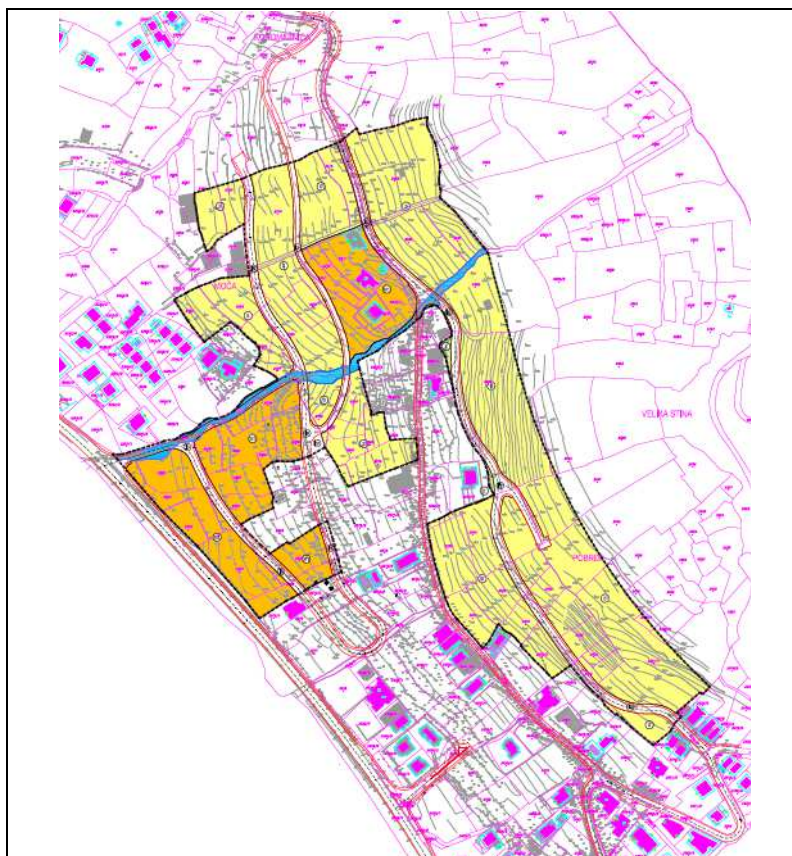

**SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD MAKARSKA**



Naziv plana:

**URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA
NASELJA MOČA**

IZVJEŠĆE O DRUGOJ PONOVLJENOJ JAVNOJ RASPRAVI
ODRŽANA OD 24.01.2017 DO 31.01.2017. GODINE



Nositelj izrade:

GRAD MAKARSKA, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo

Izrađivač:

ARCHING STUDIO d.o.o., Split

Direktor:

SRĐAN ŠEGVIĆ, dipl.inž.arh.

Split, veljača 2017. god.

1. OBJAVA DRUGE PONOVDNE JAVNE RASPRAVE

Na temelju članka 95. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19), Gradonačelnik Grada Makarske, Zaključkom od 12.01.2017. godine, utvrdio je **Prijedlog Urbanističkog plana uređenja „naselja Moča“** i proslijedio ga na drugu ponovnu javnu raspravu.

- *Preslika Zaključka o utvrđivanju prijedloga UPU-a nalazi se u privitku (1A).*

Druga ponovna javna rasprava oglašena je;

- u dnevnom listu «Slobodna Dalmacija» 15.01.2017. godine
- na web stranici Grada Makarske i Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja

- *Preslika objave druge ponovne javne rasprave nalazi se u privitku (1B).*

U oglasu su navedeni; mjesto, datum početka i trajanje ponovnog javnog uvida, mjesto i datum ponovnog javnog izlaganja, te rok u kojem će nositelj izrade zaprimati pisana očitovanja, primjedbe i prijedloge na Prijedlog UPU-a.

U skladu s oglašenim, nakon objave druge ponovne javne rasprave, 24.01.2017. započeo je drugi ponovni javni uvid.

Drugi ponovni javni uvid je trajao 8 dana, a rok za podnošenje pisanih očitovanja, primjedbi i prijedloga istekao je 31.01.2017. godine.

Tijekom drugog ponovnog javnog uvida Prijedlog Urbanističkog plana uređenja „naselja Moča“ (tekstualni i grafički, sažetak za javnost i obrazloženje) bio je izložen u gradskoj vijećnici Grada Makarske, svakog radnog dana od 10:00 do 14:00 sati.

Ponovno javno izlaganje održano je 26.01.2017., u gradskoj vijećnici Grada Makarske s početkom u 13:00 sati.

Na ponovnom javnom izlaganju vođen je Zapisnik koji je sastavni dio ovog izvješća.

1A. ZAKLJUČAK O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA PREDMETNOG UPU-a

Temeljem članka 49. Statuta Grada Makarske (Glasnik Grada Makarske br. 8/09, 13/09, 2/13, 8/13 i 9/13 – pročišćeni tekst), a sukladno članku 95. i 96. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13), Gradonačelnik Grada Makarske, u postupku izrade i donošenja UPU-a naselja «Moča», dana 12. siječnja 2017. godine, donio je slijedeći

ZAKLJUČAK

**o utvrđivanju izmijenjenog Prijedloga UPU-a naselja «Moča» Makarska,
te o objavi ponovne javne rasprave o utvrđenom izmijenjenom Prijedlogu UPU-a
naselja «Moča» Makarska**

I.

Utvrđuje se izmijenjeni Prijedlog UPU-a naselja "Moča" Makarska, izrađen od ovlaštenog trgovačkog društva ARCHING STUDIO d.o.o. Split, odgovorni voditelj Plana Srđan Šegvić, dipl. ing. arh., ovlašteni arhitekt, prosinac 2016. godine.

II.

O utvrđenom izmijenjenom Prijedlogu UPU-a naselja «Moča» provest će se ponovna javna rasprava sa javnim uvidom.

III.

Ponovna javna rasprava o izmijenjenom Prijedlogu UPU-a naselja «Moča» trajat će 8 dana, od 24. siječnja do 31. siječnja 2017. godine, a obavijest o istoj biti će objavljena u dnevnom tisku "Slobodna Dalmacija", na oglasnoj ploči Grada Makarske, na web stranici Grada www.makarska.hr, te na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.

IV.

Za vrijeme javne rasprave, svakog dana od 10 do 14 sati, u prostoru Vijećnice Grada Makarske, svim zainteresiranim će se omogućiti javni uvid u izmijenjeni Prijedlog UPU-a naselja «Moča». Za potrebe javnog uvida bit će izložen tekstualni i grafički dio izmijenjenog Prijedloga plana.

V.

O izmijenjenom Prijedlogu UPU-a naselja «Moča» održat će se javno izlaganje i to na dan 26. siječnja (četvrtak) 2017. godine, s početkom u 13.00 sati, u prostoru Vijećnice, zgrada Grada Makarske.

VI.

Svi zainteresirani građani, udruge i pravne osobe, za vrijeme trajanja javne rasprave, zaključno sa 31. siječnja 2017. god., mogu dostaviti svoja pisana očitovanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe na novi Prijedlog UPU-a naselja «Moča».

VII.

Ovaj Zaključak objaviti će se u Glasniku Grada Makarske.

KLASA: 350-01/14-02/8

Ur. broj: 2147/05-05-03/2-17-146

Makarska, 12. siječnja 2017. g.



