



GLASNIK Grada MAKARSKE

službeno glasilo Grada MAKARSKE

Godišnja predplata 200,00 KUNA
doznacuje se na žiro račun broj:
34440-630-565 kod ZAP - MAKARSKA

GODINA VII BROJ 4
Makarska 2. lipnja 2000.

Telefon: 611-334
Telefax: 612-046
List izlazi po potrebi

Na temelju članka 30. - 44. Zakona o financiranju jedinica lokalne samouprave ("Narodne novine" br. 117/93) i članka 14. i 73. Statuta Grada Makarske ("Glasnik", br. 3/96, i 5/98), Gradsko vijeće Makarske na 23. sjednici održanoj dana 2. lipnja 2000., donijelo je

ODLUKU

o izmjeni i dopuni Odluke o gradskim porezima Grada Makarske

Članak 1.

U Odluci o gradskim porezima grada Makarske ("Glasnik", br. 3/98) daju se slijedeće izmjene i dopune:

članak 25. mijenja se i glasi:

"Za korištenje javnih površina na plaži u Makarskoj, u svrhu iznajmljivanja suncobrana, ležaljki, čamaca i ostalih plovila, plaća se porez i to:

- za iznajmljivanje daski za jedrenje po komadu 700,00 kn
- za iznajmljivanje vodenih skutera (YET SKI) po komadu 3.000,00 kn
- za iznajmljivanje sandolina po komadu 400,00 kn
- za iznajmljivanje pedalina po komadu ... 2.000,00 kn
- iznajmljivanje čamaca s motorom po komadu 1.500,00 kn
- za iznajmljivanje čamaca bez motora po komadu 700,00 kn
- za iznajmljivanje vodenih vučnica po komadu 500,00 kn
- za iznajmljivanje suncobrana po komadu 50,00 kn
- za iznajmljivanje ležaljki po komadu 100,00 kn
- za pružanje usluga gliserom po komadu 3.500,00 kn

- za pružanje usluga vuče padobrana, banane, skija, gumenog koluta po komadu 1.000,00 kn

Članak 2.

Članak 28. st. 3. i 4. mijenja se i glasi:

- za postavljanje aparata za prodaju bezalkoholnih pića 2.000,00 kn
- za postavljanje aparata za prodaju plodina, šećerne vune i ostalo 2.000,00 kn

Članak 3.

Članak 32. mijenja se i glasi:

Za korištenje javnih površina za iznajmljivanje bicikla, skutera - vozila (rent a car) plaća se porez i to:

- na iznajmljivanje bicikla po komadu 200,00 kn
- za iznajmljivanje skutera po komadu ... 1.000,00 kn
- za iznajmljivanje vozila po komadu ... 2.000,00 kn

Članak 4.

Članak 35. st. 2., 4. i 5. mijenja se i glasi:

- za prodaju umjetničkih slika po 1 m² 50,00 kn
- za izradu portreta po 1 m² 50,00 kn
- za svako drugo korištenje javnih površina po 1 m² 50,00 kn

Članak 5.

Ova izmjena i dopuna Odluke stupa na snagu danom donošenja, a primjenjuje se od 1. svibnja 2000. godine i objavit će se u "Glasniku" grada Makarske.

Klasa: 021-01/2000-01/1469
Makarska, 2. lipnja 2000.

Predsjednik
Ante Tonči Letica, v.r.

Na temelju članka 11. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", 30/94 i 68/98) i članka 14. i 73. Statuta Grada Makarske ("Glasnik", br. 3/96 - pročišćeni tekst i 5/98), Gradsko vijeće grada Makarske na 23. sjednici održanoj 2. lipnja 2000. godine, donijelo je

ODLUKU

o izmjeni i dopuni Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru

Članak 1.

Ovom Odlukom mijenja se i dopunjuje Program mjera za unapređenje stanja u prostoru ("Glasnik", 1/99) na način da se u točki 11. u poglavlju "Sadržaj izrade potrebnih dokumenata prostornog uređenja", mijenja granica obuhvata DPU-a za prostor Gradske športske dvorane.

Članak 2.

Utvrđuje se granica obuhvata DPU-a prema grafičkom prikazu u mj. 1:5000 koja obuhvaća čest. zem. 254/1, dio 256, 150/1, dio 140/3, dio 253, 177, 178, dio 1804, dio 136/1 i dio 273.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasilu Grada Makarske.

Klasa: 021-01/00-01/1470
Makarska, 2. lipnja 2000.

Predsjednik
Ante Tonči Letica, v.r.

Na temelju članka 28. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", 30/94 i 68/98) i članka 14. i 73. Statuta Grada Makarske ("Glasnik", br. 3/96 - pročišćeni tekst i 5/98), Gradsko vijeće grada Makarske na 23. sjednici održanoj 2. lipnja 2000. godine, donijelo je

ODLUKU

o donošenju DPU-a - Osejava 1

Članak 1.

Donosi se DPU - Osejava 1 - Plan.

Članak 2.

Granice obuhvata ovog Plana označene su u grafičkom prilogu u mj 1:1000 koji čini sastavni dio Odluke.

Plan obuhvaća čest. zem. 131/2, 131/9 131/11 131/14, 131, 131/3, 131/5 (stari premjer) i čest. zgr. 176, 168, 166, 174, 179.

Članak 3.

Ovom Odlukom utvrđuju se urbanističko-tehnički uvjeti za gradnju i uređenje prostora na području zone Osejava 1.

Članak 4.

Plan se sastoji od:

A/ TEKSTUALNI DIO

I. Obrazloženje

1. POLAZIŠTA

1.1. Značaj, osjetljivost i posebnosti područja obuhvata plana

1.1.1. Obilježje izgrađene strukture i ambijentalnih vrijednosti

1.1.2. Prometna, telekomunikacijska i komunalna opremljenost

1.1.3. Obveze iz plana šireg područja

1.1.4. Ocjena mogućnosti i ograničenje uređenja prostora

2. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

2.1. Program gradnje i uređenja površina i zemljišta

2.1.1. Ugostiteljsko-turistička namjena površina (hotel, apart-hotel)

2.1.2. Mješovita namjena (pretežito ugostiteljska)

2.1.3. Mješovita namjena (pretežito stambena)

2.1.4. Trg

2.1.5. Parkirališne površine

2.1.6. Zaštitne zelene površine

2.1.7. Šetnica (betonska staza)

2.1.8. Prometnice (glavne sabirne ulice, te pješačke komunikacije)

2.2. Detaljna namjena površina

2.2.1. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu, način korištenja i uređenja površina i planiranih građevina

2.3. Prometna ulična, telekomunikacijska i komunalna infrastrukturna mreža

2.3.1. Promet

2.3.2. Telekomunikacije

2.3.3. Elektroopskrba

2.3.4. Vodoopskrba

2.3.5. Odvodnja

2.4. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina i građevina

2.4.1. Uvjeti i način gradnje

2.4.2. Zaštita prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina građevina i ambijentalnih vrijednosti

2.5. Spriječavanje nepovoljna utjecaja na okoliš

II. Odredbe za provođenje

1. Uvjeti određivanja namjene površina

2. Detaljni uvjeti korištenja, uređenja i gradnje građevnih parcela i građevina

2.1. Veličina i oblik građevnih parcela (izgrađenost, iskorištenost i gustoća izgrađenosti)

2.2. Veličina i površina građevina (ukupna brutto izgrađena površina građevine, visina i broj etaža)

2.3. Namjena građevina

2.4. Smještaj građevine na građevnoj parceli

2.5. Oblikovanje građevina

2.6. Uređenje građevnih parcela

3. Način opremanja zemljišta prometnom, uličnom, komunalnom i telekomunikacijskom infrastrukturnom mrežom

3.1. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja cestovne i ulične mreže

