



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD MAKARSKA

Gradsko vijeće

KLASA: 406-09/23-02/58

URBROJ:2181-6-02-1-24-12

U Makarskoj, 01. ožujka 2024.godine

Na temelju članka 36. Zakona o koncesijama (Narodne novine, br. 69/17 i 107/20), članka 45. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine, br. 68/18, 110/18 i 32/20), članka 40. Statuta Grada Makarske (Glasnik Grada Makarske, br. 3/21) i članka 5. Odluke o komunalnim djelatnostima koje se obavljaju na temelju koncesije na području Grada Makarske (Glasnik Grada Makarske, br. 21/18 i 24/22), Gradsko vijeće Grada Makarske na 21. sjednici održanoj dana 01. ožujka 2024. godine, donosi

ODLUKU

**o davanju koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova
na području Grada Makarske**

I.

Temeljem provedenog Javnog nadmetanja za davanje koncesije, Gradsko vijeće Grada Makarske (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije) daje koncesiju za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Grada Makarske slijedećem ponuditelju:

- Obrt za dimnjačarstvo "FUMAR", vl. Nikola Krstić, Ulica Matice Hrvatske 3, Dugopolje, OIB: 87618839917 (u daljnjem tekstu: Koncesionar).

II.

Predmet koncesije je obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Grada Makarske. Vrsta koncesije: koncesija za usluge.

III.

Koncesija iz točke I. ove Odluke daje se za područje Grada Makarske koje predstavlja jedinstveno dimnjačarsko područje.

IV.

Koncesija iz točke I. ove Odluke daje se na rok od 4 (četiri) godine. Navedeni rok računa se od dana sklapanja Ugovora o koncesiji.

V.

Koncesionar je dužan dimnjačarske poslove obavljati sukladno Odluci o obavljanju dimnjačarskih poslova (Glasnik Grada Makarske, br. 21/18 i 20/23).

Osnovna prava i obveze Koncesionara i Davatelja koncesije regulirat će se Ugovorom o koncesiji sukladno odredbama Zakona o koncesijama.

VI.

Ugovor o koncesiji sa izabranim Koncesionarom sklopiti će se po isteku razdoblja mirovanja od 15 (petnaest) dana od dana dostave Odluke o davanju koncesije svakom ponuditelju, a ukoliko je pokrenut postupak pravne zaštite Ugovor o koncesiji sklapa se kada Odluka o davanju koncesije postane izvršna.

Davatelj koncesije ponudit će odabranom najpovoljnijem ponuditelju sklapanje Ugovora o koncesiji najkasnije u roku od 10 (deset) dana od isteka razdoblja mirovanja, odnosno od dana kada je Odluka o davanju koncesije postala izvršna.

Cijenik dimnjačarskih usluga za krajnje korisnike koji je priložen u ponudi Koncesionara sastavni je dio Ugovora o koncesiji.

VII.

Koncesionar je dužan Gradu Makarskoj plaćati godišnju naknadu za koncesiju u visini od 800,00 EUR.

Koncesionar je dužan za prvu godinu koncesije, u roku 10 dana od primitka poziva za sklapanje ugovora, uplatiti ponuđenu godišnju naknadu te s potvrdom o uplaćenom iznosu godišnje naknade pristupiti potpisivanju ugovora.

Ako odabrani Koncesionar ne uplati godišnju naknadu iz prethodnog stavka za prvu godinu koncesije, odnosno ne pristupi potpisivanju govora o koncesiji, a svoj izostanak ne opravda u roku od 15 dana od primitka poziva, smatrat će se da je odustao od koncesije.

Godišnje naknade za koncesiju za preostale godine trajanja koncesije, Koncesionar je dužan uplaćivati tako da godišnju naknadu uplati najkasnije mjesec dana nakon početka tekuće godine koncesije.

VIII.

