



GLASNIK Grada MAKARSKE

službeno glasilo Grada MAKARSKE

Godišnja pretplata 150,00 KUNA
doznaje se na žiro račun broj:
34440-637-3957 kod ZAP – MAKARSKA

GODINA III BROJ 1
Makarska 16. siječnja 1996.

Telefon 611-334
Telefax 612-046
List izlazi prema potrebi

Na temelju članka 13., 14. i 49. Zakona o lokalnoj samoupravi i upravi (»NN«, broj 90/92, 94/93 i 117/93), članka 2., 17., 20., 25., 26. i 27. Zakona o određivanju poslova iz samoupravnog djelokruga jedinica lokalne samouprave i uprave (»NN«, broj 75/93), članka 32. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»NN«, broj 36/95), te članka 14. i 74. Statuta grada Makarske, Gradsko vijeće Makarske na 25. sjednici održanoj 15. siječnja 1996. godine, donijelo je

ODLUKU

o poslovnom prostoru u vlasništvu bivše Općine Makarska a koji se nalazi u Gradu Makarskoj

Članak 1.

Poslovni prostor na području Grada Makarske u nadležnosti je Općinskog stambeno-komunalnog fonda (u daljnjem tekstu: Fonda) na temelju Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora u vlasništvu općine Makarska (»Glasnik«, 8/91, 5/92 i 2/93).

Tabelarni pregled poslovnog prostora (sa iskazom površina, adresom, nazivom korisnika, visinom najma i rokom isteka ugovora), u privitku je ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

Pravni akt kojim su uređeni međusobno odnosi između Fonda i korisnika je Ugovor o najmu.

Članak 2.

Sukladno načelu gospodarenja s pažnjom dobrog gospodarstvenika, kao i zaštiti gradske imovine, Gradsko vijeće Makarska, donosi Odluku o preuzimanju poslovnog prostora iz čl. 1.

Preuzetim poslovnim prostorom ubuduće ima gospodariti i upravljati Grad Makarska.

Članak 3.

Sve zatečene ugovore koji se odnose na poslovni prostor ima se provjeriti i utvrditi da li su na štetu Grada Makarske.

Rok za ovu zadaću je 30 dana i ima je uraditi komisija od 5 članova koju imenuje Poglavarstvo, a dva su člana iz Gradskog vijeća Makarske.

Članak 4.

Način i uvjeti davanja u najam poslovnog prostora u vlasništvu Grada Makarske, odredit će se posebnim aktom.

Sredstva prikupljena od najma poslovnog prostora u vlasništvu Grada Makarske usmjerit će se namjenski o čemu će prijedlog dati Poglavarstvo.

Članak 5.

Pitanje sukcesije sljednika bivše općine Makarska odnosno zaključka Arbitražne komisije pri Vladi Republike Hrvatske, Grad Makarska će u cijelosti poštovati.

Eventualno obeštećenje općina Baška Voda, Brela, Gradac i Podgora glede imovine bivše općine Makarska, Grad Makarska će izvršiti u mjeri i na način kako odredi Arbitražna komisija.

Članak 6.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka iz članka 1. st. 1.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i ima se objaviti u »Glasniku« – Grada Makarske

KLASA: 021-01/96-01/139.
Makarska, 15. siječnja 1996.

Predsjednik
Mate Lendić, v.r.