1B. DOKAZ OBJAVE DRUGE PONOVDNE JAVNE RASPRAVE

SELIDBE PRIJEVOZ

PRIJEVOZI na svim relacijama sve vrste selidbi, dostava i montaža namještaja iz IKEA-e. **Mob. 091 512 29 96.** (1496347)

USLUGE KOMBI PRIJEVOZA, kompletna usluga kod preseljenja. **Mob. 091/562-05-00.** (1495871)

USLUGE PRIJEVOZA KOMBIJEM, tim radnika, odvoz namještaja, šteta, robe, otpada itd. **Mob. 091 568 78 94.** (1494204)

STOLARSKE USLUGE

IKEA-E MONTAŽA i dostava namještaja, radimo brzo i za kuhinje isporuka za 21 dana. **Mob. 091/512-2996** (1491756)

MONTAŽA, DEMONTAŽA namještaja Emmezeita, Jysk, Prima, dugogodišnja montaža Emmezeitinih proizvoda, vrlo povoljno. **Mob. 098/713-966** (1495570)

VODOVODNE INSTALACIJE

SVE VRSTE vodoinstal. radova, popravljam i adaptiram dovodne i odvodne instalacije te sanitarnu. Cijena 20% gratis, jamstvo kvalitete. **Mob. 095/314-4920.** (1484343)

VODOINSTALATER s iskustvom postavlja instalacije, vrši i stručne popravke bojlera, cikanje. Strogo odstopa odvođa. **Mob. 091 578 83 91, 021 382 062.** (1494661)

ZAVRŠNI RADOVI

KERAMIČAR POSTAVLJA sve vrste keramike uredno i kvalitetno. **Mob. 095 737 83 34.** (1496263)

KERAMIČAR postavlja keramiku kvalitetno i uredno te izvede adaptacije kupatila i kuhinja po izuzetno povoljnim cijenama. **Tel. 021/224-933, 099/735-2892.** (1493991)

KERAMIKU I KAMEN postavljamo sve vrste obilježavanja vrsno. Javiti se na **Mob. 098/969-0999.** (1493631)

IZVODNO ADAPTACIJE stanova i kuća, zidanje i instaliranje, te ostalo po povoljnim cijenama. **Mob. 098/185-4752** (1495542)

VRSNO USLUGE renoviranja, glatke, obnavljanje, laminat, kauč. **Mob. 091/58-20-380.** (1494481)

USLUGE POTRAŽNJA

ZAVRŠNI RADOVI

RENOVIRANJE i stambeno poslovanje. Obavljamo sve građevinske radove, sve instal i završne radove po sistemu "ključ u ruku". **Vrhunska kv. Mob. 092/788-2158** (1494091)

ZDRAVSTVENE USLUGE

POKRETNOSTI GOSPODA BI G., traži odgovornu osobu ili osobu za njegovu i skrb u zamjenu za nekretnosti, samim ozbiljne ponude. **Nazovite 064 600 200 (tel./mob 8,99/8,41 kn/min) (Info Eder d.o.o., ZAGREB, OIB: 56193705901, Blaiselova 33, rek. 01 3701194 +18)** (1494952)

OSOBNI ODNOSI

ON

ATLETSKI GRABER i obdaren momak traži curu ili damu za druženje. Godine nebitne. **Mob. 095 871 51 42.** (1495460)

DOČO ZGODAN obdaren, želim upoznat stariju damu ili br. par za diskretna druženja god. nebitne. **Mob. 091 578 95 88.** (1494088)

DRAGE DAME ako ste željne dobrog i dugog seksa javite se obdarenom momku, koji ima dvadeset cm čeka na vas. **Mob. 099 846 96 84.** (1496092)

MOMAK (30) iz Splita, traži muškarca za povremene susrete u diskreciji. **Mob. 098/199 42 04.** (1496370)

MUŠKARAC (50) upoznao bi djevojku 18-35 godina za druženje i intimne odnose. **Mob. 097 98 72 394.** (1494620)

NEODGOVORNO od 35 do 55 godina za ugodno druženje. **Mob. 095/72-37-688.** (1496271)

ZGODAN MUŠKARAC potražuje punu i damu veće godine nebitnih godina za povremeno druženje. **Mob. 091/982-4953** (1494780)

PASIVNI MLADIĆ 28 g. 162/72 traži situirane tipove da mu služi (DU). **Mob. 091 934 74 27.** (1494939)

OSOBNI ODNOSI

ONA

ANA 58 G. vatrena crnka bogata odvratnica traži muškarca za druženje u njegovom prostoru u Splitu. **Šifra: JANTA, Nazovite 064 500 600 (Tel./mob 3,49/4,78 kn/min Info Eder d.o.o., ZAGREB, OIB: 56193705901, Blaiselova 33, 01 3701194 +18)** (1494950)

ANITA (50), grudi br. 6, družila bi se s kulturnim gospodinom. **Mob. 091/548-64-51.** (1496048)

ČEDNA PLAVUŠA, simpatična, ugodna, draga, elegantna i markantna, odlično masira. **Mob. 098/960 27 14.** (1492093)

DISKRETNJA dama. **Mob. 095 50 54 933.** (1494230)

DOMENE imate, čekam te. **Mob. 099 867 57 51.** (1496051)

MAJA 26 GODINA opusti se te u svom prostoru. **Mob. 095/8974-216.** (1494079)

MASAŽA crnka zelenih mlađih očila, pruža masažu i dominaciju. **Mob. 099 867 57 51.** (1496051)

RUŽICA 33 G okolica Splita, živi na selu traži muškarca koji bi došao živjeti kod nje. Iskjučivo ozbiljne ponude. **Šifra: ADAM I EVA, Nazovite 064 500 600 (Tel./mob 3,49/4,78 kn/min Info Eder d.o.o., ZAGREB, OIB: 56193705901, Blaiselova 33, 01 3701194 +18)** (1494432)

SIMPATIČNA VATRENA plavuša, za sve vrste masaža. **Mob. 095/725-3290.** (1494492)

STARIJE, SITUIRANE DAME traže muškarce bez obzira na godine za izlaske i druženje. Pošaljite ponuku sa šifrom KONTAKT STARIJA DAMA na **885568 (3,72/5MS) STOP za ODJAVU (Info Eder d.o.o., ZAGREB, OIB: 56193705901, Blaiselova 33, rek. 01 3701194 +18)** (1494540)

STUDENTICA IVA 22 plavuša vitka, visoka, pametna družila bi se sa gospodom (bez financijske potpore) iz Splita. **Šifra: PLES PO RUBU, Nazovite 064 500 600 (Tel./mob 3,49/4,78 kn/min Info Eder d.o.o., ZAGREB, OIB: 56193705901, Blaiselova 33, 01 3701194 +18)** (1494407)

ZLOČESTE CURE -Ma što te baš? Najbolje da provjeriš sam i utvrdiš nam moć i dno. Ovo je samo za tebe i mene, nazovi našu akciju **line 064/400-906, +18, tel./otc: 2,33 kn/3,58 kn/min. ITI d.o.o., Setina cesta 90a, Zagreb, Info: 072/700-700** (1493548)

USKALJANNA srednjih godina traži ozbiljnog situiranog muškarca za brak. **Mob. 064 505 002, Cijena za 1 min 2,79 kn** (1494551)

OSTALO

SUDBENSKI TAROT, andeoske poruke, natalni horoskop, kristaloterapija, programiranje kristala, lagja, visok. Profesionalno i refino. **MAGDA TAROT, 064 335 577 (Tel./Mob. 1,74/2,96 kn/min), SKYNET Telekomunikacije d.o.o., OIB: 9445828444, Tel. 01/55 77 555** (1496022)

VIDOVITA SPLIČANKA, intelektualna, radiestezist, pomaže kod rješavanja svih vrsta problema. Obratite se s povjerenjem na **Mob. 021/396-450, 098/497-280.** (1494702)

OTVOREN

more

Dvostruki zavjerenik

Priprema broda za zimsko

Stare duše

novome

Francuski aduti

Operite, zaštitite

Tehnološka revolucija u

Gajeta za treće

Zaplovila jehta automobila

Imočanka za k

Hrvatski gastrobateri u Africi

Kako ne oboliti

Tumir za spas Mase

Bahami i 200 t

Udicačenje iz plovila

Arbuni grizu i

Održavanje ribolovnih m

Važno je da se

Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo
350-01/14-02/8, 2147/05-05/1-17-147, 13. siječanj 2017. g.
Sukladno članku 96. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) a temeljem
Zaključka Gradonačelnika Klase: 350-01/14-02/8, Ur. broj: 2147/05-05-03/2-
17-146, od dana 12. siječnja 2017. godine

