



GLASNIK Grada MAKARSKE

službeno glasilo Grada MAKARSKE

Godišnja pretplata 400,00 kuna doznauje se na Žiro račun broj: 2390001-1824900000 - HPB d.d. Zagreb	GODINA XXIV Makarska, 23. svibnja 2017.	Broj 10 Telefoni: 608-401, 608-404 Telefax: 612-046 List izlazi po potrebi
---	---	--

Na temelju odredbe članka 10. i 11. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj: 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16), članka 5. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“, broj: 36/04, 63/08, 133/13 i 63/14), te članka 49. Statuta Grada Makarske („Glasnik Grada Makarske“ broj: 8/09, 13/09, 2/13, 8/13, i 9/13 – pročišćeni tekst), Gradonačelnik Grada Makarske dana 22. svibnja 2017.g. donosi

PLAN UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM NA PODRUČJU GRADA MAKARSKE ZA 2017. GODINU

I. UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Planom upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Makarske¹ za 2017. godinu (u daljnjem tekstu: Plan) utvrđuje se sadržaj redovnog upravljanja pomorskim dobrom, sredstva za upravljanje pomorskim dobrom, popis djelatnosti koje se mogu obavljati na pomorskom dobru na području Grada Makarske kao i mikrolokacije za obavljanje propisanih djelatnosti.

Vijeće za davanje koncesijskih odobrenja (u daljnjem tekstu: Vijeće) daje koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru, koje ne isključuju niti ograničavaju opću upotrebu pomorskog dobra.

II. PLAN REDOVNOG UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM

Članak 2.

U smislu ovoga Plana, pod redovitim

upravljanjem pomorskim dobrom smatra se briga o zaštiti i održavanju pomorskog dobra u općoj uporabi, koju će Grad Makarska provoditi putem Odsjeka komunalnog i prometnog redarstva Grada Makarske te uz pomoć policije, lučke kapetanije, Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, građevinskog inspektora i ostalih nadležnih tijela.

Redovno upravljanje pomorskim dobrom obuhvaća:

- brigu o zaštiti pomorskog dobra,
- održavanje pomorskog dobra,
- posebnu upotrebu pomorskog dobra na temelju koncesijskog odobrenja.

Briga o zaštiti pomorskog dobra i održavanje pomorskog dobra provodi se sanacijom nastalih manjih oštećenja na pomorskom dobru, uređenjem plaža dovozom pijeska i drugog materijala na način da se ne mijenja granica kopnenog i morskog dijela pomorskog dobra, čišćenjem i odvozom smeća, postavljanjem posuda za odlaganje smeća na plažama, ograđivanje plaža plutajućim branama, postavljanjem tuševa i sl.

Na dijelovima pomorskog dobra za koja je dodijeljena koncesija ili koncesijsko odobrenje za obavljanje određene djelatnosti na morskoj obali, o zaštiti i održavanju pomorskog dobra (hortikultura, čišćenje i sl.) te o sigurnosti kupaca i stvari brine se ovlaštenik koncesije, odnosno korisnik koncesijskog odobrenja u suradnji s komunalnom tvrtkom i komunalnim redarstvom.

Nadzor nad prethodno navedenim za potrebe Grada Makarske provodi komunalni redar.

Komunalni redar je dužan obavljati nadzor nad provedbom ovog Plana, a posebno o rasporedu ležaljki i suncobrana.

¹ Sukladno članku 5. stavak 2. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru (Narodne novine broj: 36/04, 63/08, 133/13, 63/14) godišnji plan upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Makarske mora biti usklađen sa županijskim godišnjim planom upravljanja pomorskim dobrom u pogledu plana koncesioniranja i davanja koncesijskih odobrenja, o čemu nadležno tijelo u županiji daje potvrdu.

III. SREDSTVA ZAREDOVNO UPRAVLJANJE**Članak 3.**

Sredstva za upravljanje pomorskim dobrom:

- sredstva od naknada za koncesije i naknada za koncesijsko odobrenje,
- sredstva od naknade koju za upotrebu pomorskog dobra plaćaju vlasnici brodica i jahti upisanih u očevidnik brodica, odnosno upisnik jahti,
- naknade od šteta nastalih onečišćenjem pomorskog dobra,
- sredstva koja se osiguravaju u proračunu županije i grada za održavanje pomorskog dobra na području Grada Makarske.

