



# geoprojekt

Dioničko društvo za geodetske poslove, građevinsko projektiranje i nadzor  
Sukoišanska 43, 21000 Split, Hrvatska

Centrala: 021 277-110  
FAX: 021 277-144  
Ž.R: 2390001-1100329960  
OIB: 25623466485  
E-mail: [geoprojekt@geoprojekt.hr](mailto:geoprojekt@geoprojekt.hr)  
Web: [www.geoprojekt.hr](http://www.geoprojekt.hr)  
BIC: HPBZHR2X  
IBAN: HR53239001-1100329960

**Investitor: GRAD MAKARSKA, Obala kralja Tomislava 1, 21300 Makarska**

## **IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA MAKARSKE**

### **PRIJEDLOG ZA DRUGU PONOVNJU JAVNU RASPRAVU**



**Split, prosinac 2019.**



**Naziv plana:  
IZMJENE I DOPUNE  
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA  
GRADA MAKARSKE**

**Investitor:  
GRAD MAKARSKA  
Obala kralja Tomislava 1  
21300 Makarska**

PROSTOR ZA OVJERU

|   |   |
|---|---|
| <b>Faza izrade:</b>                     | <b>Prijedlog za drugu ponovnu javnu raspravu</b>  |
| <b>Vrsta projekta:</b>                  | <b>Dokument prostornog uređenja</b>   |
| <b>Evidencijski broj projekta</b>       | <b>1036-U3-11-01-1</b>  |
| <b>Izrađivač plana (pravna osoba):</b>  | <b>Geoprojekt d.d.</b>  |
| <b>Odgovorna osoba u pravnoj osobi:</b> | <b>Mirko Smiljanić, mag.oec., univ.spec.oec.</b>  |
| <b>Odgovorne voditeljice plana:</b>     | <b>Ivana Bojić, dipl. ing. arh.<br/>Gorana Barbarić, mag. ing. arch.</b>  |
| <b>Stručni tim:</b>                     | <b>Ivana Bojić, dipl. ing. arh.<br/>Gorana Barbarić, mag. ing. arch.<br/>Emanuela Tomelić, mag. ing arch. et urb.<br/>Eleonora Vrandečić, dipl. Ing. građ.<br/>Petar Drnas, mag. ing. aedif.<br/>Sofija Runje, dipl. ing. el.</b> |
| <b>Datum:</b>                           | <b>Prosinac 2019.</b>   |

**Predsjednik Uprave**

**Mirko Smiljanić, mag.oec., univ.spec.oec.**



## Sadržaj:

### 1. OPĆI DIO

- 1.1. Izvod iz sudskog registra za Geoprojekt d.d.
- 1.2. Suglasnost Ministarstva (MGiPU) za izradu prostornih planova
- 1.3. Rješenja Komore (HKA) za ovlaštene arhitektice urbanistice
- 1.4. Rješenje o imenovanju odgovornih voditeljica plana

### 2. TEKSTUALNI DIO – ODREDBE ZA PROVOĐENJE

- 2.1. ODREDBE ZA PROVOĐENJE – pročišćeni tekst
- 2.2. OBRAZLOŽENJE – Sažetak za javnost

### 3. GRAFIČKI DIO

- |       |   |           |
|-------|---|-----------|
| 1.    | Korištenje i namjena površina                             | M 1:25000 |
| 2.    | <i>Infrastrukturni sustavi i mreže:</i>                   |           |
| 2.A   | Prometna mreža  | M 1:25000 |
| 2.D   | Vodnogospodarski sustav                                   | M 1:25000 |
| 3.    | <i>Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora:</i> |           |
| 3.A   | Graditeljska baština                                      | M 1:25000 |
| 3.D.b | Područja primjene planskih mjera zaštite                  | M 1:25000 |
| 3.E   | Ekološka mreža – NATURA 2000                              | M 1:25000 |
| 4.    | Građevinska područja naselja                              | M 1:5000  |