3.1.1. Gradske i pristupne ulice (situacijski i visinski elementi trasa i križanje i poprečni profili s tehničkim elementima)

3.1.2. Javna parkirališta (rješenje i broj mjesta)

3.1.3. Trgovi i druge veće pješačke površine

3.2. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja ostale prometne mreže (pješačke površine)

3.3. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja telekomunikacijske mreže

3.4. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja komunalne infrastrukturne mreže i vodova unutar prometnih i drugih javnih površina (opskrba pitkom vodom, odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda, elektroopskrba i javna rasvjeta)

3.4.1. Vodoopskrba

3.4.2. Odvodnja

3.4.3. Elektroopskrba

4. Uvjeti uređenja i opreme zaštitnih zelenih površina

5. Uvjeti i način gradnje

6. Mjere zaštite prirodnih i ambijentalnih vrijednosti

7. Mjere provedbe plana

8. Mjere spriječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš

B/ GRAFIČKI DIO PLANA

1. DETALJNA NAMJENA POVRŠINA

2. PLAN PARCELACIJE

3. UVJETI GRADNJE

4. PROMETNA, TELEKOMUNIKACIJSKA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA

4.1. Promet

4.2. Telekomunikacijska mreža

4.3. Vodoopskrba

4.4. Odvodnja

4.5. Elektroopskrba

Članak 5.

Izvornik DPU-a Osejava 1 izrađen je u šest istovjetnih primjeraka, ovjeren pečatom Grada Makarske i potpisom predsjednika Gradskog vijeća, a jedan primjerak je pohranjen u pismohrani Grada.

Članak 6.

Odredbe za provođenje ovog Plana sastavni su dio ove Odluke.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasilu Grada Makarske.

KLASA: 021-01/00-01/1471
Makarska, 2. lipnja 2000.

Predsjednik
Ante Tonči Letica, v.r.

II. Odredbe za provođenje

1. Uvjeti određivanja namjene površina

1.1. Detaljni plan uređenja "Osejava - 1" (u daljnjem tekstu: Plan) utvrđuje prostorno funkcionalne sklopove i to:

- ugostiteljsko-turistička namjena

- mješovita namjena (pretežito ugostiteljsko-turistička)

- mješovita namjena (pretežito stambena)

- trg

- zaštitne zelene površine

- parkirališne površine

- prometne površine

- infrastrukturne površine.

1.2. Planom se utvrđuje zona ugostiteljsko-turističke namjene ukupne površine 0,15 ha, na kojoj je izgrađen hotel "Osejava" koji se planira reko-

nstruirati, odnosno srušiti, te izgraditi novi i to u slobodnostojećem načinu izgradnje.

Građevna parcela br. 1 formira se od katastarskih čestica zgrade 167 i 168, odnosno čestica zemlje 131/2 i 9 (4318) k.o. Makarska. Pristup u garažu, odnosno pomoćne prostorije hotela preko čest. zemlje 131/5 k.o. Makarska.

1.3. Planom se utvrđuje zona mješovite namjene (pretežito ugostiteljsko-turistička) ukupne površine 0,05 ha, na kojoj je izgrađena poslovna zgrada (djelomično urušena) koja se planira rekonstruirati, odnosno srušiti i izgraditi nova. Unutar ove zone planirana je interpolacija, na vlastitoj građevnoj parceli, nove zgrade koja se u dvorišnom dijelu vezuje na naprijed navedenu zgradu.

Građevna parcela br. 2 formira se od katastarskih čestica zgrade 174 i dijela čestice zemlje 131/4 (4321/1 i dio 4321/2) k.o. Makarska. Pristup građevnoj parceli je iz ulice šetalište fra J. Radića.

Građevna parcela br. 3 formira se od dijela katastarske čestice zemlje 131/4 (dio 4321/2) k.o. Makarska. Pristup građevnoj parceli iz ulice šetalište fra J. Radića.

1.4. Planom se utvrđuje zona mješovite namjene (pretežito stambena) ukupne površine 0,08 ha na kojoj su izgrađene stambeno-poslovne građevine u slobodnostojećem načinu izgradnje, koja se zadržavaju u prostoru u izvornom oblikovnom rješenju s mogućnošću dogradnje i nadogradnje - rekonstrukcija.

Građevna parcela br. 4 formira se od katastarske čestice zgrade 166, odnosno zemlje 131/3 (4320) k.o. Makarska. Pristup građevnoj parceli s trga preko čest. zemlje 131/5.

Građevna parcela br. 5a formira se od katastarske čestice zgrade 179, odnosno zemlje 131/7, 14 i dijela 11 (4322 i dio 5278/2). Pristup građevnoj parceli iz ulice šetalište fra J. Radića.

1.5. Planom je utvrđena zona trga ukupne površine 0,11 ha, koja se uređuje kao otvoreni prostor s kolnom komunikacijom u središnjem dijelu (kolni pristup za garaže u građevini na parceli 1 i 4).

1.6. Planom se utvrđuje zona zaštitnih zelenih površina ukupne površine 0,19 ha. Iste se nalaze izvan građevnih parcela, tj. na prostoru između trga i parkirališnih površina, uz šetnicu te u južnom i istočnom dijelu zone.

1.7. Planom se utvrđuju parkirališne površine ukupne površine 0,03 ha, a namjenjene su izgradnji javnih parkirališta. Iste su planirane uz potez zelenila

sa sjeverne strane trga. U ovu površinu ne uračunavaju se parkirališne površine unutar građevnih parcela.

1.8. Planom se utvrđuju prometne površine ukupne površine 0,20 ha, a namjenjene su izgradnji ulica (kolnici) i trotoara (šetnica).

1.9. Planom se utvrđuju infrastrukturne površine, tj. građevinska parcela za novu trafostanicu ukupne površine 0,005 ha. Ista je planirana u zoni zaštitnog zelenila, a uz šetalište fra J. Radića.

Građevna parcela br. 5 formira se od dijela katastarske čestice 131/11 (dio 5278/2) k.o. Makarska. Pristup građevnoj parceli iz ulice šetalište fra J. Radića.

2. Detaljni uvjeti korištenja, uređenja i gradnje građevnih parcela i građevina

2.1. Planskim rješenjem prihvaćaju se sve postojeće građevne parcele unutar zatečenog stanja

2.2. Planom se određuje formiranje nove građevne parcele br. 2, 3 i 5, na način prikazan u grafičkom dijelu plana (plan parcelacije).

2.3. Građevina na građevnoj parceli br. 4 može se nadograđivati samo po postojećem frontu prema sjeveru. Dogradnja se izvodi kaskadno, prema liniji terena.

2.1. Veličina i oblik građevnih parcela (izgrađenost, iskorištenost i gustoća izgrađenosti)

2.1.1. Veličina građevne parcele predstavlja površinu unutar označenih granica građevne parcele, a izražava se u m². Oblik građevne parcele predstavlja njen geometrijski izgled, a u planu se označava kao pravilan, odnosno nepravilan.

2.1.2. Izgrađenost građevne parcele predstavlja površinu zemljišta pod građevinom pri čemu je zemljište pod građevinom vertikalna projekcija svih zatvorenih dijelova građevine na građevnu parcelu, a iskazuje se u m². Podzemne etaže ne ulaze u izgrađenost građevne parcele.

2.1.3. Iskorištenost građevne parcele predstavlja odnos ukupne (brutto) izgrađene površine i površine građevne čestice, a iskazuje se kao koeficijent.