Grad Makarska u 2017.g. planira provesti plan ulaganja u pomorsko dobro kako slijedi:

PLAN ULAGANJA U POMORSKO DOBRO	MIKROLOKACIJA ULAGANJA	PLANIRANI IZNOS (KN)
Dohranjivanje plaže	Cvitačka - Rt na plaži Blace	250.000,00
Nastavak uređenja plaže za kućne ljubimce dodatnim sadržajima	od punte Kuka do plaže ispod bivšeg restorana Kuk	50.000,00

Pomorskim dobrom upravlja, vodi brigu o zaštiti i odgovara Republika Hrvatska neposredno putem jedinica lokalne samouprave. Pod upravljanjem pomorskim dobrom podrazumijeva se održavanje, unapređenje, briga o zaštiti pomorskog dobra u općoj upotrebi, te posebna upotreba ili gospodarsko korištenje pomorskog dobra na temelju koncesije ili koncesijskog odobrenja. O dijelu pomorskog dobra u općoj upotrebi koje se nalazi na njenom području, vodi brigu o zaštiti i održava jedinica lokalne samouprave.

Upravljanje pomorskim dobrom može biti redovno i izvanredno. Redovno upravljanje obavlja se sukladno godišnjem planu. Redovnim upravljanjem pomorskim dobrom smatra se briga o zaštiti i održavanju pomorskog dobra u općoj upotrebi.

Izvanredno upravljanje obuhvaća sanaciju pomorskog dobra izvan luka nastalu uslijed izvanrednih događaja i izrada prijedloga granice pomorskog dobra i njezina provedba.

O redovnom upravljanju pomorskim dobrom vode brigu jedinice lokalne samouprave, a o izvanrednom upravljanju jedinice područne (regionalne) samouprave.

IV. POPIS DJELATNOSTI IZ JEDINSTVENOG POPISA DJELATNOSTI NA POMORSKOM DOBRU KOJE SE MOGU OBAVLJATI NA PODRUČJU GRADA MAKARSKE**Članak 4.**

Na pomorskom dobru na području Grada Makarske, a kojim upravlja Grad Makarska, utvrđuju se sljedeće djelatnosti na morskoj obali, unutrašnjim morskim vodama i teritorijalnom moru RH:

- iznajmljivanje sredstava (brodica na motorni pogon, jedrilica i brodica na vesla, skuter, sredstvo za vuču – banana, tuba, guma, skije, padobran i sl., daska za jedrenje, sandolina, pedalina, pribor i oprema za ronjenje i kupanje);
- ugostiteljstvo i trgovina (kiosk, prikolica, montažni objekt do 12 m², pripadajuća terasa objekta, štand – rukotvorine, igračke, suveniri i sl., ambulantna prodaja – škrinja, aparati za sladoled i sl.);
- komercijalno-rekreacijski sadržaji (jumping, aqua park, zabavni sadržaji, suncobrani, ležaljke, kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe, snimanje komercijalnog programa, reklamiranje, slikanje, fotografiranje), štand za masažu i sl. djelatnosti.

V. MIKROLOKACIJE ZA OBAVLJANJE DJELATNOSTI**Članak 5.**

Djelatnost iznajmljivanja sredstava iz članka 4. stavak 1. podstavak 1. ovog Plana mogu se obavljati na slijedećim mikrolokacijama:

NAZIV PLAŽE ILI MIKROLOKACIJA	BROJ LOKACIJE	k.č. / K.O.	SREDSTVA	KOLIČINA
Sveti Petar	2.	2944/3 k.o. Makarska-Makar	Skuter ²	2
Sveti Petar	5.	2944/3 k.o. Makarska-Makar	Skuter ²	2
Rt na plaži Blace	14.	2928 k.o. Veliko Brdo	Skuter ²	2
Rt na plaži Blace	15.	2928 k.o. Veliko Brdo	Skuter ²	2
Sv. Petar –ispred „Vile Irena“	4.	2944/3 k.o. Makarska-Makar	Sredstvo za vuču s opremom ² (banana, tuba, guma, skije, padobran i sl.)	1 - max do 30 kw
Rt na plaži Blace	13.	2928 k.o. Veliko Brdo	Sredstvo za vuču s opremom ² (banana, tuba, guma, skije, padobran i sl.)	1 - max do 30 kw
Rt kod ugostiteljskog objekta „Neverin“	9.		Pedalina (usidrene na morskom vezu)	3

Članak 6.

Djelatnost ugostiteljstva i trgovine iz članka 4. stavak 1. podstavak 2. ovog Plana mogu se obavljati na mikrolokacijama kako slijedi:

NAZIV PLAŽE ILI MIKROLOKACIJA	BROJ LOKACIJE	k.č. / K.O.	SREDSTVA	KOLIČINA
Sv. Petar kod svjetionika	1.	2944/31 k.o. Makarska-Makar	Kiosk, prikolice, montažni objekt do 12 m ² i sl.	1
Plaža Blace	12.	2928 k.o. Veliko Brdo	Kiosk, prikolice, montažni objekt do 12 m ² i sl.	1
Plaža Blace	16.	2928 k.o. Veliko Brdo	Kiosk, prikolice, montažni objekt do 12 m ² i sl.	1
Plaža Blace	18.	2928 k.o. Veliko Brdo	Kiosk, prikolice, montažni objekt do 12 m ² i sl.	1
Od poluotoka Sv. Petar prema Žutoj kući – ispred bivšeg UO Disko Plaža	7.	2942/2 K.O. Makarska-Makar	Pripadajuća terasa objekta	1 površine 700 m ²
Plaža Blace	12.	2928 k.o. Veliko Brdo	Pripadajuća terasa objekta	1 površine 80 m ²
Plaža Blace	16.	2928 k.o. Veliko Brdo	Pripadajuća terasa objekta	1 površine 52 m ²
Plaža Blace	18.	2928 k.o. Veliko Brdo	Pripadajuća terasa objekta	1 površine 74 m ²