ZAKUPNINA ZA POSLOVNE PROSTORIJE U VLASNIŠTVU GRADA MAKARSKA

Red. broj	NAZIV ZAKUPCA	Broj konta	Površina prostora	Stara zakupnina	Nova zakupnina	Zakupnina u DEM	VI/95. mj. iznos iznos zakupnine	Zakupnina ugovorena do
1.	Planinarsko društvo »BIOKOVO« Makarska	20001	40,80	6140	6140	28.56	106,21	30.06.2002.
2.	Komunalno poduzeće »MAKARSKA« Makarska ul. Dr. Jakova Dudana 12	20002	42,00	125818	125818	294	1.093,31	(30.06.1994.) nije potpisan ugovor iz 1994)
3.	Društveno poduzeće »BOROVO« Borovo Dalmatinska 2	20003	53,70	219786	219786	537	1.996,96	31.12.2002
4.	Društveno poduzeće »PRIMORJE« Makarska Trg Hrpina 1	20004	79,00	226051	226051	790	2.937,81	30.06.1995.
5.	Društveno poduzeće »PRIMORJE« Makarska Trg Hrpina 5	20005	60,00	174580	174580	600	2.231,24	30.06.1995.
6.	Društveno poduzeće »PRIMORJE« Makarska Lištun 1	20006	55,59	232330	232330	555.9	2.067,25	30.06.1995.
7.	Ugostiteljsko poduzeće »MORNAR« Makarska Primorska 4	20008	106,44	292428	292428	726.57	2.701,93	30.06.1995.
8.	Komunalno poduzeće »MAKARSKA« Makarska Put Makra 3	20009	26,00	55900	55900	130	483,43	(30.06.1994.) nije potpisao ugovor iz 1994)
9.	Društveno poduzeće »PRIMORJE« Makarska Kalalarga 4	20010	55,00	160035	160035	385	1.431,72	30.06.1995
10.	Turističko poduzeće »DALMACIJATURIST« Split Kačićev trg 9	20011	72,39	297850	297850	723.9	2.692,00	30.06.2002
11.	Poduzeće »DELFIN TURS« Makarska Kačićev trg 10	20012	25,90	111370	111370	259	963,15	30.06.1999
12.	Društveno poduzeće »RUKOTVORINE« Zagreb Kačićev trg 10	20013	40,48	174064	174064	404.8	1.505,35	30.06.1999.
13.	Dječiji vrtić »MARICA SRZIĆ« Makarska Jadranska 4	20014	96,15	13870	13870	33.09	123,05	30.06.2002.
14.	»LUTRIJA HRVATSKE« Zagreb Marineta 1	20015	10,88	46784	46784	108.8	404,60	30.06.1995.
15.	Turističko poduzeće »GLOBTUR« Dubrovnik Marineta 3	20016	61.27	—	—	—	—	12.06.1996

16.	Udruženje umirovljenika Hrvatske Marineta 15	20017	63,47	13646	13646	63.47	116,66	30.06.1995.
17.	ZUPANIJSKI URED	20018	95,93	26712	26712	47.17		30.06.2002
18.	Društveno poduzeće »PRIMORJE« Makarska Marineta 8	20019	19,60	84280	84280	196	728,88	30.06.1995
19.	Općinski stambeno-komunalni fond Makarska	20020	41,00	6155	6155	14.35	53,36	30.06.2002
20.	Dječiji vrtić »MARICA SRZIĆ« Makarska Kralja P. Krešimira 11/9	20021	73,00	10490	10490	25.55	95,02	30.06.2002
21.	Društveno poduzeće »PRIMORJE« Makarska	20022	301,00	1022110	1022110	2638	9.810,05	30.06.1995.
22.	Ugostiteljsko poduzeće »MORNAR« Makarska	20023	61,19	254005	254005	428.33	1.592,86	30.06.1997.
23.	Poduzeće »MARIVA TURS« Makarska Obala kralja Tomislava 2	20024	85,00	344000	344000	845	3.142,34	30.06.2002
24.	Ugostiteljsko poduzeće »MORNAR« Makarska	20025	223,00	787330	787330	2014	7.489,55	30.06.1997.
25.	Izdavačko poduzeće »TISAK« Zagreb Obala kralja Tomislava 6	20026	27,40	117820	117820	274	1.018,94	30.05.2002.
26.	Društveno poduzeće »PRIMORJE« Makarska	20027	84,23	341350	341350	838.07	3.116,57	30.06.1995.
27.	Centar za kulturu Makarska	20028	194,39	26650	26650	51.3	190,77	30.06.2002.
28.	Turističko poduzeće »KOMPAS« Obala kralja Tomislava 16	20029	71.27	—	—	—	—	31.03.2004.
29.	Ugostiteljsko poduzeće »MORNAR« Makarska	20030	134,85	515484	515484	1311.65	4.810,75	30.06.1995.
30.	Centar za kulturu Makarska	20031	60,46	8790	8790	21.16	78,69	30.06.2002.
31.	Općinski odbor HDZ Makarska	20032	48,84	14435	14435	34.19	127,14	Nema ugovora od 1994. g.
32.	Šahovski klub Makarska	20033	52,20		0	36.54	—	Nema ugovora
33.	Srednjoškolski centar Makarska	20034	89,50	12582	12582	61.99	—	
34.	Društveno poduzeće »PRIMORJE« Makarska Obala kralja Tomislava 9	20035	47,42	200715	200715	474.2	1.763,43	30.06.1995.
35.	Društveno poduzeće »PRIMORJE« Makarska Obala kralja Tomislava 12	20036	84,50	342280	342280	840.5	3.125,61	30.06.1995.