OBJAVLJUJE SE PONOVDNA JAVNA RASPRAVA O NOVOM PRIJEDLOGU UPU u NASELJA «MOČA»

- Ponovna javna rasprava o novom Prijedlogu UPU-a naselja «Moča» održat će se u trajanju od osam (8) dana, i to od 24. siječnja do 31. siječnja 2017. godine, u prostoru Vijećnice, zgrade Grada Makarske, u Makarskoj, Obala kralja Tomislava 1, svakim radnim danom od 10.00 do 14.00 sati.
- Javno izlaganje o novom Prijedlogu UPU-a naselja «Moča» održat će se dana 26. siječnja (četvrtak) 2017. g., s početkom u 13.00 sati u prostoru Vijećnice, zgrade Grada Makarske, Obala kralja Tomislava 1.
- Na javnom izlaganju bit će izloženi tekstualni i grafički dio novog Prijedloga plana, te sažetak za javnost.
- Tijekom javnog izlaganja mogu se postavljati pitanja, te davati prijedlozi i primjedbe u zapisnik. Tijekom trajanja javnog uvida, prijedlozi i primjedbe se mogu upisati i u knjigu primjedbi.
- Nositelji izrade, odnosno Upravnom ocijelu za prostorno uređenje i graditeljstvo svoja pisana očitovanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe zainteresirani građani, pravne osobe sa javnim ovlastima i udruge, mogu dostaviti najkasnije do 31. siječnja 2017. godine. Pismora slati na adresu GRAD MAKARSKA, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Obala kralja Tomislava 1, 21 300 MAKARSKA.
- Uz naznaku «Prijedlog UPU-a naselja «MOČA» – ponovna javna rasprava» v.d. PROJEKCIJA Ognjen Radić, dipl. ing. grad. i arh.

2. POPIS POZVANIH SUDIONIKA U DRUGOJ PONOVDNOJ JAVNOJ RASPRAVI

U skladu s člankom 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19), tijelima i osobama određenim posebnim propisima, navedenim u Odluci o izradi predmetnog UPU-a, koja izdaju zahtjeve za izradu ovog Plana, upućena je posebna pisana obavijest o drugoj ponovnoj javnoj raspravi s pozivom na drugo ponovno javno izlaganje..

Na drugu ponovnu javnu raspravu su putem posebne pisane obavijesti pozvana sljedeća javnopravna tijela:

1. **VODOVOD d.o.o. – Makarska**, Obala Kralja Tomislava 16, Makarska;
 2. **HRVATSKE CESTE**, Vončinina 3, Zagreb;
 3. **HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI**, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb;
 4. **MUP**, PU Splitsko-dalmatinska, Odjel zaštite od požara i civilne zaštite, Trg Hrvatske bratske zajednice 9, Split;
 5. **MINISTARSTVO KULTURE**, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu , Split;
 6. **HEP – Hrvatska elektroprivreda**, Elektrodalmacija Split, Kotiška bb, Makarska;
 7. **HRVATSKE VODE**, Vodnogospodarski odjel za vodno područje dalmatinskih slivova, Vukovarska 35, Split;
 8. **DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE**, Moliških hrvata 1, Split;
- *Preslika posebne pisane obavijesti nalazi se u privitku i sastavni je dio Izvješća (2A)*
 - *Na drugom ponovnom javnom izlaganju, vođen je zapisnik koji je sastavni dio ovog Izvješća (2B)*
 - *Dokaz obavijesti o drugoj ponovnoj javnoj raspravi upućene javno-pravnim tijelima (2C)*

2A. POSEBNA PISANA OBAVIJEST O DRUGOJ PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI



REPUBLIKA HRVATSKA
Splitsko-dalmatinska županija
GRAD MAKARSKA

Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo

Klasa: 350-01/14-02/8
Ur. broj: 2147/05-05/1-17-147
Makarska: 13. siječanj 2017. g.

Sukladno članku 96. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13), a temeljem Zaključka Gradonačelnika Klasa: 350-01/14-02/8; Ur. broj: 2147/05-05-03/2-17-146, od dana 12. siječnja 2017. godine

OBJAVLJUJE SE

PONOVNA JAVNA RASPRAVA O NOVOM PRIJEDLOGU UPU-a NASELJA «MOČA»

- I. Ponovna javna rasprava o novom Prijedlogu UPU-a naselja "Moča" održati će se u trajanju od osam (8) dana, i to od 24. siječnja do 31. siječnja 2017. godine, u prostoru Vijećnice, zgrade Grada Makarske, u Makarskoj, Obala kralja Tomislava 1, svakim radnim danom od 10,00 do 14,00 sati.
- II. Javno izlaganje o novom Prijedlogu UPU-a naselja «Moča» održati će se dana 26. siječnja (četvrtak) 2017. g., s početkom u 13,00 sati u prostoru Vijećnice, zgrade Grada Makarske, Obala kralja Tomislava 1.
- III. Na javnom uvidu bit će izložen tekstualni i grafički dio novog Prijedloga plana, te sažetak za javnost.
- IV. Tijekom javnog izlaganja mogu se postavljati pitanja, te davati prijedlozi i primjedbe u zapisnik. Tijekom trajanja javnog uvida, prijedlozi i primjedbe se mogu upisati i u knjigu primjedbi.
- V. Nositelju izrade, odnosno Upravnom odjelu za prostorno uređenje i graditeljstvo svoja pisana očitovanja, mišljenje, prijedloge i primjedbe zainteresirani građani, pravne osobe sa javnim ovlastima i udruge, mogu dostaviti najkasnije do 31. siječnja 2017. godine.
Pismena slati na adresu:

GRAD MAKARSKA
Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo
Obala kralja Tomislava 1
21 300 MAKARSKA

uz naznaku «Prijedlog UPU-a naselja MOČA – ponovna javna rasprava»

v.d. PROČELNIKA
Ognjen Radić, dipl. ing. građ.



Obala kralja Tomislava 1 • 21300 Makarska • e-mail: grad.makarska@net.hr • www.makarska.hr
telefoni: (021) 608 400; (021) 608 407; (021) 608 434; (021) 608 424 • telefax: (021) 612 046

2B. ZAPISNIK O PONOVNOM JAVNOM IZLAGANJU SA DRUGE PONOVNE JAVNE RASPRAVE

GRAD MAKARSKA

Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo

Odsjek za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnju

Klasa: 350-01/14-02/8

Urbroj: 2147/05-05-03/1-16-176

Makarska, 26. siječnja 2017.

Z A P I S N I K

sa 4. javnog izlaganja u 2. ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu
Urbanističkog plana uređenja naselja „Moča“ u Makarskoj

Javno izlaganje održano dana 26. siječnja 2017. godine, s početkom u 13,00 sati.

Zapisničar: Petar Andačić, dipl. iur. u Odjelu

Prisutni:

- Jadranka Selak, savjetnica za prostorno planiranje i uređenje grada,
- Goran Milun, ovlašten projektant Izrađivača (Arching studio d.o.o. Split),
- investitori odnosno vlasnici nekretnina s područja Moče odnosno obuhvata Plana

Jadranka Selak, savjetnica za prostorno planiranje i uređenje grada, pozdravila je prisutne i iznijela da je ovo treći javni uvid, a druga ponovna javna rasprava i četvrto javno izlaganje, budući smo još jedno javno izlaganje imali u produženju 1. ponovne javne rasprave i obzirom da je ovo četvrto javno izlaganje, trebamo se približiti utvrđivanju Nacrta konačnog prijedloga plana.

U novi Prijedlog urbanističkog plana uređenja naselja Moča, izrađivač „Arching studio“ d.o.o. Split, unio je izmjene, po prihvaćenim primjedbama građana uložениh tijekom predhodne javne rasprave.