### 4. PRILOZI

Odluka o izradi plana („Službeni glasnik Grada Makarske“, broj 05/15, 03/16, 08/16 i 21/17)



## **1. OPĆI DIO**







Klasa: UP/I-350-02/17-07/24  
2

2. dokaze da ima zaposlene ovlaštene arhitekta urbaniste :
- i  
Ivana Bojić, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovi. A-U 500  
Gorana Barbarić, mag.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovi. A-U 534
- Za svaku od navedenih ovlaštenih arhitekata urbanistica priloženo je :
- a) rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista i  
b) izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana.
- Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtijeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti.
- Slijedom izloženog, a sukladno odredbi članka 96. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09.), rješenje je kao u točki I. izreke ovog rješenja.
- Sukladno odredbi članka 10. stavak 2. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, rješenje je kao u točki II. izreke ovoga rješenja.
- Sukladno odredbi članka 10. stavak 1. istog Zakona, rješenje je kao u točki III. izreke ovog rješenja.
- Upravna pristojba u iznosu od 35,00 kn po Tar.br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17) uplaćena je na račun državnog proračuna.

#### UPUTA O PRAVNOM LJUKU:

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Splitu. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se navedenom Upravnom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



Dostaviti:

1. GEOPROJEKT d.d., 21 000 Split, Sukošćanska 43, r/p Marin Skopljak, predsjednik uprave
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO GRADITELJSTVA  
I PROSTORNOGA UREĐENJA  
10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20  
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822

Uprava za prostorno uređenje,  
pravne poslove i  
programne Europske unije

Klasa: UP/I-350-02/17-07/24  
Urbroj: 531-05-17-2  
Zagreb, 28. lipnja 2017.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, povodom zahtijeva tvrdi GEOPROJEKT d.d. iz Splita, Sukošćanska 43., zastupanog po predsjedniku uprave Marinu Skopljaku, dipl.ing.grad., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju članka 9. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“, br. 78/15.), donosi

#### RJEŠENJE

- I. **GEOPROJEKT d.d. iz Splita, Sukošćanska 43, daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacrtu prijedloga svih prostornih planova i nacrtu izvješća o stanju u prostoru svih razina te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 136/15.).**
- II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovog rješenja dužna je jednom godišnje u mjesecu u kojem je izdana suglasnost dostaviti Ministarstvu dokumentaciju kojom se dokazuje da nisu prestali postojati uvjeti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.
- III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja ukinuti će se rješenjem ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za izdavanje suglasnosti, uvjete koji moraju biti ispunjeni prilikom izrade prostornih planova ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, propisima donesenim na temelju tog Zakona ili protivno propisima kojima se uređuje područje prostornog uređenja.

#### Obrazloženje

GEOPROJEKT d.d. iz Splita, Sukošćanska 43, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

Podnositelj zahtijeva je uz zahtjev priložio sve dokaze propisane odredbom članka 4. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja:

1. fotokopiju rješenja o upisu u sudski registar kao dokaz da je GEOPROJEKT d.d. iz Splita, registriran za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja te



- upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlaštenu arhitekt temeljem rješenja Klasa: UPII-350-07/06-01/3167, Urbroj: 314-01-06-1, od 16.05.2006. godine,
- da je položila stručni ispit dana 09.11.1977. godine,
- da je završila odgovarajući studij i stekla akademski naziv diplomirani inženjer arhitekture,
- da je stekla odgovarajuće stručno iskustvo,
- da ima prebivalište na teritoriju Republike Hrvatske,
- da je uplatila upisninu sukladno Odluci o visini upisnine i članarine Hrvatske komore arhitekata.

IVANA BOJIĆ, dipl.ing.arh., je prema odredbama Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu bila upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlaštenih arhitekata i po toj osnovi obavljala poslove ovlaštenog arhitekta.

Prema odredbi čl. 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju imenovana je temeljem stečenih prava upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista.

Temeljem ovako utvrđenog činjeničnog stanja ispunjeni su uvjeti propisani u čl. 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i članku 6. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata.