Korisnik koncesijskog odobrenja dužan je čistiti javnu površinu na kojoj obavlja djelatnost ili je u protivnom za čišćenje lokacije na kojoj se obavlja odobrena djelatnost dužan platiti naknadu pravnoj osobi kojoj je povjerena komunalna djelatnost čišćenja javnih površina.

Korisnik koncesijskog odobrenja dužan je za uslugu odvoza otpada platiti naknadu komunalnom poduzeću Makarski komunalac d.o.o.

Svi plažni objekti moraju dostaviti rješenja o minimalnim uvjetima pružanja usluga i prema njima raditi te snositi troškove čistaća. Ugostiteljske štekate nije dozvoljeno izraditi zidanjem ili nasipavanjem podloge. Također nije dozvoljeno ukopavanjem mijenjati zatečenu podlogu.

Ugostiteljski štekat može biti izrađen samo na montažno-demontažni način od drvene konstrukcije.

² Sukladno članku 8. stavak 2. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru (Narodne novine broj: 36/04, 63/08, 133/13, 63/14) Vijeće je po službenoj dužnosti dužno zatražiti suglasnost nadležne lučke kapetanije s naslova sigurnosti plovidbe za obavljanje djelatnosti.

Članak 7.

Djelatnost komercijalno-rekreacijskog sadržaja iz članka 4. stavak 1. podstavak 3. ovog Plana mogu se obavljati na mikrolokacijama kako slijedi:

NAZIV PLAŽE ILI MIKROLOKACIJA	BROJ LOKACIJE	k.č. / K.O.	SREDSTVA	KOLIČINA
Sveti Petar	3.	2944/3 k.o. Makarska-Makar	Suncobrani bez reklamnog sadržaja (sukladno mikrolokaciji ležaljki)	20
Od poluotoka Sv. Petar prema Žutoj kući – ispred Veslačkog kluba „Biokovo“	6.	5305/3 k.o. Makarska-Makar	Suncobrani bez reklamnog sadržaja (sukladno mikrolokaciji ležaljki)	10
Cvitačka - (ispred caffe bara Cubano)	8.		Suncobrani bez reklamnog sadržaja (sukladno mikrolokaciji ležaljki)	15
Cvitačka - (ispred caffe bara Neverin)	10.		Suncobrani bez reklamnog sadržaja (sukladno mikrolokaciji ležaljki)	15
Plaža Blace	11.	2928 k.o. Veliko Brdo	Suncobrani bez reklamnog sadržaja (sukladno mikrolokaciji ležaljki)	15
Plaža Blace	17.	2928 k.o. Veliko Brdo	Suncobrani bez reklamnog sadržaja (sukladno mikrolokaciji ležaljki)	15
Krvavica	19.	2926 k.o. Veliko Brdo	Suncobrani bez reklamnog sadržaja (sukladno mikrolokaciji ležaljki)	15
Krvavica	20.	2926 k.o. Veliko Brdo	Suncobrani bez reklamnog sadržaja (sukladno mikrolokaciji ležaljki)	15
Krvavica	21.	2926 k.o. Veliko Brdo	Suncobrani bez reklamnog sadržaja (sukladno mikrolokaciji ležaljki)	15
Sveti Petar	3.	2944/3 k.o. Makarska-Makar	Ležaljke	20
Od poluotoka Sv. Petar prema Žutoj kući – ispred Veslačkog kluba „Biokovo“	6.	5305/3 k.o. Makarska-Makar	Ležaljke	10
Cvitačka - (ispred caffe bara Cubano)	8.		Ležaljke	15
Cvitačka - (ispred caffe bara Neverin)	10.		Ležaljke	15
Plaža Blace	11.	2928 k.o. Veliko Brdo	Ležaljke	15
Plaža Blace	17.	2928 k.o. Veliko Brdo	Ležaljke	15
Krvavica	19.	2926 k.o. Veliko Brdo	Ležaljke	15
Krvavica	20.	2926 k.o. Veliko Brdo	Ležaljke	15
Krvavica	21.	2926 k.o. Veliko Brdo	Ležaljke	15
Sveti Petar, Cvitačka, Plaža Blace			Kulturne, komercijalne, zabavne, športske priredbe	5
Sveti Petar, Cvitačka, Plaža Blace			Snimanje komercijalnog programa i reklamiranje	5
Sveti Petar, Cvitačka, Plaža Blace			Slikanje, fotografiranje	5

Ležaljke moraju biti udaljene od 2 do 4 metra od mora. Ležaljke jednog koncesionara moraju biti udaljenje od ležaljki drugog koncesionara najmanje 10 metara. Ležaljke i ostala oprema ne smije ometati korištenje plaže kao općeg dobra, već moraju biti složeni na jednom mjestu te se tek na zahtjev korisnika mogu postaviti na za to predviđeno mjesto na plaži.