Prisutnima je obrazloženo da je odgovorni voditelj izrade Plana, Srđan Šegvić, dipl.ing.arh., iz opravdanih razloga odsutan, a obrazloženje Prijedloga plana na ovom javnom uvidu iznio je njegov suradnik na ovom planu, ovlašten projektant Goran Milun, ing.arh.

G. Goran Milun u ime Izrađivača Plana, kao suradnik odgovornog voditelja, izlaže prisutnima novi Prijedloga UPU-a, koji je rezultat dijelom usvojenih primjedbi građana, zaprimljenih tijekom predhodne 2. javne rasprave, koje su se uglavnom odnosile na trase prometnica.

G. Milun, je predstavio i obrazložio novu korigiranu trasu cestovne mreže.

Nakon obrazlaganja novog Prijedloga plana, daje se riječ prisutnim sudionicima javnog izlaganja da iznesu svoje primjedbe prijedloge i razmišljanja o Planu.

Vojimir Katavić, traži da se smanji udaljenost građevinske linije prema magistrali, i da ista bude od kolnog traka magistrale 5m jer ovako se uništava njegova građevinska čestica, jer se prema predloženome smanjuje površina za izgradnju njegove parcele, č.zem. 2294 k.o. Makarska Makar.

Ivo Raos:

Ovo je kriminal, da se na ovaj način predlaže ovoliko velika udaljenost gradnje od magistrale.

Energično se protivim ovom prijedlogu, te ću pritužbu odmah uputiti ministru Lovri Kušćeviću i da se očituje zbog čega je udaljenost građevinske linije prema magistrali ruba naših čestica 5 m, a ne od kolne trake magistrale, jer su naše čestice uništene već ranije izgradnjom regionalnog vodovoda šezdesetih godina prošlog. Iz tog razloga tražimo da se udaljenost građevinske linije prema magistrali smanji.

Goran Milun:

Udaljenost građevinske linije od granice Vaše čestice prema državnoj cesti mora biti 5 m, jer je to propisano odredbom Prostornog plana. Vaše čestice su u potpunosti u obuhvatu UPU-a, ali građevinska linija, tj. linija gradnje prema državnoj cesti, od ruba Vaše čestice mora biti 5 m, kako to propisuje Prostorni plan uređenja Grada Makarske i Zakon o cestama.

Zastupnik tvrtke Jujnović d.o.o.:

Zbog čega je cesta većim dijelom prešla preko naših čestica, nego što je to bilo u Prijedlogu plana na 2. javnoj raspravi.

Nama se na ovaj način uništava veliki dio čestice, koja je već smanjena planiranom prometnicom na sjeverozapadnoj strani, a sad se još prometnica u svoj širini planira preko našeg sjeveroistočnog dijela parcele. Tražimo da se trasa ceste korigira i da siječe i susjednu česticu na sjevernoj strani, a ne samo našu.

Predstavnik Izrađivača plana:

Rješavajući primjedbe, upućene tijekom prošle javne rasprave i tražeći najpogodniju trasu prometnice na ovom strmom terenu, moguće da je došlo do pomaka prometnice na Vašu česticu, te ćemo nakon ove javne rasprave razmotriti Vašu primjedbu i ukoliko bude moguće udovoljiti Vašem prigovoru, pogotovo ukoliko je ranije trasa obuhvaćala manju površinu.

Ines i Duje Pajić Pajić:

Ovim prijedlogom plana i ranijom izgradnjom regionalnog vodovoda nama je uništeno gotovo 3000 m² kvalitetnog građevinskog zemljišta. Molim da pogledate situaciju kako nam po sredini regionalni vodovod siječe parcelu i koliko nam je zemljišta uništeno. Iz tih razloga molimo da trasirate cestu tako da nam omogućite gradnju bar za tri obiteljske kuće na našoj zemlji.

Svjesni smo da cesta mora proći, ali neka bude položena tako da nam ne uništava već uništeno, jer nećemo podržati lopovluk, da se nekome oduzima puno, a nekome pogoduje.

Vojo Katavič:

Što će biti sa izgrađenim objektima na potoku?

Jadranka Selak:

Na javnom vodnom dobru, koje je u vlasništvu RH, nije moguća gradnja nikakvih objekata, osim regulacije potoka, koji ako je natkriven može služiti kao prometnica, a bespravno izgrađeni objekti na potoku ne mogu se legalizirati.

Predrag Jelavič:

Da li je moguća gradnja poslovnih objekta i poslovanje preko računa za obavljanje djelatnosti.

Goran Milun:

Poslovna djelatnost moguća je u sklopu stambeno – poslovne građevine, a ako je poslovna djelatnost turističke namjene, ista može zauzeti max. 50% bruto površine građevine.

August Alač:

Zašto čitava zona UPU-a nije mješovite namjene i zašto se unutar građevina ne dopušta imati isti broj stambenih jedinica kao što propisuje Prostorni plan.

Goran Milun:

U urbanističkim planovima koji se donose za zone naselja, planiraju se zone mješovite namjene i zone u kojima se planira isključivo stanovanje.

U zonama mješovite namjene planiraju se poslovni sadržaji potrebni zoni stanovanja, s tim da nisu dopuštene djelatnosti kojima se stvara buka veća od dopuštene u zoni naselja.

Ana Rogić:

Kada bi se mogao usvojiti ovaj plan i kada će se početi graditi ceste?

Jadranka Selak:

Usvajanje plana ide kad se utvrdi Nacrt konačnog prijedloga plana i kada se na njega dobiju sve suglasnosti nadležnih tijela.

Ceste će se početi graditi kada se za njih ishoduje akt za građenje, naravno temeljem ovog plana kojega bi nakon donošenja bio na snazi.

Ružica Granič:

Što ako se plan ne usvoji, kako onda provesti ceste i što ako netko od vlasnika ne bude suglasan.

Jadranka Selak:

Teško je o tome govoriti šta ako ne bude, trudimo se ići sa dobrom namjerom da se plan donese i da se ceste izgrade, jer one prvenstveno služe vašim parcelama, naročito onima koje su bez ikakvog kolnog pristupa.

August Alač:

Na prvoj javnoj raspravi minimalna veličina građevinske čestice bila je 350 m², kako je propisano Prostornim planom i sa maksimalno osam stambenih jedinica, koji mogu biti slobodnostojeći i dvojni, te višestambeni objekti. Na drugoj javnoj raspravi uvodi se pojam urbane vile i vile, a to je suludo jer još nitko prema prostornom planu nije izgradio urbanu vilu, jer je min. površina parcele za urbanu vilu 1600 m², a ista može imati max. 8 stambenih jedinica, a ukida se tip višestambene građevine, koja nema ograničen broj stambenih jedinica, a za gradnju iste je min. građevinska parcela 1800 m². Suludo je predlagati takve kriterije gradnje, kad koji su stroži od onih u Prostornom planu. Zbog čega i po čijem nalogu su postroženi kriteriji?

Jadranka Selak:

Prema Zakonu o prostornom uređenju, kriteriji u planu nižeg reda (u ovom slučaju u urbanističkom planu) mogu biti stroži za određena područja, nego što je to propisano planom višeg reda, tj. Prostornim planom.

August Alač:

Tko ih je propisao?

Jadranka Selak:

Vi dobro znate da je Odlukom o izmjeni UPU-a „Glavica“ smanjena katnost građevina i broj stambenih jedinica i povećana minimalna površina građevinskih čestica, a buduću naselje Moča se gotovo nastavlja na naselje Glavica, jer ih samo presjeca magistrala, logično je iste kriterije primijeniti i na naselje Moča, jer se radi o izrazito strmom terenu na području obaju UPU-a. Naručitelj Plana ima pravo postrožiti kriterije. Ako je Naručitelj Grad Makarska, prema Zakonu o prostornom uređenju, zna se tko donosi Odluku o izradi plana, zaključak o utvrđivanju Prijedloga plana za javnu raspravu, kao i zaključak o Nacrtu konačnog prijedloga plana za ishođenje suglasnosti kod nadležnih tijela, te na kraju i Konačnog prijedloga radi upućivanja predstavničkom tijelu na usvajanje, a Vi ste pravnik, pa držim da Vam je to sasvim jasno.