IVANA BOJIĆ, dipl.ing.arh., upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata od dana 25.04.2016. godine stječe pravo na uporabu strukovnog naziva ovlaštena arhitektica urbanistica, pravo na pečat i iskaznicu, te sva prava i obveze sukladno Zakonu o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statutu Hrvatske komore arhitekata.

Slijedom ovako utvrđenog činjeničnog stanja zahtjevu je valjalo udovoljiti, te primjenom odredbi Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i Statuta Hrvatske komore arhitekata i gradnje riješiti kao u izreci.

#### Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dostave ovog rješenja.

Upravna pristojba po tarifnom broju 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 896, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14) naplaćena je i poništena na podnesku.

Predsjednica Hrvatske komore arhitekata  
Željka Jurković, dipl.ing.arh.

Dostaviti:  
1. IVANA BOJIĆ, SPLIT, VIŠKA 7  
2. U Zbirku isprava Komore

2



#### REPUBLIKA HRVATSKA HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UPII-034-02/16-02/489  
Urbroj: 505-04-16-2  
Zagreb, 25. travnja 2016.

Hrvatska komora arhitekata odlučujući o zahtjevu IVANE BOJIĆ, dipl.ing.arh., OIB: 65194298741, iz SPLITA, VIŠKA 7 u predmetu upisa u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista na temelju članka 26. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (Narodne novine broj 78/15), i članka 37. Statuta Hrvatske komore arhitekata (Narodne novine broj 140/15), po zahtjevu stranke donosi

#### RJEŠENJE

1. U Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista upisuje se IVANA BOJIĆ, dipl.ing.arh., iz SPLITA, VIŠKA 7, pod rednim brojem 500, s danom upisa 25.04.2016. godine.
2. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, IVANA BOJIĆ, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva ovlaštena arhitektica-urbanistica i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 47. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 48. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te pravo na pečat i iskaznicu ovlaštene arhitektrice urbanistice.
3. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, IVANA BOJIĆ, dipl.ing.arh., Komora izdaje pečat i iskaznicu ovlaštene arhitektrice urbanistice.
4. Upisnina u iznosu od 1.000,00 kn uplaćena je na račun Hrvatske komore arhitekata.

#### Obrazloženje

IVANA BOJIĆ, dipl.ing.arh., iz SPLITA, VIŠKA 7 podnijela je ovom javnopravnom tijelu zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata dana 25.04.2016. godine.

Hrvatska komora arhitekata provela je postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovanje sukladno članku 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i čl. 4. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata te je utvrđeno da je IVANA BOJIĆ:

1



- završila odgovarajući studij i stekla akademski naziv magistar inženjer arhitekture,
- da je stekla odgovarajuće stručno iskustvo u trajanju od dvije godine,
- da je položila stručni ispit za stručne poslove prostornog uređenja,
- da ima prebivalište na teritoriju Republike Hrvatske,
- da je uplatila upisninu sukladno Odluci o visini upisnine i članarine Hrvatske komore arhitekata.

Temeljem ovako utvrđenog činjeničnog stanja ispunjeni su uvjeti propisani u čl. 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i članku 6. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata.

GORANA BARBARIĆ, mag.ing.arh., upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata od dana 30.06.2016. godine siječe pravo na uporabu strukovnog naziva ovlaštena arhitektica urbanistica, pravo na pečat i iskaznicu, te sva prava i obveze sukladno Zakonu o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statutu Hrvatske komore arhitekata.

Slijedom ovako utvrđenog činjeničnog stanja zahtjevu je valjalo udovoljiti, te primjenom odredaba Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statuta Hrvatske komore arhitekata riješiti kao u izreci.

#### Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dostave ovog rješenja.

Upravna pristojba po tarifnom broju 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14) naplaćena je i poništena na podnesku.

Predsjednica Hrvatske komore arhitekata  
Željka Jurković, dipl.ing.arh.  


