površine, u PPUG-u planirane namjene zaštitno zelenilo, tj. dio od kupališta do planirane južne ceste unutar obuhvata UPU-a).”

Članak 2.

U članku 6. dodaje se na kraju još jedna alineja koja glasi:

„ - iz obuhvata sportsko-rekreativne zone UPU-a Platno izbaciti morski dio plana, te smanjiti kopnenu površinu obuhvata plana za južni dio kupališta i dio zaštitnog zelenila.“

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dan objave u „Glasniku Grada Makarske“.

Klasa: 350-02/15-20/4

Ur.broj: 2147/01-05-02/2-18-200

Makarska, 16. svibnja 2018.

Predsjednik Gradskog vijeća
Marko Ožić-Bebek, dr.med.,v.r.

Na temelju članka 9. Zakona o pogrebničkoj djelatnosti i članka 36. Statuta Grada Makarske (Glasnik Grada Makarske, broj 8/09, 13/09, 2/13, 8/13, 9/13 – pročišćeni tekst i 21/17), Gradsko vijeće Grada Makarske na svojoj 8. sjednici održanoj 16. svibnja 2018. godine, donosi

O D L U K U

o određivanju poslova prijevoza pokojnika koji se financiraju iz Proračuna Grada Makarske

Članak 1.

Ovom Odlukom određuje se da će se iz Proračuna Grada Makarske financirati troškovi preuzimanja i prijevoza umrle osobe ili posmrtnih ostataka osoba za koje nije moguće utvrditi uzrok smrti bez obdukcije, i to od mjesta smrti do nadležne patologije ili sudske medicine (u daljnjem tekstu: preuzimanje i prijevoz umrle osobe na obdukciju), te nakon izvršene obdukcije troškovi preuzimanja i

prijevoza umrle osobe sa patologije u mrtvačnicu.

Članak 2.

1. Grad Makarska snosit će troškove preuzimanja i prijevoza umrle osobe na obdukciju temeljem ispostavljenog računa pogrebnika, uz uvjete:
 - da se umrla osoba ili posmrtni ostaci osobe nalaze na području grada Makarske,
 - da preuzimanje i prijevoz umrle osobe obavlja pogrebnik koji s Gradom Makarskom ima zaključen ugovor o obavljanju tih poslova,
 - da je pogrebnik uz račun priložio popratnicu za obdukciju izdanu od mrtvozornika nadležnog za područje grada Makarske,
 - da jedinične cijene odgovaraju cjeniku usluga koji je prilog i sastavni dio ugovora o obavljanju tih poslova.
2. Grad Makarska snosit će i troškove preuzimanja i prijevoza umrle osobe sa patologije u mrtvačnicu nakon izvršene obdukcije, temeljem ispostavljenog računa nadležne pogrebne tvrtke.

Članak 3

1. Grad Makarska zaključit će ugovor o obavljanju poslova preuzimanja i prijevoza umrle osobe na obdukciju s najpovoljnijim ponudacem temeljem provedenog natječaja za obavljanje tih poslova.
2. Odluku o raspisivanju natječaja, te odluku o odabiru najpovoljnije ponude po natječaju donosi gradonačelnik.
3. Natječaj provodi stručno povjerenstvo od tri člana koje imenuje gradonačelnik.
4. Natječaj se objavljuje na web stranici Grada i na oglasnoj ploči Grada.
5. Najpovoljnijim ponuditeljem smatrat će se ponuditelj koji uz ispunjavanje svih uvjeta propisanih člankom 4. ove Odluke, ponudi ukupno najnižu cijenu, po cjeniku koji je prilog i sastavni dio natječajne dokumentacije.

Članak 4.

1. Ponude na natječaj mogu podnijeti pravne ili fizičke osobe, koje ispunjavaju slijedeće uvjete:
 - da su upisane u odgovarajući registar za obavljanje pogrebničke djelatnosti, a što dokazuju izvodom iz registra ne starijim od 30 dana.
 - da imaju rješenje o ispunjavanju uvjeta za obavljanje pogrebničke djelatnosti, a što dokazuju preslikom rješenja.
 - da imaju na raspolaganju (u vlasništvu ili zakupu) najmanje jedno pogrebno vozilo,

1.15 Odluka o ID UPU UTZ Makarska - Zapad 2 (Glasnik Grada Makarske broj 21/17)

Strana 456 - broj 21

GLASNIK

Četvrtak 07. prosinca 2017.

propisati poticajnije uvjeti, manje restriktivni parametri za gradnju građevina iz skupine hotela, i to samo za vrstu „hotel“ iz objekata skupine hotela (vrste propisane Pravilnikom o razvrstavanju i kategorizaciji ugostiteljskih objekata iz skupine hotela), dakle isključujući od ovog vrstu aparthotela, turističkih apartmana i sličnih vrsta, a da se poticajnije uvjeti propisu i za ugostiteljsku turističke građevine u zonama mješovite i poslovne namjene.

- Redefiniranje ugostiteljske turističkih zona za gradnju hotela unutar granica naselja, korekcije obuhvata UPU-a, ali bez mogućnosti uklanjanja ili promjene ugostiteljske turističke namjene u najmanjeg dijela tih zona. Sa druge strane, otvoriti mogućnost povećanja postojećih zona ili uvođenja novih ugostiteljske turističkih zona,
- Unutar obuhvata UPU-a ugostiteljske turističke zone Makarska – Zapad 2, izmijeniti zonu turističkog naselja, oznake T2, u zonu hotela visoke kategorije, oznake T1,
- Korekcije postojećih te planiranje novih koridora prometnica na području ugostiteljske turističkih zona na zapadu Makarske,
- Korekcije cestovnih pravaca u svrhu prilagodbe i provedbe prometnica sukladno tehnički izvedivim rješenjima na terenu.“

Članak 3.

U članku 10. dodaje se još jedna alineja koja glasi:
„ Agencija za plinovode.“

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Glasniku Grada Makarske“.

Klasa: 350-02/10-20/4
Ur.br.: 2147/05-04-12/1-17-182
Makarska, 06. prosinca 2017.g.

Predsjednik
Gradskog vijeća
Marko Ožić-Bebek, dr.med.,v.r.

Na temelju članka 86. i članka 113. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17) i članka 36. Statuta Grada Makarske („Glasnik Grada Makarske“, broj 8/09, 13/09, 2/13, 8/13, 9/13 - pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Makarske na 4. sjednici, održanoj 06. prosinca 2017.godine, donosi

ODLUKU

o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Makarska – Zapad 2 (Glasnik Grada Makarske, br. 09/12)

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Makarska – Zapad 2 (Glasnik Grada Makarske, br. 09/12), u daljnjem tekstu: „Odluka o izradi Izmjena i dopuna UPU-a“.