Koncesionar je dužan, u roku od 8 dana od dana zaključivanja Ugovora o koncesiji, Davatelju koncesije uručiti jamstvo za uredno ispunjenje ugovora o koncesiji, i to bjanko zadužnicu ili zadužnicu ovjerenu od javnog bilježnika i popunjenu u skladu s Pravilnikom o obliku i sadržaju bjanko zadužnice ("NN" br. 115/12, 82/17 i 154/22) ili Pravilnikom o obliku i sadržaju zadužnice ("NN" br. 115/12, 82/17 i 154/22) na iznos od 10% procijenje vrijednosti koncesije. Umjesto jamstva za uredno ispunjenje ugovora u obliku bjanko zadužnice ili zadužnice koncesionar može dati novčani polog u traženom iznosu u korist računa Grada Makarske.

Ugovor o koncesiji neće stupiti na snagu ako jamstvo za uredno ispunjenje ugovora o koncesiji ne bude dostavljeno Davatelju koncesije u roku od 8 dana od dana potpisivanja Ugovora o koncesiji. U tom slučaju Davatelj koncesije ukinuti će Odluku o davanju koncesije i može donijeti novu odluku o davanju koncesije sljedećem rangiranom ponuditelju kao odabranom i koji zadovoljava uvjete propisane Dokumentacijom za nadmetanje.

IX.

Nadzor nad obavljanjem dimnjačarskih poslova vrši se sukladno čl. 23. i 24. Odluke o obavljanju dimnjačarskih poslova.

X.

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Makarske da na temelju ove Odluke s odabranim Koncesionarom zaključi Ugovor o koncesiji

XI.

Zapisnik o pregledu i ocjeni ponuda pristiglih u postupku davanja koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Grada Makarske (KLASA: 406-09/23-02/58, URBROJ: 2181-6-03-04-24-10) nalazi se u prilogu i sastavni je dio ove Odluke.

XII.

Ova Odluka objaviti će se u "Glasniku Grada Makarske" i na standardnom obrascu Obavijesti o dodjeli koncesije u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske.

O b r a z l o ž e n j e

Grad Makarska je dana 22. prosinca 2023. godine, u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske, objavio Obavijest o namjeri davanja koncesije br. 2023/S 01K-0053940, za komunalnu djelatnost obavljanja dimnjačarskih poslova na području Grada Makarske.

Naprijed navedenom objavom i pripadajućom Dokumentacijom za nadmetanje utvrđeni su uvjeti nadmetanja, sve sukladno Zakonu o koncesijama i Odluci obavljanju dimnjačarskih poslova.

Kriterij za odabir ponude bila je ekonomski najpovoljnija ponuda, s dva definirana kriterija: najviša ponuđena godišnja naknada za koncesiju (20%) i najniža ponuđena cijena usluge za krajnje korisnike (80%). Procijenjena vrijednost koncesije bila je 48.000,00 EUR, a početna godišnja naknada za koncesiju iznosila je 530,90 EUR (4.000,00 kn).

Rok za dostavu ponude bio je 23. siječnja 2024. u 13:00 sati.

Dana 23. siječnja 2024., s početkom u 13:00 sati održan je postupak otvaranja ponuda, uz sudjelovanje ovlaštenih predstavnika ponuditelja te članova Stručnog povjerenstva za koncesiju za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova. Utvrđeno je da su pristigle dvije ponude:

Redni broj ponude	Naziv i sjedište te OIB ponuditelja	Ponuđena godišnja naknada za koncesiju	Cijena usluge za krajnje korisnike sa PDV-om
1.	Obrt za dimnjačarstvo "FUMAR", vl. Nikola Krstić, Ulica Matice Hrvatske 3, Dugopolje, OIB: 87618839917	800,00 EUR	881,00 EUR
2.	Obrt za dimnjačarstvo "DIM-IM", vl. Stipe Mandić, Poljička ulica 38, Gornji Proložac, OIB: 51849083865	1.200,00 EUR	1.592,00 EUR