2.1.4. Gustoća izgrađenosti građevne parcele predstavlja odnos koeficijenta izgrađenosti i površine građevne parcele, a iskazuje se kao postotak (%).

2.1.5. Planom se utvrđuje veličina, oblik, izgrađenost, iskorištenost i gustoća izgrađenosti za svaku pojedinu građevnu parcelu i to:

Br.gr. parc.	Veličina građ. parcele površina u m ²	Oblik građ. parcele	Izgrađenost m ²	Izgrađenost koef.	Gustoća izgrađenosti %
1.	1532	nepravilan	919	2.9	60
2.	350	pravilan	216	3	60
3.	130	pravilan	78	2.4	60
4.	300	pravilan	100	1.2	25
5.	50	pravilan	10	0.2	20
5a.	506	nepravilan	303	2.4	59

2.2. Veličina i površina građevina (ukupna brutto izgrađena površina građevine, visina i broj etaža)

2.2.1. Ukupna brutto izgrađena površina građevine predstavlja umnožak izgrađenosti građevne parcele i ukupan broj etaža predviđene građevine.

2.2.2. Broj etaža određuje najmanji i najveći broj etaža svake građevine, a označava se sa E. Planom se etaže označavaju skraćenicama (Pod = podrum, P = prizemlje, VP = visoko prizemlje, 1-n = broj katova, Po = podkrovlje).

2.2.3. Visina građevine (V) predstavlja najnižu i najvišu visinu vijenca mjerenu od najniže kote zaravnjenog zemljišta oko građevine, a izražena je u m.

2.2.4. Planom se utvrđuje ukupna brutto izgrađena površina građevine, visina i broj etaža za svaku pojedinačnu građevnu parcelu i to:

Broj građ. parcele	Ukupna brutto izgrađena površina građevine	Visina (V-m) najniža - najviša	Broj etaža (E) najmanji - najveći
1.	4595	10.5 - 14.0	P+2+Po - P+3+Po
2.	1080	10.5 - 14.0	P+2+Po - P+3+Po
3.	312	7.5 - 12.0	P+1+Po - P+3
4.	350	/ - 8.0	/ - P+1+Po
5.	10	/ - 3.5	/ - P
5a.	1212	/ - 10.5	/ - P+2+Po

2.3. Namjena građevina

2.3.1. Planom se utvrđuje namjena svake pojedine građevine po etažama i to:

Br. građ. parcele	Namjena građevine po etažama
1.	P - poslovni prostori, pomoćni prostori, garaže 1 - poslovni prostori, apartmani 2,3 - apartmani Po - apartmani, poslovni prostor, bazen
2.	P - poslovni prostori, pomoćni prostori, even. garaža 1,2,3 - apartmani, stambeni prostori Po - stambeni prostori
3.	P - poslovni prostori, pomoćni prostori 1,2,Po - apartmani, stambeni prostori
4.	P - poslovni prostor, pomoćni prostori 1 - stambeni prostor
5.	P - pogon trafostanice
5a.	P - poslovni prostor, pomoćni prostori, garaže 1,2,Po - stambeni prostori

2.4. Smještaj građevina na građevnoj parceli

2.4.1. Planom se određuje smještaj građevina na građevnim parcelama i to pojedinačno za svaku građevnu parcelu. Građevine su na građevnim parcelama smještene unutar gradivog dijela građevne parcele čija je udaljenost od granica građevne parcele izražena u m, i to:

Broj građ. parcela	Smještaj na građevnoj parceli Udaljenost gradivog dijela građevne parcele od granica građevne parcele
1	jug - 3.0 m, zapad - 10.0 m, istok i sjever 0 m
2	jug - 10.0 m, zapad - 0 m, sjever 0 m, istok 0 m,
3	jug - 2.0 m, zapad - 0 m, sjever 1 m, istok 0 m
4	jug - 35 m, zapad - 0 m, sjever 0 m, istok 0(4) m
5	zapad, istok, sjever i jug - 1.0 m
5a	jug - 3.0 m, zapad - (3) 1.5 m, sjever - 1.5 m istok - 3.0 m

2.5. Oblikovanje građevina

2.5.1. Planom se određuje da novu izgradnju (rekonstrukciju postojeće izgradnje) treba prostorno i arhitektonski modelirati sukladno principima moderne arhitekture uz maksimalno akceptiranje

ambijentalnih vrijednosti graditeljskog naslijeđa kojim je obilježena postojeća izgradnja kao i izgradnja na okolnom području.

2.5.2. Planom se utvrđuje obveza izvedbe kosih krovova prekrivenih crvenim crijepom.

Krov mora biti logično povezan s tlocrtom zgrade, a krovne plohe trebaju biti ujednačenog nagiba.

Krovove u pravilu treba izvoditi kao dvostrešne tako da sljeme prati dužu stranu pročelja. Minimalni nagib krovnih ploha je 250, odnosno maksimalni nagib 350. Kod izrazito velikih krovnih ploha manji dio krovišta moguće je izvesti i kao ravni krov.

Kod građevina čija je završna etaža potkrovlje svi otvori u krovu izvode se kao luminari, odnosno kao prozori u nagibu krovnih ploha. Luminari se mogu izvoditi kao dvovodni ili viševodni.

Kod većih građevina koje se završavaju s potkovnom etažom dio te etaže može se rješavati i s galerijom.

Tavanske prostore nije moguće koristiti za poslovne ili stambene sadržaje.

Strehe - vodoravna strana, ne smiju biti istaknute više od 25 cm, odnosno učelci više od 15 cm.

Oluci moraju biti u profilu strehe, a nikako kao viseći limeni oluci.

2.5.3. Planom se uvjetuje organsko jedinstvo svake građevine od temelja do krova.

Građevine u pravilu trebaju biti formirane od četvorinskih tlocrtnih oblika koji kod većih građevina trebaju biti složene u skladnu cjelinu. Građevine trebaju imati punu tektonsku strukturu, jasnih bridova i punih zatvorenih ploha.

2.5.4. Planom se određuje da kod građevnih parcela uz novoformirani trg minimalno 50 % površine pročelja mora biti na građevnoj liniji prema trgu.

2.5.5. Planom se uvjetuje organsko jedinstvo svake građevine od temelja do krova.

Građevine u pravilu trebaju biti formirane od četvrtinskih tlocrtnih oblika koji kod većih građevina moraju biti složene u skladnu cjelinu. Građevine trebaju imati punu tektonsku strukturu, jasnih bridova i punih zatvorenih ploha.

2.5.6. Planom se, za oblikovanje detalja, uvjetuje primjena tradicionalne tipologije skladno i logično prilagođene oblikovnoj formi građevine (dimnjaci, luminari, oluci, zidni istaci, konzole, mali balkoni, ograde, kameni okviri oko prozora i vrata, strehe, terase s ogradama u ravnini lica pročelja i dr.).

2.5.7. Za dimenzioniranje prozora planom se utvrđuje primjena karakterističnih proporcija, a kao mjerodavni odnos (š/v) uzima se 1/1.2 do 1.5. Nije

dozvoljeno projektiranje velikih staklenih ploha. Iznimno se veće staklene plohe mogu upotrijebiti na dijelovima ugostiteljsko-turističkih građevina čija funkcionalnost to zahtjeva (restorani, bazeni i sl.).

Kod takvih ploha staklene površine moraju biti kombinirane s kamenom.

Planom je određeno da kod oblikovanja građevina odnos pune plohe pročelja i otvora bude u korist pune plohe pročelja.

2.5.8. Planom se za zasjenjenje otvora (prozori i balkonska vrata) uvjetuje primjena grilja i to isključivo u bijeloj, odnosno zelenoj boji.