36.	Jedričarski klub »BURA« Makarska	20037	103,36	122147	122147	1010.24	3.756,83	30.06.2002.
	Obala kralja Tomislava 23							

37.	Poduzeće »INVESTPROJEKT« Makarska	20038	68,83	198500	198500	344.15	1.791,73	31.01.2003.
38.	Turistička zajednica »MAKARSKA« Makarska	20039	15,00	45150	45150	75	278,25	30.06.1995.
39.	Komunalno poduzeće »MAKARSKA« Makarska	20040	89,69	252094	252094	443.6	1.649,64	(30.06.1994) Nije napisan ugovor iz 1994. godine.
40.	Javno poduzeće »HRVATSKE CESTE« Zagreb	20041	15,15	45600	45600	75.75	394,37	30.06.1995.
41.	Gradska glazba Makarska	20042	92,37	17935	17935	22.78	84,72	Nema ugovora
42.	Općinsko stambeno-komunalni fond Makarska	20043	145,57	19333	19333	34.75	129,23	30.06.2002.
43.	ŽUPANIJSKI URED	20044	47,70	7063	7063	11.93	—	Nema ugovora
44.	Veterinarska stanica Makarska	20045	10,54	4530	4530	36.89	137,19	30.06.2002
45.	Općinski javni pravobranitelj Makarska	20046	19,00	2860	2860	4.75	17,67	30.06.1994.
46.	Ministarstvo rada i socijalne skrbi Hrvatske	20047	12,73	1916	1916	3.18	—	Nema ugovora
47.	DALMATINSKA AKCIJA Općinski odbor Makarska	20048	10,73	3230	3230	5.73	29,88	30.06.1995.
	Trg Tina Ujevića 1							

48.	Zagrebačka banka d.d. Poslovnica Makarska	20049	143,00	—	0	—	—	31.09.2004.
	Trg Tina Ujevića 1a							

49.	PSRD »ARBUN« Makarska	20050	41,20	17664	17664	412	1.528,52	30.06.2002.
	Šetalište »Sv. Petar« 2							

50.	Udruženje samostalnih privrednika Makarska	20051	30,32	65188	65188	151.6	562,44	Nije potpisan ugovor
	Potok 1							

ZAKUPNINE

ZA POSLOVNE PROSTORIJE U VLASNIŠTVU GRADA MAKARSKE

(FIZIČKE OSOBE)

Red. broj	NAZIV ZAKUPCA	Broj koleta	Površina prostora	Stara zakupnina	Nova zakupnina	Zakupnina u DEM	VI/95. mj. iznos iznos zakupnine	Zakupnina ugovorena do
1.	MLADEN KRČIĆ	20101	17,30	52073	52073	121	449,65	30.06.1994.
	Primorska 1							
2.	ZORAN PAVLINOVIĆ	20102	16,00	48160	48160	112	416,50	30.06.2002.
	Kalalarga 9							
3.	MARTIN TARČUKI	20103	8,00	34400	34400	80	297,50	30.06.2002.
4.	KRIST TARČUKI	20104	10,00	43000	43000	100	371,88	30.06.2002.
	Gundulićeva 2							

5.	ŽARKO VRCAN	20105	21,94	94342	94342	219.4	815,89	(30.06.1994) Nije potpisan ugovor iz 1994.
	Kačićev trg 10							

6.	DINKO ŽIVKOVIĆ	20106	20,79	89397	89397	207.9	773,13	30.06.2002.
	Kačićev trg 10							

7.	ZLATAN SRZIĆ	20107	16,16	69488	69488	161.6	600,95	(30.06.1994) Nije potpisan ugovor
	Obala kralja Tomislava 9							

8.	SVEMIR PUHARIĆ	20108	84,00	337360	337360	971	3.090,39	01.05.1999.
9.	DAVOR VISKOVIĆ	20109	11,79	50697	50697	117.9	438,44	30.06.1995.
	Marineta 1							

10.	MJESNI ODBOR	20110	24,79	53298	53298	123.95	—	
11.	RUTH BOGUT »Zelenka« 2/1	20111	24,67	53040	53040	123.95	458,71	
12.	MATE BILIĆ »Zelenka« 2/2	20112	24,67	53040	53040	123.95	458,67	
	Zagrebačka b.b. (Zelenka)							

U K U P N O:

Na temelju članka 15. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« br. 36/95), i članka 8. Odluke o ustrojstvu uprave grada Makarske »Glasnik« br. 1/94), Poglavarstvo grada Makarske na 71 sjednici održanoj 26. rujna 1995. godine, donijelo je

P R A V I L N I K

o radu Komunalnog redarstva grada Makarske

I.