August Alač:

Koji su razlozi?

Jadranka Selak:

Razloge imate u neposrednoj blizini ovog obuhvata. Pojedine zgrade koje su izgrađene sa pet nadzemnih etaža, na ovako strmom terenu, neuklopive su sa postojećom strukturom izgrađenih građevina.

August Alač:

Zbog čega čitavo područje plana nije mješovita zona? Zašto se ne mogu graditi poslovni objekti u vlasništvu poduzeća? Kako će tvrtke koje budu gradile stanove kategorizirati poslovne objekte.

- 5 -

Goran Milun:

U neizgrađenoj zoni naselja, planira se uglavnom zona stanovanja, sa eventualno poslovnim sadržajima u sklopu građevina, kojima se zadovoljavaju nužne potrebe građana. Poslovni objekti se grade u poslovnim zonama.

Kategorizacije objekata vrše se prema posebnim propisima.

Na kraju se sastanka i rasprave, predstavnica Naručitelja zahvalila se prisutnima, te iste uputila da svoje primjedbe mogu podnijeti pisanim putem do 31. siječnja 2017. godine do kada traje javni uvid i javna rasprava.

Javno izlaganje je završeno u 14.45 sati.

Zapisnik vodio:
Petar Andačić, dipl. iur.



Za Naručitelja Plana:
Jadranka Selak, dipl. ing. arh.



2C. DOKAZ O OBAVIJESTI O DRUGOJ PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI UPUĆENE JAVNO PRAVNIM TIJELIMA

Hrvatska pošta
Croatian Post Inc.

ADVISE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 1

Office of posting
Prijemno postništvo: 21300

Address of the item
Premaštaj: VOJVOĐA d.o.o.
21300 MAKARSKA, Obala k. Tomislava

Nature of the item/Vrsta pošiljke
☐ Registered Letter
☐ Insured letter
☐ Postal parcel
☐ Amount
☐ Money order
☐ Amount

To be completed at a destination/ispunjava se na odredištu
The item mentioned above has been duly
Date: 18-01-2017

Signature: [Signature]

Return to
Vratiti: GRAD MAKARSKA

Street and N°
Ulica i br.: OBALA K. TOMISLAVA 1

Locality and country
Mjesto i država: 21300 MAKARSKA

DL 350-01/14-02/8 soba 18
Ubr. 2147/05-05-03/2-17-157 J
UPU "MOCA"

On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Oznaka 2147/05-05-03/2-17-157 J

On, ex number: 102010

Hrvatska pošta
Croatian Post Inc.

ADVISE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 1

Office of posting
Prijemno postništvo: 21300

Address of the item
Premaštaj: HRVATSKE CESTE
10000 ZAGREB, Vaučunika 3

Nature of the item/Vrsta pošiljke
☐ Registered Letter
☐ Insured letter
☐ Postal parcel
☐ Amount
☐ Money order
☐ Amount

To be completed at a destination/ispunjava se na odredištu
The item mentioned above has been duly
Date: 19-01-17

Signature: [Signature]

Return to
Vratiti: GRAD MAKARSKA

Street and N°
Ulica i br.: OBALA K. TOMISLAVA 1

Locality and country
Mjesto i država: 21300 MAKARSKA

DL 350-01/14-02/8 soba 18
Ubr. 2147/05-05-03/2-17-157 J
UPU "MOCA"

On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Oznaka 2147/05-05-03/2-17-157 J

On, ex number: 102015

Hrvatska pošta
Croatian Post Inc.

ADVISE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 1

Office of posting
Prijemno postništvo: 21300

Address of the item
Premaštaj: HAKOM
HRVATSKA REGULAT. AGENCIJA
10000 ZAGREB, R. Frankopana

Nature of the item/Vrsta pošiljke
☐ Registered Letter
☐ Insured letter
☐ Postal parcel
☐ Amount
☐ Money order
☐ Amount

To be completed at a destination/ispunjava se na odredištu
The item mentioned above has been duly
Date: 19-01-2017

Signature: [Signature]

Return to
Vratiti: GRAD MAKARSKA

Street and N°
Ulica i br.: OBALA K. TOMISLAVA 1

Locality and country
Mjesto i država: 21300 MAKARSKA

DL 350-01/14-02/8 soba 18
Ubr. 2147/05-05-03/2-17-157 J
UPU "MOCA"

On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Oznaka 2147/05-05-03/2-17-157 J

On, ex number: 102015

Hrvatska pošta
Croatian Post Inc.

ADVICE of receipt of delivery of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 0

Office of posting
Prijemno postništvo: 21300 1701/17

Address of the item
Prijemna adresa: MUP - PU SPLIT - DALMAT.
21000 SPLIT
SEKT. UPRAV. I. USPOKE. POSLOVAN
UPOS. I. UPRAV. POSLOVAN

Nature of the item/Vrsta poštom: HINAT 132AT-7A7.9

Registered Letter
Prijemna adresa: ☐ Registered Letter
Prijemna adresa: ☐ Registered Letter

Amount
Iznos: 210

To be completed at a destination/ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly
dostavljeno: ☐ delivered ☐ paid ☐ returned ☐ 210

Signature
Potpis: 20-01-2017

Stamp of the office returning the advice
Oznaka 21300 postarstvo uručila
20.01.2017

Return to
Vratiti: GRAD MAKARSKA
ORALA K. TOMISLAVA 1
21300 MAKARSKA
BL 350-01/14-02/8
Ur.br. 2047/05-05-03/2-17-154 JS
UPU "MOČA"

OPUNOMOĆENIK
Gen. za namizbu: 802015

Hrvatska pošta
Croatian Post Inc.

ADVICE of receipt of delivery of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 0

Office of posting
Prijemno postništvo: 21300 1701/17

Address of the item
Prijemna adresa: MINIST. KULTURE
Upr. za zašt. kult. baštine
Kulaz.renovat. odj. u SPLITU

Nature of the item/Vrsta poštom: 21000 SPLIT, PRIJEMNA

Registered Letter
Prijemna adresa: ☐ Registered Letter
Prijemna adresa: ☐ Registered Letter

Amount
Iznos: 210

To be completed at a destination/ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly
dostavljeno: ☐ delivered ☐ paid ☐ returned ☐ 20012017

Signature
Potpis: J. Križević

Stamp of the office returning the advice
Oznaka 21300 postarstvo uručila
20.01.2017

Return to
Vratiti: GRAD MAKARSKA
ORALA K. TOMISLAVA 1
21300 MAKARSKA
BL 350-01/14-02/8
Ur.br. 2047/05-05-03/2-17-155 JS
UPU "MOČA"

OPUNOMOĆENIK
Gen. za namizbu: 802015

Hrvatska pošta
Croatian Post Inc.