#### Dostaviti:

1. GORANA BARBARIĆ, mag.ing.arh., SPLIT, BIOGRADSKA 9
2. U Zbirku Isprava Komore

2



#### REPUBLIKA HRVATSKA

#### HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-034-02/16-02/571  
Urbroj: 505-04-16-2  
Zagreb, 30.06.2016.

Hrvatska komora arhitekata odlučujući o zahtjevu GORANE BARBARIĆ, mag.ing.arh., OIB: 77883686148, iz SPLITA, BIOGRADSKA 9, u predmetu upisa u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista na temelju članka 26. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju ( Narodne novine broj 78/15 ), i članka 37. Statuta Hrvatske komore arhitekata ( Narodne novine broj 140/15 ), po zahtjevu stranke donosi

#### RJEŠENJE

1. U Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista upisuje se GORANA BARBARIĆ, mag.ing.arh., iz SPLITA, BIOGRADSKA 9, pod rednim brojem 534, s danom upisa 30.06.2016. godine.
2. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, GORANA BARBARIĆ, mag.ing.arh., siječe pravo na uporabu strukovnog naziva "ovlaštena arhitektica urbanistica" i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 47. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 48. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te pravo na pečat i iskaznicu ovlaštene arhitekce urbanistice.
3. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, GORANA BARBARIĆ, mag.ing.arh., Komora izdaje pečat i iskaznicu ovlaštene arhitekce urbanistice.
4. Upisnina u iznosu od 1.000.00, kuna uplaćena je na račun Hrvatske komore arhitekata.

#### Obrazloženje

GORANA BARBARIĆ, mag.ing.arh., iz SPLITA, BIOGRADSKA 9 podnijela je ovom javnopravnom tijelu zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata dana 26.04.2016. godine.

Hrvatska komora arhitekata provela je postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovane sukladno članku 6. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata te je utvrđeno da je GORANA BARBARIĆ:

1





Centrala: 021 277-110  
FAX: 021 277-144  
Ž.R.: 2390001-1100329960  
OIB: 25623466485  
E-mail: [geoprojekt@geoprojekt.hr](mailto:geoprojekt@geoprojekt.hr)  
Web: [www.geoprojekt.hr](http://www.geoprojekt.hr)  
BIC: HPBZHR2X  
IBAN: HR5323900011100329960

Split, 16.03.2017.

Broj: 1036-U3-11-01-Z-1

Na temelju članka 82. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) i  
Narudžbenice br.: N 05/192. donosim slijedeće

## IMENOVANJE

**Ivana Bojić, dipl.ing.arh. i Gorana Barbarić, mag.ing.arh.** imenuju se  
odgovornim voditeljicama izrade nacrtu prijedloga i nacrtu konačnog prijedloga:

## IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA GRADA MAKARSKE

### Obrazloženje:

Ivana Bojić, dipl.ing.arh., rješenjem Hrvatske komore arhitekata (klasa: UP/I-034-02/16-02/489, urbroj: 505-04-16-2, od 25. travnja 2016. godine, u Zagrebu) upisana je pod rednim brojem 500 u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista.

Gorana Barbarić, mag.ing.arh., rješenjem Hrvatske komore arhitekata (klasa: UP/I-034-02/16-02/571, urbroj: 505-04-16-2, od 30. lipnja 2016. godine, u Zagrebu) upisana je pod rednim brojem 534 u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista.

Imenovane su ovim stekle pravo uporabe strukovnog naziva „ovlaštena arhitektica urbanistica“ i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 47. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN 78/15) i članka 48. Statuta Hrvatske komore arhitekata (NN 140/15). Imenovane ispunjavaju zakonom utvrđene uvjete za obavljanje poslova po ovom Imenovanju. (Stručni poslovi prostornog uređenja u svojstvu odgovornog voditelja izrade nacrtu prijedloga prostornih planova iz članka 7. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje).

Predsjednik Uprave:  
Marin Skopljak, dipl.ing.građ.



Dostaviti:

1. Naručitelju
2. Imenovanoj
3. Arhiva