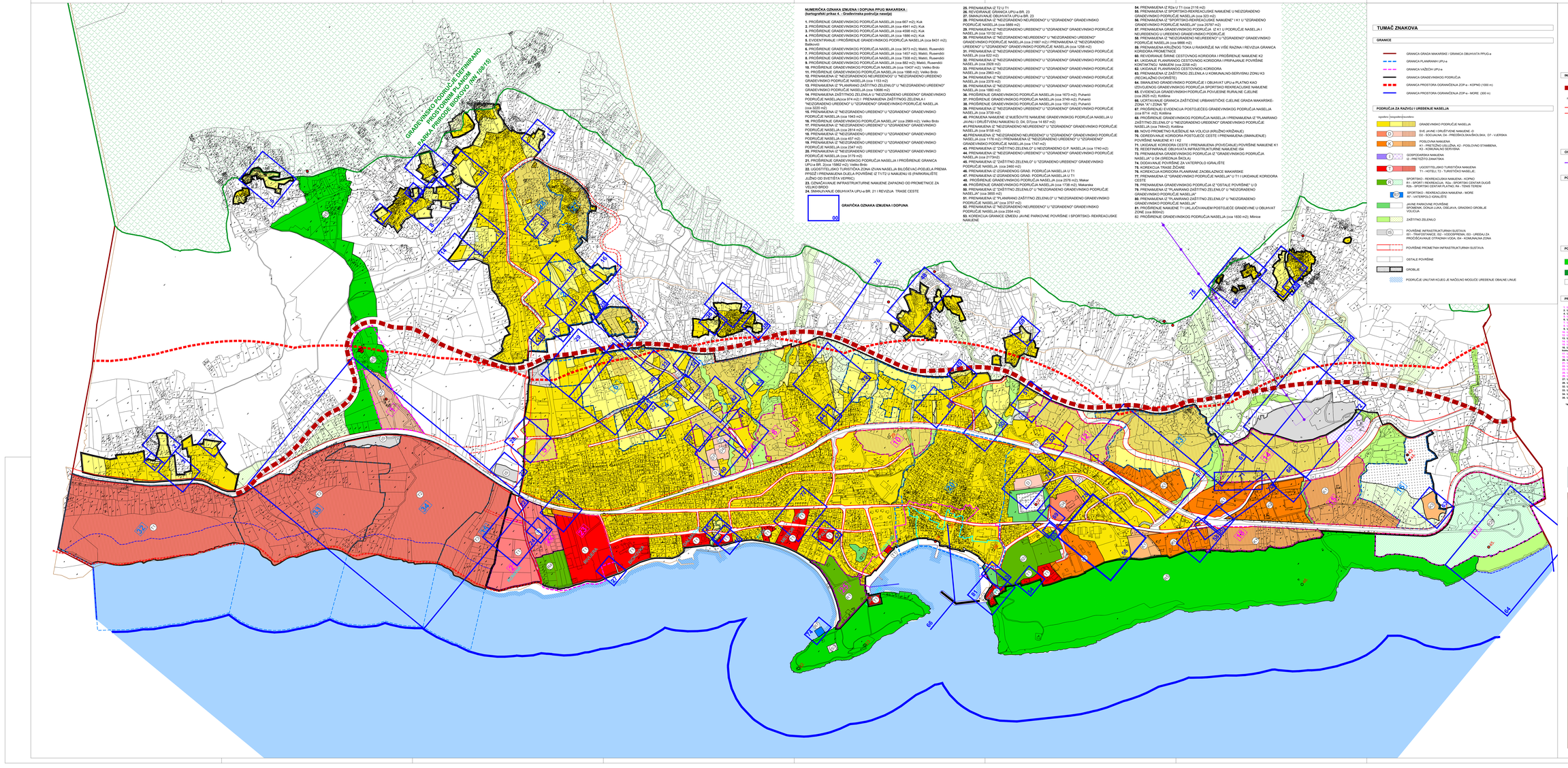

NUMERIČKA OZNAKA IZMJENA I DOPUNA PPUG MAKARSKA :
(kartografski prikaz 4. - Građevinska područja naselja)

1. PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA (oca 667 m2); Kuk
2. PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA (oca 4941 m2); Kuk
3. PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA (oca 4598 m2); Kuk
4. PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA (oca 1886 m2); Kuk
5. EVIDENTIRANJE I PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA (oca 8431 m2); Baška voda
6. PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA (oca 3673 m2); Matići, Rusendić
7. PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA (oca 1457 m2); Matići, Rusendić
8. PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA (oca 7308 m2); Matići, Rusendić
9. PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA (oca 562 m2); Matići, Rusendić
10. PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA (oca 10437 m2); Veliko Brdo
11. PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA (oca 1098 m2); Veliko Brdo
12. PROMJENA IZ "NEIZGRAĐENO-UREĐENO" U "NEIZGRAĐENO UREĐENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA (oca 1153 m2)
13. PROMJENA IZ "PLANIRANO ZAŠTITNO ZELENILO" U "NEIZGRAĐENO-UREĐENO" GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA (oca 10886 m2)
14. PREMANJENA ZAŠTITNOG ZELENILA U "NEIZGRAĐENO UREĐENO" GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA(oca 974 m2) I PREMANJENA ZAŠTITNOG ZELENILA U "NEIZGRAĐENO UREĐENO" U "IZGRAĐENO" GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA (oca 3220 m2)
15. PREMANJENA IZ "NEIZGRAĐENO UREĐENO" U "IZGRAĐENO" GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA (oca 1043 m2)
16. PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA" (oca 2969 m2); Veliko Brdo
17. PREMANJENA IZ "NEIZGRAĐENO UREĐENO" U "IZGRAĐENO" GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA (oca 2814 m2)
18. PREMANJENA IZ "NEIZGRAĐENO UREĐENO" U "IZGRAĐENO" GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA (oca 1176 m2)
19. PREMANJENA IZ "NEIZGRAĐENO UREĐENO" U "IZGRAĐENO" GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA (oca 2347 m2)
20. PREMANJENA IZ "NEIZGRAĐENO UREĐENO" U "IZGRAĐENO" GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA (oca 3179 m2)
21. PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA I PROŠIRENJE GRANICA UPU-a BR. 2(oca 1580 m2); Veliko Brdo
22. UGOSTITELJSKO TURISTIČKA ZONA IZVAN NASELJA BILOŠEVAC-PODJELA PREMA PPSDŽ I PRENAMENJA DIJELA POVRŠINE IZ T1/T2 U NAMJENU IS (PARKOŠUMA JUŽNO OD SVETIŠTA VEPRIC)
23. OZNAČAVANJE INFRASTRUKTURNE NAMJENE ZAPADNO OD PROMETNICE ZA VELIKO BRDO
24. SMANJIVANJE OBUHVATA UPU-a BR. 21 I REVIZIJA TRASE CESTE

GRAFIČKA OZNAKA IZMJENA I DOPUNA

25. PRENAMJENA IZ T2 U T1
26. REVIDIRANJE GRANICA UPU-a BR. 23
27. SMANJIVANJE OBUHVATA UPU-a BR. 23
28. PRENAMJENA IZ "NEIZGRAĐENO NEUREĐENO" U "IZGRAĐENO" GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA (oca 5889 m2)
29. PRENAMJENA IZ "NEIZGRAĐENO UREĐENO" U "IZGRAĐENO" GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA (oca 1886 m2)
30. PRENAMJENA IZ "NEIZGRAĐENO NEUREĐENO" U "NEIZGRAĐENO UREĐENO" GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA (oca 21667 m2) I PRENAMJENA IZ "NEIZGRAĐENO UREĐENO" U "IZGRAĐENO" GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA (oca 1298 m2)
31. PRENAMJENA IZ "NEIZGRAĐENO UREĐENO" U "IZGRAĐENO" GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA (oca 822 m2)
32. PRENAMJENA IZ "NEIZGRAĐENO UREĐENO" U "IZGRAĐENO" GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA (oca 2928 m2)
33. PRENAMJENA IZ "NEIZGRAĐENO UREĐENO" U "IZGRAĐENO" GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA (oca 2963 m2)
34. PRENAMJENA IZ "NEIZGRAĐENO UREĐENO" U "IZGRAĐENO" GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA (oca 231 m2)
35. PRENAMJENA IZ "NEIZGRAĐENO UREĐENO" U "IZGRAĐENO" GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA (oca 1960 m2)
36. PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA (oca 1673 m2); Puharići
37. PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA (oca 3748 m2); Puharići
38. PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA (oca 1551 m2); Puharići
39. PRENAMJENA IZ "NEIZGRAĐENO UREĐENO" U "IZGRAĐENO" GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA (oca 3739 m2)
40. PROMJENA NAMJENE IZ MJEŠOVITE NAMJENE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA U JAVNU I DRUŠTVENU NAMJENU (I, DK, D?(oca 14 857 m2)
41. PRENAMJENA IZ "NEIZGRAĐENO NEUREĐENO" U "IZGRAĐENO" GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA (oca 9158 m2)
42. PRENAMJENA IZ "NEIZGRAĐENO NEUREĐENO" U "IZGRAĐENO" GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA (oca 1176 m2) I PRENAMJENA IZ "NEIZGRAĐENO UREĐENO" U "IZGRAĐENO" GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA (oca 1747 m2)
43. PRENAMJENA IZ ZAŠTITNO ZELENILO U NEIZGRAĐENO G.P. NASELJA (oca 1740 m2)
44. PRENAMJENA IZ "NEIZGRAĐENO UREĐENO" U "IZGRAĐENO" GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA (oca 1 m2)
45. PRENAMJENA IZ ZAŠTITNO ZELENILO U "IZGRAĐENO UREĐENO" GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA (oca 2460 m2)
46. PRENAMJENA IZ IZGRAĐENOG GRAD. PODRUČJA NASELJA U T1
47. PRENAMJENA IZ IZGRAĐENOG GRAD. PODRUČJA NASELJA U T1
48. PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA (oca 2576 m2); Makar
49. PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA (oca 1738 m2); Makarska
50. PRENAMJENA IZ "ZAŠTITNO ZELENILO" U "NEIZGRAĐENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA" (oca 3856 m2)
51. PRENAMJENA IZ "PLANIRANO ZAŠTITNO ZELENILO" U "NEIZGRAĐENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA" (oca 2757 m2)
52. PRENAMJENA IZ "NEIZGRAĐENO NEUREĐENO" U "IZGRAĐENO" GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA (oca 2254 m2)
53. KOREKCIJA GRANICE IZMEĐU JAVNE PARKOVNE POVRŠINE I SPORTSKO- REKREACIJSKE NAMJENE