ADVICE of receipt of delivery of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 0

Office of posting
Prijemno postništvo: 21300

Address of the item
Prijemna adresa: HEP-HIN. ELEKT. d.o.o.
21000 SPLIT
DP, ELEKTRODRAVAC SPLIT
21300 MAKARSKA, KOTISKOUBO

Nature of the item/Vrsta poštom: 21000 SPLIT, PRIJEMNA

Registered Letter
Prijemna adresa: ☐ Registered Letter
Prijemna adresa: ☐ Registered Letter

Amount
Iznos: 210

To be completed at a destination/ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly
dostavljeno: ☐ delivered ☐ paid ☐ returned ☐ 210

Signature
Potpis: Poljina 20. 01. 17

Stamp of the office returning the advice
Oznaka 21300 postarstvo uručila
20.01.2017

Return to
Vratiti: GRAD MAKARSKA
ORALA K. TOMISLAVA 1
21300 MAKARSKA
BL 350-01/14-02/8
Ur.br. 2047/05-05-03/2-17-156 JS
UPU "MOČA"

OPUNOMOĆENIK
Gen. za namizbu: 802015

3. POPIS SUDIONIKA U DRUGOJ PONOVDNOJ JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU UPUTILI OČITOVANJA, PRIJEDLOGE I PRIMJEDBE

U tijeku druge ponovne javne rasprave, u roku i na način propisan člankom 100. Zakona o prostornom uređenju, očitovanja, primjedbe i prijedloge uputili su;

a) Očitovanja, prijedlozi i primjedbe dati u zapisnik s javnog izlaganja:

- nije bilo (na pitanja su odgovarali predstavnici Izrađivača i Nositelja izrade)

b) Pisana očitovanja javnopravnih tijela:

1. **MUP**, PU Splitsko-dalmatinska, Odjel zaštite od požara i civilne zaštite, Trg Hrvatske bratske zajednice 9, 21000 Split;
2. **DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE**, Moliških hrvata 1, 21000 Split;
3. **HEP – Hrvatska elektroprivreda**, Elektrodalmacija Split, Kotiška bb, 21300 Makarska
4. **HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI**, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb;
5. **HRVATSKE VODE**, Vodnogospodarski odjel za vodno područje dalmatinskih slivova, Vukovarska 35, 21000 Split;

- Preslike očitovanja nalaze se u privitku.

c) Prijedlozi/primjedbe fizičkih osoba:

1. Ivo Raos, Koviljka Katavić
2. Promet d.o.o.
3. Jadranka Batinić
4. Odvjetnički ured Vice Urlić
5. Marija i Tonči Begović
6. Senka Bakić
7. Licitus d.o.o. - zastupan po Ružici Granić (Fundus d.o.o.)
8. Minka Vidović
9. Vedrana Baradić
Nikša Mendeš
10. Vanja Šegota

d) Očitovanja, prijedlozi i primjedbe upisani u knjigu primjedbi:

1. Ivo Andrijašević
2. Vojimir i Koviljka Katavić

Po isteku roka za zaprimanje primjedbi, iste su dostavljene Izrađivaču plana na obradu.

U daljnjem postupku, primjedbe i prijedloge razmatrali su Nositelj izrade i Izrađivač. Nakon uvida u zaprimljene podneske, pojedine primjedbe su prihvaćene, djelomično prihvaćene ili nisu prihvaćene, te je o istim zaključeno kako slijedi u nastavku Izvješća:

3b. PISANA OČITOVANJA JAVNOPRAVNIH TIJELA

Broj očitovanja	Podnositelj očitovanja, adresa	
1.	MUP, Policijska uprava Splitsko-dalmatinska, Sektor upravnih i inspekcijskih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova Trg hrvatske bratske zajednice bb, 21000 Split	
	Sadržaj primjedbe	Smatraju da posebni uvjeti gradnje iz područja zaštite od požara moraju biti sadržani u tekstualnom dijelu Plana, dok u grafičkom dijelu plana mora biti prikazana vanjska hidrantska mreža.
	Odgovor na primjedbu	<i>Očitovanje se prihvaća</i>
	Obrazloženje	
2.	DUZS - Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Split, Moliških Hrvata 1, 21000 Split	
	Sadržaj primjedbe	Potvrđuju da na dostavljeni Prijedlog UPU-a naselja Moča nemaju primjedbi, te da za isti izdaju suglasnost na planirane mjere zaštite i spašavanja.
	Odgovor na primjedbu	<i>Očitovanje se prihvaća</i>
	Obrazloženje	
3.	HEP d.o.o., Elektrodalmacija – Split, Kotiška 42, 21300 Makarska	
	Sadržaj primjedbe	Smatraju da je postojeće i planirano stanje u segmentu elektroopskrbe izrađeno nestručno, te da isto treba biti izrađeno od strane kompetentne osobe odgovarajućeg znanja i stručne spreme.
	Odgovor na primjedbu	<i>Očitovanje se ne prihvaća</i>
	Obrazloženje	Segment elektroopskrbe u planu je planiran
4.	HAKOM – Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb	
	Sadržaj primjedbe	Potvrđuju da na dostavljeni Prijedlog UPU naselja Moča za javnu raspravu nemaju primjedbi.
	Odgovor na primjedbu	<i>Očitovanje se prihvaća</i>
	Obrazloženje	
5.	Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnoga Jadrana Vukovarska 35, 21000 Split	
	Sadržaj primjedbe	Mišljenja su da je dostavljeni Prijedlog UPU naselja Moča za ponovnu javnu raspravu sukladan sa planskim dokumentima upravljanja vodama.
	Odgovor na primjedbu	<i>Očitovanje se prihvaća</i>
	Obrazloženje	



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
POLICIJSKA UPRAVA SPLITSKO-DALMATINSKA
Sektor upravnih i inspekcijskih poslova
Inspektorat unutarnjih poslova

Broj: 511-12- 21-6630/10-2015-J.P.
Split, 25.01.2017. god.

REPUBLIKA HRVATSKA
2147/05 - GRAD MAKARSKA

Primljeno: 31.01.2017	
Klasifikacijska oznaka:	Eksternostvena jed.
350-01/14-02/8	
Unatštveni broj	Prilogi: Vrijednost:
24410505-03/2-17-162	

Grad Makarska
Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo
Odsjek za provedbu dokumenata prostornog
uređenja i građenja

Obala kralja Tomislava 1; Makarska

PREDMET: Ponovna javna rasprava o novom prijedlogu UPU-a naselja "MOČA",
- odgovor, dostavlja se.-

Veza:

- vaš dopis Klasa: 350-01/14-02/8, Ur.broj: 2147/05-05-03/2-17-154 od 13.01.2017.

Dopisom iz "veze" ovom je tijelu u digitalnom obliku (na CD-u) dostavljen "Urbanistički plan uređenja naselja Moča - Prijedlog plana za ponovni javni uvidu", T.D 35/15, izrađen od "ARCHING STUDIO" d.o.o. Split u prosincu 2016. godine.

Pregledom naše evidencije utvrđeno je da je ovo tijelo izdalo Posebne uvjete za izradu Prostornog plana uređenja pod brojem 511-12-21-6630/2-2015-M.P. od 14.05.2015. god.

Napominjemo da Posebni uvjeti gradnje iz područja zaštite od požara moraju biti sadržani u tekstualnom dijelu UPU-a naselja "MOČA", u Poglavlju zaštita od požara s brojem Posebnih uvjeta kao poveznicom.

Također, u grafičkom dijelu plana mora biti prikazana vanjska hidrantska mreža.

U daljnjem tijeku donošenja urbanističkog plana potrebno je postupiti u skladu s odredbama članka 105. Zakona o prostornom uređenju, te ovom tijelu dostaviti na uvid nacrt konačnog prijedloga urbanističkog plana uređenja u digitalnom obliku.



DOSTAVITI:

1. Naslovu.
2. Pismohrana.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
SPLIT

KLASA: 350-05/15-02/15
URBROJ: 543-15-01-17-7
Split, 30. siječnja 2017. godine

REPUBLIKA HRVATSKA 21.17/05 - GRAD MAKARSKA	
Primljeno: 03. 02. 2017	Ustrojstvena jedinica: 14
Klasifikacijska oznaka: 350-01/14-02/8	Prilog: Vrijednost:
Uredbeni broj: 2147/05-05-03/2-17-173	

GRAD MAKARSKA
Upravni odjel za prostorno uređenje
i graditeljstvo
Odsjek za provedbu dokumenata
prostornog uređenja i gradnje
Obala kralja Tomislava 1
21 300 Makarska

PREDMET: Prijedlog Urbanističkog plana uređenja naselja „Moča“
suglasnost, dostavlja se,-

VEZA: Vaš dopis KLASA: 350-01/14-02/8, URBROJ: 2147/05-05-03/2-17-153
od 13. siječnja 2017.

Temeljem odredbe članka 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13), članka 12. stavak 1. točka 21. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ broj 82/2015), a u svezi vašeg dopisa iz gornje veze, Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Split izdaje

SUGLASNOST

na planirane mjere zaštite i spašavanja u Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja „Moča“.