2.5.9. Planom se utvrđuje oprezna primjena lukova i svodova na budućim građevinama.

Kod uporabe koristiti pretežito ravni luk ili plitki segmentirani luk. Puni luk moguće je koristiti isključivo u prizemnim etažama i to po mogućnosti što manje.

2.5.10. Kod obrade pročelja koristiti se žbukom s obveznim kamenim okvirima oko prozora i vrata. Za veće građevine kamen se kao završna obrada pročelja može koristiti samo na određenim dijelovima. Kod primjene kamena za obradu pročelja treba voditi računa da njime budu obrađeni volumeni, a ne plohe.

Kod kamenih pročelja treba lice kamenih zidova biti poravnato. Moguća je primjena slojnih i mješovitih vezova. Fuge moraju biti poravnate, ali nije dozvoljeno njihovo isticanje u boji.

2.5.11. Osim tradicionalnih materijala, sukladno suvremenim oblikovnim izrazima, planom je dozvoljena uporaba i novih kvalitetnih materijala, ali samo do mjere koja osigurava potpuno uklapanje u postojeći ambijent.

2.6. Uređenje građevnih parcela

2.6.1 Planom je određeno da se građevne parcele uređuju isključivo u skladu s utvrđenom detaljnom namjenom površina.

Za postojeće izgrađene parcele, kod kojih nije predviđena dogradnja ili nadogradnja, odnosno koje su prihvaćene u zatečenom stanju, prihvaća se i uređenje slobodnih površina pripadajućih parcela.

2.6.2. Planom je zbog nedostatka većih javnih parkirališnih površina uvjetovano rješavanje određenog broja parking mjesta kroz garažne prostore u prizemnim etažama.

Obzirom da se radi o rekonstrukciji postojećih građevina, dio parkinga za nove sadržaje riješit će se na javnom parkiralištu sa sjeverne strane zone.

2.6.3. Planom je određeno da se prostor izvan kolnih i pješačkih površina unutar građevnih parcela uređuje kao vrtno zelenilo.

Vrtno zelenilo obuhvaća travnate površine s niskim grmolikim biljkama te na većim otvorenim prostorima i sadnju stabala.

Na pojedinim dijelovima otvorenijih slobodnih prostora uz uređene zelene površine planom se određuje postavljanje klupa za sjedenje. Uz klupe obavezna je postava i košara za otpatke.

U oblikovanju urbane opreme (klupe, košare, svjetiljke i sl.) koristiti izvorne oblike i materijale (drvo, kamen i sl.).

2.6.4. Na slobodnom prostoru trga ispred poslovnih sadržaja ugostiteljske namjene planom se utvrđuje obveza uređenja štekata.

Štekati se izvode kao otvorene površine u jednoj razini s odgovarajućom urbanom opremom (kameni stupovi za rasvjetna tijela, kamene arle za cvijeće ili zelenilo i sl.).

2.6.5. Planom se utvrđuje obveza izvedbe ograde oko građevnih parcela u kombinaciji od ukrasnog oblikovnog zelenila i kamenih zidova. Maksimalna visina ogradnih zidova može biti 1.0 m, od razine zemljišta na kojoj se ograde izvodi.

Planom se utvrđuje mogućnost da se kod oblikovanja zelenih ograda na istom potezu mogu koristiti različite vrste zelenila, odnosno oblikovni elementi.

Ograde se izvodi tako da cijelom svojom širinom bude na parceli vlasnika. Iznimno je dozvoljeno postavljanje zajedničke ograde za dvije susjedne parcele samo u uvjetima međusobnog dogovora njihovih vlasnika.

Obzirom da se radi o deniveliranom terenu gdje se ograde izvode na potpornom zidu planom se utvrđuje obveza izvedbe svih takvih zidova (terase i sl.) s licem u kamenu, a ograde ne smije biti viša od 1.0 m iznad razine potpornog zida.

2.6.6. Planom se utvrđuje obveza izvedbe svih uređenih terena u nagibu prema prometnim površinama kako bi se odvodnja površinskih voda mogla kanalizirati u zajednički sustav odvodnje.

2.6.7. Planom je na dijelu između novoformiranog trga i šetališta fra J. Radića određena sadnja zelenila u potezu.

Zelenilo u potezu također je predviđeno kao oblikovano zelenilo, s mogućim prodorima za pješačke, visine od 0.5 do 1.0 m.

2.6.8. Planom je utvrđena obveza uređenja trga na sjevernoj strani zone (ispred građevnih parcela 1, 2 i 4), kao otvorene pješačke prometne površine namjenjene šetnji, sjedenju i boravku na otvorenom (štekati).

U njegovom središnjem dijelu (os između građevne parcele 1 i 4) planira se pješačko-kolna komunikacija, koja se vezuje na kolne komunikacije ulice, odnosno javnog parkirališta.

3. Način opremanja zemljišta prometnom, komunalnom i telekomunikacijskom infrastrukturnom mrežom

3.1. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanje cestovne i ulične mreže

3.1.1. Glavne i pristupne gradske ulice

3.1.1.1. Planom je utvrđena obveza proširenje kolnika Šetališta fra. J. Radića radi osiguranja nesmetanog odvijanja dvosmjernog prometa. Planom je utvrđena obveza minimalne širine kolnika od 5.5 m. Proširenje se planira na sjeveroistočnu stranu (u zonu parka). Navedenom intervencijom ne utječe se na parkovno zelenilo. Kolnik se zbog površinske odvodnje u poprečnom padu izvodi prema sjeveroistoku (trotoaru).

Niveleta ulice definirana je postojećim stanjem, a označena u grafičkom dijelu plana.

Planom se određuje pristup za sve planirane građevne parcele s ove gradske, odnosno pristupne ulice.

Planom se određuje završnu kolničku obradu izvesti od asfalt betona na kvalitetnoj posteljici odnosno donjem stroju.

Svi radijusi kod priključnih prometnica izvode se minimalno 3.0 m.

Na dijelu gdje se uz kolnik izvodi zelenilo u potezu zemljani dio izdiže se iznad kolničke trake minimalno 15 cm, a odvaja se kamenim ili betonskim rubnjacima.

3.1.2. Javna parkirališta

3.1.2.1. Planom je utvrđena obveza, unutar zone obuhvata, izvedbe manjeg javnog parkirališta u funkciji sadržaja zone i to na njenoj sjevernoj strani.

Parkiralište se izvodi uz zaštitnu zelenu površinu s pristupom iz glavne ulice.

Na predviđenom parkiralištu ima ukupno 20 parking mjesta.

Parkiralište se izvodi okomito na zelenu površinu minimalne širine 2.5 m, odnosno dubine 5.0 m. Radi površinske odvodnje parkirališne površine izvode se u nagibu prema sjeveru.

Od okolnog prostora unutar zone obuhvata parkiralište se spušta za 10 cm a od ostalih površina (zaštitno zelenilo - trg) odvaja kamenim ili betonskim rubnjacima.

Parkirališne površine planiraju se izvesti sa završnim slojem od asfaltbetona ili betonskih kocaka zelene boje.

3.1.3. Trg i druge veće pješačke površine

3.1.3.1. Planom se, uz sjeverna pročelja parcela 1, 2 i 4, određuje obveza izvedbe otvorenog trga.

Trg se izvodi u jednoj razini, a s ostalim površinama prometno je povezan preko kolno-pješačkog pristupa iz zone parkinga, odnosno preko pješačkih prodora iz Šetališta fra. J. Radića.

Prostor trga od ostalih površina odvaja se betonskim ili kamenim rubnjacima, a izdiže se za minimalno 10 cm.