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA UPU-a

Članak 2.

Pravna osnova za izradu i donošenje Izmjena i dopuna UPU-a je: Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17), Statut Grada Makarske (Glasnik Grada Makarske, broj 8/09, 13/09, 2/13, 8/13, 9/13 – pročišćeni tekst), Prostorni plan uređenja Grada Makarske („Glasnik Grada Makarske“, broj 8/06, 16/07, 17/08, 19/09, 03/16) i ova Odluka.

RAZLOZI ZA IZRADU I DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA UPU-a

Članak 3.

Razlozi za izradu Izmjena i dopuna predmetnog UPU-a su slijedeći:

- Korekcija koridora prometnice na području ugostiteljske turističkih zona na zapadu Makarske, sukladno izvedenom stanju ulice Ivana Gorana Kovačića (zajedno sa raskrižjem na D8),
- Korekcije cestovnih pravaca u svrhu prilagodbe i provedbe prometnica sukladno tehnički izvedivim rješenjima na terenu,
- Sukladno prethodno propisanim razlozima, manje korekcije granica obuhvata UPU-a,
- Unutar obuhvata predmetnog UPU-a i u okvirima ugostiteljske turističke namjene, redefinirati zonu te umjesto turističkog naselja, oznake T2, planirati zonu također kao zonu hotela visoke kategorije, oznake T1,
- Redefiniranje uvjeta gradnje svih vrsta turističkih građevina koje su planirane ili će se planirati unutar granica obuhvata predmetnog UPU-a, na način da se propisu poticajnije uvjeti, manje restriktivni parametri za gradnju

građevina iz skupine hotela, i to samo za vrstu „hotel“ iz objekata skupine hotela (vrste propisane Pravilnikom o razvrstavanju i kategorizaciji ugostiteljskih objekata iz skupine hotela), dakle isključujući vrstu aparthotela, turističkih apartmana i sličnih vrsta.

OBUHVAAT IZMJENA I DOPUNA UPU-a

Članak 4.

Izmjene i dopune UPU-a prozване u članku 3. izraditi će se u grafičkom i tekstualnom dijelu za područje unutar granica obuhvata predmetnog UPU-a površine 3,52 ha.

SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU IZMJENA I DOPUNA UPU-a

Članak 5.

Područje koje je predmet obuhvata Izmjena i dopuna UPU-a planirano je kao turistička zona, za izgradnju građevine odnosno građevina turističkog naselja.

Zona ugostiteljske namjene unutar naselja, gdje je planirano turističko naselje oznake T2, dakle unutar obuhvata UPU-a ugostiteljske zone Makarska - Zapad 2, nakon više godina čekanja na usvajanje istog i velikih očekivanja, sada se može samo konstatirati, da je od donošenja UPU-a, od kolovoza 2012. godine, prošlo punih pet godina, a zbog povezanih problema, vlasničkih uvjeta s jedne strane, te vrlo restriktivnih uvjeta gradnje sa druge strane, na istom prostoru se nije dogodio niti jedan ozbiljan turistički objekt. Tek je nedavno izdana jedna građevinska dozvola za manji obiteljski hotel, što opet može poslužiti kao dokaz da na istom prostoru nije provediva gradnja građevina vrste turističkog naselja. Navedeni hotel se upravo započeo graditi, a Grad Makarska, sa druge strane, zbog složenih vlasničkih odnosa nije u mogućnosti provesti planiranu prometnicu, južnog kolnog priključka na ulicu I.G. Kevačića, koja će ujedno, kao i između ostalih građevina, služiti i ovom hotelu kao jedini pristup do javno prometne površine glavne sabirne ulice.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA

Članak 6.

Osnovni cilj Izmjene i dopune predmetnog UPU-a odnosi se na omogućavanje realne provedbe plana, odnosno konačne provedbe izgradnje kvalitetnih turističkih objekata, pretežno manjih obiteljskih ali i dijelom većih hotelskih objekata visoke kategorije.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHITJEVI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA UPU-a

Članak 7.

Za potrebe izrade Izmjena i dopuna UPU-a, stručne podloge (sociološko, demografsko, ekonomsko, ekološko, energetska, graditeljsko, hortikulturno, estetsko i drugo obilježje) - nisu potrebne i neće se pribavljati.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 8.

Stručna rješenja Izmjena i dopuna UPU-a će izraditi stručni izradivač koji ima odgovarajuću suglasnost Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja za izradu ove vrste planova.

U izradi će se koristiti raspoloživa dokumentacija vezana za rješenje zahvata koji su predmet ovih Izmjena i dopuna UPU-a, kao i druga dokumentacija koju iz svog djelokruga osiguravaju tijela i pravne osobe određene posebnih propisima.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHITJEVE ZA IZRADU PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI IZMJENA I DOPUNA UPU-a

Članak 9.

U izradi Izmjena i dopuna UPU-a, u smislu davanja zahtjeva (podataka, planskih smjernica, propisanih dokumenata) sudjelovat će:

- Hrvatske ceste, Vondčina 3, 10000 Zagreb,
- HEP-DP Elektrodistribucija Split, Odsjek razvoja, Poljička cesta bb, 21000 Split
- Vodovod d.o.o. Makarska, Obala kralja Tomislava 16/1, Makarska,
- Ministarstvo zaštite okoliša, Uprava za zaštitu prirode, Zagreb
- MUP – Policijska uprava Splitsko-dalmatinska, Sektor upravnih i inspeksijskih poslova civilne zaštite, Trg Hrvatske bratske zajednice 9, 21000 Split,
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje slivova južnog Jadrana Split, Vukovarska 35, 21000 Split,

- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Split, 21000 Split,
- Javna ustanova za upravljanje zaštićenim područjima SDŽ,
- Lučka kapetanija Split, Obala lazareta 1,
- Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Jurišićeva 13 10002 Zagreb,
- Agencija za plinovode

ROK ZA PRIPREMU ZAHTEJEVA ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA UPU-a TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA

Članak 10.

Javnopravnim tijelima iz članka 9. Nositelj izrade dostavit će ovu Odluku odmah po donošenju, s pozivom da mu u roku od 15 dana dostave zahtjeve za izradu Izmjena i dopuna UPU-a.

Ukoliko navedena javnopravna tijela ne dostave svoje zahtjeve u navedenom roku, smatrat će se da ih nemaju.

PLANIRANI ROKOVI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA UPU-a

Članak 11.