54. PRENAMJENA IZ R2a U T1 (oca 2116 m2)
55. PRENAMJENA IZ SPORTSKO-REKREACIJSKE NAMJENE U NEIZGRAĐENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA (oca 323 m2)
56. PRENAMJENA IZ "SPORTSKO-REKREACIJSKE NAMJENE" I K1 U "IZGRAĐENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA" (oca 2578? m2)
57. PRENAMJENA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA IZ K1 U PODRUČJE NASELJA I NEIZGRAĐENO UREĐENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE
58. PRENAMJENA IZ "NEIZGRAĐENO NEUREĐENO" U "IZGRAĐENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA (oca 6966 m2)
59. PRENAMJENA KRUŽNOG TOKA U RAVNOJE NI VIŠE RAZINA I REVIZIJA GRANICA KORIDORA PROMETNICE
60. REVIDIRANJE ŠIRINE CESTOVNOG KORIDORA I PROŠIRENJE NAMJENE K2
61. UKIDANJE PLANIRANOG CESTOVNOG KORIDORA I PRIPAJANJE POVRŠINE KONTAKTNOJ NAMJENI (oca 2256 m2)
62. UKIDANJE PLANIRANOG CESTOVNOG KORIDORA
63. PRENAMJENA IZ ZAŠTITNOG ZELENILA U KOMUNALNO-SERVISNU ZONU K3 (RECIKLAŽNO DVORIŠTE)
64. SMANJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE I OBUHVAT UPU-a PLATNO KAO IZDVOJENOG GRAĐEVINSKOG PODRUČJA SPORTSKO REKREACIJSKE NAMJENE
65. EVIDENCIJA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA (oca 2625 m2); Kotišina
66. PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA ZAŠTIĆENE URBANISTIČKE CJELINE GRADA MAKARSKE- ZONA "A" I ZONA "B"
67. PROŠIRENJU EVIDENCIJA POSTOJEĆEG GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA (oca 8714 m2); Kotišina
68. PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA I PRENAMJENA IZ "PLANIRANO JAVNOJ I DRUŠTVENU NAMJENU D, DK, D?(oca 14 857 m2)
NASELJA (oca 744m2); Kotišina
69. NOVO PROMETNO RJEŠENJE NA VOLICIJI (KRUŽNO KRIŽANJE)
70. ODREĐIVANJE KORIDORA POSTOJEĆE CESTE I PRENAMJENA (SMANJENJE) POVRŠINE NAMJENE K1 I K2
71. UKIDANJE KORIDORA CESTE I PRENAMJENA (PROVLAČENJE) POVRŠINE NAMJENE K1
72. REDEFINIRANJE OBUHVATA INFRASTRUKTURNE NAMJENE I54
73. PRENAMJENA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA IZ "GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA" U I34 (SREDNJA ŠKOLA)
74. DODAVANJE POVRŠINE ZA VATEROPOLO IGRALIŠTE
75. KOREKCIJA TRASE ŽICARE
76. KOREKCIJA KORIDORA PLANIRANE ZAOBILAZNICE MAKARSKE
77. PRENAMJENA IZ "GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA" U T1 I UKIDANJE KORIDORA CESTE
78. PRENAMJENA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA IZ "OSTALE POVRŠINE" U D
79. PRENAMJENA IZ "PLANIRANO ZAŠTITNO ZELENILO" U "NEIZGRAĐENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA"
80. PRENAMJENA IZ "PLANIRANO ZAŠTITNO ZELENILO" U "NEIZGRAĐENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA"
81. PROŠIRENJE NAMJENE T1 UKLJUČIVANJEM POSTOJEĆE GRAĐEVINE U OBUHVAT ZONE (oca 800m2)
82. PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA (oca 1830 m2); Mirce