Planom se utvrđuje obveza popločanja trga kamenim (štokovane) pločama ili kombinacijom kamena i raznobojnih betonskih elemenata.

Cijela ploha trga izvodi se u nagibu prema sjeveru i sjeveroistoku radi uključivanja površinske odvodnje u zajednički sustav.

3.1.3.2. Planom se utvrđuje obveza izvedbe trotoara sa sjeveroistočne strane Šetališta fra J. Radića i to unutar zone obuhvata plana.

Trotoar se planira minimalne širine 1.30 m, a iznad razine kolnika izdiže se minimalno 15 cm. Od kolnika se odvaja betonskim ili kamenim rubnjacima.

Radi površinske odvodnje trotoar se u poprečnom nagibu izvodi prema kolniku.

Planom se određuje opločenje trotoara izvesti kamenim (štokovane) pločama ili betonskim elementima u odgovarajućoj boji.

Planom se određuje na dijelu trotoara nasuprot ulaza na parking izvesti pristupnu rampu za invalide osobe. Pristupnu rampu treba izvesti i na ulazu s parkirališta na prostor trga.

Maksimalni nagib rampe može biti 10%, odnosno minimalna širina 90 cm.

3.1.3.3. Planom se utvrđuje obveza rekonstrukcije postojeće šetnice na zapadnoj strani zone na način da se, radi kvalitetnijeg funkcioniranja ukupnog prometa, njen sjeverni (početni) dio dislocira prema zapadu.

Eventualnu visinsku razliku na početnom dijelu savladati izvedbom dva manja stubišna kraka. Minimalna širina stube treba biti 35, odnosno visina 15 cm.

Planom se određuje, radi površinske odvodnje, zadržati postojeći uzdužni nagib šetnice.

Popločenje šetnice izvesti od kamenih (štokovane) ploča ili betonskih elemenata odgovarajuće boje.

Od zaštitnih zelenih površina s lijeve i desne strane, šetnica se odvaja kamenim ili betonskim rubnjacima, a iznad zemljane površine izdiže minimalno 15 cm.

3.2. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja telekomunikacijske mreže

3.2.1. Planom se utvrđuje obveza polaganja kabela tk kanalizacije sukladno grafičkom rješenju.

3.2.2. Planom se određuje da se cijevi polažu u pripremljeni rov veličine 0.35 x 0.70 cm.

Kabelska kanalizacija izvodi se kombinacijama (uz svaki vod označen broj cijevi) PVC cijevi promjera 110 i 50 mm.

Planom se određuje na mjestima križanja izvesti kabela zdenice kao sastavne dijelove kabela kanalizacije u standardnim veličinama 70x70x75 cm (betonski - montažnog tipa).

Planom se određuje kod uvoda u građevne parcele izvesti pomoćne betonske zdenice montažnog tipa, veličine 40x40x50 cm.

Planom se utvrđuje obveza da svi kabeli budu tipa TK 59 GM s PE izolacijom.

Planom se određuje da svi vodovi moraju završavati u građevini i to u kabelskom ormariću tipa UKO ili sl.

3.2.3. Planom se uvjetuje obveza minimalne udaljenosti telekomunikacijskih kabela od podzemnih instalacija i to:

PODZEMNI VOD	Horizontalna udaljenost	Vertikalna udaljenost
EE vod do 10 kV	0.5 m	0.5 m
EE vod iznad 10 kV	1.0 m	0.5 m
Vodovodna cijev	0.6 m	0.5 m
Kanalizacijska cijev	0.5 m	0.5 m

3.3. Uvjeti gradnje i opremanja komunalne infrastrukturne mreže i vodova unutar prometnih i drugih javnih površina

3.3.1. Vodoopskrba

3.3.1.1. Planom se utvrđuje obveza izvedbe vodoopskrbne mreže sukladno grafičkom prikazu.

3.3.1.2. Planom se određuje rekonstrukcija postojećeg napojnog voda ACC promjera 80 mm i to tako da se u cijeloj njegovoj dužini izvede novi vod PHD promjera 150 mm.

Planom se utvrđuje obveza postavljanja svih vodovodnih cijevi u zemljani rov minimalne dubine 80 cm i to na sloj pijeska minimalne debljine 10 cm. Cijevi se zasipavaju također slojem pijeska minimalne debljine 10 cm.

Planom se utvrđuje obveza preostalog dijela zemljanog rova zasuti u slojevima uz potrebnu zbijenost do završene obrade terena, sukladno namjeni površina kroz koju rov prolazi.

Planom se uvjetuje na svim križanjima izvesti odgovarajuća betonska zasunska okna. Sva okna moraju imati tipske lijevanoželjezne poklopce.

Planom se utvrđuje obveza izvedbe svih kućnih priključaka tako da svaki poslovni prostor i svaka stambena jedinica imaju zasebno vodomjerilo u prizemlju građevine i to u posebnoj prostoriji u koju je omogućen stalni pristup djelatnicima Vodovoda d.o.o. Makarska.

Kod manjih građevina vodomjerila mogu biti smještena i na građevnoj parceli, odnosno na javnoj površini u zasebnoj šahti s lijevano-željeznim poklopcem.

Glavno mjerilo mora biti locirano izvan građevne parcele na javnoj površini u zasebnoj šahti s lijevano-željeznim poklopcem, a u razini završne obrade javne površine.

3.3.1.3. Planom se utvrđuje obveza izvedbe hidrantske mreže (raspored i broj hidranata prema grafičkom rješenju) u zoni obuhvata plana.

Hidranti se izvode kao tipski nadzemni hidranti s minimalno dva priključka za vatrogasna crijeva.

Polaganje vodova hidrantske mreže izvodi se isto kao i vodoopskrbne mreže.

Hidranti na građevnim parcelama, odnosno u zgradama moraju biti priključeni preko kućnog vodomjerila, dok se hidranti na javnoj površini priključuju na javnu gradsku mrežu bez vodomjerila.

3.3.1.4. Planom se uvjetuje da vodovodne instalacije trebaju poštivati horizontalne i vertikalne udaljenosti od ostalih instalacija, kako je naznačeno u ovim odredbama za provođenje.

3.3.2. Odvodnja

3.3.2.1. Planom se utvrđuje obveza izvedbe odvodnje otpadnih i oborinskih voda sukladno grafičkom rješenju i to kroz odvojene sustave.

3.3.2.2. Planom se uvjetuje izvedba glavnog kolektora fekalne kanalizacije koji će se na postojećoj glavnoj šahti (sa sjeveroistočne strane u parku neposredno uz granicu zone obuhvata) spojiti s postojećim kolektorom promjera 400 mm.

Planom se uvjetuje da novi kolektor treba biti od PHD cijevi, također promjera 400 mm.

Vodovi se izvode u minimalnom padu od 1.5% prema glavnom sabirnom kolektoru.

Cijevi se polažu u zemljane rove na sloj pijeska minimalne debljine 10 cm, odnosno zasipavaju s istim takvim slojem. Preostali dio rova zatrpava se u slojevima s potrebnim nabijanjem, sve do završnog sloja koji se izvodi prema namjeni površina kojim rov prolazi.

Planom se uvjetuje obveza, na svim križanjima ili spojevima, izvedbe odgovarajućeg PHD okna. Svako okno mora imati tipski lijevanoželjezni poklopac koji se izvodi u razini završne obrade terena.

Planom se određuje da jedna građevina može imati samo jedan priključak na javnu kanalizacijsku mrežu.

3.3.2.3. Planom se uvjetuje izvedba sustava površinske odvodnje. Sustav čine sabirni kolektori s odgovarajućim brojem rešetkastih uličnih slivnika.