Rokovi za izradu pojedinih faza Izmjena i dopuna UPU-a:

- dostava zahtjeva tijela i osoba određenih posebnim propisima – u roku 30 dana
- izrada Prijedloga Izmjene i dopune UPU-a za javnu raspravu – u roku od 30 dana
- provođenje javne rasprave – 15 dana
- obrada primjedbi s javne rasprave – u roku od 20 dana
- izrada izvješća o javnoj raspravi – u roku od 15 dana
- izrada nacrtu konačnog prijedloga Izmjena i dopuna UPU-a – u roku od 15 dana nakon dobivanja suglasnosti nadležnih tijela,
- izrada elaborata Izmjena i dopuna UPU-a u roku 15 dana od usvajanja UPU-a na Gradskom vijeću Grada Makarske,
- dostava izvornika plana nadležnim tijelima u roku od 15 dana od dana objave Odluke o donošenju u Glasniku Grada Makarske.

IZVORI FINANCIRANJA IZRADU IZMJENA I DOPUNA UPU-a

Članak 12.

Izmjene i dopune predmetnog Urbanističkog plana uređenja financiraju se iz sredstava proračuna Grada Makarske.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana po objavi u „Glasniku Grada Makarske“.

Klasa: 350-02/10-20/21
Ur.br: 2147/05-04-12/1-17-70
Makarska, 06. prosinca 2017.

Predsjednik
Gradskog vijeća
Marko Ožić-Bebek, dr.med.,v.r.

Na temelju članka 132. Zakona o gradnji («Narodne novine», broj 153/13 i 20/17) i članka 36. Statuta Grada Makarske («Glasnik Grada Makarske» broj 8/09, 13/09, 02/13, 08/13 i 09/13-pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Makarske, na 4. sjednici održanoj dana 06. prosinca 2017. godine, donosi

**O D L U K U
o privremenoj zabrani izvođenja
građevinskih radova na
području Grada Makarske**

I. UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom određuje se privremena zabrana izvođenja radova na području Grada Makarske (u daljnjem tekstu: Grad), vrste građevina, odnosno radova na koje se zabrana odnosi, područja zabrane, razdoblje kalendarske godine i vrijeme u kojemu se ne mogu izvoditi radovi, iznimke zbog kojih se u pojedinim slučajevima mogu izvoditi radovi te nadzor.

II. VRSTE GRAĐEVINSKIH RADOVA ČIJE SE IZVOĐENJE PRIVREMENO ZABRANJUJE

Članak 2.

Privremeno se zabranjuje izvođenje svih zemljanih radova i radova na konstrukciji svih vrsta građevina.

III. PODRUČJA, RAZDOBLJE KALENDARSKJE GODINE I VRIJEME PRIVREMENE ZABRANE IZVOĐENJA GRAĐEVINSKIH RADOVA

Članak 3.

Na cijelom području Grada Makarske zabranjuje se izvođenja radova iz članka 2. ove Odluke u

1.16 Odluka o izradi UPU-a UTZ Biloševac 4 (Glasnik Grada Makarske, broj 25/17)

Petak 22. prosinca 2017.

GLASNIK

Strana 714 - broj 25

ROKOVI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA UPU-a I IZMJENA I DOPUNA PPUG-a, ODNOSNO POJEDINIH NJIHOVIH FAZA I ROKOVI ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANOVA TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA

Članak 12.

Za izradu Izmjena i dopuna UPU-a i izradu Izmjena i dopuna PPUG-a, utvrđuju se sljedeći rokovi:

- za dostavljanje zahtjeva iz članka 90.: 15 dana
- za izradu Nacrta prijedloga: 30 dana od dana dostave zahtjeva tijela i pravnih osoba iz članka 10. ove Odluke
- javna rasprava će se provesti u trajanju od 15 dana
- za izradu Nacrta konačnog prijedloga: maksimalno 15 dana od dana izvješća o javnoj raspravi

IZVORI FINANCIRANJA IZRADE IZMJENA I DOPUNA UPU-a I PPUG-a

Članak 13.

Izrada Izmjena i dopuna Planova financirat će se iz Proračuna Grada Makarske.

Članak 14.

Ova Zajednička Odluka stupa na snagu osam dana od objave u „Glasniku Grada Makarske“.

Klasa: 350-02/17-20/2

Ur.broj: 2147/05-04-12/1-17-1

Makarska, 21. prosinca 2017.g.

Predsjednik Gradskog vijeća
Grada Makarske
Marko Ožić-Bebek, dr. med., v.r.

Na temelju članka 86. i 89. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17) i članka 36. Statuta Grada Makarske („Glasnik Grada Makarske“, broj 8/09, 13/09, 2/13, 8/13, 9/13 - pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Makarske na 5. sjednici, održanoj 21. prosinca 2017. godine, donosi

ODLUKU

**o izradi Urbanističkog plana uređenja
ugostiteljsko turističke
zone Biloševac 4**

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Biloševac 4, u daljnjem tekstu: „Odluka o izradi UPU-a“.

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE UPU-a

Članak 2.

Pravna osnova za izradu i donošenje UPU-a je: Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17), Statut Grada Makarske (Glasnik Grada Makarske, broj 8/09, 13/09, 2/13, 8/13, 9/13 – pročišćeni tekst), Prostorni plan Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije, broj 1/03, 8/04, 5/05, 5/06, 13/07 i 9/13), Prostorni plan uređenja Grada Makarske („Glasnik Grada Makarske“, broj 8/06, 16/07, 17/08, 19/09, 03/16) i ova Odluka.

Članak 3.

Nositelj izrade Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Biloševac 4 je Grad Makarska, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo.

RAZLOZI ZA IZRADU I DONOŠENJE UPU-a

Članak 4.

Razlozi za izradu predmetnog UPU-a su sljedeći:

- potreba gospodarskog, poglavito turističkog razvoja grada Makarske,
- područje obuhvata plana je neizgrađeno građevinsko područje bez odgovarajuće planske dokumentacije kao i bez potrebne komunalne infrastrukture,
- na području predmetnog obuhvata, s obzirom da se radi o neizgrađenom građevinskom području izdvojene zone izvan granica naselja, provedba zahvata je moguća tek nakon donošenja planiranog UPU-a,
- vlasnici većeg dijela zemljišta u obuhvatu za koji se donosi ova Odluka su iskazali interes za gradnju ugostiteljsko turističkih sadržaja- hotela i kampa, radi čega je potrebno pristupiti izradi i donošenju UPU-a, kao pretpostavke za mogućnost ishođenja akata za gradnju planiranih sadržaja.

OBUHVAT I NAMJENA UPU-a

Članak 5.

UPU će se izraditi u grafičkom i tekstualnom dijelu za kopneni dio područja unutar granica

obuhvata određenog grafičkim prikazom koji je sastavni dio ove Odluke, te za pripadajući dio akvatorija u širini od cca 150 metara od obalne crte.

SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU UPU-a

Članak 6.

Planovima višeg reda, obuhvat predmetnog UPU-a je planiran kao izdvojeno građevinsko područje izvan granica naselja za izdvojene namjene i to kao zona ugostiteljsko turističke namjene.