TUMAČ ZNAKOVA

GRANICE

- GRANICA GRADA MAKARSKE I GRANICA OBUHVATA PPUG-a
- GRANICA PLANIRANIH UPU-a
- GRANICA VAŽEĆIH UPU-a
- GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA
- GRANICA PROSTORA OGRANIČENJA ZOP-a - KOPNO (1000 m)
- GRANICA PROSTORA OGRANIČENJA ZOP-a - MORE (300 m)

PODRUČJA ZA RAZVOJ I UREĐENJE NASLJEA

- GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA
- SVE JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE -D
- D2 - SOCIJALNA; D4 - PREDŠKOLSKA/ŠKOLSKA; D7 - VJERSKA
- POSLOVNA NAMJENA
- K1 - PRETEŽNO USLUŽNA, K2 - POSLOVNO STAMBENA, K3 - KOMUNALNO SERVISNI
- GOSPODARSKA NAMJENA
- I2 - PRETEŽITO ZANATSKA
- UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA
- T1 - HOTELI; T2 - TURISTIČKO NASELJE;
- SPORTSKO - REKREACIJSKA NAMJENA - KOPNO
- R1 - SPORT I REKREACIJA; R2a - SPORTSKI CENTAR DUGI RAT; - SPORTSKI CENTAR PLATINO; R4 - TENIS TERENI
- SPORTSKO - REKREACIJSKA NAMJENA - MORE
- R? - VATERPOLO IGRALIŠTE
- JAVNE PARKOVNE POVRŠINE
- SPOMENIK, DONJA LUKA, OSEJAVA, GRADSKO GROBLJE VOLICIJA
- ZAŠTITNO ZELENILO
- IS - POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
- IS1 - TRAFOSTANICE; IS2 - VODOSPREMA; IS3 - UREĐAJ ZA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA; IS4 - KOMUNALNA ZONA
- POVRŠINE PROMETNIH INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
- OSTALE POVRŠINE
- GROBLJE
- PODRUČJE UNUTAR KOJEG JE NAČELNO MOGUĆE UREĐENJE OBALNE LINIJE

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA MAKARSKE

4. Građevinska područja naselja

Mjerilo:1:5 000

INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE - CESTOVNI PROMET

- NAČELNA TRASA OBILAZNICE MAKARSKE
- postojeći planirano
- KORIDORI CESTA

OSTALI INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE

- ŽICARA

PODRUČJE ZAŠTITE PROSTORA (USKLAĐENO S KARTAMA 3.A I 3.B)

- POJEDINAČNI ZAŠTIĆENI IJ EVIDENT. SPOMENICI KULTURE*** *** Prema Registru kulturnih dobara RH koji se vodi u Ministarstvu kulture
- PARK PRIRODE BIOKOVO
- URBANISTIČKA CJELINA GRADA MAKARSKE - ZONA "A"
- URBANISTIČKA CJELINA GRADA MAKARSKE - ZONA "B"

PODRUČJA SA OGRANIČENJIMA U KORIŠTENJU

- ZNAČAJNI KRAJOBRAZ (POLJOTOK BV. PETAR, OSEJAVA)
- REKREACIJSKE ŠUME
- PODRUČJE ZAŠTITE 100 m OBALNOG POJASA U IZDVOJENOM GRAĐEVINSKOM PODRUČJU