Ovim Pravilnikom utvrđuje se način rada i ustrojstva Komunalnog redarstva grada Makarske i to:

— Nadzor nad provedbom odredbi komunalnog reda i propisa donijetih na temelju Zakona o komunalnom gospodarstvu i odluka lokalne samouprave, donijetih u skladu sa Zakonom, provodi Komunalno redarstvo;

— Komunalno redarstvo ustrojava se u upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo u jedinici lokalne samouprave pri odsjeku za gospodarenje prostorom, Gradske uprave grada Makarske;

— Naloge i upute za rad komunalnih redara izdaje ravnatelj Komunalnog redarstva, koji je dužan pratiti rad komunalnih redara, izdavati naloge i upute, temeljem prijave građana te izdavati rješenja za radnje u svrhu održavanja komunalnog reda;

— Komunalni redari dužni su nositi iskaznicu kojom potvrđuju svoj indentitet pred prekršiteljem;

— Poslove komunalnog redarstva na terenu provode komunalni redari.

Komunalni redari dužni su nakon dobivenih uputa svakodnevno vršiti kontrolu javno prometnih površina i krajem radnog dana podnijeti pisano izvješće o svom radu na terenu;

— Komunalni redar u provođenju komunalnog reda ovlašten je:

a) zapisnikom ustvrditi prekršaje i rješenjem narediti fizičkim i pravnim osobama radnje u svrhu održavanja komunalnog reda na javno prometnim površinama,

b) izricati mandatne kazne sukladno Zakonu o komunalnom redu i Odluci o javnom redu i miru te Odluci o korištenju javno prometnih površina,

c) predložiti pokretanje prekršajnog postupka;

— U slučaju spriječenosti u obavljanju posla iz svoje nadležnosti, komunalni redar ovlašten je zatražiti pomoć i asistenciju policije;

— Komunalni redar dužan je savjesno i nepristrano obavljati posao u skladu sa Zakonom o komunalnom redu;

— Nadzor nad radom komunalnih redara vrši ravnatelj komunalnog redarstva;

— Komunalni redari po potrebi i po nalogu ravnatelja komunalnog redarstva mogu raditi van radnog vremena, u poslijepodnevnom satima te subotom i nedjeljom.

Ravnatelj komunalnog redarstva može vršiti preraspodjelu radnog vremena komunalnih redara.

II.

Ovaj Pravilnik stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u »Glasniku« grada Makarske.

Klasa: 021-05/95-01/3960.
Makarska, 26. rujna 1995.

Predsjednik
Ivan Ivanda, prof., v.r.

Na temelju članka 4. Zakona o privremenom preuzimanju i upravljanju određenom imovinom (»NN«, broj 73/95) te članka 40. Poslovnika o radu Poglavarstva grada Makarske, Poglavarstvo grada Makarske na 72. sjednici održanoj 3. studenoga 1995. godine, donijelo je

RJEŠENJE

o imenovanju Komisije za privremeno preuzimanje i korištenje imovine

U komisiju se imenuju:

1. Nikša Visković, zamjenik gradonačelnika – za predsjednika

2. Ante Škrabić, vijećnik Gradskog vijeća Makarska – za člana
3. Rafael Beroš – državni pravobranitelj – Makarska
4. Dino Nemčić – djelatnik Policijske postaje – Makarska
5. Mićo Manager – Split – predstavnik Ministarstva obnove i razvitka

KLASA: 021-01/96-01/32
Makarska, 5 siječnja 1996.

Gradonačelnik
Ivan Ivanda, prof.

S A D R Ź A J

1. Odluke o poslovnom prostoru u vlasništvu bivše općine Makarska, a koji se nalazi u Gradu Makarskoj 1

GRADSKO POGLAVARSTVO

1. Pravilnik o radu Komunalnog redarstva grada Makarske 5
2. Rješenje o imenovanju Komisije za privremeno preuzimanje i korištenje imovine 6



GLASNIK
Grada
MAKARSKE

IZDAVAČ: Grad Makarska — Za izdavača odgovara urednik dipl. iur. Drago Šimić, Makarska, Obala Kralja Tomislava 1
Oslobođeno od plaćanja poreza na promet rješenjem Republičkog sekretarijata za prosvjetu, kulturu i fizičku kulturu broj
3274/1 od 17. 07. 1973. — Tisak: »PEČAT« — Omiš