Prostornim planom Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije, broj 1/03, 8/04, 5/05, 5/06, 13/07 i 9/13), područje ugostiteljsko turističke zone Biloševac je namijenjeno za ugostiteljsko turističku namjenu T1, T2 i T3 (hoteli, turistička naselja, kampovi) i iskazano u 4 podcjeline s definiranom površinom i max brojem ležaja. Prema PPSDŽ-u, površina obuhvata predmetnog UPU-a je 9,4 ha, max broj ležaja 1000, a tipologija zone T3.

Prostornim planom uređenja Grada Makarske predmetna zona je dio šire jedinstvene ugostiteljsko turističke zone Biloševac namjene T1 i T2 (ugostiteljsko turističkih građevina visoke kategorije hotela i turističkog naselja sa svim vrstama smještajnih kapaciteta i turističkih kampova).

Zakonom o prostornom uređenju i posebnim propisima koji definiraju uvjete za pojedine vrste ugostiteljsko turističkih smještajnih kapaciteta određena su pravila i mogućnosti za zastupljenost različitih vrsta smještajnih kapaciteta u sklopu ugostiteljsko turističke namjene. U skladu s navedeni propisima i općim uvjetima plana više razine i plana šireg područja će se utvrditi detaljni uvjeti za gradnju i uređenje zone u obuhvatu UPU-a.

Zona je neizgrađeno i komunalno neopremljeno izdvojeno građevinsko područje izvan naselja, djelomično obrasla vegetacijom bora i manjim dijelom nasadima poljoprivrednih kultura. Duž obale je izvedena šetnica, koja je u funkciji i istu je, kao i vrijedno raslinje, UPU-om potrebno na odgovarajući način valorizirati i uklopiti u planska rješenja.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA

Članak 7.

Osnovni ciljevi i programska polazišta izrade UPU-a obuhvaćaju:

- detaljnu razradu uvjeta za gradnju i uređenje pojedinih zahvata u prostoru u odnosu na njihovu namjenu, položaj i veličinu,

- omogućavanje provedbe plana, odnosno provedbe zahvata izgradnje kvalitetnih ugostiteljsko turističkih građevina, odnosno hotela i kampova visoke kategorije,
- utvrđivanje općih smjernica oblikovanja,
- utvrđivanje smjernica za izgradnju komunalne infrastrukture i načina priključenja na komunalnu infrastrukturu,
- određivanje mjera zaštite okoliša, prirodnih, krajobraznih, kulturno povijesnih i drugih vrijednosti, a sve sukladno Zakonu o prostornom uređenju, važećim propisima zaštite prirode i zaštite okoliša, te sukladno planovima višeg reda.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTEJEVI ZA IZRADU UPU-a

Članak 8.

Za potrebe izrade Izmjena i dopuna UPU-a, stručne podloge (sociološko, demografsko, ekonomsko, ekološko, energetska, graditeljsko, hortikulturno, estetsko i drugo obilježje) - nisu potrebne i neće se pribavljati.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 9.

Stručna rješenja prijedloga UPU-a izradit će stručni izrađivač koji ima odgovarajuću suglasnost Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja za izradu ove vrste planova.

Za potrebe izrade predmetnog UPU-a utvrđuje se potreba izrade konceptijskog idejnog rješenja osnovne prometne mreže za područje ugostiteljsko turističkih zona na Biloševcu, temeljem kojeg će se izraditi planska rješenja i za područje obuhvata UPU-a koji je predmet ove Odluke.

Na temelju članka 64. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13 i 78/15) i članka 21. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 3/17) provest će se postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš ili strateška procjena predmetnog UPU-a. Ukoliko se utvrdi potreba izrade strateške studije, ista će biti izrađena i proveden postupak verifikacije istodobno s procedurom donošenja UPU-a.

Predmetni UPU-a će se izraditi na geodetskoj podlozi u digitalnom obliku u mjerilu 1:2000, sukladno Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim

pokazateljima i standardu prostornih planova („Narodne novine“, broj 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04).

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTEJEVE ZA IZRADU PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI UPU-a

Članak 10.

U izradi UPU-a, u smislu davanja zahtjeva (podataka, planskih smjernica, propisanih dokumenata) sudjelovat će:

- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike
- Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel Split
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Splitsko-dalmatinska, Sektor upravnih, inspeksijskih i poslova civilne zaštite
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje
- Hrvatske ceste
- Hrvatske vode VGO Split
- Hrvatske ceste
- Hrvatske šume
- HAKOM
- HEP Operater distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektrodalmacija Split
- Županija Splitsko dalmatinska, Upravni odjeli i službe
- Lučka kapetanija
- Vodovod d.o.o. Makarska
- EVN Croatia plin d.o.o.,
- Grad Makarska, upravni odjeli i stručne službe, mjesni odbori

ROK ZA PRIPREMU ZAHTEJEVA ZA IZRADU UPU-a TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA

Članak 11.

Javnom pravnom tijelima iz članka 10. Nositelj izrade dostavit će ovu Odluku odmah po donošenju, s pozivom da mu u roku od 15 dana dostave zahtjeve za izradu Prijedloga UPU-a.

Ukoliko navedena javnopravna tijela ne dostave svoje zahtjeve u navedenom roku, smatrat će se da ih nemaju.

PLANIRANI ROKOVI ZA IZRADU UPU-a

Članak 12.

Za izradu UPU-a utvrđuju se sljedeći rokovi:
- za dostavljanje zahtjeva iz članka 90. Zakona: 15 dana,

- za izradu Nacrta prijedloga: 30 dana od dana dostave zahtjeva tijela i pravnih osoba iz članka 10. ove Odluke
- javna rasprava će se provesti u trajanju od 30 dana
- za izradu Nacrta konačnog prijedloga: maksimalno 20 dana od dana objave izvješća o javnoj raspravi
- dostava izvornika plana nadležnim tijelima u roku od 15 dana od dana objave Odluke o donošenju u Glasniku Grada Makarske.

IZVORI FINANCIRANJA IZRADA UPU-a

Članak 13.

Izrada Urbanističkog plana uređenja financira se iz sredstava proračuna Grada Makarske.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana po objavi u „Glasniku Grada Makarske“.

Klasa: 350-02/17-20/3

Ur.br.: 2147/05-04-12/1-17-2

Makarska, 21. prosinca 2017. g.

Predsjednik Gradskog vijeća
Grada Makarske
Marko Ožić-Bebek, dr. med., v.r.

Na temelju članka 18. i 32. Poslovnika o radu Gradskog vijeća Grada Makarske („Glasnik Grada Makarske“, br.6/14 i 15/17), Gradsko vijeće Grada Makarske na 5. sjednici održanoj dana 21. prosinca 2017. godine, donijelo je

RJEŠENJE

o imenovanju Odbora za strateški razvoj i kapitalne investicije

I.