Vodovi površinske odvodnje postavljaju se u pripremljene rove na sloj pijeska minimalne debljine 10 cm, te se s istim takvim slojem i zasipavaju. Ostali dio rova zatrpava se u slojevima s potrebnom zbijenošću, do završnog sloja, koji se izvodi sukladno namjeni površina.

Planom se uvjetuje izvedba svih vodova od ACC cijevi promjera 500 mm. Cijevi se polažu s minimalnim nagibom od 1.5 % prema konačnom izljevnom mjestu (u more sa sjeverne strane).

Svi slivnici moraju biti s odgovarajućim sifonom.

3.3.2.4. Planom se uvjetuje da svi vodovi odvodnje moraju od ostalih instalacija biti izvedeni na udaljenosti utvrđene ovim odredbama za provedbu plana.

3.3.3. Elektroopskrba

3.3.3.1. Planom se za elektroopskrbu zone obuhvata plana uvjetuje izgradnja nove trafostanice (gradski tip) - TS 10(20)/0.4 kV OSEJAVA 1.

Planom se uvjetuje trafostanicu izvesti na vlastitoj građevnoj parceli br. 5, kao armiranobetonsku građevinu tlocrtnih dimenzija 2.00 x 4.10 m u visini prizemlja.

Planom se uvjetuje trafostanicu od postojeće ulice udaljiti minimalno 4 m radi pristupa i opsluživanja iste.

Planom se određuje da transformatorska stanica treba imati instaliranu snagu od 600 kVA.

Planom se određuje napajanje TS izvesti KB 20 kV 3x(XHE49-A)+1x150 mm² koji vodi od spojnice na postojećem DV, te ulazi kroz kabelaške uvodnice postavljene u temeljnoj kadi TS.

3.3.3.2. Planom se uvjetuje mjerenje struje u TP 0.4 kV s dvosustavnim ampermetrom s maksimalnim (15") trenutnim pokazivanjem napona 3 fazne i 1 linijski preko voltmetarske preklopke, te energije potrošnje JR brojiлом radne energije.

3.3.3.3. Planom se uvjetuje zaštita transformatora od kratkog spoja i preopterećenja s 0.4 kV rastalnim osiguračima, a zaštita od prenapona metal-

oksidnim odvodnicima prenapona 0.5 kV/5 kA, te struje kratkog spoja (struja tropolnog kratkog spoja 12.5 kA, a struja zemnog spoja *ograničenje struje jednog polnog kvara* 50 A/300 A).

3.3.3.4. Planom se uvjetuje uzemljenje TS izvesti združeno, a za zaštitu od dodirnog napona TN sustavom.

3.3.3.5. Planom se uvjetuje kompletan kabelski razvod iz TS s kabelima tipa PP41A 4x150 mm².

Kabeli se polažu u pripremljen zemljani rov minimalne dubine 80 cm, na posteljicu od pijeska debljine 10 cm. Kabeli se zatrpavaju drugim slojem pijeska debljine 30 cm iznad kojeg se postavljaju PVC štitnici i traka za upozorenje (na dubini 20 cm), a rov se dalje zatrpava slojevima do završnog s potrebnim nabijanjem.

Planom se određuje da se ispod ceste i prelaza preko ceste kabeli polažu u krute ACC ili PVC cijevi u prethodno iskopani rov dubine minimalno 1.1 m. Prijelaz kabela uvijek mora biti okomit na os prometnice.

Planom se određuje obveza polaganja kabela izvan kolnika, a ukoliko moraju biti kroz kolnik onda je potrebno povećati dubinu.

Međusobno povezivanje kabela uvjetuje se izvedbom propisnih kabelskih glava.

Planom se utvrđuje obveza postavljanja uža (Cu 50 mm²) za uzemljenje duž cijele KB trase, a na njega se spaja metalni plašt kabela i svi metalni dijelovi kabelskih završetaka koji u normalnom pogonu nisu pod naponom kao i zaštitne metalne cijevi (tk kabela, vodovodne cijevi i sl.).

3.3.3.6. Planom se uvjetuje da je minimalna horizontalna udaljenost od ostalih uličnih vodova 50 cm.

3.3.3.7. Planom se određuje obveza korištenja tipskih kabelskih razvodnih ormara izrađenih od armiranog poliestera.

Ormari se ugrađuju na tipizirano armirano betonsko postolje - temelj, za kojeg se učvršćuje vijcima.

Ormarići se postavljaju uz komunikacijske površine (ograde, niše uličnih strana građevina i sl.), a temelj se ukopava u zemlju do 900 mm, tj. iznad razine uređenog terena treba ostati minimalno 300 mm.

Kabelski razvodni ormari koriste se za razvod el.energije preko slogova osigurača 400 A s odgovarajućim sustavom sabirnica.

3.3.3.8. Planom se određuje u cijelosti niskonaponskoj mreži TN-S sustavom napajanja koji kroz cijeli sustav ima razdvojen neutralni i zaštitni

vodič. Svi izloženi vodljivi dijelovi instalacija spajaju se sa uzemljenom točkom sustava pomoću zaštitnog vodiča. Presjeci zaštitnih vodiča odabiru se prema važećim propisima.

Karakteristika zaštitnog uređaja i impendencija strujnog kruga, definirani su tako da u slučaju nastanka kvara bilo gdje u instalaciji, nastupi automatsko isključenje napajanja u vremenu određenom propisima.

Planom je određena zaštita svih kabela od preopterećenja i kratkog spoja preko osigurača velike prekidne moći.

3.3.3.9. Planom je uvjetovana izvedba javne rasvjete unutar zone obuhvata sukladno grafičkom rješenju.

Kompletan kabelski niskonaponski razvod javne rasvjete izvodi se iz TS kabelima tipa PP41 A 4x25 mm².

Kabeli se polažu u zemljani rov i dijelom u krute PVC cijevi, kao i ostali niskonaponski vodiči (kabeli).

Planom se uvjetuje izvedba kompletnog razvoda rasvjete trga kabelima PP00 u to kroz PVC cijevi.

Planom se određuju isti uvjeti uzemljenja razvoda javne rasvjete kao i ostalih vodova.

3.3.3.10. Planom se određuje javnu rasvjetu kolnih prometnica i parkirališta izvesti svjetiljkama s natrijevom žaruljom 150 W postavljenom na stupove visine do 5 m. Stupovi trebaju biti pažljivo oblikovani (kamen, bronca i sl.).

3.3.3.11. Planom se uvjetuje javnu rasvjetu šetnice izvesti natrijevim žaruljama 100 W postavljene na stupove visine do 4 m. Stupove bi trebalo pažljivo oblikovati i odabrati (kamen, bronca i sl.).

3.3.3.12. Svi stupovi postavljaju se na odgovarajućem betonskom temelju s vijcima za učvršćivanje te uvučenom PVC cijevi promjera 70 mm za prolaz napojnog kabela.

Spajanje kabela vrši se u razdjelnicima postavljenim u podnožju stupa. Svi metalni dijelovi stupa povezuju se s užem za uzemljenje.

3.3.3.13. Planom se određuje obveza izvedbe javne rasvjete trga sa svjetiljkama na konzolama s natrijevom žaruljom 100 W, a koje se montiraju na pročeljima građevina s južne strane trga.

3.3.3.14. Planom je određeno da se javna rasvjeta uključuje u TS.

3.3.3.15. Planom se uvjetuje zaštita kabela od kratkog spoja izvedbom niskonaponskim V.u. osiguračima u TS, odnosno topljivim instalacijskim

osiguračima u razdjelnicima montiranim u svakom stupu.