Na dijelu pomorskog dobra koje je uređeno kao lučko područje te na dijelu pomorskog dobra koje je dano u koncesiju, ne može se dati koncesijsko odobrenje.

VI. ZAKLJUČNE ODREDBE

Članak 8.

Koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru na području Grada Makarske izdaje Vijeće na temelju zahtjeva.

Podnositelj zahtjeva za davanje koncesijskog odobrenja može biti svaka pravna ili fizička osoba – obrtnik registriran za obavljanje djelatnosti za koju traži koncesijsko odobrenje.

Članak 9.

Podnositelj zahtjeva dužan je zahtjevu obavezno priložiti:

- dokaz o registraciji djelatnosti za koju traži davanje koncesijskog odobrenja (izvod iz sudskog registra trgovačkog suda, izvod iz obrtnog registra, izvod iz registra udruga ili odobrenje nadležnog tijela za obavljanje djelatnosti prema posebnim propisima),
- dokaz o vlasništvu sredstava s kojima obavlja djelatnost na pomorskom dobru, odnosno dokaz o pravnoj osnovi korištenja sredstava koja nisu u vlasništvu podnositelja zahtjeva,
- dokaz o sposobnosti brodice/broda za plovidbu (samo u slučajevima kada se koncesijsko odobrenje traži za obavljanje brodicom/brodom),
- presliku i skicu područja (mikrolokacije) s površinom na koju se odnosi zahtjev,
- potvrdu Grada Makarske, Upravnog odjela za financije i proračun da nema dospjelih, a nepodmirenih obveza prema Gradu Makarskoj (ne stariju od 30 dana),
- potvrdu trgovačkih društava i javnih ustanova u 100% vlasništvu Grada Makarske (Makarski komunalac d.o.o., Stambeno gospodarstvo d.o.o., Dječji vrtić) da prema istima nema dospjelih, a nepodmirenih obveza (ne stariju od 30 dana),
- Izjava kojom se daje suglasnost komunalnom redaru Grada Makarske za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka,

ukoliko se nalaze izvan odobrene lokacije, koje se nalaze na lokaciji nakon isteka ili ukidanja koncesijskog odobrenja te ukoliko se na mikrolokaciji postavljaju predmeti i stvari koje nisu odobrene koncesijskim odobrenjem.

Članak 10.

Koncesijsko odobrenje može se dati na vremenski rok od 1 godine.

Članak 11.

Nakon što je utvrđeno da pojedini zahtjev za dodjelu koncesijskog odobrenja sadrži sve potrebno, pristupa se odlučivanju o dodjeli koncesijskog odobrenja.

Vijeće će razmatrati prispjele zahtjeve za davanje koncesijskih odobrenja ukoliko je podnositelj zahtjeva:

- uredno podmirio svoje obaveze prema Gradu Makarskoj i Makarskom komunalcu d.o.o.
- uredno podmirio svoje obveze iz prethodne godine vezano za postupak izdavanja koncesijskih odobrenja
- ukoliko nije gospodarski koristio pomorsko dobro bez pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru, ukoliko prethodno ne plati naknadu štete zbog stjecanja bez osnove, s tim da visina naknade štete ne može biti manja od naknade za koncesiju, koju bi bio dužan platiti ovlaštenik koncesije da pomorsko dobro koristi na temelju valjane pravne osnove (Odluke na temelju djelovanja nadležnih institucija – Carinska uprava, Lučka kapetanija, Građevinska inspekcija, Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Prekršajni sud i sl.).

Članak 12.

Ukoliko se za istu mikrolokaciju prijavi više podnositelja zahtjeva sa urednim i potpunim zahtjevima, Vijeće će pozvati podnositelje zahtjeva da predaju svoje pisane ponude u kojima će naznačiti iznos koji su voljni ponuditi na ime naknade za davanje koncesijskog odobrenja, a koji mora biti veći od iznosa propisanog ovim Planom, odnosno Uredbom o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru. Ponude se otvaraju na sjednici Vijeća, a koncesijsko odobrenje izdaje se onom podnositelju zahtjeva koji je ponudio veći iznos. Ukoliko su ponudeni iznosi identični, postupak se ponavlja.

Članak 13.

Za mikrolokacije za koje postoji interes za dodatna ulaganja u uređenje okoliša, uređenje postojećih objekata, ulaganja u pomorsko dobro i sl., Vijeće će prednost dati podnositelju čijim se Planom uređenja predviđa veće ulaganje u trajno uređenje mikrolokacije i podizanje razine usluge.