U Odbor za strateški razvoj i kapitalne investicije imenuju se:

- Marija Lelas, predsjednica,
- Hloverka Novak Srzić, članica,
- Siniša Srzić, član,
- Jurica Dobrinić, član,
- Radovan Ivičević, član.

1.17 Mišljenje MZOE o potrebi provedbe postupka Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za ID PPU Grada Makarske



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I ENERGETIKE

10000 Zagreb, Radnička cesta 80
Tel: 01/ 3717 111 fax: 01/ 3717 149

KLASA: 612-07/17-58/217
URBROJ: 517-05-2-3-18-14
Zagreb, 26. studenog 2018.

SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD MAKARSKA

Upravni odjel za prostorno uređenje i
graditeljstvo
Obala kralja Tomislava 1
HR-21 300 Makarska

PREDMET: Zahtjev za ocjenu o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš
i Prethodna ocjena prihvatljivosti za ekološku mrežu
Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske

- mišljenje, daje se

Veza: vaš dopis, KLASA: 351-02/17-03/1, URBROJ: 2147/05-01/4-18-31

Slijedom vašeg zahtjeva pod gore navedenom klasom, a nakon uvida u Odluku o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske (KLASA: 351-02/17-03/1, URBROJ: 2147/05-01/4-17-1 od 29. lipnja 2017.g.) i Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske (izradio: Geoprojekt d.d., Split, lipanj 2018.g.), sukladno odredbi članka 29. stavka 11. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine, broj 3/17) i članka 47. stavak 2. te članka 26. stavak 1. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 80/13), a vezano uz članak 109. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 15/18) i u svezi članka 64. stavak 5. Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine, br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18), Ministarstvo zaštite okoliša i energetike daje

mišljenje

- I. da za Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Makarske treba provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš i
- II. da za Izmjene i dopune Grada Makarske treba provesti postupak Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

1/4

Iz gore navedene dokumentacije vidljivo je da su predmet ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš i prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Makarske.

Razlozi izrade Izmjena i dopuna Plana su:

- usklađenje Prostornog plana uređenja Grada Makarske sa odredbama Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/13, 65/17),
- usklađenje PPUG-a Makarske sa Prostornim planom Splitsko-dalmatinske županije (Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije, br. 1/03,8/04, 5/05, 5/06, 13/07, 09/13),
- usklađenje sa zakonskom obavezom izrade dokumenata prostornog uređenja kao i utvrđivanje obveze izrade dokumenata prostornog uređenja (UPU i dr.),
- izmjena odredbi za provođenje plana u cilju smanjenja koeficijenata i ostalih uvjeta za izgradnju te lakše provedbe zahvata,
- ispravke i korekcije utvrđenih granica kao i na samoj granici građevinskih područja vezanih za namjenu i korištenje na temelju interesa Grada Makarske te prikupljenih i utemeljenih zahtjeva građana,
- određivanje površina važnijih infrastrukturnih građevina i površina infrastrukturnih koridora te korekcija postojećih,
- određivanje prostornih pokazatelja za održavanje, uređenje i izgradnju plaža, urbana sanacija područja nelegalne gradnje.

Ciljevi i programska polazišta Izmjena i dopuna PPUG-a određeni su Odlukom o izradi i glase:

- usklađivanje važećeg PPUG-a sa zakonskim odrednicama,
- usklađivanje sa izmjenama i dopunama županijskog PP-a,
- precizniju razradu i prilagodbu odredbi za provođenje,
- prikaz novog prometnog rješenja (kružno križanje na Voliciji),
- novi koridor prometnice na području Moče,
- ukidanje koridora ceste i proširenje građevinskog područja namjene Kl (na Voliciji),
- korekcija cestovnog koridora za trasu ulice I. Gorana Kovačića,
- smanjenje obuhvata UPU-a ugostiteljsko turističke zone Makarska - Zapad 1 za dio čest. zem. 837/1 k.o. Veliko Brdo te s tim u vezi proširenje granice građevinskog područja naselja za isti prostorni dio, s ograničenjem da se na navedenoj nekretnini propišu uvjeti gradnje sukladno članku 68. PPUG-a Makarske (pododjeljak "Gradski hoteli unutar naselja"),
- prenamjena površine iz "planirano zaštitno zelenilo" u površinu infrastrukturnih sustava na Zagonu,
- određivanje lokacije za reciklažno dvorište,
- određivanje lokacije za helidrom na Osejavi,
- određivanje nove lokacije vodospreme sa cjevovodom u Kotišini,
- rješavanje ostale infrastrukture i uređenja plaža,
- prenamjena građevinskog područja iz "građevinskog područja naselja" u D4 (kod srednje škole na Istoku),
- ostale prenamjene unutar građevinskog područja po zaprimljenim zahtjevima građana,
- redefiniranje uvjeta, sadržaja i obuhvata sportsko rekreativne zone Platno,

- izmjena parametara odnosno uvjeta gradnje za provedbu zahvata izgradnje dječjih vrtića,
- promjene granica obuhvata UPU-a odnosno smanjenja obuhvata pojedinih UPU-a predviđenih u PPUG-u za obveznu izradu,
- ukidanje obveze izrade pojedinih planiranih UPU-a manjeg obuhvata koji se mogu smatrati uređenim građevinskim područjem odnosno područjima opremljenim osnovnom infrastrukturom.

U obuhvatu Plana nalaze se područja zaštićena temeljem Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 80/13, 15), dio parka prirode „Biokovo“, spomenik parkovne arhitekture „Biokovski botanički vrt Kotišina“. Sukladno Uredbi o ekološkoj mreži (Narodne novine, br. 124/2013 i 105/2015) u obuhvatu predmetnog Plana nalaze se područja ekološke mreže, područje očuvanja značajno za ptice (POP): HR 1000030 Biokovo i Rilić, područja očuvanja značajno za vrste i i stanišne tipove (POVS): HR 5000030 Biokovo, HR 2001350 Podbiokovlje, HR3000124 Sveti Petar, HR3000125 Osejava, HR3000128 U. Ramova; u. Krvavica.

U sklopu postupka Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu Ministarstvo zaštite okoliša i energetike zatražilo je mišljenje Hrvatske agencije za okoliš i prirodu o mogućnosti značajnih negativnih utjecaja izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže. Hrvatska agencija za okoliš i prirodu dostavila je mišljenje (KLASA: 612-07/18-30/161, URBROJ: 427-07-20-18-2 od 23. listopada 2018.g.).