PROPISANA IZRADA URBANISTIČKIH PLANOVA UREĐENJA

1. Urbanistički plan uređenja naselja Veliko Brdo 1
2. Urbanistički plan uređenja naselja Zaraona 1
3. Urbanistički plan uređenja naselja Zaraona 2
4. Urbanistički plan uređenja naselja Zaraona 3
5. Urbanistički plan uređenja naselja Baška voda
6. Urbanistički plan uređenja naselja Matići
7. Urbanistički plan uređenja naselja Veliko Brdo 2
8. Urbanistički plan uređenja naselja Veliko Brdo 3
9. Urbanistički plan uređenja sportsko rekreacijske zone Rotonda
10. Urbanistički plan uređenja naselja Veliko Brdo 4
11. Urbanistički plan uređenja naselja Veliko Brdo 5
12. Urbanistički plan uređenja sportske luke Biokovo
13. Urbanistički plan uređenja za potrebe IV. izvanbj. sektirno istezitu i za kupališta - sanirane sadašnje
14. Urbanistički plan uređenja sportsko rekreacijske zone Rotonda
15. Urbanistički plan uređenja sportske luke Biokovo
16. Urbanistički plan uređenja kulturno-povijesne cjeline grada Makarska
17. Urbanistički plan uređenja ugostiteljsko-turističke zone Makarska-zapad 1
18. Urbanistički plan uređenja ugostiteljsko-turističke zone Makarska-zapad 2
19. Urbanistički plan uređenja Rotonda
20. Urbanistički plan uređenja Pidrova
21. Urbanistički plan uređenja naselja Veliko Brdo 2
22. Urbanistički plan uređenja naselja Veliko Brdo 3
23. Urbanistički plan uređenja sportsko-turističke zone T2 "Biokovo 1"
24. Urbanistički plan uređenja sportsko-turističke zone T2 "Biokovo 2"
25. Urbanistički plan uređenja sportsko-turističke zone T2 "Biokovo 3"
26. Urbanistički plan uređenja sportsko-turističke zone T2 "Biokovo 4"

***NAPOMENA: Urbanistički planovi uređenja koji su usmjeni se ucrtani u kartografskom prikazu 4. - Građevinska područja naselja**

M 1:5000

geoprojekt
Društvo društvo za geotehničke poslove, građevinsko projektiranje i nadzor
Šoštarićeva 43, 31000 Osijek, Hrvatska
Centrala: 031 554 880
Direktor: 031 554 881
Fax: 031 554 882
T.R.: 2360001110028880
E-mail: geoprojekt@geoprojekt.hr
Internet: www.geoprojekt.hr

Županija splitsko - dalmatinska	**Grad Makarska**
Naziv prostornog plana:	Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Makarske
Faza:	Prijedlog za drugu javnu raspravu
Naziv kartografskog prikaza:	Građevinska područja naselja
Broj kartografskog prikaza: 4	**Mjerilo kartografskog prikaza:** 1:5000
Odluka o izradi plana: "Glasnik Grada Makarske", broj 5/15, 3/16, 8/16 i 21/17)	**Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana:** "Glasnik Grada Makarske", broj
Javna rasprava: objavljena 28. travnja 2017. **javni uvid održan** od 05.06. do 20.06.2017. **javno izlaganje održano** dana 13.06.2017. u 18:00 sati **druga javna rasprava:** objavljena 19. prosinca 2019.	**Javni uvid održan** od 05.06. do 20.06.2017. **javno izlaganje održano** dana 13.06.2017.2018. **drugi javni uvid održan** od 20.12.2019. do 20.01.2020.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	**Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:** Tonči Vuković, dipl.iur. Voditelj Odjeka za prostorno plansku dokumentaciju
Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 / 65/17, 114/18, 39/19 / 98/19)	
Klasa: UP.broj:	Datum:
Pravna osoba koja je izradila plan:	Geoprojekt d.d.
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	**Odgovorna osoba:** Mirko Smiljanić, mag.oec., univ.spec.oec.
Odgovorne voditeljice plana: Ivana Bojić, dipl. ing. arh. Gorana Barbarić, mag. ing. arch.	
Stručni tim u izradi plana: 1. Ivana Bojić, dipl. ing. arh. 2. Gorana Barbarić, mag. ing. arch. 3. Emanuela Tomašić, mag. ing. arch. et urb.	4. Eleonora Vrandečić, dipl. ing. grad. 5. Petar Dmas, mag. ing. aedif. 6. Sofija Runje, dipl. ing. el.
Pečat predstavničkog tijela:	**Predsjednik predstavničkog tijela:** Marko Oćić Bebek dr. med.
Ishođenost ovog prostornog plana s izvorišnom osjetava:	**Pečat nadležnog tijela:**