Članak 14.

Temeljem odredbi ovog Plana budućem korisniku Vijeće izdaje koncesijsko odobrenje o privremenom korištenju površine za tekuću godinu s nalogom da plati naknadu u roku od 15 dana od dana primitka koncesijskog odobrenja, istekom kojeg roka, ukoliko žalba nije podnesena, koncesijsko odobrenje postaje izvršno.

Protiv rješenja Vijeća o davanju koncesijskog odobrenja može se uložiti žalba Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture, u roku 15 (petnaest) dana od dana dostave rješenja.

Žalba se podnosi putem Vijeća koje je izdalo koncesijsko odobrenje.

Ovlaštenik koncesijskog odobrenja ne može započeti obavljanje djelatnosti prije nego što plati naknadu.

Članak 15.

Korisnik koncesijskog odobrenja dužan je pridržavati se propisa o sigurnosti plovidbe, zaštite okoliša i reda na pomorskom dobru, te uvažavati značaj pomorskog dobra kao općeg dobra od interesa za Republiku Hrvatsku.

Prekršiteljima koncesijskog odobrenja po osnovi zakonskih odredbi, uvjeta iz koncesijskog odobrenja i ovog Plana Vijeće će ukinuti koncesijsko odobrenje.

Inspektori Ministarstva pomorstva, prometa i infrastrukture, te komunalni redari Grada Makarske provodit će nadzor nad primjenom odredbi ovog Plana.

Članak 16.

Za koncesijska odobrenja za iznajmljivanje sredstava, za ugostiteljstvo i trgovinu te za komercijalno-rekreacijske sadržaje, na svim mikrolokacijama iz točke V. ovog Plana, plaća se naknada prema tablici 2. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru ("Narodne novine", broj 36/04, 63/08, 133/13 i 63/14) i to viši iznos u stupcu A.

Članak 17.

Mikrolokacije za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru označene su na grafičkom prikazu koji je sastavni dio ovog Plana.

Članak 18.

Ovim Planom definirana je plaža Nugal na Poluotoku Osejava kao plaža namijenjena nudistima te plaža za kućne ljubimce od punte Kuka do plaže ispod bivšeg restorana Kuk.

Članak 19.

Na ovaj Plan Splitsko-dalmatinska županija,

Upravni odjel za turizam i pomorstvo dao je potvrdu pod Klasa: 934-01/17-01/0146, Ur.broj: 2181/1-06/08-17-0002 od 15.05.2017.g. da je isti usklađen sa Planom upravljanja pomorskim dobrom Splitsko-dalmatinske županije za 2017. godinu (Klasa: 934-01/17-01/0014, Ur.broj: 2181/1-06/08-17-0002).

Članak 20.

Ovaj Plan objavit će se u Glasniku Grada Makarske, a stupa na snagu osmog dana od dana objave.