Sagledan je mogući utjecaj predmetnog Plana na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te ovo Ministarstvo smatra da s obzirom na planirane izmjene i dopune Plana unutar područja ekološke mreže, (POVS) HR 2001350 Podbiokovlje (proširenje građevinskog područja naselja površine oko 2258 m²), prenamjena iz „zaštitnog zelenila“ u „neizgrađeno uređeno građevinsko područje naselja“ (oko 11 208 m²), prenamjena iz zaštitnog zelenila u komunalno-servisnu zonu K3 (reciklažno dvorište, nepoznata površina) nije moguće isključiti mogućnost značajnog negativnog kumulativnog utjecaja predmetnih izmjena i dopuna i kombinaciji s postojećim ciljevima i poljezištima odnosno važećim odredbama Plana posebno vezano uz planirane poslovne gospodarske zone unutar područja (POVS) HR 2001350 Podbiokovlje.

Nadalje, planirane turističke zone Biloševac sa smještajnim kapacitetom od 5000 ležaja (ukupne površine oko 157 ha) nalaze se rubno uz područje ekološke mreže (POVS) HR3000128 U. Ramova; u. Krvavica u duljini od oko 2 km (obalni dio i akvatorij). Prijedlogom Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Makarske iz lipnja 2018.g. navedeno je „moguće oblikovanje linije uređenih plaža unutar površine prikazane u kartografskom prikazu broj 4. Plana, osim za plaže na području uvale Krvavica, uvale Ramova te na području poluotoka Sv. Petar i Osejava“, a s obzirom na zahvate izgradnje dvaju privežišta za turističke brodice na području (POVS) HR3000128 U. Ramova; u. Krvavica, ostale turističke/rekreativne infrastrukture te korištenje prostora unutar područja (POVS) HR3000128 U. Ramova; u. Krvavica i HR3000124 Sveti Petar nije moguće isključiti utjecaja Plana na ciljane stanišne tipove područja ekološke mreže.

Budući da u postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske za ekološku mrežu nije moguće isključiti značajne negativne utjecaje na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže koji se nalaze u obuhvatu Plana te uz razmatranje mišljenja Hrvatske agencije za okoliš i prirodu, dano je mišljenje da za Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Makarske treba provesti postupak Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.



Dostaviti:

1. Naslovu

2. U spis predmeta

1.18 Mišljenje MZOE o potrebi provedbe postupka Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za UPU UTZ Biloševac 4



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I ENERGETIKE

10000 Zagreb, Radnička cesta 80
Tel: 01/3717 111 fax: 01/3717 149

KLASA: 612-07/18-58/146
URBROJ: 517-05-2-3-18-6
Zagreb, 23. studenog 2018.

SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD MAKARSKA
Obala kralja Tomislava 1
21 300 Makarska

**PREDMET: Zahtjev za Ocjenu o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš i
Prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu Urbanističkog
plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Biloševac 4
- mišljenje, daje se**

Veza vaša KLASA: 350-02/17-20/3, URBROJ: 2147/05-04-12/1-17-8

Slijedom vašeg zahtjeva pod gornjom oznakom, a nakon uvida u Odluku o izradi Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Biloševac 4 (KLASA: 350-02/17-20/3, URBROJ: 2147/05-04-12/1-17-2 od 12.12.2017.), mišljenja Upravnog odjela za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša Splitsko-dalmatinske županije (KLASA: 350-01/18-01/13, URBROJ: 2181/1-10/07-18-2 od 05.02.2018.), Obrazloženje ocjene o potrebi strateške procjene na okoliš od 23.01.2018. te dostavljenog rješenja zahtjeva izgradnje dužobalnog pojasa na području u obuhvata Plana te jugozapadno od obuhvata Plana i opisa planiranih aktivnosti u okviru izrade UPU ugostiteljsko turističke zone Biloševac 4 dopisom Grada Makarske od 08. studenog 2018. godine (KLASA: 350-02/17-20/3, URBROJ: 2147/05-04-12/1-18-30), sukladno odredbi članka 29. stavka 11. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine, broj 3/2017) i članka 47. stavak 2. te članka 26. stavak 1. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 80/2013), a vezano uz članak 109. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 15/2018) i u svezi članka 64. stavak 5. Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine, broj 80/2013, 153/2013, 78/2015, 12/2018), Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode daje

mišljenje

- I. da za planirani Urbanistički plan uređenja ugostiteljsko turističke zone Biloševac 4 treba provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš vezano uz područje zaštite i očuvanja prirode (biodiverzitet, zaštićena područja) i
- II. da za planirani Urbanistički plan uređenja ugostiteljsko turističke zone Biloševac 4 treba provesti postupak Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Iz gore navedene dokumentacije vidljivo je da je predmet ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš i prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu Urbanistički plan uređenja ugostiteljsko turističke zone Biloševac 4 (u nastavku teksta Plan) na području Grada Makarska u Splitsko-dalmatinskoj županiji.

Osnovni razlozi za izradu i donošenje Plana su sljedeći:

- potreba gospodarskog, poglavito turističkog razvoja grada Makarske,
- područje obuhvata Plana je neizgrađeno građevinsko područje bez odgovarajuće planske dokumentacije kao i bez potrebne komunalne infrastrukture,
- na području predmetnog obuhvata, s obzirom da se radi o neizgrađenom građevinskom području izdvojene zone izvan granica naselja, provedba zahvata je moguća tek nakon donošenja planiranog UPU-a,
- vlasnici većeg dijela zemljišta u obuhvatu za koji se donosi ova Odluka su iskazali interes za gradnju ugostiteljsko turističkih sadržaja hotela i kampa, radi čega je potrebno pristupiti izradi i donošenju UPU-a, kao pretpostavke za mogućnost ishođenja akata za gradnju planiranih sadržaja.

Osnovni ciljevi i programska polazišta izrade Plana obuhvaćaju:

- detaljnu razradu uvjeta za gradnju i uređenje pojedinih zahvata u prostoru u odnosu na njihovu namjenu, položaj i veličinu,
- omogućavanje provedbe plana, odnosno provedbe zahvata izgradnje kvalitetnih ugostiteljsko turističkih građevina, odnosno hotela i kampova visoke kategorije,
- utvrđivanje općih smjernica oblikovanja,
- utvrđivanje smjernica za izgradnju komunalne infrastrukture i načina priključenja na komunalnu infrastrukturu te
- određivanje mjera zaštite okoliša, prirodnih, krajobraznih, kulturno povijesnih i drugih vrijednosti, a sve sukladno Zakonu o prostornom uređenju, važećim propisima zaštite prirode i zaštite okoliša te sukladno planovima višeg reda.

Sagledan je mogući utjecaj Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Biloševac 4 na sastavnice okoliša te Ministarstvo smatra da s obzirom na gore navedene razloge donošenja te ciljeve i programska polazišta izrade Plana u odnosu na prisutnost vrsta i stanišnih tipova koji se nalaze unutar obuhvata planiranih zahvata, postoji mogućnost značajnih negativnih utjecaja provedbe Plana na biološku raznolikost.