4. Uvjeti uređenja i opreme zaštitnih zelenih površina

4.1. Planom se utvrđuje obveza izvedbe zaštitnih zelenih površina na prednjoj strani između trga i parkirališta, te uz šetnicu na zapadnoj strani.

Planirane površine između trga i parkirališta predviđaju se kao travnjaci s niskim grmolikim biljkama te drvoredom palmi.

Travnate površine od ostalih površina odvojene su betonskim ili kamenim rubnjacima.

Zaštitne zelene površine uz šetnicu, također se izvode kao uređeni travnjaci s niskim grmolikim biljkama.

Sa zapadne strane planira se sadnja drvoreda (palme ili sl. drveće).

Od šetnice zelene površine se odvajaju kamenim ili betonskim rubnjacima, a šetnica se u odnosu na iste izdiže za minimalno 10 cm.

4.2. Ostale zelene površine izvan građevnih parcela prihvaćaju se kao postojeće stanje uz određene aktivnosti na uređenju, odnosno kultiviranju postojećeg raslinja i travnatih površina.

5. Uvjeti i način gradnje

5.1. Planom se utvrđuje obveza izrade izvedbene projektne dokumentacije sukladno odredbama plana, a prije izgradnje - rekonstrukcije, planirane građevine, odnosno izvođenja pripremnih radova na gradilištu.

Projektna dokumentacija u svemu treba biti izrađena sukladno posebnim propisima kojima se regulira gradnja, odnosno izvedba pojedinih radova tijekom gradnje.

5.2. Planom se utvrđuje obveza zaštite svih postojećih građevina tijekom izvedbe bilo kakvih radova na susjednoj građevini.

Tehnologija građenja, tj. izvođenja radova mora biti predviđena tako da ne ometa korištenje postojećih građevina, odnosno da se njome ne prouzrokuju nikakve negativne posljedice po susjednu građevinu odnosno zemljište.

5.3. Obzirom na kategoriju terena, te visoku potresnu zonu pri budućoj gradnji planom se uvjetuje posebno voditi računa o predviđanju konstrukcija za nove građevine.

Planom se uvjetuju konstrukcijski sustavi i elementi koji će i kod najnepovoljnijih uvjeta osigurati stabilnost građevine, odnosno otpornost na veća rušenja.

6. Mjere zaštite prirodnih, kulturno-povijesnih cjelina i građevina, te ambijentalnih vrijednosti

6.1. Planom se utvrđuje obveza zaštite postojećeg visokog, odnosno ostalog raslinja unutar zone obzirom da je ista na kontaktnom području zaštićenih prirodnih cjelina Osejave i parka na sjeveroistočnoj strani.

Radi zaštite postojećih prirodnih vrijednost u kontaktnoj zoni tijekom izgradnje - rekonstrukcije, i korištenja građevina zabranjuju se sve radnje koje bi negativno, na bilo koji način, utjecale na njih.

6.2. Planom se utvrđuje obveza suradnje s Ministarstvom kulture, Uprava za zaštitu prirodne baštine Split, a sukladno odredbama Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99) za slučaj da se tijekom izvođenja zemljanih radova pojavi bilo kakva naznaka arheoloških lokaliteta.

6.3. Obzirom na kvalitetu ambijenta (vrlo uočljiva gradska vizura) u realizaciji plana potrebno je poduzeti sve mjere kako bi konačna oblikovna rješenja zone doprinjela još većoj kvaliteti.

7. Mjere provedbe plana

7.1. Planom se utvrđuje faznost provedbe i realizacije plana. Osnovni preduvjet za realizaciju plana predstavlja rekonstrukcija postojećeg infrastrukture (voda, kanalizacija, električna i telekomunikacija), odnosno konačno rješenje planiranog prometa.

7.2. U cilju osiguranja potrebitih preduvjeta za kvalitetnu provedbu plana potrebno je odmah započeti s pripremom dokumentacije temeljem koje se može pristupiti radovima na uređenju građevnog zemljišta - rekonstrukciji postojećih građevina, a što podrazumjeva:

- izradu izvedbene projektne dokumentacije za rekonstrukciju i izgradnju glavnih prometnica,

- izradu izvedbene projektne dokumentacije za rekonstrukciju i izgradnju osnovnih infrastrukturnih pravaca,

8. Mjere sprječavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš

8.1. Planom se utvrđuje zabrana svih aktivnosti koje na bilo koji način ugrožavaju život i zdravlje ljudi ili pak štetno djeluju na okoliš.

Kao značajnu mjeru u sprječavanju nepovoljnog utjecaja na okoliš utvrđuje se obveza dosljedne primjene svih predviđenih rješenja komunalne opremljenosti u okviru planirane zone.

Na temelju članka 14. i 73. Statuta Grada Makarske, Gradsko vijeće Makarske na 23. sjednici od 2. lipnja 2000. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK

o suglasnosti na obavljenju Reviziju Proračuna Grada Makarske za 1999. godinu

I.

Gradsko vijeće Makarske daje suglasnost na obavljenju Reviziju Proračuna Grada Makarske za 1999. godinu od strane Državnog ureda za reviziju Područni ured Split, Klasa: 041-01/00-01/1 -Urbroj: 613-19-01-00/4 od 5. travnja 2000. godine.

II.

Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Glasniku" Grada Makarske.

Klasa: 021-01/2000-01/774
Makarska, 2. lipnja 2000.

Predsjednik
GRADSKOG VIJEĆA
Ante Tonči Letica, v.r.

Na temelju članka 7. Odluke o osnivanju Javne ustanove Gradski sportski centar Makarska ("Glasnik" br. 3/2000) i članka 14. i 73. Statuta Grada Makarske, Gradsko vijeće Makarske na 23. sjednici od 2. lipnja 2000. godine, donijelo je

RJEŠENJE

o imenovanju članova Upravnog vijeća Javne ustanove Gradski sportski centar

I.

Za članove Upravnog vijeća Javne ustanove Gradski sportski centar Makarska, imenuje se:

1. Ante Tonči Bušelić
2. Igor Batošić
3. Ivan Glibota
4. Žarko Batinić
5. Mijo Deak

II.

Ovo rješenje stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Glasniku" Grada Makarske.

Klasa: 021-01/2000-01/987
Makarska, 2. lipnja 2000.

Predsjednik
GRADSKOG VIJEĆA
Ante Tonči Letica, v.r.

Na temelju članka 40. Poslovnika o radu Gradskog poglavarstva Makarske, Gradsko poglavarstvo Makarske na 53. sjednici održanoj 5. svibnja 2000. godine, donijelo je

RJEŠENJE

o razrješenju i imenovanju predsjednika i člana Odbora za promet Grada Makarske

I.

DAMIR VISKOVIĆ, predsjednik Odbora za promet Grada Makarske razrješava se dužnosti s danom 5. svibnja 2000. godine.

II.

TONČI BILIĆ imenuje se za predsjednika odbora za promet Grada Makarske s danom 5. svibnja 2000. godine.

III.

Damir Visković, imenuje se za člana Odbora za promet Grada Makarske s danom 5. svibnja 2000. godine.

Klasa: 021-01/2000-01/1472
Makarska, 5. svibnja 2000.

Gradonačelnik
Velimir Vidak Buljan, dipl. oec., v.r.

Na temelju članka 30. st. 2. Zakona o vatrogastvu ("NN" br. 106/99) članka 40. Poslovnika o radu Gradskog poglavarstva Makarske, Gradsko poglavarstvo Makarske na 55. sjednici od 2. lipnja 2000. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK

o suglasnosti na imenovanje zapovjednika DVD - a Makarska Dražena Glavine

I.