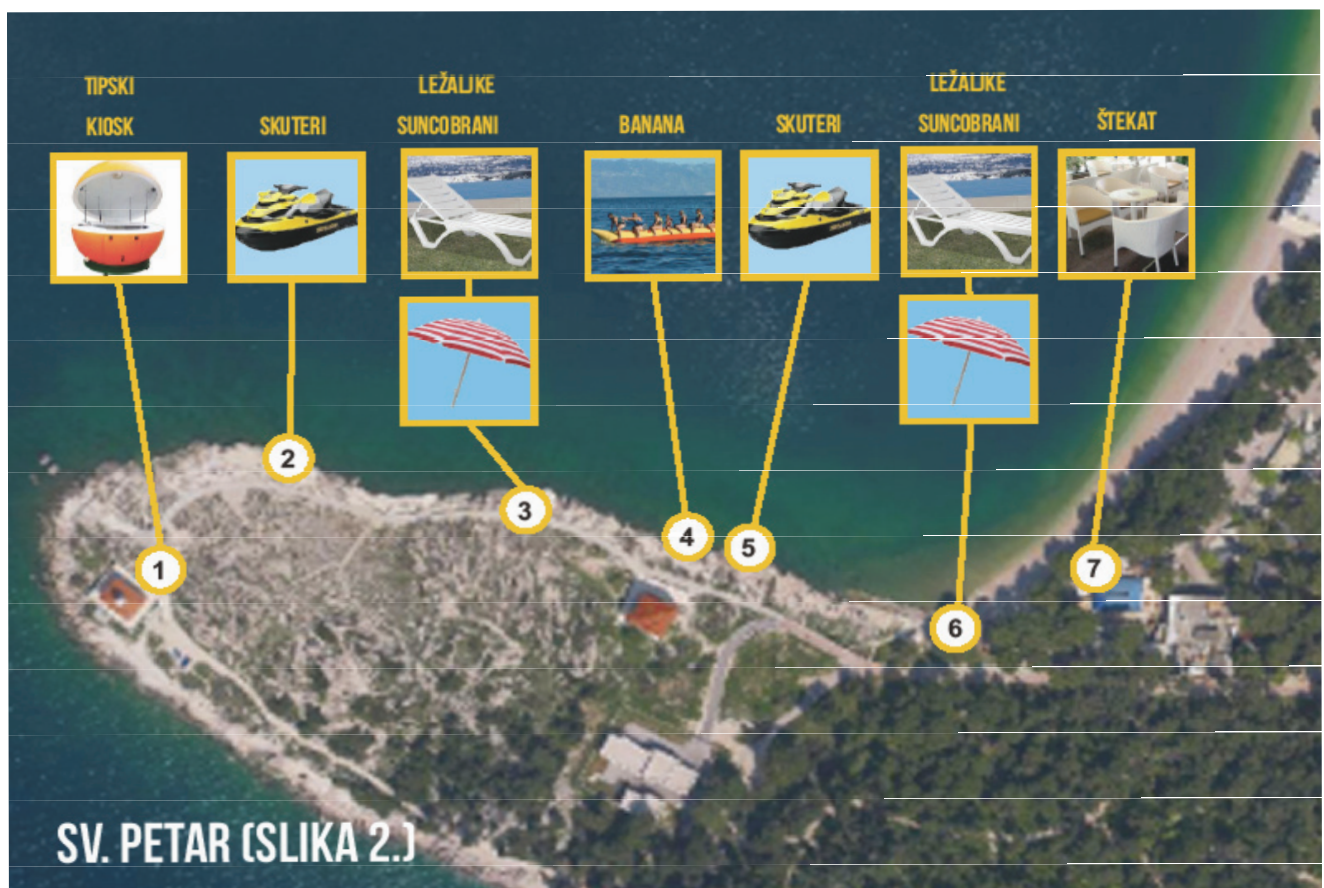
Klasa:342-01/17-01/4

Ur.broj:2147/05-03/3-17-1

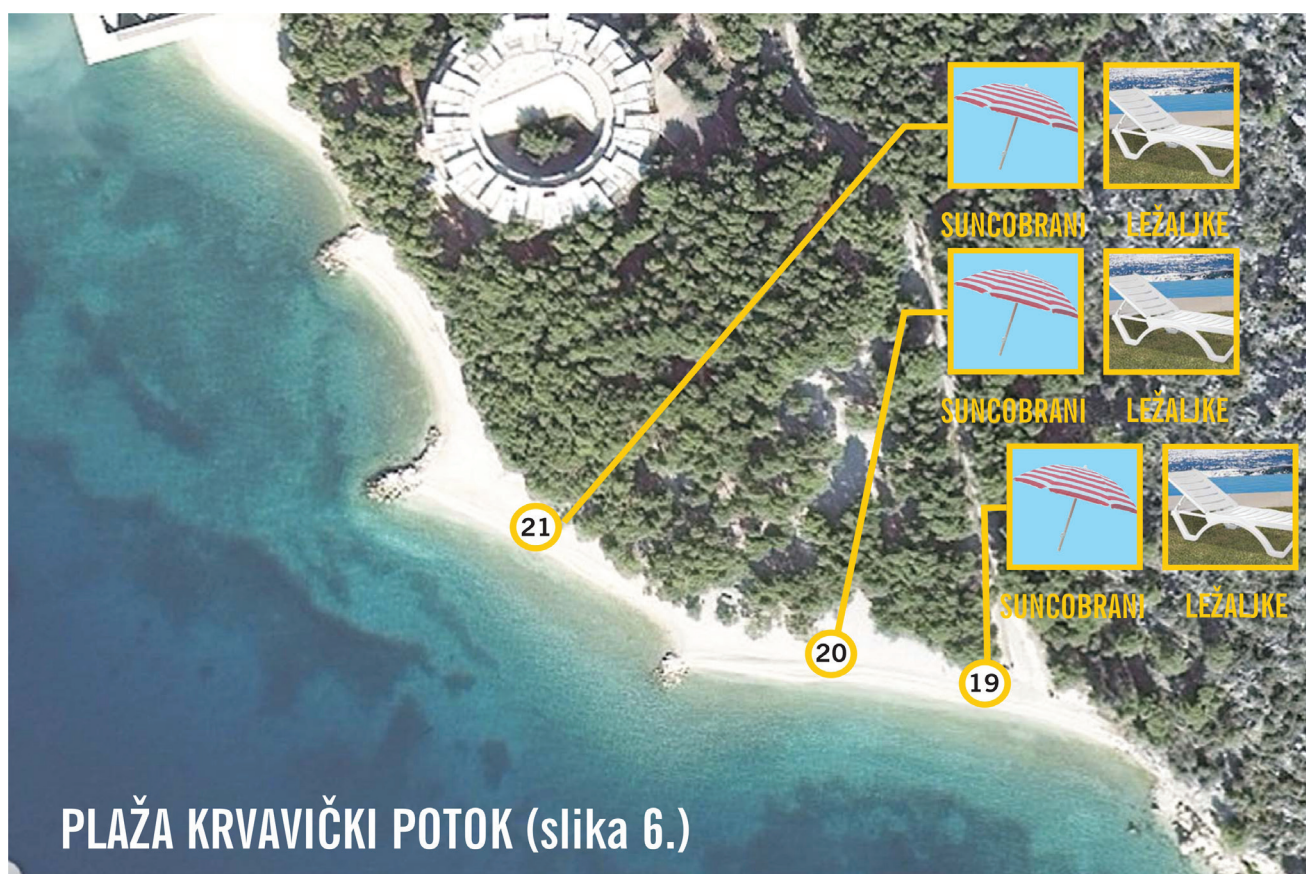
Makarska, 22. svibnja 2017.g.