Sukladno Uredbi o ekološkoj mreži (Narodne novine, broj 124/2013, 105/2015) unutar obuhvata Plana nalazi se područje ekološke mreže značajno za vrste i stanišne tipove (POVS) HR3000128 U. Ravnova, u. Krvavica gdje je ciljani stanišni tip 1140 Muljevita i pješčana dna izložena zraku za vjerne oseke i 1110 Pješčana dna trajno prekrivena morem. Prema Karti staništa RI unutar obuhvata ovog područja ekološke mreže prevladava stanišni tip Infralitoralna: šitni pijesci s više ili manje mulja (NKS kod G.3.2.), a na dubljim dijelovima dolazi stanišni tip Naselja posidonije (NKS kod G.3.5.), dok na uskom obalnom pojasu dolazi stanišni tip Infralitoralna čvrsta dna i stijene (NKS kod G.3.6.).

U sklopu postupka Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu Ministarstvo zaštite okoliša i energetike zatražilo je mišljenje Hrvatske agencije za okoliš i prirodu o mogućnosti značajnih negativnih utjecaja Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Biloševac 4 na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže (K1.ASA: 612-07/18-58/146, URBROJ: 517-05-2-3-18-4 od 12. studenog 2018.). Traženo mišljenje (K1.ASA: 612-07/18-30/213, URBROJ: 427-07-20-18-2 od 20. studenog 2018.) zaprimljeno je 20. studenog 2018. godine.

Sagledan je mogući utjecaj Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Biloševac 4 na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te Ministarstvo smatra da postoji mogućnost značajnih negativnih utjecaja provedbe Plana na ciljane vrste i stanišne

tipove s obzirom da je Planom, među ostalim, predviđeno rješenje plaže s kamenim perionima i privezištima, odnosno izgradnja plaža i privezišta u zoni ispred budućeg hotela visoke kategorije. Raspored oslonaca žalu (pera i tombola) postavljen je tako da se dobiju 4 plaže podjednake veličine. Između Plaže 1 i Plaže 2 je kameno pero na koje se nastavlja konstrukcija pristana za turističke brodove. Najveći brod koji bi pristajao je dužine 30 metara. Konstrukcija pristana je od predloživljenih armirano betonskih elemenata koji se monolitiziraju u cjelovitu konstrukciju. Između Plaže 3 i Plaže 4 je kameno tombolo kao oslonac žala te se ovim rješenjem bitno povećava površina žala. Prema uobičajenim standardima opremanja plaža i potrebama kupaca računa se da je po jednom kupcu potrebno oko 8 m² površine plaže. Ukupna površina plaža iznosi 22.760,0 m² (za 2.870,0 kupaca). Oko 1 ha površine planiranih uređenja obale nalazi se unutar POVS-a HR3000128 U. Ramova; u Krvavica, a ukupna površina POVS-a iznosi 42 ha. Planiranim radovima unutar akvatorija potencijalno bi se utjecalo na više od 1 % površine ciljnih stanišnih tipova područja ekološke mreže 1140 Muljevita i pješčana dna izložena zraku za vrijeme oseke i 1110 Pješčana dna trajno prekrivena morom.

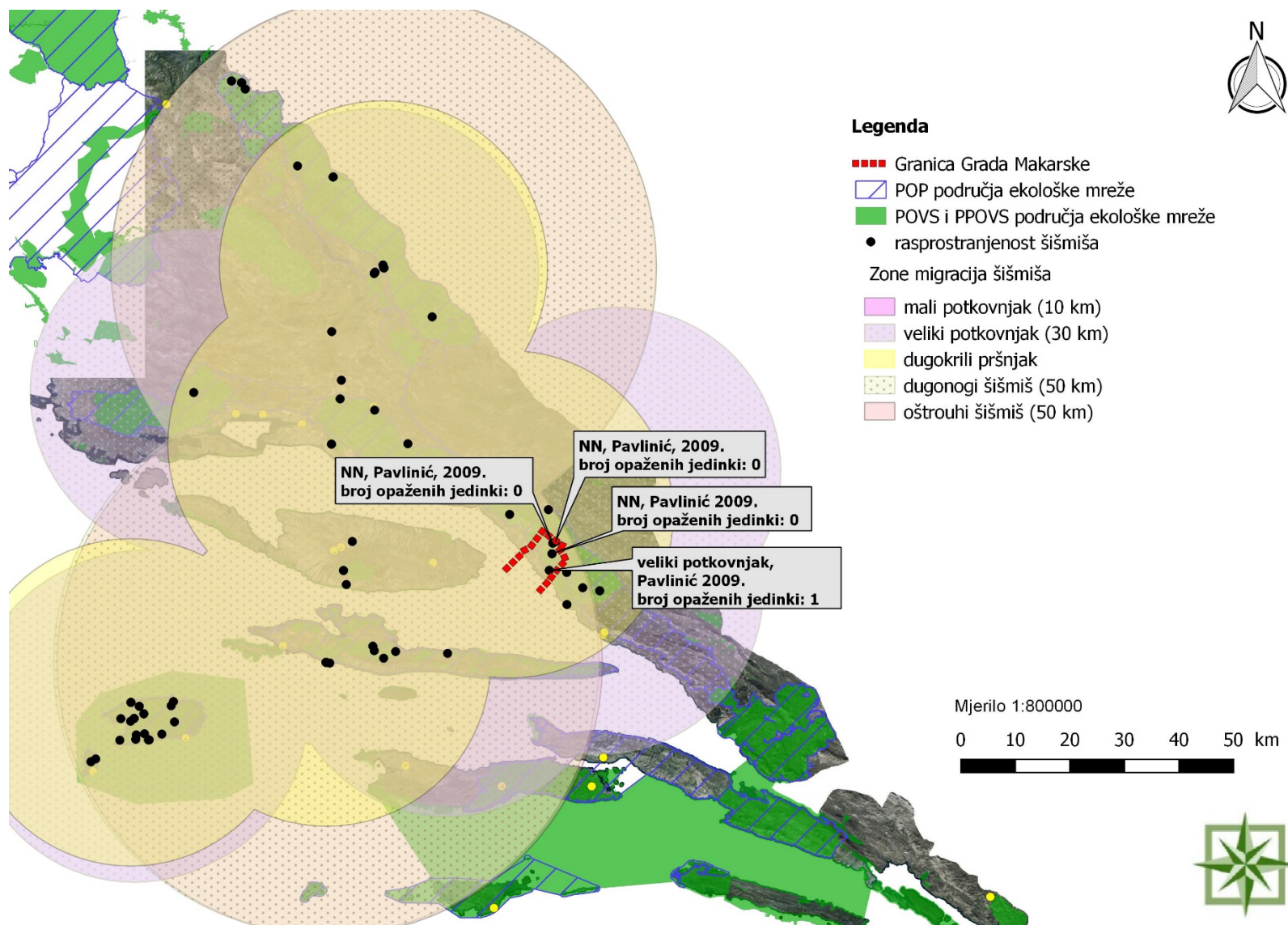
S obzirom na navedene strateške ciljeve i prioritete te njihov potencijalni utjecaj na ciljne stanišne tipove područja ekološke mreže koji se nalaze u obuhvatu Plana, smatramo da se prethodnom ocjenom ne može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže te je za Urbanistički plan uređenja ugostiteljsko turističke zone Biloševac 4 potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.