Stručno povjerenstvo za koncesiju za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova provelo je postupak pregleda i ocjene ponuda u kojem je utvrdilo da su oba ponuditelja podnijela odgovarajuće jamstvo za ozbiljnost ponude, da ne postoje razlozi za isključenje ponuditelja, da su dokazali ispunjavanje traženih uvjeta pravne i poslovne spobnosti te tehničke i stručne sposobnosti, kao i da su oba ponuditelja ponudila viši iznos godišnje naknade za koncesiju od početne (najniže) naknade, slijedom čega je utvrđeno da ne postoje razlozi za odbijanje ponuda. Nakon navedenog pristupilo se postupku analize ponuda prema kriteriju za odabir ponude, kojom je utvrđeno da je ponuda Obrta za dimnjačarstvo "FUMAR", vl. Nikola Krstić, Ulica Matice Hrvatske 3, Dugopolje, OIB: 87618839917, sa ostvarenih 93,33 boda, ekonomski najpovoljnija ponuda, dok je ponuda Obrta za dimnjačarstvo "DIM-IM", vl. Stipe Mandić, Poljička ulica 38, Gornji Proložac, OIB: 51849083865, sa ostvarenih 64,27 boda, drugorangirana.

Slijedom navedenog, Stručno povjerenstvo za koncesiju za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova predložilo je Gradskom vijeću Grada Makarske da donese Odluku o davanju koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području grada Makarske ponuditelju Obrt za dimnjačarstvo "FUMAR", vl. Nikola Krstić, Ulica Matice Hrvatske 3, Dugopolje, OIB: 87618839917.

Temeljem čl. 5. Odluke o komunalnim djelatnostima koje se obavljaju na temelju koncesije na području Grada Makarske, nakon što stručno povjerenstvo pregleda i ocjeni ponude, odluku o davanju koncesije donosi Gradsko vijeće. Sukladno članku 6. Odluke o komunalnim djelatnostima koje se obavljaju na temelju koncesije na području Grada Makarske, na temelju odluke o davanju koncesije zaključuje se ugovor o koncesiji, kojeg s odabranim najpovoljnijim ponuditeljem sklapa gradonačelnik.

Sukladno članku 54. stavka 1. i 3. Zakona o koncesijama, Ugovor o koncesiji ne može se sklopiti prije isteka razdoblja mirovanja, koje iznosi 15 dana od dana dostave odluke o davanju koncesije svakom ponuditelju. Ako je pokrenut postupak pravne zaštite, ugovor se sklapa kada odluka o davanju koncesije postane izvršna. Davatelj koncesije odabranom najpovoljnijem ponuditelju nudi sklapanje ugovora o koncesiji najkasnije u roku od 10 dana od isteka razdoblja mirovanja, odnosno 10 dana od dana kada je odluka o davanju koncesije postala izvršna.

Slijedom iznijetog valjalo je odlučiti kao u izreci.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Sukladno članku 96. Zakona o koncesijama, Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave (u daljnjem tekstu: Državna komisija) nadležna je za rješavanje o žalbama u vezi s postupcima davanja koncesija.

Pravna zaštita u predmetnom postupku davanja koncesije provodi se u skladu s odredbama propisa kojim se uređuje javna nabava, a koje se odnose na otvoreni postupak.

Žalba se u pisanom obliku izjavljuje Državnoj komisiji, sukladno članku 405. Zakona o javnoj nabavi (Narodne novine, br. 120/16 i 114/22). Žalba se dostavlja elektroničkim sredstvima komunikacije putem međusobno povezanih informacijskih sustava Državne komisije i EOJN RH (u daljnjem tekstu: sustav e-Žalba).

Žalba koja nije dostavljena elektroničkim sredstvima komunikacije putem međusobno povezanih informacijskih sustava Državne komisije i EOJN RH (sustav e-Žalba) odbacit će se.

Žalba se izjavljuje u roku 10 (deset) dana od dana primitka Odluke o davanju koncesije u odnosu na postupak pregleda, ocjene i odabira ponude.

U prilogu:

- Zapisnik o pregledu i ocjeni ponuda

Predsjednica Gradskog vijeća
Gordana Muhtić, dipl.iur.



Dostaviti:

- Obrt za dimnjačarstvo "FUMAR", vl. Nikola Krstić, Ulica Matice Hrvatske 3, Dugopolje
- Obrt za dimnjačarstvo "DIM-IM", vl. Stipe Mandić, Poljička ulica 38, Gornji Proložac
- Elektronički oglasnik javne nabave RH, za objavu
- Glasnik Grada Makarske, za objavu
- Upravni odjel za razvoj Grada
- Stručno povjerenstvo za koncesiju za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova
- arhiva