Gradonačelnik
Tonči Bilić, ing.,v.r.

GRAFIČKI PRIKAZ







Na temelju članka 26. Zakona o radu ("Narodne novine" br. 93/14), članka 9. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 26/03-pročišćeni tekst, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 49/11, 144/12 i 147/14) i članka 49. Statuta Grada Makarske („Glasnik Grada Makarske“, br. 8/09, 13/09, 2/13, 8/13 i 9/13 – pročišćeni tekst), nakon savjetovanja sa sindikalnim povjerenikom, Gradonačelnik Grada Makarske dana 10. svibnja 2017. godine, donosi

III. IZMJENU I DOPUNU PRAVILNIKA O POSLOVANJU POGONA ZA OBAVLJANJE KOMUNALNIH DJELATNOSTI U GRADU MAKARSKOJ

Članak 1.

U Pravilniku o poslovanju Pogona za obavljanje komunalnih djelatnosti u Gradu Makarskoj (Glasnik Grada Makarske br. 6/09, 15/09 i 2/17) u glavi V. Radna mjesta i uvjeti za obavljanje poslova u članku 22. i to u odredbama kako slijedi:

I. mijenja se pod rednim brojem 10. Skladištar i glasi:

„11. SKLADIŠTAR

-2 izvršitelja (SSS, tehničke ili ekonomske struke, najmanje 1 godine radnog iskustva na odgovarajućim poslovima)

Opis poslova:

-vodi evidenciju ulaza robe u skladište i ustrojava skladišnu kartoteku, vodi materijalno knjigovodstvo skladišta,

-vodi stalnu evidenciju o korisnicima opreme i alata,

-izdaje opremu i alat za rad te se brine o njenoj ispravnosti,

-predlaže nabavku novog alata i materijala,

-obavlja i druge poslove po nalogu gradonačelnika, zamjenika gradonačelnika i upravitelja Pogona.“

Članak 2.

Osim u dijelu iz članka 1. ove izmjene i dopune Pravilnik o poslovanju Pogona za obavljanje komunalnih djelatnosti u Gradu Makarskoj (Glasnik Grada Makarske br. 6/09, 15/09 i 2/17) ostaje nepromijenjen.

Članak 3.

III. Izmjena i dopuna Pravilnika o poslovanju Pogona za obavljanje komunalnih djelatnosti u Gradu Makarskoj (Glasnik Grada Makarske br. 6/09, 15/09 i 2/17) stupa na snagu osmog dana od dana objave u Glasniku Grada Makarske. Ovaj Pravilnik objavit će

se na oglasnoj ploči Grada Makarske, te će se jedan primjerak dostaviti sindikalnom povjereniku.

Klasa:023-05/17-04/3

Ur.broj:2147/05-01/1-17-4

Makarska, 10. svibnja 2017.godine

Gradonačelnik
Tonči Bilić ing.,v.r.

Temeljem članka 49. Statuta Grada Makarske („Glasnik Grada Makarske“ br. 8/09, 13/09, 2/13, 8/13 i 9/13 - pročišćeni tekst), te članka 391. stavak 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06 i 146/08, 38/09, 153/09, 143/12), po zahtjevu Ante Brnića, iz Makarske, Gradonačelnik Grada Makarske, dana 08. svibnja 2017. godine, donio je slijedeći

Z A K L J U Č A K o prodaji dijela čest.zem. 1755/2 k.o. Makarska Makar (u Slavonskoj ulici)

I.

Za potrebe formiranja nove građevinske čestice, Anti Brniću IZ Makarske, prodaje se dio nekretnine odnosno dio zemljišta u vlasništvu Grada Makarske, i to zemljište označeno kao dio čest.zem. 1755/2 upisano u z.u. 996 k.o. Makarska Makar (nova izmjera, kat.čest. 1381/1) i to dio od 76/2400 idealnog dijela, što u naravi odgovara površini od 89 m², sve prikazano geometrijskim oblikom unutar točaka E-H-I-J-K-L-M-N-O-F-E, prema geodetskom situacijskom nacrtu br. 131/2015 od 09.12.2015. godine, izrađenom od ovlaštenog geodetskog ureda „Uplana“ j.d.o.o. Makarska, po ovlaštenom inženjeru geodezije Dušku Kardumu, dipl.ing.geod., br. ovl. Geo 993.