Gradsko poglavarstvo Makarske daje suglasnost na imenovanje zapovjednika DVD-a Makarska Dražena Glavine.

II.

Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Glasniku" Grada Makarske.

Klasa: 021-01/2000-01/1077
Makarska, 2. lipnja 2000.

Gradonačelnik
Velimir Vidak Buljan, dipl. oec., v.r.

Na temelju članka 9. Zakona o boravišnoj pristojbi (NN br. 35/95) i članka 40. Poslovnika o radu Gradskog poglavarstva Makarske, Gradsko poglavarstvo Makarske na 55. sjednici od 2. lipnja 2000. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK

o davanju suglasnosti na Program rada i financijski plan Turističke zajednice Grada Makarske za 2000. godinu

I.

Gradsko poglavarstvo Makarske, daje suglasnost na Program rada i financijski plan Turističke zajednice Grada Makarske za 2000. godinu broj 237/2000 od 22. svibnja 2000. godine.

II.

Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Glasniku" Grada Makarske.

Klasa: 021-01/2000-01/1176
Makarska, 2. lipnja 2000.

Gradonačelnik
Velimir Vidak Buljan, dipl. oec., v.r.

Na temelju članka 40. Poslovnika o radu Gradskog poglavarstva Makarske, Gradsko poglavarstvo Makarske na 56. sjednici održanoj 9. lipnja 2000. godine, donijelo je

RJEŠENJE

o razrješenju članova Odbora za prostorno uređenje i graditeljstvo

I.

Razrješavaju se članovi Odbora za prostorno uređenje i graditeljstvo, i to:

1. NAĐA ANDRIJAŠEVIĆ, dipl. iur., predsjednica
2. ALBERT JOSIPOVIĆ, dipl.arh., član
3. GORAN JURIČIĆ, dipl.arh., član
4. SONJA DUKA, dipl.arh., član

II.

Ovo rješenje stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Glasniku" Grada Makarske.

Klasa: 021-01/2000-01/1378
Makarska, 9. lipnja 2000.

Gradonačelnik
Velimir Vidak Buljan, dipl. oec., v.r.

Na temelju članka 40. Poslovnika o radu Gradskog poglavarstva Makarske, Gradsko poglavarstvo Makarske na 56. sjednici održanoj 9. lipnja 2000. godine, donijelo je

RJEŠENJE

o imenovanju članova Odbora za prostorno uređenje i graditeljstvo

I.

Imenuju se članovi Odbora za prostorno uređenje i graditeljstvo, i to:

1. NAĐA ANDRIJAŠEVIĆ, dipl. iur., predsjednica
2. GORAN JURIČIĆ, dipl.ing.arh., član
3. SONJA DUKA, dipl.ing.arh., član
4. DRAGAN SRZIĆ, dipl.ing.arh., član
5. IVONA GOJAK, dipl.ing.arh., član
6. LEA PUHARIĆ, dipl.ing., član
7. MATKO RANČIĆ, dipl.iur., član
8. TONČI BILIĆ, ing., član
9. BRANKO VUJATOVIĆ, geometar, član
10. IVO BAZDAN, član

II.

Ovo rješenje stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Glasniku" Grada Makarske.

Klasa: 021-01/2000-01/1379
Makarska, 9. lipnja 2000.

Gradonačelnik
Velimir Vidak Buljan, dipl. oec., v.r.

S A D R Ź A J

Stranica

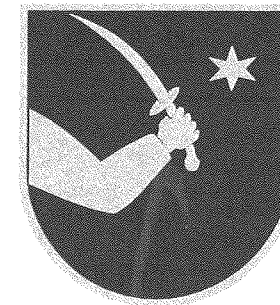
Stranica

GRADSKO VIJEĆE

1. Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o gradskim porezima Grada Makarske 41
2. Odluka o izmjeni i dopuni Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru (granica obuhvata DPU-a za prostor Gradske športske dvorane) 42
3. Odluka o donošenju DPU-a -Osejava 1 42
4. Zaključak o suglasnosti na obavljenju Reviziju Proračuna Grada Makarske za 1999. godinu 52
5. Rješenje o imenovanju članova Upravnog vijeća Javne ustanove Gradski sportski centar Makarska .. 52

GRADSKO POGLAVARSTVO

1. Rješenje o razrješenju i imenovanju predsjednika i člana Odbora za promet Grada Makarske 52
2. Zaključak o suglasnosti na imenovanje zapovjednika DVD - a Makarska Dražena Glavine 52
3. Zaključak o davanju suglasnosti na Program rada i financijski plan Turističke zajednice Grada Makarske za 2000. godinu 53
4. Rješenje o razrješenju članova Odbora za prostorno uređenje i graditeljstvo 53
5. Rješenje o imenovanju članova Odbora za prostorno uređenje i graditeljstvo 53



GLASNIK Grada MAKARSKE

službeno glasilo Grada MAKARSKE

Godišnja predplata 200,00 KUNA
doznauje se na žiro račun broj:
3440-630-565 kod ZAP-MAKARSKA

GODINA VII BROJ 5
Makarska 9. kolovoza 2000.

Telefon: 611-334
Telefax: 612-046
List izlazi po potrebi

Na temelju članka 28. Zakona o Proračunu ("NN" broj 92/94) i članka 14. i 73. Statuta Grada Makarske, Gradsko vijeće Makarske na 24. sjednici održanoj 29. srpnja 2000. godine, donijelo je

ODLUKU

o izvršenju Proračuna Grada Makarske za I - VI 2000. godine

Članak 1.

Gradsko vijeće prihvaća prikaz prihoda i izdataka Proračuna Grada Makarske za I - VI 2000. godine.

Članak 2.

Sastavni dio ove Odluke je tabelarni prikaz prihoda i izdataka Proračuna Grada Makarske za I - IV 2000. godine.

Klasa: 021-01/00-1/2129
Makarska, 29. srpnja 2000.

Predsjednik
Ante Tonči Letica, v.r.

BILANCA PRIHODA I IZDATAKA PRORAČUNA I - VI/2000.

RED. BROJ	BROJ RAČUNA	NAZIV RAČUNA	OSTVARENJE I-VI/99.	PRORAČUN 2000. (plan)	OSTVARENJE I-VI/2000.	INDEX (6:4)	INDEX (6:5)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	000	Porez na dohodak	1.989.011,98	5.100.000,00	2.144.067,46	108	42
2.	005	Porez na dobit poduzetnika	3.921.525,36	6.300.000,00	2.947.708,88	75	47
3.	015 40 010 10	Porez na promet nekretnina	1.193.423,50	2.800.000,00	994.933,01	83	36
4.	020 40 010 10	Porez na tvrtku (naziv)	74.066,81	400.000,00	357.130,40	482	89
5.	020 40 010 20	Porez na reklame	46.670,26	250.000,00	39.293,01	84	16
6.	020 40 010 30	Porez na korištenje javnih površina	722.315,50	2.200.000,00	1.169.041,23	162	53
7.	020 40 010 40	Porez na kuće za odmor	28.482,60	70.000,00	3.102,10	11	4
8.	020 50 010 10	Porez na potrošnju (pića)	89.341,86	400.000,00	84.389,67	94	21
9.	035 10 010 40	Naknada za koncesiju na pomorskom dobru	17.240,00	35.000,00	10.900,00	63	31
10.	035 10 010 90	Naknada za koncesiju za upravljanje i održavanje javne rasvjete	—	6.000,00	—	0	—
11.	035 30 010 10	Prihodi od kamata	14.874,58	20.000,00	5.912,18	40	30



GLASNIK
Grada
MAKARSKE