Suglasnost se izdaje radi usvajanja Urbanističkog plana uređenja naselja „Moča“.

S poštovanjem,



DOSTAVITI:

- naslovu, (poštom preporučeno)
- pismohrani, ovdje

GRAD MAKARSKA

MAKARSKA

OBALA KRALJA TOMISLAVA 1

Tel. 098/438 278 A HRVATSKA
REPUBLIKA GRAD MAKARSKA - 15

Primljeno: 31.01.2017	Ustrojstvena jed.
Klasifikacijska oznaka: 350-01/14-02/8	Prilozi: 2
Uredbeni broj: 2147/05-05-03/2-17-156	Vrijednost:

HEP OPERATOR
DISTRIBUCIJSKOG
SUSTAVA d.o.o.

15

ELEKTRODALMACIJA SPLIT
21 000 SPLIT - Poljička cesta 73
POGON MAKARSKA

Kotiška bb

Tel. 611-866

Fax. 612-130

Broj i znak:

MAKARSKA , 31.01.2017.

PREDMET: OČITOVANJE BR. 818-32-05/2017 NA PRIJEDLOG URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
NASELJA "MOČA"

Na Vaš poziv-zahjev Klasa:350-01/14-02/8, Urbroj:2147/05-05-03/2-17-156, a temeljem uvida u dostavljeni
Prijedlog Urbanističkog plana uređenja naselja "Moča", izrađen od ARCHING STUDIO d.o.o., Split, sukladno
našim nadležnostima izvijestavamo Vas, sljedeće:

- 1.Segment Elektroopskrbe; postojeće stanje, kao i planirano stanje, izrađeni su nestručno.
- 2.Izrađivač Prijedloga Urbanističkog plana uređenja naselja "Moča", segment Elektroopskrba, nije navedena osoba! Segment Elektroopskrbe treba biti izrađen od strane kompetentne osobe odgovarajućeg znanja ,
stručne spreme i ostalih referenci zakonski predviđenih za izradu predmetne dokumentacije.

Nakon izrade segmenta sustava elektroopskrbe potrebno je na isti ishoditi suglasnost „HEP-ODS“ d.o.o.,
"Elektrodalmacija" Split.

Za sve dodatne informacije, možete kontaktirati HEP-ODS d.o.o., „Elektrodalmacija“ Split, Služba za razvoj i
investicije, Odjel za razvoj i pristup mreži.

Dostavlja se:

1. Podnositelju zahtjeva
2. Odjelu razvoja IZ
3. Pogon Makarska
4. Pismohran

[Signature]

Direktor:

42 mr.sc. Saša Kraljević, dipl.ing.el.

HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE
ELEKTRODALMACIJA SPLIT

10
16

KLASA: 350-05/16-01/365
URBROJ: 376-10/SV-17-5 (HP)
Zagreb, 23. siječnja 2017.

REPUBLIKA HRVATSKA	
2147/05 GRAD MAKARSKA	
Primaljeno:	01.02.2017
Klasifikacijska oznaka:	350-01/14-02/18
Uredbeni broj:	2147/05-05-03/2-17-168
Ustrojstvena jedinica:	
Prilozi:	Vrijednost:

Republika Hrvatska
Splitsko-dalmatinska županija
Grad Makarska
Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo
Odsjek za provedbu dokumenata
prostornog uređenja i gradnje
Obala Kralja Tomislava 1
21300 Makarska

Predmet: Grad Makarska
UPU NASELJA „MOČA“
- mišljenje u tijeku ponovne javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-01/14-02/8, URBROJ: 2147/05-05-03/2-17-151 od 13. siječnja 2017.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) i čl. 25. st. (2. i 3.) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13 i 71/14) izda mišljenje na prijedlog UPU NASELJA „MOČA“ za ponovnu javnu raspravu.

Uvidom u dostavljeni prijedlog UPU NASELJA „MOČA“ za ponovnu javnu raspravu **potvrđujemo** da na prijedlog nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

RAVNATELJ

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
ZAGREB

Mario Weber

Dostaviti:
1. Naslovu preporučeno



HRVATSKE VODE

POSREDOVANJE U POSREDOVANJE
ZA SLIVOVE JUŽNOGA JADRANA
21000 Split, Vukovarska 35

Telefon: 021 / 309 400
Telefax: 021 / 309 491

KLASA: 350-02/15-01/0000260
URBROJ: 374-24-1-17-11
Datum: 16.02.2017

REPUBLIKA HRVATSKA	
21000 GRAD MAKARSKA	
Prisluženost	21. 02. 2017
Klasifikacija	350-01/14-02/18
Uređivanje	2104-1050503/2-12-178

SPLITSKO – DALMATINSKA ŽUPANIJA GRAD MAKARSKA

Upravni odjel za prostorno uređenje i
graditeljstvo

Odsjek za provedbu dokumenata
prostornog uređenja i gradnje
Obala kralja Tomislava 1
21300 Makarska

**PREDMET: Nacrt prijedloga Urbanističkog plana uređenja naselja „Moča“
- Očitovanje na nacrt prijedloga plana, ponovna javna rasprava**

U dostavljenom nacrtu prijedloga Urbanističkog plana uređenja naselja „Moča“ za ponovnu javnu raspravu (Izrađivač: ARCHING STUDIO d.o.o., Split), predviđena rješenja vodoopskrbe, zaštite od štetnog djelovanja voda i zaštite voda i mora od onečišćenja kroz realizaciju sustava odvodnje i objekata za pročišćavanje, kao i odredbe za provođenje plana, usklađeni su sa planskim dokumentima upravljanja vodama.

Mišljenja smo da je dostavljeni nacrt prijedloga Urbanističkog plana uređenja naselja „Moča“ za ponovnu javnu raspravu sukladan sa planskim dokumentima upravljanja vodama, prema članku 36. Zakona o vodama (NN 153/09, NN 130/11 i 56/13, 14/14).

S poštovanjem,

Direktor:
Tihomir Galić, dipl.ing.građ.

Dostava:

1. ARCHING STUDIO d.o.o., Šimićeva 56, 21000 Split
2. 24 – 1
3. Pismohrana

HRVATSKE VODE – pravna osoba za upravljanje vodama, 10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 220
Web stranica: www.voda.hr; OIB: 28921383001, MB: 1209361
IBAN: HR72360001101425545, SWIFT: ZABAHR2X



3c. PRIJEDLOZI/PRIMJEDBE FIZIČKIH OSOBA

Broj primjedbe	Podnositelj primjedbe, adresa	
1.	Ivo Raos, Koviljka Katavić	
	Sadržaj primjedbe	1. Vlasnik č.z. 2293 i vlasnica č.z. 2294, zahtjevaju da se ucrta točna trasa vodovoda koja prolazi paralelno sa magistralom. 2. Traže da se prometnica koja je planirana preko sjeveroistočnog dijela predmetne čestice izmjesti još sjeveroistočnije od predložene varijante, odnosno da se trasa sekundarne prometnice ispravi i korigira na mjestu trbuha sjeverno od č.z. 2294 na dio č.z. 2291. 3. Isto tako traže da se smanji zaštitni pojas ceste uz južne rubove predmetnih čestica na 5,0 m.
	Odgovor na primjedbu	<i>1. Primjedba se djelomično prihvća</i> <i>2. Primjedba se ne prihvća</i> <i>3. Primjedba se djelomično prihvća</i>
2.	Obrazloženje	1. Trasa predmetnog vodovoda je već prikazana na kartografskom prikazu 2.4. Vodovodna mreža. 2. Predmetna prometnica se već pomicala sjeverno od č.z. 2294 na dio č.z. 2291. i to na oba prethodna dva javna uvida, a predmetni trbuh je već ispravljen i prikazan na zadnjem javnom uvidu. 3. Zaštitni pojas državne ceste je već smanjen sa 10,0 m na 4,0 m, a što je već prikazano na kartografskom prikazu 4. Način i uvjeti gradnje.
	Promet d.o.o.	
	Sadržaj primjedbe	Vlasnici č.z. 2295, traže da se put koji je planiran uz sjevernu i sjeveroistočnu granicu njihove čestice, trasira još sjevernije i sjeveroistočnije na način da trasa istog jednako obuhvati kako njihovu česticu tako i č.z. 2290 i 2291.
3.	Odgovor na primjedbu	<i>Primjedba se prihvća</i>
	Obrazloženje	
	Jadranka Batinić	
4.	Sadržaj primjedbe	Suvlasnik č.z. 2277, traži da se prometnica koja se planira preko njegove čestice izmjesti, jer mu se na ovaj način oduzima veliki dio njegove čestice, ili da se barem planira samo jedna trasa.
	Odgovor na primjedbu	<i>Primjedba se prihvća</i>
	Obrazloženje	
5.	Odvjetnički ured Vice Urlić	
	Sadržaj primjedbe	Punomoćnik stranaka Edite Pendeš i Branimira Dumančića, a koji su vlasnici č.z. 2278, traži da se prometnica koja se planira preko njihove čestice izmjesti, jer im se na ovaj način oduzima veliki dio njihove čestice.
	Odgovor na primjedbu	<i>Primjedba se prihvća</i>
5.	Obrazloženje	
	Marija i Tonči Begović	
	Sadržaj primjedbe	Vlasnici č.z. 2256/3, traži da se prometnica koja prolazi sjeveroistočnim dijelom njihove čestice izmjesti još