II.

Utvrđuje se da je izvršena procjena tržišne vrijednosti predmetnog zemljišta na iznos od 1.348,31 kn po metru četvornom (179,78 eura po m², na dan procjene 13.04.2017. g. 1,00 EUR = 7,44 kn).

Prodaja će se izvršiti neposrednom pogodbom, a prodajna cijena za otkup zemljišta iz točke I. utvrđuje se u iznosu od 1.500,00 kn/m², što za 89 m² ukupno iznosi 133.500,00 kn.

III.

Nalaže se Odsjeku za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje da pripremi nacrt ugovora o kupoprodaji.

Uplatu naknade kupac je obavezan izvršiti u roku od 15 dana po zaključenju kupoprodajnog ugovora.

IV.

Ovaj zaključak objaviti će se u Glasniku Grada Makarske, a stupa na snagu danom donošenja.

Klasa, 053-01/16-10/1278
Ur.br. 2147/05-05/18-17-07
Makarska, 08. svibnja 2017.

Gradonačelnik
Tonči Bilić ing., v.r.

— — —

Temeljem članka 49. Statuta Grada Makarske („Glasnik Grada Makarske“ br. 8/09, 13/09, 2/13, 8/13 i 9/13 - pročišćeni tekst), te članka 391. stavak 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06 i 146/08, 38/09, 153/09, 143/12), po zahtjevu trgov. društva Brnić d.o.o. Makarska i dopune od g. Michaela Patricka Hanera iz Makarske, Gradonačelnik Grada Makarske, dana 15. svibnja 2017. godine, donio je slijedeći

Z A K L J U Č A K
o prodaji dijela čest.zem. 1755/2 k.o.
Makarska Makar
(u Slavonskoj ulici, 2. dio)

I.

Za potrebe formiranja nove građevinske čestice, trgovačkom društvu Brnić d.o.o. Makarska i g. Michaelu Patricku Haneru iz Makarske, Slavenska 35, prodaje se dio nekretnine odnosno dio zemljišta u vlasništvu Grada Makarske, i to zemljište označeno kao dio čest.zem. 1755/2 upisano u z.u. 996 k.o. Makarska Makar (nova izmjera, kat.čest. 1381/1) i to dio od 49/2400 idealnih dijelova, što u naravi odgovara površini od 57 m², sve prikazano geometrijskim oblikom unutar točaka A-B-C-D-E-F-G-A, prema geodetskom situacijskom nacrtu br. 131/2015 od 09.12.2015. godine, izrađenom od ovlaštenog geodetskog ureda „Uplana“ j.d.o.o. Makarska, po ovlaštenom inženjeru geodezije Dušku Kardumu, dipl.ing.geod., br. ovl. Geo 993.

II.

Utvrđuje se da je izvršena procjena tržišne vrijednosti predmetnog zemljišta na iznos od 1.350,8 kn po metru četvornom (175,44 eura po m², na dan procjene 13.04.2017. g. 1,00 EUR = 7,44 kn).

Prodaja će se izvršiti neposrednom pogodbom, a prodajna cijena za otkup zemljišta iz točke I. utvrđuje se u iznosu od 1.500,00 kn/m², što za 57 m² ukupno iznosi 85.500,00 kn.

III.

Nalaže se Odsjeku za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje da pripremi nacrt ugovora o kupoprodaji.

Uplatu naknade kupac je obavezan izvršiti u roku od 15 dana po zaključenju kupoprodajnog ugovora.

IV.

Ovaj zaključak objaviti će se u Glasniku Grada Makarske, a stupa na snagu danom donošenja.

Klasa, 053-01/16-10/1280
Ur.br. 2147/05-05/18-17-09
Makarska, 15. svibnja 2017.

Gradonačelnik
Tonči Bilić ing., v.r.

— — —

SADRŽAJ**Gradonačelnik:**

1. Plan upravljanja pomorskim dobrom na području grada Makarske za 2017.godinu (dodatak grafički prikaza).....	77
2. III. Izmjene i dopune Pravilnika o poslovanju Pogona za obavljanje komunalnih djelatnosti u Gradu Makarskoj.....	86
3. Zaključak o prodaji dijela čest.zem. 1755/2 k.o. Makarska Makar (u Slavonskoj ulici).....	86
4. Zaključak o prodaji dijela čest.zem. 1755/2 k.o. Makarska Makar (u Slavonskoj ulici, 2. dio).....	87



GLASNIK
Grada
MAKARSKE