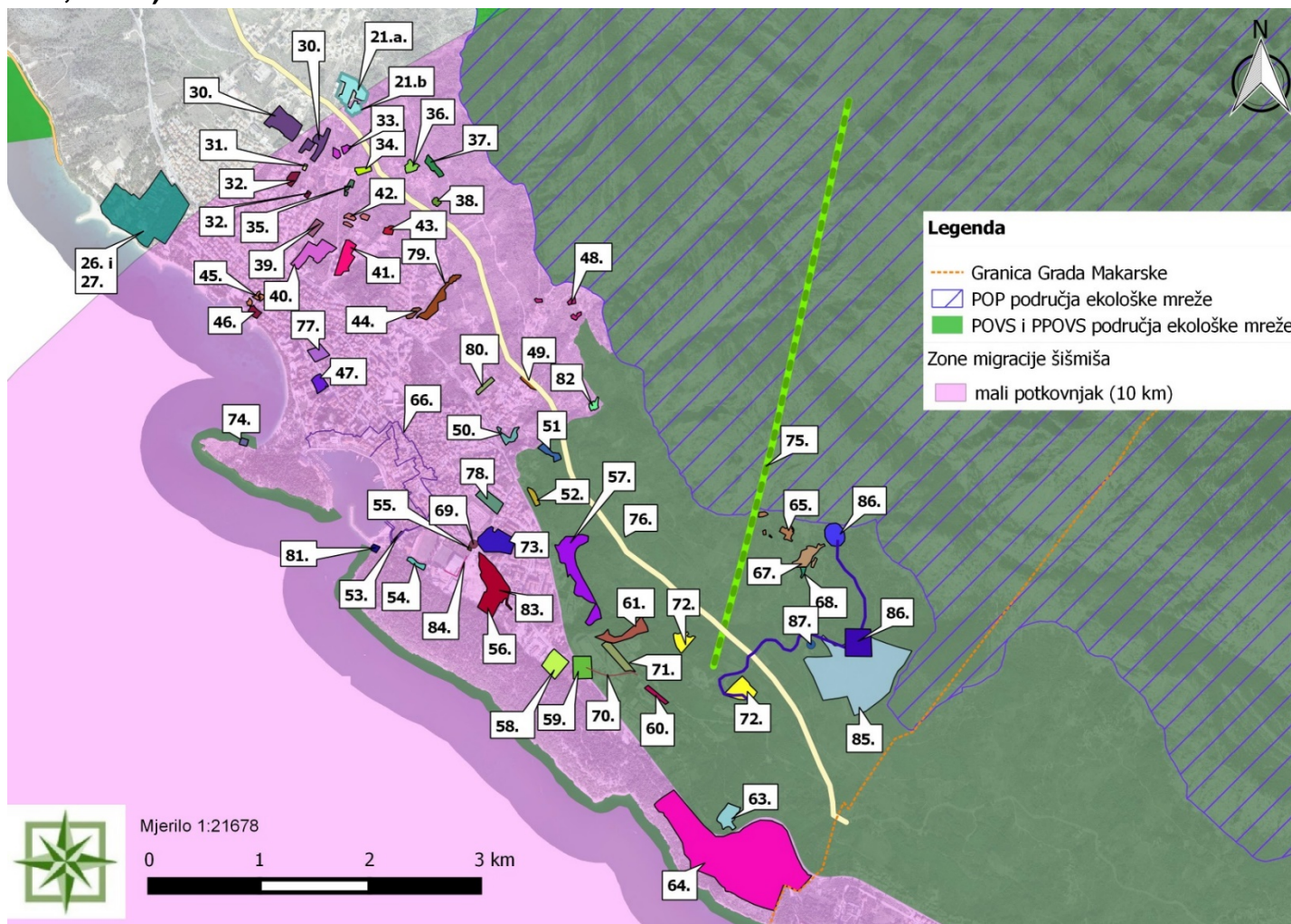
Dostaviti: 1) Naslovu
2. U spis predmeta, ovdje

1.19 Kartografski prikaz zona migracija šišmiša u odnosu na područje Grada Makarske, (Zeleni servis d.o.o., 2019.)¹

¹ Analiza genetičke strukture hrvatskih populacija velikog i oštrouhog šišmiša (*Myotis myotis* i *M. blythii*) u svrhu procjene ugroženosti pojedinih populacija i revizije IUCN kategorija ugroženosti ovih svojti, Lešić, 2010.a; Znanstvena analiza 12 vrsta šišmiša s Dodatka II Direktive o zaštiti prirodnih staništa i divlje faune i flore za potrebe prijedloga potencijalnih Natura 2000 područja za šišmiše, Pavlinić, 2010.; Nastavak monitoringa vrsta s dodatka II Direktive o zaštiti prirodnih staništa i divlje faune i flore (*Rhinolophus ferrumequinum* i *R. blasii*) u 2010. godini prema metodologiji razvijenoj u 2009. godini za potrebe izvješćivanja temeljem članka 17. direktive, Pavlinić, 2012.; Utvrđivanje rasprostranjenosti Kolombatovićevog dugoušana (*Plecotus kolombatovici*) na južnodalmatinskim otocima, Pavlinić, 2007.b, Analiza stanja istraženosti 12 vrsta šišmiša u Hrvatskoj, Pavlinić, 2008., Ekologija i rasprostranjenost Kolombatovićevog dugoušana, *Plecotus kolombatovici*, Pavlinić, 2007., Biospeleološki katastar tipskih lokaliteta, Jalžić, 2008., Istraživačko edukacijski projekt „Dinara 2012“, Anonymus, 2012.d



1.20 Kartografski prikaz zona migracija vrste mali potkovnjak u odnosu na područje Grada Makarske (Zeleni servis d.o.o., 2019.)²



² Znanstvena analiza 12 vrsta šišmiša s Dodatka II Direktive o zaštiti prirodnih staništa i divlje faune i flore za potrebe prijedloga potencijalnih Natura 2000 područja za šišmiše, Pavlinić, 2010.