		sjeveroistočnije izvan granice njihove građevinske čestice.
	Odgovor na primjedbu	<i>Primjedba se ne prihvaća</i>
	Obrazloženje	Predmetna prometnica je već pomaknuta sjeverno od č.z. 2256/3, te također istu ne dodiruje, a što se moglo vidjeti na zadnjem javnom uvidu.
6.	Senka Bakić	
	Sadržaj primjedbe	Vlasnica č.z. 2254, traži da se prometnice koje prolaze preko njene čestice izmjesti, jer joj se na ovaj način oduzima veliki dio njene čestice.
	Odgovor na primjedbu	<i>Primjedba se djelomično prihvaća</i>
	Obrazloženje	Prometnicu (os 2) nije bilo moguće izmjestiti, jer kako pretpostavljena čestica, tako i ostale čestice u produžetku iste imaju ostvaren kolni pristup, dok se prometnica (os 7) izmakla skoro u potpunosti sa predmetne čestice.
7.	Licitus d.o.o. - zastupan po Ružici Granić (Fundus d.o.o.)	
	Sadržaj primjedbe	Vlasnici č.z. 3441 i 3442, su suglasni sa prijedlogom prometnice koja prolazi preko njihovih čestica, ali traže da se vodi računa da na sjeveroistočnoj parceli poviše planiranog puta ostane minimalno 400 m ² .
	Odgovor na primjedbu	<i>Primjedba se prihvaća</i>
	Obrazloženje	
8.	Minka Vidović	
	Sadržaj primjedbe	Suvlasnica č.z. 2277, traži da se prometnica koja se planira preko njene čestice izmjesti, jer joj se na ovaj način oduzima veliki dio njene čestice.
	Odgovor na primjedbu	<i>Primjedba se prihvaća</i>
	Obrazloženje	
9.	Vedrana Baradić, Nikša Mendeš	
	Sadržaj primjedbe	Suvlasnici č.z. 2277, traže da se prometnica koja se planira preko njihove čestice izmjesti, jer im se na ovaj način oduzima veliki dio njihove čestice, ili da se barem planira samo jedna trasa.
	Odgovor na primjedbu	<i>Primjedba se prihvaća</i>
	Obrazloženje	
10.	Vanja Šegota	
	Sadržaj primjedbe	Suvlasnica č.z. 2277, traži da se prometnica koja se planira preko njene čestice izmjesti, jer joj se na ovaj način oduzima veliki dio njene čestice, ili da se barem planira samo jedna trasa.
	Odgovor na primjedbu	<i>Primjedba se prihvaća</i>
	Obrazloženje	

3d. OČITOVANJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE UPISANI U KNJIGU PRIMJEDBI

Broj očitovanja	Podnositelj očitovanja, adresa	
1.	Ivo Andrijašević	
	Sadržaj primjedbe	Vlasnik č.z. 2308 i 2309, traži da se put koji prolazi preko predmetnih čestica izmjesti na način da isti ide što je moguće više uz sjeveroistočnu granicu č.z. 2308.
	Odgovor na primjedbu	<i>Primjedba se prihvća</i>
	Obrazloženje	
2.	Vojimir i Koviljka Katavić	
	Sadržaj primjedbe	Vlasnici č.z. 2294, traže da se smanji zaštitni pojas ceste uz južni rub predmetne čestice na 5,0 m.
	Odgovor na primjedbu	<i>Primjedba se djelomično prihvća</i>
	Obrazloženje	Zaštitni pojas državne ceste je već smanjen sa 10,0 m na 4,0 m, a što je već prikazano na kartografskom prikazu 4. Način i uvjeti gradnje.

GRAD MAKARSKA
Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo za gospodarenje prostorom
Odsjek za provedbu dokumenata prostornog uređenja

2. PONOVDNA JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU
UPU-a NASELJA «MOČA»

KNJIGA PRIMJEDBI

Makarska, 24. siječnja do 31. siječnja 2017. god.



25.01.2017.

Prilogi se odnose na č. 1. 2303 i 2309, i to prilozi

Kona ulica koja prema prilogu plaća je ugrajna u
Lazici da uistinu čisti, t. 2309. Uč. smo dva puta
dali isti prilog da je još prilog da isti ulica nije
isti svezim dijelom čisti, ukuca 70 stadij kako je
prilozi u prilogu plaća. Bilo je ukucaiti da je
uvedeno čisti također s južne strane prema prilogu
UPU - bila je prilozi da jos sedu prometnici. Uč. moćno
dopruciti da se usloji ova prilog prometnici uč.
jedino, iskućivo gradom (svezim) čisti.

IVO ANDRIJEVIĆ

1. 4. 6. 2017.

REPUBLIKA HRVATSKA	
2147/050503/2-17-174	
Preporučeno	25.01.2017
Klasifikacija	350-01/1402/8
Uredništvo	2147/050503/2-17-174



UPU - NASELJA «MOČA»

PRILJEBA NA PLAN MOČA
 OKO NISKE DICE PLAN MOČA PROCI
 ZAŠTITNI POJAS VRATITE KAKO JE U
 KATASTRU, A NE DRUGO DA BUDU
 GRADEVINSKA ZONA KAKO JE I KOD UAS
 ČRM 2294

(12)

DANA 30.01.2017

KATANI KOVIČK
 I UOJ 1412
 KATANI KOVIČK
 KATANI KOVIČK

PR. ZNAČI DA BUDU
 GRADEVINSKA ZONA I NE DOJE ZAŠTITNOG
 POJASA KOJI IZUOSTI SMR

REPUBLIKA HRVATSKA	
OPĆINA NASELJA MOČA	
Primljeno	30.01.2017
Klasifikacijski oznaka	Stranostvena jed.
350-01/14-02/8	Priloz/Vrednosti
2147/05-03-03/2-14-17S	



UPU-8 NASELJA «MOČA»

4. POPIS SUDIONIKA U DRUGOJ PONOVDNOJ JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU OČITOVANJA, PRIMJEDBE I PRIJEDLOZI DANI IZVAN UTVRĐENOG ROKA

Nakon isteka roka za zaprimanje očitovanja, primjedbi i prijedloga na Prijedlog Urbanističkog plana uređenja „naselja Moča“, do zaključenja Izvješća, nije zaprimljena niti jedna primjedba.

Archiving Studio d.o.o.

Odgovorni voditelj

Srđan Šegvić, dipl.ing.arh.



Grad Makarska

Pročelnik Upravnog odjela

Ognjen Radić, dipl.ing.građ.